**D O D A T E K č. 5**

ke smlouvě o dílo č. 39/2015 ze dne 1.12.2015 (dále jen smlouva) na vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Poděvousy včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí, zadané v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemková úprava v k. ú. Borovice u Horšovského Týna, Křakov, Poděvousy a Slatina u Hostouně, uzavřené mezi smluvními stranami:

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad Plzeňského kraje, **Pobočka Domažlice**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím pobočky

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí pobočky

v technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Jitka Petružálková

Adresa: Haltravská 438, Domažlice

Tel.: +420 727 956 737

E-mail: domazlice.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen **„objednatel“**

**Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.**

sídlo: Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň

zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID DS: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ: 40527514

DIČ: CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxx

dále jen **„zhotovitel“**.

Předmět dodatku č. 5

* 1. Předmětem dodatku ke smlouvě je změna článku VI. Smlouvy „Cena za provedení díla“ a změna Přílohy č. 1 ke SOD č. 39/2015-504202, které jsou vyvolané uplatněním více služeb u dílčích části 3.2.2. dle Písemného záznamu č.j. SPU 010670/2021 ze dne 13.1.2021. Důvodem žádosti zhotovitele o změnu závazku ze smlouvy o dílo č. 39/2015/504-202 je zápis rozsudku Okresního soudu v Domažlicích do katastru nemovitostí, dle kterého se pozemek č. KN 601/1 vedený na LV 10002 zapsal na LV 828. Pro zdárné dokončení celého díla – KoPÚ Poděvousy je potřeba provést přepracování návrhu nového uspořádání pozemků na listech vlastnictví č. LV 1, 828 a 10002. Celkový rozsah změny hodnoty závazku v dílčí části 3.2.2. je 19 ha, tj. 19 MJ.

V dílčí části 3.2.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků dle § 11 odst.1 zákona 139/2002 Sb. činí hodnota víceprací 19 950 Kč bez DPH (19 MJ \* 1050 Kč bez DPH), což představuje 2,06 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na termínu ukončení více služeb u dílčí části 3.2.2. na 28.2.2021.

* 1. V souladu s ustanovením článku VI. Bod 6.1 smlouvy se mění článek VI. „Cena za provedení díla“ takto:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH | 442 050,00 Kč |
| 2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH | 427 908,00 Kč |
| 3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH | 92 250,00 Kč |
| 4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM  |  15 000,00 Kč |
| **Celková cena díla bez DPH** | **977 208,00 Kč** |
| DPH 21% | 205 214,00 Kč |
| **CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH** | **1 182 422,00 Kč** |
|

|  |
| --- |
| 1.3. Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 39/2015-504202 – KoPÚ v k.ú. Poděvousy se mění takto část 3): |
|  |  |  |  |  |  |  |
|   | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bezDPH v Kč** | **Cena bez DPHcelkem v Kč**  | **Termín ukončení**  |
| **3.1.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 9 | **800**  | 7 200  | 30.4.2016 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 0  | **5 000**  | 0  |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty a v trvalých porostech | ha | 210 | **900**  | 189 000  | 31.8.2016 |
| 3.1.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 73 | **1 150**  | 83 950  | 30.6.2017 |
| 3.1.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - víceslužby |  | 4 | **3 000** | 12 000 | 30.11.2018 |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu  | ha | 210 | **280**  | 58 800  | 30.11.2016 |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 205 | **400**  | 82 000 | 31.1.2018 |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - víceslužby | ha | 1 | **2 000** | 2 000 | 31.1.2019 |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – aktualizace - **víceslužby** | ha | **71** | **100** | **7 100** | **15.6.2020** |
| **Přípravné práce celkem** (3.1.1.-3.1.5.) **bez DPH v Kč** |  |  |  | **442 050** | **15.6.2020** |
| **3.2.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 205 | **520**  | 106 600  | **31.3.2019** |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení – aktualizace - **víceslužby** | ha | **91** | **75** | **6 825** | **15.6.2020** |
| 3.2.1.1. | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m | sonda | 0 | **1 500**  | 0  | **31.3.2019** |
| Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m | sonda | 3 | **3 000**  | 9 000  |
| 3.2.1.2. | Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 15 | **1 000**  | 15 000  |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 14 | **600**  | 8 400  |
| 3.2.1.4. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 0 | **2 000**  | 0  |
| 3.2.1.5 | Vypracování Dokumentace technického řešení vodohospodářské stavby | ks | 1 | **60 500** | 60 500 |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | 205 | **850**  | 174 250  | **30.10.2019** |
| 3.2.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – více služby | ha | 91 | **213** | 19 383 | **15.6.2020** |
| **3.2.2.** | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – **více služby** | ha | **19** | **1050** | **19 950** | **28.2.2021** |
| *3.2.3.* | Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků | ks | 2 | **4 000**  | 8 000  | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
|  **Návrhové práce celkem** (3.2.1.-3.2.3.) **bez DPH v Kč** |  |  |  | **427 908** | **31.7.2020** |
| **3.3** | **Mapové dílo** | ha | 205 | **450** | 92 250  | do 3 měsíců od nabytí PM 1.R  |
| **Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč** |  |  |  | **92 250** |  |
| **3.4.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | 100 bm | 30 | **500** | 15 000 | nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí  |
|  **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč**  |  | **15 000** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH |   |   |   |   | 442 050,00 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH |   |   |   |   |  427 908,00 Kč  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH  |   |   |   |   | 92 250,00 Kč |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH  |   |   |   |   | 15 000,00 Kč |
| **Celková cena bez DPH**  |  |  |  |  | **977 208,00 Kč** |
| DPH 21%  |   |   |   |    | 205 214,00 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH**  |  |  |  |  | **1 182 422,00 Kč** |

 |  | **Část 3)** |
|  |  |  |  |  |  |  |

### Závěrečná ustanovení

* 1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
	2. Dodatek č. 5 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou stejnopisech pro objednatele a ve dvou stejnopisech pro zhotovitele, přičemž každý z nich má platnosti originálu.
	3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1.7.2016 uveřejnit dle zákona č. 40/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
	4. Dodatek č.5 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
	5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Domažlicích dne 08.02.2021 V Plzni dne 08.02.2021

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

…………………………………. …………………………………….

**Ing. Jan Kaiser Martin Vondráček**

**vedoucí Pobočky Domažlice jednatel společnosti**

**Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.**