

SMLOUVA O DÍLO

1. Název úkolu

Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek s platností od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2031.

2. Smluvní strany (údaje o zadavateli)

Objednatel: Město Týn nad Vltavou

zastoupen: Ing. Ivem Machálkem, starostou

ve věcech technických:

adresa: Náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou

bankovní spojení: ČSOB č. ú.: 218650217/0300

IČO: 00245585

DIČ: CZ00245585

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: LesInfo CZ, a.s.

sídlo: Rudolfovská 207/ 84, 370 01 České Budějovice

IČO: 25 16 16 44 DIČ: CZ 25 16 16 44

je plátce DPH

zastoupen: Ing. Jiřím Kocábem, předsedou představenstva

ve věcech technických: Ing. Jiří Kocáb - vedoucí projektant LHP

bankovní spojení: ČSOB, a.s., filiálka České Budějovice, č.ú. 312078173/0300

dále jen „zhotovitel“

FIRMA JE ZAPSÁNA U OBCHODNÍM REJSTŘÍKU, VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V Č. BUDĚJOVICÍCH

oddíl B, vložka 850.

3. Předmět nabídky (smlouvy) a způsob provedení

Předmět plnění

3.1. Předmětem smlouvy o dílo je zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) pro lesy objednatele o předběžné výměře PUPFL **350 ha**, aby mohl být schválen příslušnými orgány státní správy lesů v souladu s platnou legislativou.

Zhotovitel zahrne do LHP i pozemky s lesními porosty, **kteře nejsou dosud v PUPFL** a o jejichž zařazení do LHP rozhodne objednatel (pozemky k zalesnění, jiné kultury se skutečným porostem – les, apod). Zhotovitel připraví podklady pro správní řízení takové změny tak, aby i tyto pozemky mohly být součástí schvalovaného LHP a mohl tak na i ně být poskytnut finanční příspěvek dle závazných pravidel.

3.2. Lesní hospodářský plán bude zpracován podle lesního zákona č. 289/1995 Sb., vyhlášky Mze o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., **metodou věkových tříd**. Dále dle dalších právních předpisů platných k počátku platnosti LHP, včetně závazných pravidel pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích, pro všechny pozemky určené k plnění funkcí lesa a podkladů a pokynů předaných objednatelem ke zpracování podle článku 4. této smlouvy, případně samostatného zadávacího protokolu objednatele, který bude jako příloha součástí této smlouvy.

3.3. Při zhotovování díla musí být ze strany zhotovitele respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právní předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů, **požadavků či potřeb zadavatele**, zejména při **návruhu hospodářských opatření a v dlouhodobých záměrech, s důrazem na optimální způsob hospodaření za kombinace podrostního a pasečného způsobu, s cílem dosáhnout reálné ekonomické výtěžky za využití principů trvalé udržitelnosti, výnosovosti a bezpečnosti produkce.**

3.3.1. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s objednatelem (nebo jím pověřeným zástupcem) na přípravě a vedení všech nezbytných jednání s orgány státní správy, místními orgány a dotčenými osobami, stejně tak ke spolupráci s objednatelem (nebo jím pověřeným zástupcem) na průběžném projednávání **hospodářských návrhů a opatření, při sumarizaci veškerých podkladů** potřebných pro zpracování LHP, na **tvorbě rámcových směrnic hospodaření, přípravě podkladů kategorizace lesů** a podání, na **prostorovém rozdělení lesa**, včetně číslování organizačního členění, **při sumarizaci návrhů geneticky významných porostů.**

3.4. Zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení bude provedeno podle požadavků vlastníka lesa nebo na návrh zhotovitele v souladu s touto smlouvou.

3.5. Numerická i grafická data LHP budou zpracována **v digitální a analogové** formě relevantní k poskytnutí státního příspěvku na takto zpracovaný LHP. Kompletní LHP bude předán v digitální podobě na libovolném nosiči dat – CD (DVD) ROM apod. **Vyhotovený LHP bude v souladu s ISLH pro rok 2022 a bude splňovat veškeré náležitosti pro poskytnutí finančního příspěvku na zpracování LHP pro rok 2022.**

3.6. Základní náležitosti čistopisu LHP v tištěné i digitální formě pro objednatele budou:

1. textová část vázaná 2x pro LHC
2. hospodářská kniha vázaná bez evidence 2x pro LHC
3. hospodářská kniha vázaná s evidencí 1x pro LHC
4. plochová tabulka vázaná 2x pro LHC
5. lesnické mapy - měřítko 1: 10 000
 - mapa porostní v soutisku s okolními majetky foliovaná pracovní skládaná 2x pro LHC
 - mapa porostní v soutisku s okolními majetky nástěnná 1x pro LHC
 - mapa těžební foliovaná 2x pro LHC
 - mapa typologická foliovaná 2x pro LHC
 - mapa obrysová foliovaná 2x pro LHC
6. lesnické mapy - měřítko 1: 5 000
 - soutisk obrysové a pozemkové mapy 1x pro LHC
7. kompletně zpracovaný LHP V digitální podobě na CD

3.6.1. Zhotovitel předá data LHP tak, aby mohla být bezproblémově použita pro SW vybavení objednatele:

3.7. Jedno vyhotovení návrhu LHP v nezbytném rozsahu dle legislativy bude předáno k poskytnutí příslušnému schvalujícímu orgánu státní správy lesů.

3.8. O poskytnutí jiných nevyjmenovaných služeb v rámci této smlouvy, či mimo ni, se dohodnou oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele jejich pojmenováním a bližší specifikací.

4. Součinnost objednatele

4.1. Objednatel předá kopie platných výpisů z evidence katastru nemovitostí nebo jiné odpovídající doklady pozemkové evidence, členěné dle katastrálních území, s uvedením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví objednatele, včetně parcel ve zjednodušené evidenci. Tyto podklady předá při podepsání smlouvy, nejpozději v termínu dle odst. 5.2. smlouvy.

4.2. Objednatel předá zhotoviteli digitální data katastru nemovitostí s označením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví objednatele, včetně případných identifikací parcel ve zjednodušené evidenci (PK), případně mapy KN v digitální formě tak, aby obsahovaly parcely zařazené pro vypracování lesního hospodářského plánu pro objednatele.

4.3. Objednatel předá zhotoviteli na vyžádání digitální data dosud platného lesního hospodářského plánu v digitální formě na CD (DVD), 1 paré obrysových a porostních map.

4.4. Objednatel poskytne informace z lesní hospodářské evidence (LHE). Pro případ změn v LHE, který budou významné pro účel díla, je objednatel povinen o takových změnách zhotovitele informovat.

4.5. Objednatel i zhotovitel zajistí prostřednictvím pověřených zástupců součinnost zařizovatelů (terénních pracovníků zhotovitele) s personálem objednatele při vyhotovování LHP.

4.6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na díle ve smyslu platných předpisů, vztahujících se k předmětu plnění podle čl. 3. této smlouvy. Za tím účelem je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení dílčích rozpracovaných částí díla. Zhotovitel je povinen této výzvě neodkladně vyhovět. O vyhotovené kontrole bude sepsán protokol, jehož součástí bude případný seznam výhrad objednatele a termín odstranění vad dílčích plnění.

5. Doba a místo předání díla

5.1. **Činnosti zabezpečující zhotovení díla** budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání dokončeného díla. Dílo bude předáno v termínu do 31.5.2022.

5.1.1. Místo předání díla: v sídle objednatele, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak.

5.1.2. Kompletní podklady objednatele mu budou vráceny s předáním díla ke schválení orgánem státní správy (OSS). O předání a převzetí díla bude sepsán protokol podepsaný za zhotovitele oprávněným zástupcem nebo zástupcem ve věcech technických, stejně tak na straně objednatele, nedohodnou-li se jinak.

5.2. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:

- a) Objednatel: nejpozději do **31. 3. 2021** zajištění a předání podkladů dle čl. 4 smlouvy
- b) Zhotovitel: nejpozději do **30. 6. 2021** sestavení skupin parcel, zákres trvalého rozdělení lesa, tvorba digitální vrstvy základního rozdělení, upřesnění a doporučení pro kategorizace lesa na jednotky rozdělení lesa, kategorizace lesních cest, tvorbu hospodářských souborů uvedených v oblastních plánech rozvoje lesů a vypracování nových rámcových směrnic hospodaření na podkladě základních charakteristik hospodářských souborů pro lesní oblasti, vyhotovení pracovních map pro terénní práce zjišťování skutečného stavu lesa (venkovní popis porostů), vypracování předběžné zprávy k základnímu šetření bude-li realizováno.
- c) Zhotovitel: do **30. 11. 2021** zjištění a zákresy porostních detailů, zjištění taxačních údajů, plán hospodářských opatření (**koncept hospodářské knihy**), pořízení vstupních dat pro další zpracování a sumarizaci, mapy **návrhů porostních a těžebních map (prozatímní)** k projednání a schválení objednatelem
- d) Zhotovitel: do **30. 11. 2021 podklady pro projekty prací na rok 2022**
- e) Zhotovitel: kompletní podklady pro schválení LHP dle podmínek smlouvy o dílo budou předány objednateli do **31. 1. 2022** dle odst. 5.1.2. smlouvy. Do **25. 2. 2022** konečné předložení náležitostí lesních hospodářských plánů dle § 2 Vyhlášky Mze č. 84/1996 Sb. ke schválení příslušnému orgánu státní správy lesů a součinnost s objednatelem při předložení ke schválení orgánem státní správy lesů nedohodnou-li se zhotovitel a objednatel jinak
- f) Zhotovitel: nejpozději do **30 dnů** ode dne doručení rozhodnutí o schválení lesního hospodářského plánu příslušným orgánem státní správy lesů vyhotoví a předá čistopisy LHP. Digitální data LHP budou na příslušném nosiči předána nejpozději do **14 dnů** ode dne předání tištěných čistopisů LHP, pokud nebudou předána současně.

6. Cenová ujednání

6.1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/90 Sb. o cenách. Cena za dílo je stanovena ve výši **430,00 Kč bez DPH / ha LHP**, tj. **150 500,00 Kč bez DPH** ve vztahu k celkové předběžné výměře **350 ha**. Případný rozdíl ze skutečné celkové plochy LHP bude vyrovnán v závěrečném dílčím plnění (viz 6.2.1. Harmonogram plateb...).

Cena obsahuje uvažované náklady spojené s realizací díla v souladu s touto smlouvou. Je stanovena jako cena pevná, kalkulovaná ve všech závislostech v předpokládaném čase plnění, včetně předpokládaného ekonomického vývoje. Toto je neúčinné pouze v případě změny příslušných daňových předpisů (DPH) a změny rozsahu předmětu díla dodatečnými smluvními požadavky objednatele

6.2. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění s tím, že fakturace budou probíhat v návaznosti na dílčí plnění předmětu této smlouvy dle čl. 5 smlouvy, stvrzených oboustranně podepsanými předávacími protokoly dílčích plnění, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak. Termíny a výše plateb dle níže uvedeného harmonogramu plateb mohou být po vzájemné písemné dohodě měněny.

6.2.1.

Harmonogram plateb v závislosti na dílčím plnění předmětu díle dal čl. 5 této smlouvy:

červen 2021 **20** % z celkové ceny bez DPH (čl. 5 této smlouvy)

listopad 2021 **20** % z celkové ceny bez DPH (čl. 5 této smlouvy)

Únor 2022 **30** % z celkové ceny bez DPH (odst. 5.2., písm. e této smlouvy po předání všech náležitostí ke schválení orgánu státní správy)

Odstavec 5.2., písm. f této smlouvy (po schválení LHP, případně odstranění závad)
30 % z celkové ceny bez DPH

6.3. Plnění předmětu díla (vč. dílčích plnění) budou uhrazena na základě dílčích daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Úhrada za plnění je splněna připsáním příslušné částky daňového dokladu na účet zhotovitele, nebo v hotovosti na pokladnu zhotovitele. Splatnost daňového dokladu v bezhotovostním styku je **nejpozději do 14 dnů** ode dne doručení objednateli, přičemž za doručený se má druhý následný (dva dny po odeslání) den po dni odeslání daňového dokladu od zhotovitele.

6.3.1. Objednatel může daňový doklad vrátit a není v prodlení s platbou v případě, když:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neodpovídá odst. 6.2.1. této smlouvy

7. Odstoupení od smlouvy

7.1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno pouze v těchto případech:

- a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu zpracovávaného díla
- b) zhotovitel neodstraní nedostatky z kontrol ve lhůtě stanovené kontrolou
- c) dílo nebude ani v dodatečném, či náhradním termínu prokázanou vinou zhotovitele schváleno příslušným orgánem státní správy
- d) objednatel neposkytne dostatečné majetkové podklady pro vyhotovení LHP nebo bude mít požadavky na vyhotovení LHP, které budou v rozporu s lesním zákonem.

7.2. V případě odstoupení od smlouvy dle čl.7, odst.7.1., písm. a) b),d) předloží zhotovitel objednavateli vyúčtování prokazatelně vynaložených nákladů, nejvýše však do výše probíhající etapy dílčího plnění předmětu díla dle čl. 5 této smlouvy, a to ve lhůtě jednoho měsíce od odstoupení a zároveň předá dílo objednavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti s veškerými souvisejícími podklady.

7.2.1. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 7, odst. 7.1., písm. c) bude dílo posuzováno jako zmetek, který si zhotovitel ponechá a zhotovitel je povinen vrátit na účet objednatele ve lhůtě 30 dnů od doručení definitivního rozhodnutí příslušného orgánu státní správy o neschválení LHP v dodatečném, či náhradním termínu veškeré finanční prostředky doposud uhrazené objednatelem. Tím není dotčeno právo objednatele na úhradu od zhotovitele jím prokázané škody vzniklé z této situace zaviněním zhotovitele dle odst. 7.1. písm. c) této smlouvy.

7.2.2. Dílo, ani jeho části, prohlášené za zmetek s následným postupem dle odst. 7.2.1. nesmí objednatel užívat, kopírovat ani poskytovat třetí osobě.

8. Majetkové sankce

8.1. V případě nedodržení termínu splatnosti dílčího, případně celkového daňového dokladu za dílčí, či celkové splnění předmětu díla uhradí objednatel smluvní pokutu 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den po termínu splatnosti daňového dokladu, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak v případě porušení smluvních povinností dle odst. 7.2.2. ode dne, kdy by zhotoviteli vznikl nárok na úhradu dílčích plnění dle řádného harmonogramu plateb.

8.2. V případě nedodržení termínů plnění z důvodů na straně zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den po termínech stanovených v článku 5, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak.

8.2.1. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za škody, které mohou vzniknout v případě, že jím zpracovaný LHP nebude z jeho viny schválen orgánem státní správy lesů.

8.3. Od majetkových sankcí dle čl. 8 této smlouvy mohou objednatel nebo zhotovitel ustoupit, případně oba po vzájemné dohodě.

9. Odpovědnost za vady-záruky

9.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost příslušným orgánem státní správy schváleného a objednatel převzatého LHP **po celou dobu jeho platnosti**. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí dodávky bez závad a nedodělků.

9.1.1. Za vady a nedodělky díla ve smyslu této záruky se mají takové vady a nedodělky způsobené zhotovitelem v reálném čase zpracování díla, které zásadním způsobem změň závazná ustanovení LHP dle příslušné právní normy, platné ke dni schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů, a které objednatel prokáže způsobem odpovídajícím metodě způsobu zpracování předmětu díla dle této smlouvy (čl. 3 smlouvy) v reálném čase zpracování díla zhotovitelem.

10. Zvláštní a ostatní ujednání

10.1. Zhotovitel je oprávněn na objednateli v průběhu platnosti LHP požadovat konzultace o tom, jak se navržená opatření při plnění v **letech 2022 – 2031** osvědčují (**autorský dozor projektanta**). Pro případné návrhy změn vzešlých z těchto konzultací nemajících charakter vad a nedodělků dle této smlouvy neplatí ustanovení o záruce.

10.2. Objednatel bere na vědomí, že ač jejím převzaté dílo způsobem dle této smlouvy výlučně jeho vlastnictvím, dílo má charakter díla pro uplatnění „autorského zákona“ v platném znění. Stejně tak zhotovitel může dílo, či jeho části použít k dalšímu, jinému využití pouze s písemným souhlasem vlastníka lesního majetku, pro který byl LHP dle této smlouvy zhotoven.

10.3. Již sjednané podmínky této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.4. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem použita k jiným účelům, než k předmětu této smlouvy.

10.5. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, příslušným k vyřešení vzniklého sporu bude místně příslušný okresní soud.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Veškerá práva a povinnosti, která nejsou upravena touto smlouvou, řídí se ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění pozdějších předpisů, které je svým obsahem nejbližší. V případě, že není takového ustanovení, řídí se ustanovením občanského zákoníku a není-li takového ustanovení, řídí se podle obchodních zvyklostí a není-li jich, pak podle zásad, na nichž spočívá občanský zákoník, případně příslušná dotčená právní norma.

11.2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní, ani jinak nevýhodných podmínek, což oba potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Smlouva se vyhotovuje ve **dvou** stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

11.3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340//2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.

