



1/93

## Dodatek . 13

ke Smlouvě o dílo č 9/1193 uzavřené dne 20.12.1992  
uzavřený dle § 2586 až 2619, Obanského zákoníku, zákon . 89/2012 Sb.  
v plném znění

---

### I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Léčebna dlouhodobě nemocných

Chittussiho 1a)

160 00 Praha 6

I O 45243956

Zhotovitel:

CLEAN International, spol. s r. o.

Kaplická 29

140 00 Praha 4

I O: 48035661

DI : CZ48035661

Registrace u MS v Praze, oddíl C,

vložka 15021

Odpovědní zástupce

Prim.MUDr. Jiří Malý

editel

Ing. Tomáš Tervin

jednatel společnosti

tel: 251 561 517

tel: 602 370 504

Bankovní spojení

██████████

████████████████████

████████████████████

████████████████████

Obě smluvní strany se dohodly, že tento jejich právní vztah se bude řídit Obanským zákoníkem.

## II. PĚDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem dodatku je závazek zhotovitele poskytovat objednateli úklidové služby v objektu Léčebna dlouhodobě nemocných, Chittussiho (a), Praha 6 v rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 13.

## III. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

1. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele přístup do objektu a prostor, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Objednatel poskytne bezplatně zdroj elektrického proudu o napětí 220 V, zdroj teplé a studené vody a určí místo, kam bude vylévána znečištěná voda a vynášen odpad.
3. Objednatel poskytne bezplatně prostor na převlékání pracovníků zhotovitele a k uložení čistícího materiálu a techniky.
4. Objednatel určí odpovědnou osobu, která bude oprávněna kontrolovat kvalitu a rozsah poskytovaných služeb. V případě zjištěných závad či nedostatků písemně uživatel uklízených prostor má tato odpovědná osoba právo initiating opatření k nápravě a jednat v tomto smyslu s pracovníky zhotovitele.
5. Objednatel musí zhotovitele seznámit s vnitřními směrnicemi stanovujícími provozní, technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje vybavit své pracovníky příslušnými úklidovými prostředky potřebnými pro kvalitní provedení prací a rovněž potřebným strojním zařízením.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat dohodnutý časový plán úklidových služeb, tj. provádět je v pracovních dnech (7:30 - 11:30) a mimopracovní dob (So - Ne 7:30 - 11:30) a dodržovat platné směrnice pro jednotlivé technologie úklidových prací.
8. Zhotovitel se zavazuje svým pracovníkům poskytovat předepsané ochranné pracovní prostředky, jednotné oblečení a označení.
9. Zhotovitel se zavazuje bezplatně provádět všechny oprávněné reklamace ve vztahu k poskytovaným úklidovým službám.
10. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou objednateli způsobí. Výše náhrady se však přiměřeně sníží, pokud se prokáže spoluzavinění druhé smluvní strany.
11. Zhotovitel se zbavuje odpovědnosti za škody, pokud prokazatelně ohlásil objednateli možnost vzniku škody, či následné škody, která by mohla dalším plněním závazku vzniknout.
12. Zhotovitel zajistí žádné proškolení svých pracovníků zajišťujících dílo v oblasti BOZP a PO.
13. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou dodržovat zásadu mlčenlivosti dle § 24 z. č. 337/92 Sb. v platném znění.

#### IV. CENA ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

1. Cena za úklidové služby specifikované v předem tu dodatku je stanovena v souladu se zákonem 526/90 Sb., o cenách v platném znění dohodou, a to :

79.701,- Kč /m síc + platná DPH

V případě, že dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, lze překročit výši celkové ceny. Rozhodným dnem pro případné zvýšení celkové ceny z důvodu změny DPH je den zdanitelného plnění.

V dohodnuté výši ceny jsou zahrnuty služby, které jsou předem tímto dodatku. Pokud při výkonu služeb, nebo v přímé souvislosti s nimi vzniknou mimořádné okolnosti, které vyžadují smluvní neupravenou činnost, poskytne zhotovitel tyto služby po dohodě s objednatelem. V ceně není zahrnuta dodávka zboží v rámci hygienického servisu.

2. V měsíční fakturaci se uvede pouze dohodnutá smluvní cena za provedené práce.
3. V případě, že dojde k oprávněné reklamaci služby a reklamovaná vada nebude včas a řádně odstraněna, může být po dohodě s objednatelem zhotovitel sankcionován až do výše 10% z celkové měsíční fakturované částky.
4. Objednatel se zavazuje, že bude hradit faktury včas a že v případě pozdní úhrady faktury uhradí úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové měsíční fakturované částky.

#### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Za služby poskytnuté zhotovitelem bude vždy do 5. dne následujícího měsíce doručena daňový doklad, který objednatel zaplatí ve lhůtě do 14 dnů od doručení do sídla objednatele, a to písemným příkazem na účet zhotovitele.

#### VI. VÝPOVĚDÍ SMLOUVY

1. Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou. Lze jej písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a po ní následuje prvním dnem následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany mohou ukončit vzájemné závazky dohodou k delšímu termínu.
3. Zhotovitel je oprávněn od dodatku odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní, pokud ani po písemné upomínce nebude dlužná částka uhrazena.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně prokazatelně poruší povinnosti dané smlouvou a ani přes písemnou výzvu nezjedná nápravu.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

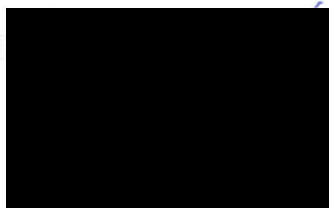
1. Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti proti škodám z roku 2014, poj.19629942-11, limit plnění ve výši 20.000.000,- Kč.
2. Veškeré informace, které smluvní strany získají z plnění předmětu smlouvy, zejména obchodního a provozního řádu, jsou považovány za důvěrné a smluvní strany je nesmí zpřístupnit třetím osobám.
3. Smluvní strany určí pro vzájemný styk a zabezpečování povinností vyplývajících z tohoto dodatku zodpovědné pracovníky:  
Za objednatele: hlavní sestra LDN  
Za zhotovitele: technik úklidu, GSM: 602 370 503
4. Plnění tohoto dodatku začíná dnem 1.6. 2014 a platnost dodatku podpisem obou smluvních stran.
5. Tento dodatek lze změnit dohodou smluvních stran formou písemného dodatku, který se po podpisu obou smluvních stran stává nedílnou součástí tohoto dodatku.
6. Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, která mají platnost originálu. 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Praze dne

V Praze dne 30.5.2014

LÉKAŘSKÁ DIAGNOSTICKÁ NEMOCNÝCH  
Chittussiho 1  
160 00 Praha 6

Objednatel



Zhotovitel



tel.: 251 5655<sup>98</sup>

Příloha: Rozsah a četnost úklidových prací  
Dezinfekční program

Příloha č. 1 k Dodatku č. 13

Objekt: LDN

1. Denní práce:

- mytí podlah (lino, keramika), v. dezinfekce
- mytí za izovačích předmětů (WC mísy, umyvadla, dřezy, výlevky, vany)
- mytí dveří kolem klik (oboustranně)
- vynášení odpadkových košů, čištění popelníků
- stírání prachu na nábytku
- mytí parapetů
- mytí výtahových dveří a podlah
- mytí obkladů u umyvadel
- mytí ohmatků na vchodových dveřích
- otírání dřevěných obkladů nad ližky (po dohodě s personálem)

2. Týdenní práce:

- mytí a dezinfekce odpadkových košů
- mytí sprchových koutů
- mytí vchodových dveří (rozmýváním a stříkáním)

3. Mísivní práce:

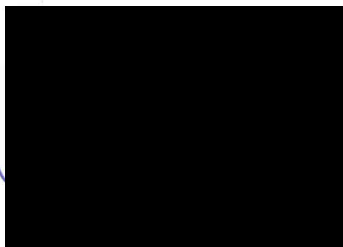
- mytí kachlíkových stěn
- mytí olejových stěn
- mytí radiátorů, ÚT
- mytí obkladového dřeva
- mytí podlah balkonů
- mytí zábradlí
- mytí dveří hladkých, prosklených

4. Práce dle požadavků objednatele (není zahrnuto ve smluvní ceně):

- strojní čištění koberců
- mytí osvětlovacích těles
- mytí oken
- generální úklid objektu

V Praze dne 30.5.2014

Objednatel



CLEAN International spol. s r.o.  
Kaplická 29  
140 00 PRAHA 4  
tel.: 251 565598

Zhotovitel

