

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a §2623 - §2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ)

### část 2 – plynovod a ústřední vytápění

#### I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

**Město Nepomuk**

zastoupené starostou města, panem Ing. Jiřím Švecem  
se sídlem: náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk

IČ: 00256986

DIČ: CZ00256986

datová schránka ID: f6mbchf

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nepomuk

číslo účtu: 19-725628399/0800

mobil: 725 872 966

telefon: 371 519 714

fax: 371 519 755

e-mail: starosta@urad-nepomuk.cz, posta@urad-nepomuk.cz

dále jen **objednatel**

**Zástupce objednatele ve věcech technických:**

*bude uveden v zápisu o předání staveniště*

I.2 Zhotovitel:

**Frátherm, s.r.o.**

se sídlem: Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

spisová značka: C 24114 vedená u Krajského soudu v Plzni

IČ: 29091314

DIČ: CZ29091314

datová schránka ID: ur2iq6b

zastoupený:

Josefem Fránou, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-6210360247/0100

telefon: [REDACTED]

e-mail: fratherm@seznam.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

[REDACTED]

za objednatele:

ve věcech smluvních – Ing. Jiří Švec, starosta města (tel. 725 872 966)

technický dozor stavebníka (TDS) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*



## II. Předmět plnění

- II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)
- „Energeticky úsporná opatření na objektu č. p. 88, Nepomuk“**
- v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:
- projektová dokumentace „Stavební úpravy objektu č. p. 88 Náměstí Augustina Němejce, Nepomuk – rozvod plynu“, soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které zpracoval Milan David, Motýlí 2168/15, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí, IČ: 66378257;
  - projektová dokumentace „Stavební úpravy objektu č. p. 88 Náměstí Augustina Němejce, Nepomuk – vytápěcí systém“, soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které zpracovala Dana Dražská, Vilová 338, 330 03 Chrást, IČ: 45346828
  - zadávací podmínky veřejné zakázky, které zpracovala STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- a nabídka zhotovitele.
- II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předložení dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, předložení revizních zpráv a dokumentů vyžadovaných podle této smlouvy a zadávacích podmínek soutěže o veřejnou zakázku.
- II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace zakázky. V případě věcných rozdílností mezi projektovou dokumentací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II.1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.
- II.4 Dílo bude provedeno co do způsobu, rozsahu i kvality tak, jak je určeno touto smlouvou a projektovou dokumentací, bude bezezbytku v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučujícími technickými normami ČSN, i právními předpisy EU a evropskými normami. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba (§5/1 OZ) prověřil obsah všech odborných a technických dokumentů charakterizujících dílo, jakož i faktické a technické podmínky pro jeho provedení, tedy i nemovitost, kde se má dílo provádět, včetně možnosti výskytu případných skrytých překážek. Zhotovitel při této znalosti prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést. Při provádění díla zhotoviteli nenáleží námitky týkající se technických podkladů nebo faktických podmínek pro provádění díla. Zhotoviteli nepřísluší žádat po objednateli jinou součinnost, než která je výslovně ujednána v této smlouvě, ani nesmí odkazem na jinou součinnost podmiňovat plnění svých povinností nebo odůvodňovat jejich neplnění.
- II.5 Veškeré konstrukce budou provedeny dle platných technických a technologických postupů.
- II.6 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:
- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
  - zkoušky kvality konstrukcí
  - předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy, samosprávy a poskytovatele dotace.
- II.7 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.



- II.8 Objekt č. p. 88, st. p. č. 54/1, v k. ú. Nepomuk; NUTS: CZ0324558109, ZÚJ: 558109, okres Plzeň - Jih.

### III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

### IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto celkových termínech:
- zahájení stavebních prací: **do 5ti pracovních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště, přičemž k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván
  - dokončení stavebních prací: **do 30. 5. 2021**
- Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případně odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.
- IV.2 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a písemným protokolem předáno objednateli včetně všech dokladů ujednaných v této smlouvě a dokladů nutných pro kolaudaci/převzetí a předání díla, užívání a provoz díla. Dílo je dokončeno, je-li zcela hotové, kompletní, bez vad, splňuje-li všechny podmínky stanovené touto smlouvou a je-li objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.
- IV.3 Prodlení zhotovitele oproti průběžným termínům dokončení stavebních prací, které jsou stanoveny v harmonogramu prací v příloze této smlouvy, delší než deset dnů, je podle výslovného ujednání stran podstatným prodlením a současně zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.



## V. Cena díla

- V.1 Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:

**Cena za dílo CELKEM bez DPH**

**568 553,88 Kč**

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

- V.2 Cena díla je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit jinak, než písemným dodatkem k této smlouvě. (§1/2 OZ). Zhotovitel nemůže žádat úhradu části ceny díla podle §2611 OZ. Zvýšení ceny díla podle §2612 OZ je nepřipustné. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla pro zvýšené úsilí nebo náklady na jeho zhotovení (§2620/1 OZ). Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a cenu díla nelze zvýšit ani rozhodnutím soudu (§2620/2 OZ).
- V.3 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4 Pro stanovení ceny díla při jeho změně je závazný údaj jednotkových cen z nabídky zhotovitele; tam, kde tento postup není možný, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha, event. RTS a. s. Brno platných pro příslušný rok výstavby a to v cenové úrovni platné v době realizace změnové části díla.

## VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 5 dnů po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).
- VI.2 Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
  - číslo faktury
  - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
  - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
  - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
  - výše ceny bez daně.
- VI.3 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.



- VI.4 Z každé faktury bude pozastaveno 10% z fakturované částky (bez DPH). Zbývající část ze sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena až po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků.
- VI.5 Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.6 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a faktury) a zápisem o předání a převzetí díla. Po provedení konečné faktury není zhotoviteli dovoleno vznášet další dodatečné požadavky na platby.
- VI.7 Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.8 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.9 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušением prací.
- VI.10 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

## VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí obsahovat také jména a státní příslušnost všech osob, které se kterýkoli den na stavbě vyskytnou. Stavební deník musí obsahovat i záznamy o veškerých kontrolách ze strany státních orgánů a institucí.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu nesouhlasí.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.6 Objednatel se zavazuje vykonat technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické a technický dozor investora (TDS) jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.



- VII.7 Zhotovitel výlučně odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, jakož i všech ostatních právních předpisů na úseku bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády: č. 378/2001 Sb. (stroje zařízení, přístroje a nářadí), č. 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí) a č. 362/2005 Sb. (pád z výšky a do hloubky). Za plnění všech těchto povinností zhotovitel odpovídá objednateli bez omezení, jakož i za veškerou škodu, vzniklou nesplněním těchto povinností; za škodu se přitom považují i sankce udělené příslušným správním orgánem.
- VII.8 Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz prováděné práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště.
- VII.9 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- VII.10 Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou je povinen zajistit zhotovitel.
- VII.11 Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.
- VII.12 Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – poddodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel. Porušení těchto povinností je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.13 Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů. Ke změně poddodavatele může dojít pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně poddodavatele (týká se i poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného.
- VII.14 Technický dozor u těžé stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.15 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 500 tis. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni protokolárního předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.16 Zhotovitel jako součást díla předkládá objednateli ohledně dodávaných, zabudovaných a používaných věcí, materiálů a výrobků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, veškeré: atesty, doklady o původu, přesný popis složení, jakož i doklady o nezávadnosti a bezpečnosti s přesným určením bezpečnostní třídy, je-li pro takovou věc stanovena. U každé takové věci je zhotovitel objednateli povinen sdělit přesnou identifikaci jejich výrobce i dovozce. Pokud není zhotovitel povinen tyto doklady a informace poskytnout již v nabídce při soutěži o veřejnou zakázku, je povinen je objednateli poskytnout kdykoli na požádání, nejpozději však vždy před použitím konkrétní věci při provádění díla. Porušení této povinnosti je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.17 Zhotovitel jako součást díla dále objednateli předkládá veškeré protokoly o zkouškách, revizní zprávy, jakož i veškeré další podklady potřebné pro kolaudační řízení/převzetí a



- předání díla, doklady uvedené v zadávací dokumentaci soutěže o veřejnou zakázku včetně zpracování skutečného provedení díla. Nedodání kteréhokoli z těchto podkladů je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.
- VII.18 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.19 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby činné při provádění díla, byly důkladně proškoleny o používaných systémech, technologiích, výrobcích a materiálech, i způsobu jejich montáže, aplikace a ochrany, a to ze strany výrobcem určeného, certifikovaného nebo jinak výslovně doporučeného školitele. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli kdykoli na požádání doložit a prokázat. Nesplnění této povinnosti je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.20 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.21 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.22 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.23 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.24 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.



## VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.3 Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu podle této smlouvy a zákona, zejména: atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíše do předávacího protokolu.
- VIII.4 Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

## IX. Záruka na dílo

- IX.1 Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo záruku v trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- IX.3 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. Ujednává se, že přiměřená lhůta k odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou díla činí nejdéle dvacet dnů od provedené reklamace (§1/2 OZ). V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady takto vynaložené, bez práva namítat výši nebo účelnost těchto nákladů (§1/2 OZ).
- IX.4 V oznámení vad (reklamaci) musí být vada popsána. O doručení reklamace platí ustanovení této smlouvy o doručování zhotoviteli.
- IX.5 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.7 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování



- práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.8 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.10 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

## X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla nebo za prodlení se splněním dílčích termínů, dle ujednání v článku IV.1. této smlouvy, ve výši **0,1% z ceny celého díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením a předáním celého a řádného díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že naplní-li zhotovitel kterýkoli výpovědní důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy, dle ujednání v článku XI.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20% z celkové ceny díla bez DPH**.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **5 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s placením oprávněně a řádně vystavených a objednateli prokazatelně doručených faktur úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
- X.5 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.6 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění nebo odstranění vad reklamovaných v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,- - Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.7 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8 Smluvní pokuty se kumulují a je tedy nárok na každou z nich zvlášť.
- X.9 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.10 Smluvní pokuty, ujednané v této smlouvě, smí objednatel svým jednostranným rozhodnutím snížit, případně zhotoviteli zcela prominout; právní nárok na to zhotovitel ovšem nemá. Takto může objednatel postupovat, budou-li splněny důvody zvláštního zřetele hodné, a neutrpěl-li objednatel porušením sankcionované povinnosti škodu.



## XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:

- zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižším, než ujednaném nebo požadovaném standardu, nebo
- zhotovitel používá při zhotovení díla materiály či postupy v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižší, než ujednané nebo vyžadované kvalitě, nebo
- zhotovitel je v podstatném prodlení oproti celkovým nebo dílčím termínům provádění díla, nebo
- zhotovitel přes upozornění objednatele při provádění díla porušuje platné právní předpisy, kupříkladu stavebně právní, pracovní právní, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o pobytu a zaměstnávání cizinců, atd., nebo
- zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění, nebo
- bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení, nebo
- byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě, anebo
- byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele

přičemž naplnění jakéhokoli z důvodů pro odstoupení objednatele podle tohoto odstavce se považuje za zvlášť závažné a podstatné porušení povinností zhotovitele.

XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy, nepodaří-li se mu zajistit finanční prostředky na realizaci akce, a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody ani sankce vůči objednateli.

XI.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy pokud:

- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě

XI.4 Odstoupením zaniká smlouva od počátku. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je na vůli objednatele, zda si ponechá dosud provedené dílo, anebo zda jej na náklady zhotovitele nechá odstranit třetí osobou, přičemž náklady na odstranění díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Ponechá-li si objednatel dosud provedené dílo, je povinen zaplatit zhotoviteli namísto ceny díla pouze hodnotu dosud řádně provedené a upotřebitelné části díla, jejíž výši určí objednatel přizvaný soudní znalec, sníženou o započtené smluvní pokuty a o dosud uhrazené části ceny díla (§1/2, §1982, §2004, §2048 OZ). Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani jiných ujednání, které mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy (2005/2 OZ). Smluvní pokuta se hradí vedle způsobené škody a bez ohledu na zavinění (§1/2, §2048, §2050 OZ). Povinnost zaplatit smluvní pokutu není nijak dotčena ani tehdy, pokud nesplnění sankcionované povinnosti nastalo v důsledku následné nemožnosti plnění (§2006 OZ). Ujednanou smluvní pokutu nelze snížit rozhodnutím soudu (§1/2, §2051 OZ).

## XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a závazný harmonogram prováděných prací.

XII.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.



- XII.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.5 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- XII.6 Všechny písemnosti doručované zhotoviteli, se považují za doručené třetí pracovní den po jejich odeslání prostřednictvím provozovatele poštovních nebo kurýrních služeb na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu evidovanou jako jeho sídlo, místo podnikání, či bydliště ve veřejném seznamu (§573 OZ).
- XII.7 Právní vztah z této smlouvy je věcí obchodní. Podle §89a OSŘ (zákon č. 99/1963 Sb. „občanský soudní řád“) sjednávají strany pro všechny spory z této smlouvy a v souvislosti s ní, místní a věcnou příslušnost obecného soudu podle sídla objednatele.
- XII.8 Strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy..
- XII.9 Tato smlouva byla schválena radou dne 18. 1. 2021 pod číslem jednání Rady JedNR4-56/2021.
- XII.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze zúčastněné strany.

*Příloha č. 1 – Položkový rozpočet*

*Příloha č. 2 – Závazný harmonogram prováděných prací – pozn.: sestaví vybraný dodavatel ve spolupráci s objednatelem a doloží nejpozději ke dni předání staveniště*

V Nepomuku dne 25. 01. 2021

V Bolešinech dne 25. 1. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Jiří Švec  
starosta města



FRÁTHERM, s.r.o.  
Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

[Redacted signature]

Josef Frana  
jednatel firmy Frátherm, s.r.o.



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Enenergeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

**SO.03 - Vnitřní plynovod NTL**

KSO: 801 39  
Místo: Nepomuk

CC-CZ:  
Datum: 07.12.2020

Zadavatel:  
Město Nepomuk

IČ: 00256986  
DIČ: CZ00256986

Uchazeč:  
Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

IČ: 29091314  
DIČ: CZ29091314

Projektant:  
Milan David

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Chouň

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**57 629,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 629,80	21,00%	12 102,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**69 732,06**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

**SO.03 - Vnitřní plynovod NTL**

Místo: Nepomuk

Datum: 07.12.2020

Zadavatel: Město Nepomuk

Projektant: Milan David

Uchazeč: Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Zpracovatel: Tomáš Chouň

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**57 629,80**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

## SO.03 - Vnitřní plynovod NTL

Místo: Nepomuk

Datum: 07.12.2020

Zadavatel: Město Nepomuk

Projektant: Milan David

Uchazeč: Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Zpracovatel: Tomáš Chouň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**57 629,80**

1	K	113107112	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytů nebo podkladů stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně. \_x000d\_

2. Ceny \_x000d\_

a) -7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze štěrkopísku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemín. \_x000d\_

b) -7121 až 7125, -7161 až -7165, -7221 až -7225 a -7321 až -7325 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemín stabilizovaných vápnem. \_x000d\_

PSC

c) -7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemín stabilizovaných cementem. \_x000d\_

3. Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živými postřiky nebo nátěry. \_x000d\_

4. Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. \_x000d\_

5. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnaní styčných ploch betonových nebo živých podkladů nebo krytů, které se oceňují cenami souboru cen 919 73- Zarovnaní styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství suti získané ze zarovnaní styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje. \_x000d\_



2	K	113107244	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně \_x000d\_

2. Ceny \_x000d\_

a) -7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze šterkopísku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemin \_x000d\_

b) -7121 až 7125, -7161 až -7165, -7221 až -7225 a -7321 až -7325 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem \_x000d\_

c) -7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemin stabilizovaných cementem \_x000d\_

3. Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živičnými postřiky nebo nátěry \_x000d\_

4. Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí \_x000d\_

5. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnání styčných ploch betonových nebo živičných podkladů nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73- Zarovnání styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství suší získané ze zarovnání styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje. \_x000d\_

PSC

3	K	132312111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek \_x000d\_

PSC

4	K	161102111	Svislé přemístění výkopku z kamenouhelných hlušín celková hloubka výkopu přes 1,0 do 2,5 m	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V ceně jsou započteny i náklady na přemístění do hromad na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu nebo s naložení výkopku na dopravní prostředek \_x000d\_

2. Pro volbu ceny je rozhodující hloubka výkopu \_x000d\_

PSC



5	K	162551127	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 000 do 2 500 m	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru \_x000d\_  
 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně \_x000d\_

6	K	167111102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny \_x000d\_

14	K	230011014	Montáž potrubí z trub ocelových hladkých tř. 11 až 13 Ø 25 mm, tl. 2,9 mm	m	0,500	85,00	42,50	
15	M	14018012	<i>trubka ocelová bežešvá závitová 3/4" (DN 20) jakost 11 353</i>	<i>m</i>	<i>0,500</i>	<i>74,00</i>	<i>37,00</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
12	K	230011020	Montáž potrubí z trub ocelových hladkých tř. 11 až 13 Ø 31,8 mm, tl. 2,6 mm	m	1,000	90,00	90,00	
13	M	14018014	<i>trubka ocelová bežešvá závitová 1" (DN 25) jakost 11 353</i>	<i>m</i>	<i>1,000</i>	<i>114,00</i>	<i>114,00</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
32	K	230011020	Montáž potrubí z trub ocelových hladkých tř. 11 až 13 Ø 31,8 mm, tl. 2,6 mm	m	7,500	90,00	675,00	
33	M	14018014	<i>trubka ocelová bežešvá závitová 1" (DN 25) jakost 11 353</i>	<i>m</i>	<i>7,500</i>	<i>114,00</i>	<i>855,00</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
30	K	230011034	Montáž potrubí z trub ocelových hladkých tř. 11 až 13 Ø 44,5 mm, tl. 5,0 mm	m	0,600	224,00	134,40	
31	M	14018020	<i>trubka ocelová bežešvá závitová 2" (DN 50) jakost 11 353 - chránička</i>	<i>m</i>	<i>0,600</i>	<i>224,00</i>	<i>134,40</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
18	K	230021017	Montáž trubních dílů přivařovacích hmotnosti do 1 kg tř. 11 až 13 Ø 28 mm, tl. 2,6 mm	kus	1,000	85,00	85,00	
19	M	31941165	<i>oblouk jednoznačný 90° s vnitřním závitem černá litina DN 3/4"</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>19,50</i>	<i>19,50</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
16	K	230021020	Montáž trubních dílů přivařovacích hmotnosti do 1 kg tř. 11 až 13 Ø 31,8 mm, tl. 2,6 mm	kus	1,000	90,00	90,00	
17	M	GB0.24126S	<i>REDUKCE M/F 1X3/4" ČERNÁ</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>19,00</i>	<i>19,00</i>	



40	K	230021020	Montáž trubních dílů přivařovacích hmotnosti do 1 kg tř. 11 až 13 Ø 31,8 mm, tl. 2,6 mm	kus	4,000	90,00	360,00	
41	M	PoI16	Trubkový oblouk DN 25, 90°, 1,5xD	kus	4,000	28,00	112,00	
24	K	230040005	Montáž trubních dílů závitových DN 3/4"	kus	1,000	85,00	85,00	
25	M	40562323	regulátor tlaku B 6 , 2,0 kPa, 7,2m3/h, G3/4 - G5/4	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2020 02
26	K	230040005.1	MTZ plynoměru	kus	1,000	540,00	540,00	
27	M	38822269	plynoměr membránový nízkotlaký se šroubením Qmax 6m3/h, PN 0,05MPa, rozteč 100	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 02
44	K	230040005.2	Montáž trubních dílů závitových DN 3/4"	kus	3,000	85,00	255,00	
45	M	55138953	kohout kulový plnoprůtokový nikl ovládání vrtulka PN42 T 185°C (EN 331, MOP 5) 3/4" žlutý	kus	1,000	307,00	307,00	CS ÚRS 2020 02
46	M	55261673	přechodka s vnějším závitěm Cu, rozvod plynu, DN 20	kus	1,000	84,00	84,00	CS ÚRS 2020 02
47	M	55138504	trubka nerezová ohebná pro plyn vlnovcová DN 20 1", + R/34 - G3/4	m	0,500	110,00	55,00	CS ÚRS 2020 02
20	K	230040006	Montáž trubních dílů závitových DN 1"	kus	5,000	90,00	450,00	
21	M	55138954	kohout kulový plnoprůtokový nikl ovládání vrtulka PN35 T 185°C (EN 331, MOP 5) 1" žlutý	kus	1,000	489,00	489,00	CS ÚRS 2020 02
22	M	31941166	oblouk jednoznačný 90° s vnitřním závitěm černá litina DN 1"	kus	2,000	28,00	56,00	CS ÚRS 2020 02
23	M	31941806	vsuvka jednoznačná s vnějším závitěm černá litina DN 1"	kus	2,000	23,00	46,00	CS ÚRS 2020 02
42	K	230040006	Montáž trubních dílů závitových DN 1"	kus	1,000	90,00	90,00	
43	M	55261674	přechodka s vnějším závitěm Cu, rozvod plynu, DN 25	kus	1,000	88,00	88,00	CS ÚRS 2020 02
48	K	230050031	Doplňkové konstrukce z profilového materiálu zhotovení a montáž	kg	5,000	70,00	350,00	
29	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	1,500	83,00	124,50	
51	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	32,500	83,00	2 697,50	
28	K	230170013	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 80 do 125	m	1,500	105,00	157,50	
49	K	230170013	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 80 do 125	m	32,500	105,00	3 412,50	
50	K	230170013.1	Tlaková zkouška těsnosti potrubí - příprava	ks	1,000	145,00	145,00	
7	K	327121111	Montáž prefabrikovaných dílců opěrných nebo obkladních zdí z betonu železového včetně spojovací vrstvy z cementové malty, hmotnosti jednotlivě do 5 t	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	

Poznámka k souboru cen:\_x000d\_

1. V cenách nejsou započteny náklady na:\_x000d\_

a) podkladní vrstvy z betonu; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 27\* 31- . . . Základy z betonu prostého katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické,\_x000d\_

b) na dodávku dílců; tyto se ocení ve specifikaci,\_x000d\_

PSC



8	M	59213446	<i>pilíř prefabrikovaný monolitický ( popř. plastový) plynoměrný</i>	<i>kus</i>	1,000	5 860,00	5 860,00	CS ÚRS 2020 02
38	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 20	m	0,500	520,00	260,00	CS ÚRS 2020 02
39	M	19632375	<i>trubka Cu 99,99 stav polotvrdý D 22 tl stěny 1,0mm</i>	<i>m</i>	<i>0,500</i>	<i>166,00</i>	<i>83,00</i>	CS ÚRS 2020 02
34	K	723181014	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 25	m	24,000	520,00	12 480,00	CS ÚRS 2020 02
35	M	19632696	<i>trubka Cu 99,99 stav tvrdý D 28 tl stěny 1,5mm</i>	<i>m</i>	<i>24,000</i>	<i>215,00</i>	<i>5 160,00</i>	CS ÚRS 2020 02
36	M	55261614	<i>oblouk 90 ° Cu se zásuvným koncem měděné, rozvod plynu, DN 25</i>	<i>kus</i>	<i>12,000</i>	<i>112,00</i>	<i>1 344,00</i>	CS ÚRS 2020 02
37	M	55261668	<i>redukce Cu, rozvod plynu, DN 25/20</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>108,00</i>	<i>108,00</i>	CS ÚRS 2020 02
10	K	783614653	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující	m	9,000	137,50	1 237,50	CS ÚRS 2020 02
11	K	783617603	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický samozákladující	m	9,000	137,50	1 237,50	CS ÚRS 2020 02
52	K	Pol21	Revize	kus	1,000	2 580,00	2 580,00	
9	K	R 911111111	bourací a zednické práce - odhad	komple t	1,000	1 980,00	1 980,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Enenergeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

**SO.04 - Ústřední vytápění**

KSO: 801 39  
Místo: Nepomuk

CC-CZ:  
Datum: 07.12.2020

Zadavatel:  
Město Nepomuk

IČ: 00256986  
DIČ: CZ00256986

Uchazeč:  
Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

IČ: 29091314  
DIČ: CZ29091314

Projektant:  
Dana Dražská - TermoReal

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Chouň

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**510 924,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	510 924,08	21,00%	107 294,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**618 218,14**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

## SO.04 - Ústřední vytápění

Místo: Nepomuk

Datum: 07.12.2020

Zadavatel: Město Nepomuk

Projektant: Dana Dražská -  
TermoReal

Uchazeč: Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Zpracovatel: Tomáš Chouň

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**510 924,08**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

18 387,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 415,00

997 - Přesun sutě

972,00

#### PSV - Práce a dodávky PSV

480 297,08

713 - Izolace tepelné

1 399,42

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

738,00

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

4 940,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

91 620,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

40 751,96

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

141 655,12

734 - Ústřední vytápění - armatury

46 480,26

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

199 192,58

767 - Konstrukce zámečnické

8 003,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 375,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 240,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření na objektu čp.88, Nepomuk

Objekt:

## SO.04 - Ústřední vytápění

Místo: Nepomuk

Datum: 07.12.2020

Zadavatel: Město Nepomuk

Projektant: Dana Dražská -  
TermoReal

Uchazeč: Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Zpracovatel: Tomáš Chouň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**510 924,08**

D HSV Práce a dodávky HSV 18 387,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 415,00

92	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 28 do 32 mm	m	2,100	2 050,00	4 305,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

PSC

*Poznámka k souboru cen:\_x000d\_  
1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, vrtání vrtacím kladivem a opotřebení příklepových vrtáků.\_x000d\_*

2	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	5,700	2 300,00	13 110,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------	----------------

PSC

*Poznámka k souboru cen:\_x000d\_  
1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody.\_x000d\_  
2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsáti výplachové vody z vrtu.\_x000d\_*

VV

19\*0,3 5,700

D 997 Přesun sutě 972,00

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,324	520,00	168,48	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.\_x000d\_
2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku.\_x000d\_
3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).\_x000d\_
4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.\_x000d\_

PSC

4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,296	520,00	673,92	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.\_x000d\_
2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku.\_x000d\_
3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).\_x000d\_
4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.\_x000d\_

PSC

VV

0,324\*4

1,296

VV

**Součet**

**1,296**

5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,324	400,00	129,60	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.\_x000d\_
2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.\_x000d\_
3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.\_x000d\_
4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.\_x000d\_

PSC

D PSV

Práce a dodávky PSV

480 297,08

D 713

Izolace tepelné

1 399,42



6	K	713471211	Montáž izolace tepelné potrubí, ohybů, přírub, armatur nebo tvarovek snímatelnými pouzdry s vrstvenou izolací s upevněním na suchý zip (izolační materiál ve specifikaci) potrubí	m	20,000	23,00	460,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
1. Cenami -1111 až -1115 nelze oceňovat pouzdra z hliníkového plechu.\_x000d\_

9	M	28377045	<i>pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/20mm</i>	<i>m</i>	<i>5,000</i>	<i>33,40</i>	<i>167,00</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
11	M	28377063	<i>pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 45/25mm</i>	<i>m</i>	<i>15,000</i>	<i>51,30</i>	<i>769,50</i>	<i>CS ÚRS 2020 02</i>
12	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,002	1 230,00	2,46	CS ÚRS 2020 02

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.\_x000d\_  
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.\_x000d\_  
3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.\_x000d\_

13	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	230,00	0,46	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.\_x000d\_  
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.\_x000d\_  
3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.\_x000d\_

D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				738,00	
98	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	10,000	62,00	620,00	CS ÚRS 2020 02
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:_x000d_</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čističi kus_ x000d_ 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02_ x000d_					
99	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	118,00	118,00	CS ÚRS 2020 02
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:_x000d_</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením_ x000d_ 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01_ x000d_					
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana				4 940,00	
14	K	727111111	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60-120 D 18	kus	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2020 02
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:_x000d_</i> 1. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15 mm a šířka 20 mm_ x000d_ 2. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započtena tloušťka vyplňované spáry 25 mm a šířka 15 mm_ x000d_ 3. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229, -1501 až 1509 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15-20 mm_ x000d_ 4. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 35mm_ x000d_ 5. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 32 mm_ x000d_ 6. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 20mm_ x000d_					
15	K	727111112	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60-120 D 25	kus	2,000	590,00	1 180,00	CS ÚRS 2020 02



Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15 mm a šířka 20 mm.\_x000d\_
2. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započtena tloušťka vyplňované spáry 25 mm a šířka 15 mm.\_x000d\_
3. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229, -1501 až 1509 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15-20 mm.\_x000d\_
4. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 35mm.\_x000d\_
5. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 32 mm.\_x000d\_
6. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 20mm.\_x000d\_

PSC

93	K	727111113	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60-120 D 28	kus	2,000	620,00	1 240,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15 mm a šířka 20 mm.\_x000d\_
2. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započtena tloušťka vyplňované spáry 25 mm a šířka 15 mm.\_x000d\_
3. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229, -1501 až 1509 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15-20 mm.\_x000d\_
4. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 35mm.\_x000d\_
5. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 32 mm.\_x000d\_
6. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 20mm.\_x000d\_

PSC

16	K	727111115	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60-120 D 35	kus	2,000	680,00	1 360,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15 mm a šířka 20 mm.\_x000d\_
2. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započtena tloušťka vyplňované spáry 25 mm a šířka 15 mm.\_x000d\_
3. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229, -1501 až 1509 je započtena tloušťka vyplňované spáry 15-20 mm.\_x000d\_
4. V cenách -1111 až 1119, -1131 až 1219, -1321 až 1419 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 35mm.\_x000d\_
5. V cenách -1121 až 1129, -1221 až 1229 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 32 mm.\_x000d\_
6. V cenách -1301 až 1319, -1421 až 1429 je započteno opláštění potrubí minerální vlnou tloušťky 20mm.\_x000d\_

PSC

D 731

Ústřední vytápění - kotelny

91 620,00

83	K	731244110	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační pro vytápění 7,7-27,7 kW	soubor	1,000	53 200,00	53 200,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. V cenách -4101 až -4494 jsou započteny i náklady na: \_x000d\_  
 a) napojení kotle na připravené rozvody \_x000d\_  
 b) odzkoušení kotle a poučení provozovatele \_x000d\_  
 2. V cenách -4101 až -4494 nejsou započteny náklady, které se oceňují samostatně, a to: \_x000d\_  
 a) zařízení rozvodů topné a vratné vody \_x000d\_  
 b) dodávku a montáž odtahového potrubí odvodu spalin \_x000d\_  
 c) případnou dodávku, osazení a připojení zásobníku \_x000d\_

84	K	731810331	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svíse šikmou střechou, průměru 60/100 mm	soubor	1,000	2 260,00	2 260,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. Délka potrubí odtahu spalin vedených vodorovně nebo svíse, mezi napojením kotle a příslušným napojením na kominovou šachtu, prostupu stěnou nebo po napojení střešního komínku se oceňuje cenami prodloužení potrubí \_x000d\_

85	K	731810341	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 60/100 mm	m	4,000	9 040,00	36 160,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. Délka potrubí odtahu spalin vedených vodorovně nebo svíse, mezi napojením kotle a příslušným napojením na kominovou šachtu, prostupu stěnou nebo po napojení střešního komínku se oceňuje cenami prodloužení potrubí \_x000d\_

D 732

Ústřední vytápění - strojovny

40 751,96

86	K	732113117	Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnávače dynamických tlaků závitové PN 6 (průtok Q m3/h) G 6/4 (2,5 m3/h)	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_  
 1. V cenách -1125 až -1146 je započteno těleso základní délky 1 m, dna a odvodňovací hrdlo \_x000d\_  
 2. Těleso delší než 1 m se oceňuje skladebně cenou -1125 až -1146 a počtem příplateků (ceny -1225 až -1246), odpovídajícím rozdílu základní a projektované délky tělesa \_x000d\_  
 3. Cenami -1312 až -1344 se oceňuje i navaření hrdel na nádrže \_x000d\_  
 4. Cenami -5102 až -5117 se oceňují rozdělovače a sběrače primárních okruhů tepelných čerpadel, umístěných ve strojovně \_x000d\_

17	K	732199100	Montáž štítků orientačních	soubor	4,000	32,00	128,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	----------------------------	--------	-------	-------	--------	----------------



18	M	56289040	tabule orientační z plastu velká	kus	4,000	85,00	340,00	CS ÚRS 2020 02
19	K	732331612	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 12 l	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2020 02
20	K	732421453	Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 32 / do 6,0 m / 4,5 m3/h	soubor	1,000	16 290,00	16 290,00	CS ÚRS 2020 02
26	K	734209115.R	Dodávka a montáž ultrazvukového měřiče tepla Qp=2,5 m3/hod, (dp = max. 10kPa při průtoku 1,5 m3/hod), včetně dvojice teplotních snímačů do potrubí Cu 28x1,5mm, bateriové napájení, M-Busový výstup	soubor	1,000	15 180,00	15 180,00	
27	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,026	1 230,00	31,98	CS ÚRS 2020 02

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. \_x000d\_

PSC

28	K	998732181	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,026	1 230,00	31,98	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje: \_x000d\_

PSC

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

141 655,12

29	K	733223102	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	125,000	155,00	19 375,00	CS ÚRS 2020 02
30	K	733223103	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	100,000	168,00	16 800,00	CS ÚRS 2020 02
31	K	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	80,000	225,00	18 000,00	CS ÚRS 2020 02
32	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m	15,000	270,00	4 050,00	CS ÚRS 2020 02
33	K	733223106	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 35/1,5	m	10,000	506,00	5 060,00	CS ÚRS 2020 02
82	K	733223107	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 42/1,5	m	40,000	723,00	28 920,00	CS ÚRS 2020 02
34	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	330,000	6,50	2 145,00	CS ÚRS 2020 02
89	K	733291102	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0	m	40,000	7,50	300,00	CS ÚRS 2020 02
35	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,322	1 230,00	396,06	CS ÚRS 2020 02



Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

36	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,322	400,00	128,80	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

D 734

Ústřední vytápění - armatury

46 480,26

95	K	734209117	Montáž závitových armatur se 2 závity G 6/4 (DN 40)	kus	1,000	68,00	68,00	CS ÚRS 2020 02
96	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2020 02
45	K	734211127	Ventily odvodušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2	kus	3,000	207,00	621,00	CS ÚRS 2020 02
VV			1*3 'Přepočtené koeficientem množství		3,000			
37	K	734221531	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 3/8	kus	32,000	205,00	6 560,00	CS ÚRS 2020 02

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřicí a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105 \_x000d\_

PSC

38	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	38,000	230,00	8 740,00	CS ÚRS 2020 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_  1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřicí a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105, _x000d_</i>						
91	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2	kus	6,000	235,00	1 410,00	CS ÚRS 2020 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_  1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřicí a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105, _x000d_</i>						
94	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2020 02	
46	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	440,00	440,00	CS ÚRS 2020 02	
39	K	734261411	Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění G 3/8	kus	32,000	164,00	5 248,00	CS ÚRS 2020 02	
40	K	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění G 1/2	kus	6,000	164,00	984,00	CS ÚRS 2020 02	
47	K	734291122	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/8	kus	17,000	168,00	2 856,00	CS ÚRS 2020 02	
41	K	734291246	Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závity G 1 1/2	kus	2,000	178,00	356,00	CS ÚRS 2020 02	
48	K	734292726	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4	kus	5,000	910,00	4 550,00	CS ÚRS 2020 02	
49	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2020 02	
87	K	734295021	Směšovací armatury otopných a chladících systémů ventily závitové PN 10 T= 120°C třicestné se servomotorem G 3/4	kus	1,000	5 350,00	5 350,00	CS ÚRS 2020 02	
88	K	734411113	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 80 mm délka stonku 50 mm	kus	4,000	555,00	2 220,00	CS ÚRS 2020 02	
90	K	734421111	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 50 mm	kus	3,000	610,00	1 830,00	CS ÚRS 2020 02	
43	K	734494121	Měřicí armatury návarky s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm	kus	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2020 02	



Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

PSC

1. V cenách -9211 až -9213 je započtena montáž návarků přivařením; jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci pouze v případech, kdy návarky nejsou součástí dodávky zařízení.\_x000d\_

44	K	734494213	Měřicí armatury návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	4,000	168,00	672,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

PSC

1. V cenách -9211 až -9213 je započtena montáž návarků přivařením; jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci pouze v případech, kdy návarky nejsou součástí dodávky zařízení.\_x000d\_

50	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,031	1 230,00	38,13	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

PSC

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.\_x000d\_  
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.\_x000d\_  
3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.\_x000d\_

51	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,031	230,00	7,13	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

PSC

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.\_x000d\_  
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.\_x000d\_  
3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.\_x000d\_

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

199 192,58

52	K	735151176	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 544 W	kus	1,000	2 210,00	2 210,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
53	K	735151374	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 685 W	kus	1,000	3 180,00	3 180,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
54	K	735151473	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	2,000	3 520,00	7 040,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
55	K	735151474	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 902 W	kus	2,000	3 640,00	7 280,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
56	K	735151475	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1030 W	kus	2,000	4 020,00	8 040,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
57	K	735151476	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	1,000	4 290,00	4 290,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: _x000d_</i> 1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. _x000d_					
58	K	735151477	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1288 W	kus	7,000	4 480,00	31 360,00	CS ÚRS 2020 02



PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

59	K	735151479	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	2,000	4 998,00	9 996,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

60	K	735151573	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 1007 W	kus	1,000	3 805,00	3 805,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

61	K	735151576	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W	kus	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

62	K	735151578	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1847 W	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

63	K	735151579	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W	kus	2,000	5 540,00	11 080,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

64	K	735151580	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2351 W	kus	3,000	6 120,00	18 360,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

65	K	735151583	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 2000 mm / 3358 W	kus	1,000	7 995,00	7 995,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny lze použít pro jakýkoli způsob připojení. \_x000d\_

66	K	735152191	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 350 W	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2020 02
77	K	735152491	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 702 W	kus	2,000	3 880,00	7 760,00	CS ÚRS 2020 02
78	K	735152492	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 877 W	kus	2,000	4 278,00	8 556,00	CS ÚRS 2020 02
79	K	735152495	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1403 W	kus	3,000	5 315,00	15 945,00	CS ÚRS 2020 02
80	K	735152496	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1579 W	kus	1,000	5 684,00	5 684,00	CS ÚRS 2020 02
81	K	735152599	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2776 W	kus	1,000	7 825,00	7 825,00	CS ÚRS 2020 02
97	K	735511142	Trubkové teplovodní podlahové vytápění regulační zařízení prostorový termostat programovatelný	kus	1,000	19 200,00	19 200,00	CS ÚRS 2020 02

PSC

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Montáž tepelné izolace se oceňuje cenou 713 12-1...\_x000d\_

67	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,043	1 230,00	52,89	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------



Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

68	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,043	230,00	9,89	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

VV

0,043

0,043

D 767

Konstrukce zámečnické

8 003,80

69	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	80,000	74,00	5 920,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce \_x000d\_

PSC

70	M	13010740.R	válcované profily, tyčové závěsy, závěsné objímky	t	0,080	7 400,00	592,00	
71	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,080	1 230,00	98,40	CS ÚRS 2020 02

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

72	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,080	230,00	18,40	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen: \_x000d\_

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci \_x000d\_

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích \_x000d\_

3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje \_x000d\_

PSC

D 783

Dokončovací práce - nátěry

1 375,00

73	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,000	137,50	687,50	CS ÚRS 2020 02
74	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,000	137,50	687,50	CS ÚRS 2020 02

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

12 240,00

76	K	043194000	Ostatní zkoušky - topná zkouška( zkušební provoz ), oživení regulace a vyregulování systému	hod	36,000	340,00	12 240,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------