



8644/CJH/2020-CJHM

Čj.: UZSVM/CJH/7815/2020-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za kterou právně jedná: **Mgr. Václav Mikeš**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Český rybářský svaz, z. s., Jihočeský územní svaz

se sídlem Rybářská 237, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou,

kteřý zastupují: **Ing. Karel Koranda**, předseda, a **Ing. Jan Štěpán**, jednatel

IČO: 00434116

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. L, vložka 42806

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

**Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu nemovitých věcí
č. C/648/CJHM/2015**

ze dne 16. 12. 2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 1. 2017 a Dodatku č. 2 ze dne 11. 7. 2018
(dále jen „Smlouva o nájmu“)

Čl. 1.

Smluvní strany se dohodly na změně Čl. IV. Smlouvy o nájmu a jeho novém znění a na doplnění Čl. IX. Smlouvy o nájmu o nový odstavec č. 3:

A. Článek IV. nově zní:

Čl. IV.

Nájem se prodlužuje na dobu určitou, a to od 1. 1. 2015 do doby realizace pronajatých nemovitých věcí, **nejdéle však do 31. 12. 2021.**

B. Článek IX. se doplňuje o nový odstavec č. 3, který zní:

Čl. IX.

3. Poplatkové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nájemce. Pronajímatel je poplatníkem daně z nemovitých věcí. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude hradit pronajímateli částku odpovídající dani z nemovitých věcí stanovenou pro nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy. Uvedená částka je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě nájemci. Výzva bude obsahovat výši částky odpovídající uhrazené dani z nemovité věci a bankovní spojení pro účely platby.

Čl. 2.

Ostatní části Smlouvy o nájmu se nemění.

Čl. 3.

1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti. Celá Smlouva o nájmu ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je již uveřejněna v registru smluv pod ID smlouvy č. 1035929.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

V Boršově nad Vltavou dne

Mgr. Václav Mikeš
ředitel
Odbor OP Jindřichův Hradec

Ing. Karel Koranda
předseda
ČRS, z. s., Jihočeský územní svaz

Ing. Jan Štěpán
jednatel
ČRS, z. s., Jihočeský územní svaz