

Dodatek č. 21

k nájemní smlouvě NS/OPK/01/97 ze dne 27.01.1997,

který níže uvedeného dne uzavřeli:

Město Prostějov, se sídlem nám. T.G.Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené starostou města Miroslavem Pišťákem, jako pronajímatel

a

Lesy města Prostějova, s.r.o., se sídlem Školní 4, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 253 21 692, DIČ: CZ25321692, zastoupené jednatelem společnosti Ing. Pavlem Šišákem, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25311, jako nájemce

I.

S účinností od 01.01.2010 se čl. VI. nájemní smlouvy ze dne 27.01.1997 mění následovně:

- „1. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou předmět nájmu nájemci za nájemné ve výši 2.000.000 Kč (slovy: dvě miliony korun českých) ročně navýšené o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (pololetní plnění) a bude placeno pololetně ve výši 1.000.000 Kč plus DPH, tj. v částce celkem 1.200.000 Kč (slovy: jeden milion dvě stě tisíc korun českých), a to vždy nejpozději do 31.07. a 31.12. příslušného kalendářního roku, za který se nájemné platí, na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú.: 19-1505517309/0800, variabilní symbol 5004000001. Za termín zaplacení se považuje den připsání finančních prostředků na účet pronajímatele. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován termín splatnosti (tj. 31.07. a 31.12.). Ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude nájemci vystaven pronajímatelem řádný daňový doklad.
3. Výše nájemného uvedeného v odst. 1 tohoto článku může být měněna pouze na základě dohody obou smluvních stran a formou oboustranně podepsaného písemného dodatku k této smlouvě.“

II.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 27.01.1997 zůstávají nezměněna.
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 09.11.2010 usnesením č. 1885.

III.

1. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.

Prostějov 19. 11. 2010

za město Prostějov:

[Redacted signature]

Miroslav Pišťák
starosta města Prostějova

[Redacted stamp]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Ing. Pavel Šišák
jednatel společnosti
Lesy města Prostějova, s.r.o.

[Redacted stamp]