

Dodatek č. 23

k Nájemní smlouvě NS/OPK/01/97 ze dne 27.01.1997,

který níže uvedeného dne uzavřeli:

Město Prostějov, se sídlem nám. T.G.Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené místostarostou města Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 01.12.2010, jako **pronajímatel**,

a

Lesy města Prostějova, s.r.o., se sídlem Školní 4, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 253 21 692, DIČ: CZ25321692, zastoupené jednatelem společnosti Ing. Tomášem Vrbou, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25311, jako **nájemce**

I.

S účinností od 01.01.2011 do 31.12.2011 se čl. VI. nájemní smlouvy ze dne 27.01.1997 mění následovně:

- „1. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou předmět nájmu nájemci za nájemné ve výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) ročně navýšené o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (pololetní plnění) a bude placeno pololetně, a to část ve výši 1.000.000 Kč plus DPH, tj. v částce celkem 1.200.000 Kč (slovy: jeden milion dvě stě tisíc korun českých), splatná nejpozději do 31.07. a část ve výši 4.000.000 Kč plus DPH, tj. v částce celkem 4.800.000 Kč (slovy: čtyři milion y osm set tisíc korun českých) splatná nejpozději do 31.12. příslušného kalendářního roku, za který se nájemné platí, na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú.: 19-1505517309/0800, variabilní symbol 5004000001. Za termín zaplacení se považuje den připsání finančních prostředků na účet pronajímatele. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován termín splatnosti (tj. 31.07. a 31.12.). Ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude nájemci vystaven pronajímatelem řádný daňový doklad.
3. Výše nájemného uvedená v odst. 1 tohoto článku může být měněna pouze na základě dohody obou smluvních stran a formou oboustranně podepsaného písemného dodatku k této smlouvě.“

II.

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 27.01.1997 zůstávají nezměněna.
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 13.09.2011 usnesením č. 0789.

III.

1. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.

Prostějov 05.12.2011

za město Prostějov:



Mgr. Jiří Pospíšil
místostarosta města Prostějova

za společnost Lesy města Prostějova, s.r.o.:



Ing. Tomáš Vrba
jednatel společnosti
Lesy města Prostějova, s.r.o.

