Středočeský kraj

zastoupený Ing. Milošem Peterou - hejtmanem

sídlo: Praha 5, Zborovská 11

IČ: 70891095

správce majetku:

**SOŠ a SOU Beroun – Hlinky**

zastoupené ředitelkou školy Mgr. Evou Jakubovou

sídlo: Okružní 1404 266 73 Beroun-Hlinky

IČO: 00664740

*jako pronajímatel*

a

**MIMA – cukrářská výroba**

zastoupená paní Markétou Blahovcovou

sídlo: Družstevní ul. 267, 267 06 Hýskov

IČO: 12535451

*jako nájemce*

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tento

**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 19/00664740/2016/1**

 **o nájmu prostor sloužících k podnikání**

**I.**

**Změna následujícího článku výše specifikované smlouvy**

Obě smluvní strany se dohodly na snížení výše záloh za spotřebovanou energii.

Měsíční nájemné činí tedy 7 130,-Kč za m2, záloha na spotřebované energie 13 781,-Kč. Celkové měsíční nájemné včetně příslušenství činí 20 911,-Kč.

Nájemce se zavazuje platit nájemné v pravidelných měsíčních splátkách na základě vystavené faktury na účet školy, č. 3236131/0100 u Komerční banky Beroun a to dle data splatnosti faktury. V případě prodlení s placením nájemného tak, jak je výše uvedeno, bude nájemce platit pronajímateli pokutu ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení.

**II.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran.

V Berouně dne 31. 01.2017 V Berouně dne 31.01.2017

Pronajímatel: Nájemce:

.…………………………………………. …………………………………………

 Mgr. Eva Jakubová Markéta Blahovcová

 ředitelka školy MIMA – cukrářská výroba