

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD NÁJMU NA OBDOBÍ 1. 1. 2021 - 31. 12. 2021

k nájemní smlouvě ze dne 12.9.2016 (číslo smlouvy TSM/2016/361/KYC)
ve znění dodatku č. 9

Pronajímatel: Biology Park Brno a.s.
Zapsaná v OR u KS Brno, oddíl B, vložka 6784
Studentská 812/6, 625 00 Brno
IČ: 41602706
DIČ: CZ41602706
BANKOVNÍ SPOJENÍ: 7718322/0800
VARIABILNÍ SYMBOL: IČ nájemce/číslo pro kontrolní hlášení

Nájemce: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně
Pekařská 53, 656 91 Brno
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816

Prostory: 472,8 m² biologické laboratoře
312,83 m² kanceláře
265,05 m² společné prostory
3 ks vnitřní parkovací stání (P 22, P 23 a P 24)
1 ks vnější parkovací stání (N 2)

Nájem za období	Číslo pro kontrolní hlášení	DUZP	Datum splatnosti	Částka bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Celkem k úhradě (vč. DPH)
1/2021	1	25.12.2020	25.12.2020	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
2/2021	2	25.01.2021	25.01.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
3/2021	3	25.02.2021	25.02.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
4/2021	4	25.03.2021	25.03.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
5/2021	5	25.04.2021	25.04.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
6/2021	6	25.05.2021	25.05.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
7/2021	7	25.06.2021	25.06.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
8/2021	8	25.07.2021	25.07.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
9/2021	9	25.08.2021	25.08.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
10/2021	10	25.09.2021	25.09.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
11/2021	11	25.10.2021	25.10.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč
12/2021	12	25.11.2021	25.11.2021	256 885,35	53 945,92	310 831,28 Kč

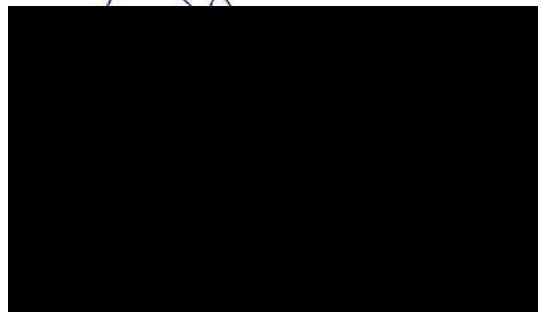
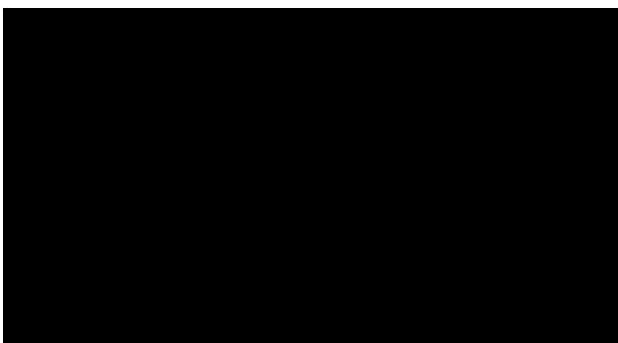
Tento splátkový kalendář slouží jako daňový doklad dle § 31 Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. legislativy.

Pro účely kontrolního hlášení uvádějte v položce "Evidenční číslo daňového dokladu" vaše IČ/číslo pro kontrolní hlášení (viz sloupec "Číslo pro kontrolní hlášení").

K pohledávkám vyplývajícím z platné nájemní smlouvy a vyučtovávaným splátkovými kalendáři na nájem je zřízeno zástavní právo ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s.. Veškeré platby dle tohoto splátkového kalendáře uhradte na účet č. 7718322/0800.

Dovolujeme si vás upozornit, že vaše dluhy vyplývající z výše uvedených pohledávek budou řádně a včas splněny pouze jejich řádným a

Za nájemce převzal dne: 22. 01. 2021



ROZHODNUTÍ PŘEDSTAVENSTVA O INDEXACI CEN NÁJEMNÉHO OD 1. 1. 2021

Představenstvo společnosti Biology Park Brno a.s., IČ: 41602706, se sídlem Studentská 812/6, Brno, PSČ 625 00, k dnešnímu dni rozhodlo o indexaci cen nájemného ode dne 1. 1. 2021, a to dle příslušného ustanovení platných nájemních smluv.

Pro výpočet indexované ceny nájemného bude použito průměrné roční míry inflace v roce 2019, tj. 2,8 %. Indexaci nájemného neuplatňujeme na výši nájemného za parkovací místa, které zůstává v původně ujednaných částkách.

V Brně dne 6. 11. 2020