

Příkazní smlouva č. 001/2021
uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen
„občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Příkazce: Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města
Za příkazce oprávněn jednat:
Ve věcech smluvních: Ing. Martin Mrkos, ACCA , starosta města
Ve věcech technických: [REDAKCE] odbor strategického rozvoje a investic
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen příkazce)

a

Příkazník: Ing. Milan Pelikán
[REDAKCE] Žďár nad Sázavou
IČ: 18117422
DIČ: CZ 6210150133
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupený: [REDAKCE]

tuto

příkazní smlouvu
o obstarání záležitostí příkazce

(dále jen „smlouva“)

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí autorský dozor investora v rozsahu dle čl. II této smlouvy pro stavbu **Centrum sociálních služeb, Žďár nad Sázavou** (dále jen stavba).

1. Příkazce se zavazuje, že za provedení autorského dozoru investora zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.

1. Účelem této smlouvy je řádné zajištění autorského dozoru investora ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby v souladu s projektovou dokumentací v rozsahu obvyklém, odpovídajícím nárokům stavby.

II.

Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě autorský dozor investora. V rámci výkonu této funkce zabezpečuje zejména:
 - a. Účast na kontrolních dnech stavby na základě vyžádání technického dozoru
 - b. Kontrolu nad dodržením podmínek stavebního povolení a souladu s projektovou dokumentací po dobu realizace stavby
 - c. Průběžná kontrola architektonického řešení zadávací projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám, stanoveným ve stavebním řízení
 - d. Posuzování návrhů zhotovitele stavby na odchylky a změny oproti zadávací projektové dokumentaci a účast na projednávání změn s objednatelem a zhotovitelem stavby
 - e. Sledování postupu realizace akce z technického hlediska vyplývajícího z PD
 - f. Projektové řešení rozporů mezi zadávací dokumentací a skutečným stavem, přičemž projektové řešení těchto změn, vyvolaných objednatelem, bude provedeno za úhradu.
 - g. Projektové řešení závad v zadávací projektové dokumentaci bude provedeno bezplatně a neprodleně.
 - h. Spolupráce s technickým dozorem na přípravě podkladů pro závěrečné hodnocení stavby

1. Předpokládaná doba realizace stavby je 05/21 – 06/22 Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů, bude řešena v souladu s Čl. VIII a Čl. IX této smlouvy.

III.

Způsob zajištění předmětu plnění

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy; příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřením veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.

2. Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení autorského dozoru investora třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření autorského dozoru investora třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
3. Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
4. Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
5. Pokud v průběhu poskytování autorského dozoru investora nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
6. Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v čl. II této smlouvy.

IV.

Čas plnění

1. Příkazník se zavazuje, že autorský dozor investora pro příkazce vykoná do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, bez ohledu na předpokládaný termín dokončení stavby dle stavebního povolení a časového plánu postupu prací.
2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodlení s poskytováním plnění.
3. Předpokládaná doba provádění stavby:
Zahájení: květen 2021
Dokončení: červen 2022

V.

Součinnost příkazce a kontaktní osoby

1. Příkazník se zavazuje provádět autorský dozor investora především dle následujících podkladů příkazce:
 - stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
1. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednejí smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami. Strany se mohou dohodnout i na tom, že takové práce nebo činnosti zabezpečí příkazník za zvláštní úhradu.
1. Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. - této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti

v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.

1. Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.

1. Kontaktními osobami příkazce, jež jsou současně pracovníky příkazce určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Jméno:

Telefon:

E-mail:

1. Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno:

Telefon:

E-mail:

VI.

Odměna příkazníka a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena dohodou mezi oběma smluvními stranami, je pevná neměnná a jsou v ní zahrnuty veškeré služby a výkony ve smyslu této smlouvy.
2. **Cena je stanovena takto: 600 Kč/hod + 21%DPH**
3. Součástí ceny jsou i cestovní náklady na místo stavby
4. Podkladem pro úhradu odměny za provedení autorského dozoru investora bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dní od jejího doručení.
5. V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodloužení.
6. Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkově nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dozvěděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí příkazce.
8. V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkově pouze náklady, které do té doby měl, jakož

i část odměny dle odst. 6.1 přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

9. Změna celkové ceny za dílo dle odst. 6.1 je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VII.

Práva z vadného plnění a záruka

1. Příkazník odpovídá za řádné provedení autorského dozoru investora v rozsahu dle této smlouvy.
2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
3. Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
4. Příkazce je oprávněný reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
5. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.

VIII.

Změna závazku

1. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

IX.

Ujednání všeobecná a závěrečná

1. V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, případně pokud k tomu příkazník příkazce vyzve, zavazuje se příkazce vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc zvláštní listinou.
2. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této

smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.

3. Příkazník bere na vědomí, že příkazce má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
4. Příkazník souhlasí se shromažďováním, uchováváním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanců) a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy., tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Příkazník si je vědom svých práv upravených příslušnými právními předpisy ČR a EU
5. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě vzájemné dohody smluvních stran.
7. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, ze kterých příkazce po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení a příkazník 1 vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 2.2.2021

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 2.2.2021

příkazník

Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města

příkazce

Ing. Milan Pelikán