



S00JP016UAMX

**Statutární město Zlín**

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
jehož jménem jedná: [redacted] primátor  
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora  
odpovědný útvar: odbor majetkové správy  
bankovní spojení: [redacted]  
variabilní symbol: 03 1276 0111

- dále jen pronajímatel

a

**PORES, s.r.o. v likvidaci**

se sídlem: třída Tomáše Bati 1276, 76001 Zlín  
IČO: 25301179  
jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel  
zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Brně, oddíl C, vložka 23517  
bankovní spojení: [redacted]

- dále jen nájemce

uzavírají

## **Dohodu o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor**

**č. 4000 21 0167**

### **Čl. I.**

1. Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 01. 2003, VS 03 1276 0111 (dále jen „Smlouva“), je nájemce oprávněn užívat nebytový prostor (označený u pronajímatele jako prostor č. 92) o výměře 23,10 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1276 na třídě Tomáše Bati ve Zlíně za účelem kanceláře.

### **Čl. II.**

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem nebytových prostor vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 28. 02. 2021.

### Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli případný nedoplatek z vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za rok 2020 a leden – únor 2021 v termínu dle splatnosti vystavené faktury.

### Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 28. 02. 2021. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci sankci ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

### Čl. V.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

07. 12. 2020, č. 24/24R/2020

Ve Zlíně dne 04. 02. 2021

Nájemce

[Redacted signature of tenant]

PORES, s.r.o. v likvidaci

Jednatel

Pronajímatel

[Redacted signature of landlord]

Statutární město Zlín

náměstek primátora