

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele 04/17

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č.89/2012, občanský zákoník (dále jen „OZ“)

Zhotovitel: **GREMIS, s.r.o.**
 Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

Zastoupené: ve věcech smluvních Ing. Miroslavem Štolou, jednatelem společnosti
 ve věcech technických Vladimírem Hortem, stavbyvedoucím

Bankovní spojení: ČS Velké Meziříčí, číslo účtu 1621387329/ 0800
 Komerční banka, a.s., Jihlava, č. účtu: 107-962810207/0100

IČ: 15544451
 DIČ: CZ 15544451

Spisová složka: Krajský soud v Brně, oddíl C., vložka 1893 ze dne 24.7.1991

a

Objednatel: **Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí**
 U Světlé 855/36, 594 01 Velké Meziříčí

Zastoupené: ve věcech smluvních Mgr. Marie Pařovová, ředitelka školy
 ve věcech technických Miroslava Dufková, hospodářka školy

IČ: 48895377
 DIČ: CZ48895377

se dnešního dne dohodli na uzavření této smlouvy:

1. Předmět díla

- a) Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, která je přílohou č.1 této smlouvy o dílo.
 b) Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí, svůj náklad a ve sjednané době provede pro objednatele toto dílo:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY

- HOTELOVÁ ŠKOLA SVĚTLÁ A STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA ŘEMESEL VELKÉ MEZIŘÍČÍ “

- c) Rozsah předmětu díla je vymezen cenovou zhotovitele (příloha č. 1 této Smlouvy).
 d) Součástí dodávky budou i následující práce a činnosti:
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - požadované vícepráce, změny a doplňky díla, nepředvídané okolnosti,
 - úplné vyklizení staveniště po předání stavby.
- e) Objednatel se zavazuje, že provedené dílo dle této smlouvy převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu.
 f) Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že má zajištěny peněžní prostředky potřebné na zaplacení ceny díla.

2. Cena za dílo

- a) Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách a je doložena kalkulací zhotovitele.
 b) Cena plnění je sjednána jako cena nejvýše přípustná, neměnná po dobu realizace díla, zahrnující veškeré náklady spojené se zhotovením díla ve stanoveném rozsahu, kvalitě a termínu, mimo případných víceprací či méněprací mimo rámec předmětu díla dle čl.1 této smlouvy.
 c) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla cenu celkem:

Objekt	Cena bez DPH	21% DPH	Cena včetně DPH
Cena celkem za stavební práce a dodávky	118.433,-	24.871,-	143.303,-

- d) Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsaženy v položkovém rozpočtu,
 - pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena položkovým rozpočtem
 - pokud projektová dokumentace bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
 - pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla (tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby),
 - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- e) Nastane-li některá z podmínek uvedená v bodě d), je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- f) Výpočet změny ceny bude proveden vynásobením jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, v jiných případech dle katalogu cen stavebních prací URS Praha v cenové úrovni 2016/I a množství provedených (v případě méněprací neprovedených) měrných jednotek. K základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil v položkovém rozpočtu.
- g) Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu zhotovitele nejpozději do 7 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

3. Termín plnění

- a) Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:
- Zahájení realizace prací: 20.02.2017
 - Dokončení díla a předání objednateli: 03/2017
- b) Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.
- c) V případě, že zhotovitel přeruší nebo dočasně zastaví práce z důvodů na straně objednatele, není sjednaným termínem dokončení a předání díla vázán a dodatkem k této smlouvě bude dohodnut nový termín dokončení a předání díla.
- d) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději do 3 dnů po podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou písemně jinak. Součástí předání staveniště je i předání dokumentů, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
- jiná úřední povolení pro provádění stavebních prací, včetně povolení vstupu na dotčené pozemky,
 - vyznačení přístupových cest,
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných bodů vody, kanalizace, elektrické energie, plynu, případně jiných médií.

4. Cena za dílo bude hrazena takto:

- a) Cena bude hrazena po předání a převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen faktury), kde datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání díla. Zhotovitel předloží objednateli vždy soupis provedených prací oceněných v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě a po odsouhlasení objednatel vystaví fakturu se splatností 21 dní. Soupis provedených prací je nedílnou součástí faktur.
- b) Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel a objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
- c) Za doručení faktury se považuje předání objednateli proti podpisu nebo 3. den po doporučeném odeslání zhotovitelem na adresu objednatele. Za den úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zhotovitele.
- d) Provádění všech víceprací, o jejichž provedení objednatel požádá, nebo která technologicky vyplynou z provádění stavby a které nejsou v předmětu této smlouvy, budou objednatel předem odsouhlaseny a uhrazeny mimo sjednanou částku této smlouvy.
- e) Odsouhlasení provedeného rozsahu prací potvrdí (nebo se vyjádří) objednatel do 5 dnů od písemného předložení soupisu provedených prací svým podpisem. V případě nedodržení tohoto bodu je zhotovitel oprávněn fakturovat bez odsouhlasení rozsahů stavebních prací objednatel.

5. Jakost díla

- a) Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v souladu s platnými předpisy, doporučeními ČSN a tak, že dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, kterému má sloužit. Zhotovitel ručí za odvedené dílo po dobu 36 měsíců od předání díla objednateli, u technologických zařízení nebo dodaných materiálů, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list dle záruky výrobce, nejméně však v délce 24 měsíců.
- b) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle projektové dokumentace a podmínek smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- c) Zhotovitel odpovídá po dobu záruční lhůty za všechny vady zjevné i skryté, pokud neprokáže, že je způsobil objednatel nebo třetí osoba.
- d) Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně, zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad do 30 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. Při reklamaci bude proveden zápis s termíny odstranění vzniklých vad. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, pokud nebude reklamace zhotovitelem uznána a nedojde k dohodě, bude postupováno dle čl.11 této Smlouvy. Pokud zhotovitel nenastoupí do 30 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele.
- e) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- f) Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.

6. Součinnost objednatele

- a) Objednatel zajistí v potřebném termínu před zahájením stavebních prací vyklizení prostorů staveniště.
- b) Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli bezplatně nutné plochy pro zařízení staveniště a skládku potřebného materiálu a splní ostatní podmínky vyplývající ze zápisu o předání staveniště.
- c) Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

7. Stavební deník

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dle §157 platného stavebního zákona č.183/2006 a přílohy č.5 vyhl.č.499/2006Sb.), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- b) Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- c) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- d) Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.

8. Kontrola provádění prací

- a) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Za přiměřenou lhůtu strany považují lhůtu pět dní.
- b) Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je technický dozor objednatele povinen prověřit do dvou dnů od vyzvání zhotovitelem. Pokud tuto povinnost nesplní, má se za to, že zhotovitel může pokračovat na díle. V případě, že zhotovitel povinnost vyzvání nesplní, bude povinen vlastním nákladem zakryté práce za účelem jejich prověření zpřístupnit. Zhotovitel je povinen umožnit technickému doзору objednatele kontrolu všech činností souvisejících s prováděním díla a dále je povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověřování svých dodávek a prací. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat, zda stavební práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, rozhodnutím veřejnoprávních orgánů a obecně platnými právními předpisy. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat použití a kvalitu materiálů, součástí a prvků. Je oprávněn zapisovat zjištěné věci do Stavebního deníku a upozorňovat tímto

na zjištěné nedostatky. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pokyn k přerušení prací, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není pro kontrolu dosažitelný nebo je-li ohrožena kvalita díla, životní prostředí či hrozí-li vznik škody. Doba, po kterou jsou takto přerušeny práce se považuje za překážku na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen veškeré zjištěné nedostatky bez zbytečného odkladu odstranit.

9. Předání a převzetí díla

- a) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 1 dne od termínu navrženého zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- b) Dokončené dílo bude předáno a převzato zápisem o tom pořízeným, který bude rovněž obsahovat výčet uplatněných vad a nedodělků, jejich uznání nebo zdůvodněné odmítnutí a sjednání termínu odstranění uznaných vad a nedodělků nebo slevy z ceny díla z titulu vad neodstranitelných. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud bude vykazovat vady oproti projektové dokumentaci a nedodělky znemožňující nebo omezující užívání stavby.
- c) Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při předání díla a bez zbytečného odkladu oznámit vady díla.
- d) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- e) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - záruční listy, návody k obsluze, pasparty strojů a zařízení, které jsou součástí dodávky díla
 - stavební deníkNedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- f) Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí stavby přechází nebezpečí k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.

10. Ostatní ujednání

- a) Zhotovitel ručí za to, že předmět díla dle čl.1 této smlouvy bude proveden dle platných předpisů a norem platných či doporučených v období realizace díla.
- b) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokuty za prodlení při nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele ve výši 500,-Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta za prodlení ze strany objednatele je stanovena na 0,05% z neuhrazené částky dohodnutých splátek za každý den prodlení. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad v průběhu záruční lhůty sjednává se smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za den prodlení.
- c) Neobsazeno.
- d) Objednatel i zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení) uplatněných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 15% z celkové sjednané ceny díla bez DPH.
- e) Za zhotovitele odpovídá za dodržení všech předpisů, kvalitu a postup prací pan Vladimír Hort, přejímáním prací za objednatele je pověřen paní Miroslava Dufková.
- f) Zhotovitel si na svoje náklady zajistí provoz a údržbu staveniště po celou dobu výstavby, projedná si dále samostatně se správci, případně orgány státní a obecní správy podmínky skládek materiálů a zaborů veřejného prostranství, atd.
- g) Zhotovitel bude respektovat a dodržovat požární a bezpečnostní předpisy pro provádění prací obsažených v této smlouvě (NV č.591/2006 Sb., NV č.362/2005 Sb., Zákon č.309/2006 Sb. a instrukce objednatele), zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, bude při provádění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí.
- h) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na staveništi v důsledku jeho činnosti až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- i) Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.
- j) Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

11. Vyšší moc

- a) Objednatel ani zhotovitel nemohou nést zodpovědnost za nesplnění svých smluvních závazků, které byly způsobeny vlivem vyšší moci.
- b) Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, které se vyskytnou po uzavření smlouvy a které jsou mimo možnosti zvládnutí stranami, nebo proti kterým nemohou strany přijmout

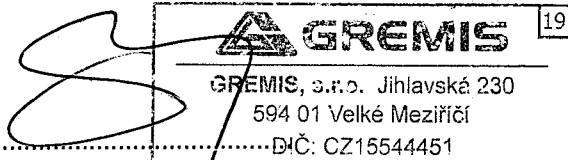
dostatečná opatření, jako jsou stávky, (vyjma stávky zhotovitele), výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, přírodní katastrofy.

- c) Strana, která uplatňuje případ vyšší moci, musí učinit maximální opatření ze své strany pro omezení nebo minimalizaci důsledků těchto událostí a k tomu musí předložit podrobný plán opatření druhé straně. Zhotovitel i objednatel musí spolupracovat, aby zpoždění nebo jiné následky byly minimalizovány.
- d) Strana, která uplatňuje vyšší moc je povinna bez prodlení informovat druhou stranu o události, jejím začátku a pravděpodobném trvání. Podobným způsobem musí být sdělen okamžik skončení události. Strana odvolávající se na působení vyšší moci je povinna podrobně dokladovat její vliv na plnění příslušného ustanovení smlouvy.

12. Závěrečná ujednání

- a) Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- b) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele, jeden pro objednatele.
- c) Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy budou platné, budou-li vyhotoveny písemnou formou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- d) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- e) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.
- f) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- g) Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- h) Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- i) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „díličímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“,
 - po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.
- j) Tato smlouva je platná i účinná dnem podpisu obou stran.
- k) Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- l) Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- m) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy č. :
1. Cenová nabídka zhotovitele

Ve Velkém Meziříčí, dne 15.2.2017



Ing. Miroslav Štola, jednatel

Hotelova škola Světla
a Střední odborná škola
řemesel Velké Meziříčí
U Světla 26, IČ: 48809377

Mgr. Marie Pařovová, ředitelka



Nabídkový rozpočet

Akce:

Název: **STAVEBNÍ ÚPRAVY - HOTELOVÁ ŠKOLA SVĚTLÁ A STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA ŘEMESEL VELKÉ MEZIŘÍČÍ**

Číslo zakázky:

Číslo stavby:

Fáze zakázky:

Čerpání střediska 200

Rok:

2017

Klasifikace:

Region:

Kraj Vysočina

Komentář zakázky:

Dodavatel:

Ing. Miroslav Štola, tel: 566 523 751, e-mail: m.stola@gremis.cz

GREMIS s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

Firmy:

Typ firmy	Název	Adresa	Kontaktní osoba
Dodavatel	GREMIS s.r.o.	Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí	Ing. Miroslav Štola, tel.:566 523 751
Investor	Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí	U Světlé 36, 594 01 Velké Meziříčí	Mgr. Marie Pařilová, tel.:

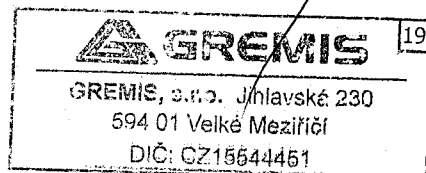
Rekapitulace DPH:

Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
118 433	21%	24 871	143 303

Za zhotovitele:

Datum předání:

Podpis:



Za objednatele:

Datum převzetí:

Podpis:

Podpis
Hotelová škola Světlá
a Střední odborná škola
řemesel Velké Meziříčí
U Světlé 36, IČ: 40095977

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena
SO_01: Stavební objekt	118 433
003: Svislé konstrukce	595
006: Úpravy povrchu	4 040
009: Ostatní konstrukce a práce	10 918
099: Přesun hmot HSV	700
763: Konstrukce montované	21 724
766: Konstrukce truhlářské	2 184
776: Podlahy povlakové	68 331
V04: Inženýrská činnost	2 712
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	7 228
	118 433

Rožpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Stavební objekt							118 433
003: Svislé konstrukce							595
1	SP	317121151	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru do 1050 mm	kus	1,000	370,00	370
2	H	59321210	Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V 119x14x14 cm	kus	1,000	225,00	225
006: Úpravy povrchu							4 040
3	SP	553311	Nátěr ocelové zárubně	kus	1,000	590,00	590
4	H	55331143	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 800 L/P	kus	1,000	864,00	864
5	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,590	43,10	155
6	SP	612135002	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	3,590	269,00	966
7	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,190	164,00	195
8	SP	6123111.1	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - malých plochy	m2	3,590	209,00	750
9	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	520,00	520
009: Ostatní konstrukce a práce							10 918
10	SP	009.001	Protiprašné opatření (příčka) v kancelář - montáž včetně dodávek materiálu	soubor	1,000	4 800,00	4 800
11	SP	009.002	Protiprašné opatření ve třídě - montáž včetně dodávek materiálu	soubor	1,000	1 950,00	1 950
12	SP	9491011	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb - montáž, přesun, demontáž	m2	4,000	75,00	300
13	SP	9670311	Vysekání rýh v betonových mazaninách - pro osazení zárubně včetně zapravení po osazení	soubor	1,000	760,00	760
14	SP	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,780	260,00	203
15	SP	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,350	296,00	696
16	SP	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	192,00	384
17	SP	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,707	206,00	146
18	SP	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,707	357,00	253
19	SP	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,022	20,00	40
20	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,707	208,00	147
21	SP	979087112	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,707	108,00	76
22	SP	979093111	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	1,073	20,00	21
23	SP	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,073	500,00	537
24	SP	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,707	856,00	606
099: Přesun hmot HSV							700
25	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,720	972,00	700
763: Konstrukce montované							21 724

Poř. ▲	Ident.	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
39	SP	763111.01	SDK příčka dvojitě opláštěná 125 mm (ocel kce CW75, desky 2xRB 12,5 mm, izolace 60 mm)	m2	17,900	955,00	17 094
40	SP	763111.02	D+M zárubně do SDK příčky, 80P - cena nezahmuje nátěru zárubně	kus	1,000	1 121,00	1 121
41	SP	763111.03	Výztuhy pro uchycení polic	soubor	1,000	1 770,00	1 770
42	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	8,700	199,85	1 739
766: Konstrukce truhlářské							2 184
43	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	9,200	20,00	184
44	SP	766.01	Dodávka a osazení dveřního křídla, plné, bílá barva, 800 mm, pravé	kus	1,000	1 480,00	1 480
45	SP	766.02	Dodávka a montáž kování dveřního křídla	kus	1,000	520,00	520
776: Podlahy povlakové							68 331
26	SP	774.01	Odstranění a likvidace stávajících pvc čtverců	m2	48,000	59,00	2 832
27	SP	774.02	Penetrace PE 406	m2	48,000	34,20	1 642
28	SP	774.03	Nivelace podlahy 5mm	m2	48,000	177,00	8 496
29	SP	774.04	Přebroušení a vysátí podkladu	m2	48,000	47,00	2 256
30	SP	774.05	Dodávka - Vinyl click systém 0,4mm PUR	m2	53,200	812,00	43 198
31	SP	774.06	Montáž vinylových dílců	m2	48,000	94,40	4 531
32	SP	774.07	Obvodová lišta	m	30,000	58,00	1 740
33	SP	774.08	Komponenty k liště	kus	20,000	22,00	440
34	SP	774.09	Montáž obvodových lišt	m	30,000	29,50	885
35	SP	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	3,500	660,20	2 311
V04: Inženýrská činnost							2 712
46	ON	045303000	Koordináční činnost	%	2,500	1 084,92	2 712
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							7 228
37	ON	08	Přesun kapacit	%	6,500	1 112,04	7 228
							118 433