

Dodatek č. 5
ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI č. 27206E
ze dne 11.4.2000
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Statutární město Kladno

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

IČ: 00234516

DIČ: CZ00234516

zastoupeno na základě mandátní smlouvy společností **SBF Kladno s. r. o.**

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

IČ: 25683381

DIČ: CZ25683381

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 60881

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., za niž na základě pověření jedná

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III odst. 1, v čl. VII odst. 1 a případně i v dalších odstavcích smlouvy, se slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence“ nebo „veřejné sítě mobilních telefonů dle telekomunikační normy“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací“.

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 11.04.2030, a proto se čl. IV. odst. 1 smlouvy mění a nově zní takto:
„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 11.04.2030.“

c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že čl. VI. smlouvy se doplňuje o nový odst. 12 následujícího znění:

„Nájemce je oprávněn umožnit užívání (podnájem) předmětu nájmu třetí osobě ze skupiny (koncernu) Vodafone, do něhož patří nájemce, a to za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací.“

d) Článek V (Cena nájmu), odst. 10 smlouvy se mění a nově zní takto:

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, a to automaticky s účinností od 1. 1. kalendářního roku. Výše nájemného bude změněna na základě písemného oznámení pronajímatele zasláného na adresu sídla nájemce zapsanou v obchodním rejstříku."

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle §41 zákona č.128/2000 Sb. - Zákona o obcích:

Záměr prodloužení doby nájmu dle smlouvy o dalších 5 let byl zveřejněn na úřední desce města Kladno od 2. 11. 2020 do 18. 11. 2020.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Kladno na jejím 22. zasedání dne 30. 11. 2020.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Přílohy: - č. 1 mandátní smlouva pro SBF Kladno s.r.o.

- č. 2 [redacted]

V Kladně dne 12. 1. 2021

V Praze dne 31. 12. 2020



Statutární město Kladno

[redacted]
Kladno s.r.o., na základě mandátní smlouvy

[redacted]
Vodafone Czech Republic a.s. v zastoupení Vantage Towers s.r.o.

Vantage Towers s.r.o.
Závišova 502/5, Praha 4 - 140 00
IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009