

Číslo smlouvy Objednatele: 5619054253 (ORG 2368)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 300921

#### **Dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

---

Investiční akce: „**Přístavba II. stupně Základní školy Brno, Otevřená 20a**“ (ORG 2368)

#### **I. Smluvní strany**

##### **Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
Číslo účtu: 111246222/0800  
Pověřen podpisem dodatku č. 4:  
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města  
Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída  
787/1 a, 639 00 Brno-Štýřice (dále jen „*TDI*“)

Pověření zaměstnanci:

██████████ technický ředitel

██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

██████████, autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb  
a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

##### **PS BRNO, s.r.o.**

Zastoupená: Ing. Michalem Matyášem, jednatelem společnosti  
Se sídlem: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno  
IČO: 255 06 820  
DIČ: CZ25506820  
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn.  
C28578.  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-8646230207  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
Číslo účtu: 2108057446/2700  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

## II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 6. 11. 2019 smlouvu o zhotovení stavby č. 5619054253 u Objednatel, č. 300921 u Zhotovitele, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 5. 2020, dodatku č. 2 ze dne 14. 8. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 20. 11. 2020 (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 4 smlouvy (dále jen „dodatek č. 4“) je změna článku I. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 28 ze dne 9. 11. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), vícepráce v celkovém objemu 18 957,84 Kč bez DPH, dále specifikovány ve změnovém listě č. 26 ze dne 6. 11. 2020, ve změnovém listě č. 27 ze dne 9. 11. 2020, ve změnových listech č. 30, 31 a 32 ze dne 5. 1. 2021 a ve změnovém listě č. 33 ze dne 19. 1. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, vícepráce v celkovém objemu 314 007,19 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 34 ze dne 21. 1. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v celkovém objemu -276 864,59 bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 4 je dále změna čl. IV. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XV. Ostatní ujednání.

## III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

### 1) Čl. I. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec I.12. tohoto znění:

I.12. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 26 ze dne 6. 11. 2020, ve změnových listech č. 27 a 28 ze dne 9. 11. 2020, ve změnových listech č. 30, 31, a 32 ze dne 5. 1. 2021 a ve změnovém listě č. 33 ze dne 19. 1. 2021. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 34 ze dne 21. 1. 2021. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

### 2) Čl. IV. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. IV.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

**IV.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	43 948 874,64 Kč
DPH	9 229 263,67 Kč
cena celkem včetně DPH	53 178 138,31 Kč.

### 3) Čl. IV. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. IV.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

IV.3. Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena stavby dle smlouvy o dílo celkem a dodatků č. 1, 2 a 3 bez DPH	43 782 774,20 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 4 smlouvy bez DPH	332 965,03 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 4 smlouvy bez DPH	<u>-276 864,59 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby dle dodatku č. 4 celkem bez DPH	43 838 874,64 Kč
DPH 21 %	9 206 163,67 Kč
Cena celkem včetně DPH	53 045 038,31 Kč

4) **Čl. IV. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. IV.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

IV.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1; změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10 ze dne 9. 4. 2020, které tvoří přílohu č. 3; změnových listů 11, 12, 13, 14, 15 ze dne 1. 6. 2020 a změnových listů č. 16, 18 a 19 ze dne 1. 7. 2020, které tvoří přílohu č. 4; změnových listů č. 17, 20, 21, 24 a 29 ze dne 7. 10. 2020, změnových listů č. 22 a 23 ze dne 20. 10. 2020 a změnového listu č. 25 ze dne 22. 10. 2020, které tvoří přílohu č. 5; změnového listu č. 26 ze dne 6. 11. 2020, změnových listů č. 27 a 28 ze dne 9. 11. 2020, změnových listů č. 30, 31 a 32 ze dne 5. 1. 2021, změnového listu č. 33 ze dne 19. 1. 2021 a změnového listu č. 34 ze dne 21. 1. 2021, které tvoří přílohu č. 6.

5) **Čl. XV. Ostatní ujednání**, odst. XV.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 26 ze dne 6. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 27 ze dne 9. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 28 ze dne 9. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 30 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 31 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 32 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 33 ze dne 19. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 34 ze dne 21. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 4 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 4 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č. 4 smlouvy jsou:  
Změnový list č. 26 ze dne 6. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 27 ze dne 9. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 28 ze dne 9. 11. 2020 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 30 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 31 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 32 ze dne 5. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 33 ze dne 19. 1. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

**Doložka:**

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/129 dne 3. 2. 2021.

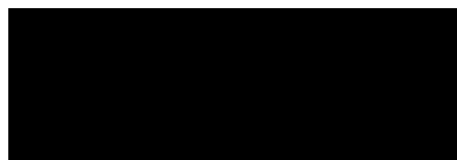
V Brně dne 4. 2. 2021



za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Brně dne 4. 2. 2021



za Zhotovitele

Ing. Michal Matyáš  
jednatel  
PS BRNO, s.r.o.

