

Dodatek č. 4 (0092/21)
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 535/19 ze dne 14. 6. 2019

1. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel:

Univerzita Pardubice

právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
bankovní spojení: 36935 - 561/0100 KB Pardubice
kontaktní osoba: ██████████ ředitel SKM

dále „pronajímatel“

a

1.2. Nájemce:

STIASINI s.r.o.

Sídlo: 533 42 Živanice ██████████
zapsaná: v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 31500
zastoupená: ██████████, jednatelem společnosti
IČO: 28857933
DIČ: CZ28857933
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
č. ú.: ██████████

dále „nájemce“

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 6. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 535/19 ve znění jejích dodatků (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že od 1. 2. 2021 se dočasně snižuje nájemné nebytového prostoru specifikovaného ve Smlouvě s tím, že nájemné činí 1.500,- Kč bez DPH za měsíc (dále jen „snižené nájemné“).
- 2.3. Snižené nájemné se sjednává na dobu určitou, a to po dobu platnosti usnesení vlády České republiky, na základě kterých a) se zakazuje přítomnost veřejnosti v provozovnách stravovacích služeb v rozsahu minimálně 20hod./den, a/nebo b) je prodej jídla umožněn pouze s sebou. Od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž dojde k uvolnění opatření ve smyslu předcházející věty, bude nájemné automaticky hrazeno ve výši dle uzavřené Smlouvy.

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 4 nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Případné plnění předmětu tohoto dodatku před účinností tohoto dodatku se považuje za plnění dle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem č. 4.
- 3.3. Tento dodatek č. 4 je vypracován ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 3.4. Účastníci prohlašují, že dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne . [redacted] 1. 2021.

[redacted]

pronajímatel

[redacted]

nájemce