

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 759/DD/2020
č. MaP/13499/2020-BN

(dále jen „smlouva“)

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70 89 11 68
DIČ: CZ 70891168
zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, 356 01
kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04
zastoupená: Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace
IČO: 70 94 70 23
DIČ: CZ 70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100 Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary
zřizovací listina ze dne 13. 12.2001
zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
jako dárce na straně jedné /dále jen „dárce“/

a

Město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
zastoupený: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 26016-528331/0100
*jako obdarovaný na straně druhé /dále jen „obdarovaný“/
/společně také jako „účastníci smlouvy“/*

I.

Dárce je výlučným vlastníkem uvedených nemovitých věcí:

- p.p.č. 2688/31 ostatní plocha (zeleň)
- p.p.č. 2688/32 ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.p.č. 2688/33 ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.p.č. 2688/34 ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.p.č. 3138/2 ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.p.č. 242/55 ostatní plocha (zeleň)
- p.p.č. 2358/1 ostatní plocha (ostatní komunikace),

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb, na LV č. 934 pro katastrální území Cheb a obec Cheb, Karlovarský kraj.

Geometrickým plánem č. 6259 – 45/2020 ze dne 28.07.2020 byl z původního p.p.č. 2358/1 oddělen nový p.p.č. 2358/35 o výměře 86 m² ostat. plocha (ostatní komunikace).

Geometrický plán č. 6259 – 45/2020 je nedílnou součástí smlouvy.

II.

Dárce smlouvou daruje nemovité věci označené v čl. I. smlouvy:

p.p.č. 2688/31 ostatní plocha (zeleň)

p.p.č. 2688/32 ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.p.č. 2688/33 ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.p.č. 2688/34 ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.p.č. 3138/2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.p.č. 242/55 ostatní plocha (zeleň)

a dle GP č. 6259 – 45/2020

p.p.č. 2358/35 o výměře 86 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),

v katastrálním území Cheb a obec Cheb, se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovanému, který tento dar bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Karlovarský kraj dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 334/12/20 ze dne 21.12.2020 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena dárci do datové schránky: a8gbnyc.

IV.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb č. 144/18/2020 ze dne 24.09.2020. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

V.

Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí uvedených v čl. II. smlouvy činí:

p.p.č. 2688/31	750,- Kč
p.p.č. 2688/32	5.850,- Kč
p.p.č. 2688/33	2.100,- Kč
p.p.č. 2688/34	23.700,- Kč
p.p.č. 3138/2	19.162,- Kč
p.p.č. 242/55	1.650,- Kč
p.p.č. 2358/35	15.280,- Kč

Celkem 68.492,- Kč (slovy: šedesát osm tisíc čtyři sta devadesát dva korun českých).

VI.

Pozemky č. 2688/31, č. 2688/32, č. 2688/33 a č. 2688/34 jsou zatíženy věcnými břemeny. Dárce prohlašuje, že na ostatních darovaných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Smlouva byla vyhotovena v šesti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce,

kteře jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

V Sokolově dne: 3.2.2021

V Chebu dne: 25.1.2021

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
Ing. Jan Lichneger
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

.....
Mgr. Antonín Jalovec
starosta města Cheb

Za správnost: XXXXXXXXXXXXX