

**Město Náměšť nad Oslavou,**  
se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
zastoupené Vladimírem Měrkou - starostou  
IČO: 00289965  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

**(dále jen pronajímatel)**

a

**Městské kulturní středisko Náměšť nad Oslavou**  
se sídlem Masarykovo nám. 100, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
zastoupené Mgr. Ludkem Strašákem, PhD.  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 18127746

**(dále jen nájemce)**

uzavřeli tuto

## **DOHODU O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY**

### **I.**

Nájemce je podle nájemní smlouvy ze dne 22.12.2014

(dále jen smlouva)

**nájemcem pozemku parc. č. st. 287 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 945 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 259, na ulici Sadová, Náměšť nad Oslavou**

### **II.**

**Nájemce a pronajímatel se tímto dohodli, že nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31.01.2021.**

Nájemce se zavazuje, že prostory vyklidí a vyklizený odevzdá (viz.dále) pronajímateli v den, kdy nájem skončí, se vším vybavením a technickým zařízením.

Pokud by den skončení nájmu připadl na den pracovního volna, potom je nájemce povinen prostor pronajímateli odevzdat v první pracovní den, který bude následovat po dni skončení nájmu. Smluvní strany se výslovně dohodly, že prostory budou nájemcem pronajímateli odevzdány tak, že bude nájemcem pronajímateli předán na místě samém.

Nájemce je povinen odevzdat prostory ve stavu, v jakém jej převzal, nehledě na běžné opotřebení při běžném užívání.

Nájemce odstraní v prostorách změny, které provedl se souhlasem pronajímatele, pokud si strany ujednaly, že při skončení nájmu nájemce uvede prostory do původního stavu. Nájemce odstraní v prostorách změny, které provedl bez souhlasu pronajímatele, ledaže pronajímatel nájemci sdělí, že odstranění změn nežádá.

### III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
2. Není-li konkrétní věc v této dohodě řešena, budou se smluvní strany řídit nájemní smlouvou a platnou právní úpravou, především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb..
3. Dohoda nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Jakékoliv změny této dohody lze provést pouze formou písemného dodatku, který bude takto výslovně označen, pořadově číslován a podepsán oběma smluvními stranami.
5. O uzavření této dohody rozhodla za pronajímatele RM č. 2/2021 ze dne 15. ledna 2021, č. usnesení 2.11.
6. Zveřejnění této Dohody v Registru smluv zajistí v zákonné lhůtě pronajímatel

V Náměšti nad Oslavou dne : ..... V Náměšti nad Oslavou dne : .....

Pronajímatel :

Nájemce :

~~Město Náměšť nad Oslavou~~

~~Vladimír Měrka – starosta~~

.....  
Městské kulturní středisko Náměšť nad Oslavou

Mgr. Luděk Strašák PhD.