

Číslo smlouvy objednatele: 4121170249

Číslo smlouvy zhotovitele: 120208A

**Smlouva o zpracování projektové dokumentace
a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Realizace
protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová
dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“**

kterou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2586 a násl. a § 2358 a násl. Občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

Se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-3259630267/0100

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. arch. Pavla Pannová, vedoucí Odboru územního plánování a
rozvoje magistrátu města Brna

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Radim Vitek, MSc, vedoucí oddělení Městská
infrastruktura Kanceláře architekta města Brna

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Společnost „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

Níže uvedení společníci uzavřeli dne 18. 11. 2020 podle § 2716 až 2746 Občanského zákoníku „Smlouvu o společnosti“ s názvem společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

1) AQUATIS a.s.

1. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ (Vedoucí společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“)

se sídlem: Botanická 834/56, 602 00 Brno

IČO: 46347526

zastoupený: na základě pověření ze dne 15. 11. 2016 společně Ing. Pavlem Kutálkem, generálním ředitelem a Ing. Radkem Maděříčem, technickým ředitelem

DIČ: CZ46347526

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 117729743/0300

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně se sp.zn. B 775

2) ŠINDLAR s.r.o.

2. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové

IČO: 26003236

zastoupená: Ing. Miloslavem Šindlarem, jednatelem, Markétou Šindlarovou, jednatelkou

DIČ: CZ26003236

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 267632832/0300

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové se sp.zn. C 19512

3) A PLUS a.s.

3. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem: Česká 154/12, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 26236419

zastoupená: Patrikem Tuzou, statutárním ředitelem

DIČ: CZ26236419

Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-7188870287/0100

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně se sp.zn. B 3541

Vedoucímu společníkovi společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“, společnosti AQUATIS a.s., byla na základě čl. 3.3 „Smlouvy o společnosti“ udělena plná moc k přípravě, podepsání a podání nabídky, k uzavření a podpisu hlavní smlouvy o dílo se zadavatelem, k uzavření a podpisu hlavní smlouvy o dílo se zadavatelem; k převzetí zmocnění od objednatel, která jsou nutná k plnění zakázky.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají tuto smlouvu:

I. Preambule a účel smlouvy

- I.1. Objednatel hodlá vybudovat protipovodňová opatření rozdělená do 28 etap, na tocích řek Svratky a Svitavy na území města Brna definovaných v rámci Generelu odvodnění města Brna (v roce 2008) a prověřovací studie „Přírodě blízká POP a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ (v roce 2015), v souladu s nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor*“ (dále jen „**Stavba**“).
- I.2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatel spočívající v získání projektové dokumentace v takových stupních a kvalitě, které umožní řádnou přípravu Stavby, vč. získání potřebných stanovisek, povolení, vyjádření či jejich ekvivalentů nutných k řádné realizaci Stavby, řádné provedení zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby v souladu s relevantními právními předpisy a řádnou realizaci Stavby.
- I.3. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatel v pozici zadavatele veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- I.4. Podrobnosti jsou uvedeny v Technické specifikaci. V případě interpretačních nejasností má přednost tato smlouva.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení Objednateli. Odborná technická, tvůrčí a

jiná činnost směřující k určení základních architektonických řešení Stavby, musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele, tj. jednotlivými částmi plnění, se rozumí:

- a) zhotovení **Koncepce umístění a technického řešení (dále jen „Koncepční řešení Stavby“), které obsahuje zejména**
 - (i.) návrh umístění a technického řešení protipovodňových opatření v předmětném území na základě vyhodnocení možností retenčního využití,
 - (ii.) provedení průzkumů dle Přílohy č. 2 – Technické specifikace a
 - (iii.) provedení orientačních hydrotechnických výpočtů, které potvrdí možnost dosáhnout požadovaných hydraulických parametrů a úrovně protipovodňové ochrany vodních toků i kanalizace a prokáží neovlivnění odtokových poměrů (dále jen „**zhotovení Koncepčního řešení Stavby**“),

- b) zhotovení **dokumentace v rozsahu pro vydání povolení odstranění stavby - budovy Polikliniky, případně dalších objektů, ukáže-li se v Koncepčním řešení Stavby za potřebné** (dále jen „**POS**“) dle § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) (dále jen „**Část plnění POS**“),

- c) zhotovení **dokumentace v rozsahu pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení** (dále jen „**společné povolení**“) (dle přílohy č. 2) a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále jen „**DSR**“), která obsahuje zejména
 - (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a jejich příloh, (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „**Vodní zákon**“), vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláškou č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a její přílohy č. 5 / Vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (dále jen „**Vyhláška č. 146/2008 Sb.**“),
 - (ii.) vizualizace Stavby, a to alespoň ve 3 různých pohledech, které budou konkretizovány během výrobních výborů,

- (iii.) architektonické řezy územím, a to alespoň v počtu 5, dle požadavku konkretizovaného během výrobních výborů,
- (iv.) rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory (blíže viz požadavky níže v tomto odstavci),
- (v.) situační výkres všech objektů Stavby, včetně jim příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,
- (vi.) záborový elaborát (tabulku návrhu rozdělení pozemků přináležejících k jednotlivým objektům stavby s uvedením jejich plochy),
- (vii.) hydrotechnické výpočty, dokládající naplnění požadavku úrovně dosažení protipovodňové ochrany, včetně vyhodnocení stability navržených i stávajících objektů (z pohledu unášecích rychlostí) na základě 2D numerického modelu neustáleného proudění
- (viii.) dokumenty a další činnosti uvedené v příloze č. 3 této smlouvy,

vše v souladu s požadavky dle odst. 8.4 Požadavky na projektovou dokumentaci Přílohy č. 2 – Technické dokumentace.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Položkový rozpočet Stavby bude zpracován v takovém stupni přípravy, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. V případě stavebních prací musí být součástí položkového rozpočtu kódy dle Katalogu cen stavebních prací. Položkový rozpočet musí být vypracován do nejmenšího možného detailu, musí být rozčleněn na jednotlivé dílčí činnosti související s realizací daného opatření, výdajů na jakýkoliv pořizovaný materiál atd. Předložený položkový rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu a ověřen Objednatelem.

Podkladem pro zpracování DSR bude zejména:

- dokumenty tvořící přílohu č. 1
- nabídka Zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku
- případné pokyny Objednatele.

DSR bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele.

(vše dále také jen „Část plnění DSR“)

- d) Zhotovení dokumentace v rozsahu potřebné pro získání rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován v rámci zjišťovacího řízení dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí**“) (dále jen „**zajištění dokumentace pro Zjišťovací řízení**“), případně, bude-li zahájeno navazující řízení dle § 9b Zákona o

posuzování vlivů na životní prostředí, zpracování kompletní dokumentace potřebné pro získání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí dle §9a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „**zajištění dokumentace pro Navazující řízení**“), která obsahuje zejména

- (i.) náležitosti dle platné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,
- (ii.) dokumenty a další činnosti dle přílohy č. 4

vše v souladu s požadavky dle odst. 8.4 Požadavky na projektovou dokumentaci Přílohy č. 2 – Technické dokumentace.

Dokumentace pro zjišťovací, případně navazující řízení bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele.

(vše dále také jen „**Část plnění EIA**“)

- e) projektová dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „**PDPS**“), která bude použita v zadávacím řízení podle ZZVZ a dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména:
 - (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a její přílohy č. 6 a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a platných relevantních technických norem, jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají,
 - (ii.) vypracování položkového rozpočtu Stavby v členění podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni, ne starší než k roku 2020, ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet bude vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok_typ cenové soustavy“ (např. „2020_OTSKP“ nebo „CS ÚRS 2020 O1“ nebo „RTS DATA 2020/I“). Rozpočet bude přiložen v tištěné podobě podepsané autorizovaným projektantem ve formátu „pdf“ a v elektronické podobě ve formátu *xls., případně *xlsx,
 - (iii.) vypracování podrobného a přesného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**VV**“) pro výběr Zhotovitele Stavby a realizaci Stavby. Soupis prací, dodávek a služeb s VV musí být v souladu s ZZVZ a splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace Veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s VV, ve znění pozdějších předpisů a musí být přiložen také v elektronické podobě některého z formátů „esoupis“, „unixml“, „xc4“, Excel VZ“ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového

softwaru. Podrobný soupisu prací, dodávek a služeb s VV bude zpracován jako podklad pro výběr Zhotovitele stavebních prací a položkového rozpočtu. Soupis prací a položkový rozpočet nebudou obsahovat soubory, komplety a rezervu. Rozpočet bude zpracovaný v aktuální cenové hladině. PDPS ani soupis prací nebude obsahovat odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu může být uveden jen výjimečně, pokud stanovení technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. V projektové dokumentaci u takového odkazu musí být uvedeno, že zadavatel v takovýchto případech vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení;

- (iv.) zpracování kompletních tabulek dotčených pozemků,
- (v.) inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
- (vi.) zásady organizace výstavby (technické zprávy, situace, objízdné trasy kladně projednané s dotčenými orgány, dočasné a následně trvalé dopravní značení, harmonogramy prací),
- (vii.) plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- (viii.) projekt organizace výstavby (POV)
- (ix.) zpracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek,
- (x.) dokumenty a další činnosti dle přílohy č. 5.

PDPS bude zpracována v listinné podobě a v elektronické podobě na CD/DVD/USB nosiči; položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy ve 3 vyhotoveních; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx pro MS Word a *.pdf, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a položkové rozpočty ve formátu *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.bpc.

PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zohledněna musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže),

ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky).

Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet budou ve všech svých částech (včetně jednotlivých profesí) zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet bude každý samostatně tvořit jeden ucelený datový soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet či soubor následně odkazujících na dílčí samostatné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.

Podkladem pro zpracování PDPS je

- DSR převzatá Objednatelem v souladu se smlouvou a společným povolením. PDPS bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a relevantními technickými normami.

PDPS bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele vznesenými v průběhu zpracování DSR.

(vše dále také jen „**Část plnění PDPS**“)

- II.2. Výhradní licenci dle této smlouvy je výlučné majetkové právo Objednatele užívat veškeré výsledky činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele a hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Zhotovitel Objednateli za podmínek uvedených v článku X. této smlouvy.
- II.3. Předmětem smlouvy je dále zajištění povolení odstranění stavby, případně dalších objektů, bude-li to dle Koncepčního řešení Stavby potřebné, dle § 128 Stavebního

zákona, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání právně účinného souhlasu. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání ohlášení záměru odstranit stavbu (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),
- b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c. zastupovat Objednatele v řízení před stavebním úřadem, mj. za stavebníka ohlásit u místně a věcně příslušného stavebního úřadu záměr odstranit stavbu, přebírat dokumenty, podávat opravné prostředky,
- d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro ohlášení záměru odstranit stavbu,

*(vše dále také jen „**Část plnění zajištění POS**“)*

II.4. Není-li výslovně stanoveno jinak, předmětem smlouvy je dále zařizení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezzvadné) podání žádosti o vydání společného povolení, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání pravomocného společného povolení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání společného povolení (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),
- b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c. zastupovat Objednatele v řízení před stavebním úřadem, mj. za stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání společného povolení, přebírat dokumenty, podávat opravné prostředky,
- d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezzvadné) žádosti o vydání společného povolení.

*(vše dále také jen „**Část plnění zajištění DSR**“)*

II.5. Předmětem smlouvy je dále zařizení záležitosti, kterou je získání rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován v rámci Zjišťovacího řízení případně, bude-li zahájeno Navazující řízení, zajištění závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován (dále jen „**Část plnění zajištění Zjišťovacího řízení**“), nebo závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní

prostředí (dále jen „**Část plnění zajištění Navazujícího řízení**“). Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitostí zejména:

- a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro získání rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován nebo závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí,
- b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c. zastupovat Objednatele v řízení před příslušným úřadem, mj. za stavebníka podávat u místně a věcně příslušného úřadu oznámení záměru a přebírat dokumenty,
- d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytné pro získání rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován nebo závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí,

II.6. Předmětem smlouvy je poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při jednání se subjekty dotčenými Stavbou, tj. Zhotovitel zajistí zejména projednání s těmito subjekty.

Předmětem smlouvy je také poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při průběžných konzultacích a prezentaci připravované projektové dokumentace.

Předmětem smlouvy je také poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při zadávání veřejné zakázky na Stavbu. Součinnost spočívá zejména v účasti na prohlídce místa plnění a ve zpracování návrhu odpovědi na žádosti dodavatelů o vysvětlení, které se budou vztahovat k ověřené projektové dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace. Řádné návrhy na vysvětlení zadávací dokumentace na Stavbu ve vazbě na podklady/informace zajišťované Zhotovitelem dle této smlouvy musí být Objednateli poskytnuty vždy nejpozději 1 den před koncem zákonné lhůty pro uveřejnění vysvětlení/změny zadávací dokumentace dle ZZVZ.

Součástí je poskytování součinnosti v průběhu výběrového řízení na budoucího zhotovitele stavby tím, že v případě výskytu dotazů technického charakteru ze strany uchazečů v průběhu výběrového řízení tyto na základě požadavku objednatel neprodleně zodpoví. Bude zajištěna účast při prohlídce budoucího staveniště v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Předmětem smlouvy je rovněž poskytování součinnosti při podání žádosti o dotaci, čímž je rozuměno zejména stanovení hodnot indikátorů dle požadavků poskytovatele dotace na Stavbu, zajištění povinných příloh k žádosti o dotaci na Stavbu, pokud nebudou součástí projektové dokumentace, spolupracovat dle pokynů zadavatele a poskytovatele dotace.

Předmětem smlouvy je dále poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při realizaci Stavby, které spočívá v doplnění či úpravě projektové dokumentace (změnová řízení).

Předmětem smlouvy je poskytování součinnosti při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, zejména auditních orgánů, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněných orgánů.

(vše dále také jen „Část plnění Poskytování součinnosti“)

II.7. Předmětem smlouvy je dále výkon činností autorského dozoru Zhotovitelem podle ustanovení § 152 odst. 4 Stavebního zákona nad souladem zhotovované Stavby s ověřenou projektovou dokumentací při zhotovování Stavby (dále jen „**Autorský dozor**“), a to po dobu provádění Stavby až do vydání pravomocného dokladu o povoleném užívání stavby ve smyslu ust. § 119 Stavebního zákona. Výkon Autorského dozoru Stavby bude prováděn v souladu s náplní činnosti Autorského dozoru, která je specifikována v příloze č. 6 této smlouvy, a to vždy ve vztahu k jednotlivým částem plnění. Součástí výkonu Autorského dozoru bude zpracování:

- a. průběžných měsíčních zpráv,
- b. zprávy k vyhodnocení realizace Stavby a předložení Objednateli nejpozději ke dni vydání kolaudačního souhlasu nebo ke dni protokolárního předání a převzetí Stavby dle smluvního ujednání mezi Zhotovitelem Stavby a Objednatelem, podle toho, který z úkonů bude učiněn později a
- c. závěrečné zprávy k závěrečnému vyhodnocení Stavby a předložení Objednateli ke dni ukončení zkušebního provozu Stavby, pokud bude zkušební provoz realizován.

(vše dále také jen „Část plnění Autorský dozor“)

III. Povinnosti Zhotovitele

- III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí vykonat pro Objednatele předmět plnění dle této smlouvy.
- III.2. Při výkonu své činnosti dle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel této smlouvy.
- III.3. Projektová dokumentace podle této smlouvy musí být průběžně zpracována tak, aby nebyla překročena investice na Stavbu ve výši 530.000.000 Kč bez DPH. Případné navýšení investice nad uvedenou částku musí být schváleno a projednáno Objednatelem, a to ještě před dokončením DSR.
- III.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli minimálně jednou za 14 dnů od účinnosti této smlouvy provést kontrolu postupu zpracování Koncepčního řešení Stavby, POS, DSR, EIA PDPS a postupu zařizování záležitostí dle této smlouvy formou porad (kontrolních dnů), ze kterých Zhotovitel vyhotoví zápis. O jednání bude Zhotovitel informovat Objednatele a další osoby určené Objednatelem vždy min. 5 dnů přede dnem konání. Zhotovitel je též povinen se účastnit jednání či rady (kontrolního dne) svolaného Objednatelem, o kterém byl informován alespoň 5 dnů předem. V případě potřeby úspěšné realizace zakázky mohou být výrobní výbory svolány častěji. Během kontrolních

dnů budou také odsouhlasovány materiály a technologie použité v rámci Projektu. Pokud nebude jakákoliv část Projektové dokumentace (příp. materiály nebo technologie písemně odsouhlasena Objednatelem, pak je Zhotovitel povinen bezplatně Projektovou dokumentaci (příp. navržené materiály nebo technologie) přepracovat podle pokynů Objednatele. Odsouhlasení části Projektové dokumentace (materiálů nebo technologií) Objednatelem nezbujuje Zhotovitele plné odpovědnosti za kvalitu díla.

- III.5. V průběhu přípravy Projektové dokumentace budou svolávány tzv. výrobní výbory, kterých se bude zúčastňovat pracovní odborná skupina ustavená dle Memoranda o spolupráci při přípravě protipovodňové ochrany statutárního města Brna. Na klíčových výrobních výborech (úvodním a závěrečném) budou přijímána členy výrobního výboru podstatná rozhodnutí, schvalována Projektová dokumentace.
- III.6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za Objednatele při zařizování záležitostí dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát Zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky Objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu Objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- III.7. Při výkonu činností Autorského dozoru se Zhotovitel po celou dobu zhotovování Stavby zavazuje účastnit kontrolních dnů, a to nejméně 1x za 14 dnů a v termínech, jak budou sděleny Zhotoviteli Objednatelem, nebo jinou, Objednatelem k tomu pověřenou osobou.

IV. Práva a povinnosti Objednatele

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené části plnění dle této smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli pro zařizení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc či plné moci, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení příslušné žádosti Zhotovitele Objednateli.
- IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, nezbytnou součinnost, která je vymezena právními předpisy, zejména zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a statutem města Brna, a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce event. schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
- IV.4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.

IV.5. Objednatel je oprávněn svolat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování projektových dokumentací za účasti zástupců Zhotovitele, případně dalších účastníků.

V. Lhůta plnění

V.1. Lhůta plnění zhotovení Koncepčního řešení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: ode dne účinnosti smlouvy,
- b) předání Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části zhotovení Koncepčního řešení Stavby povinen předat návrh Koncepčního řešení (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DSR nejpozději do 30 kalendářních dnů od jeho obdržení;
- a. dokončení zhotovení Koncepčního řešení Stavby: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu Koncepčního řešení nejpozději do 15 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravené Koncepční řešení Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;

V.2. Lhůta plnění Části plnění POS dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: ode dne doručení výzvy Objednatele k zahájení prací
- b) předání Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části plnění POS povinen předat návrh dokumentace pro POS (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu dokumentace pro POS nejpozději do 15 kalendářních dnů od jeho obdržení;
- c) vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k dokumentaci pro POS nejpozději do 15 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou dokumentaci pro POS všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;
- d) dokončení Části plnění POS: Zhotovitel předá Objednateli dokumentaci pro POS ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 65 kalendářních dnů ode dne doručení dokumentace pro POS k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k POS vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), lhůta pro dokončení Části plnění POS se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;

V.3. Lhůta plnění Části plnění DSR dle této smlouvy se sjednává takto:

- a. zahájení: ode dne doručení výzvy k zahájení prací
- b. předání DSR Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části DSR povinen předat návrh DSR (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DSR nejpozději do 30 kalendářních dnů od jeho obdržení;
- c. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DSR nejpozději do 15 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DSR všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;
- d. dokončení Části plnění DSR: Zhotovitel předá Objednateli DSR ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 65 kalendářních dnů ode dne doručení DSR k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DSR vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), lhůta pro dokončení Části plnění DSR se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;
- e. podání žádosti o společné povolení: žádost Zhotovitel doručí příslušnému úřadu nejpozději do 3 pracovních dnů od dokončení Části plnění DSR; Zhotovitel je povinen počítat si tak, aby společné povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 94j a násl. Stavebního zákona;
- f. dokončení Části plnění zajištění společného povolení.: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné společné povolení a ověřené vyhotovení DSR do 5 kalendářních dnů ode dne právní moci společného povolení;
- g. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DSR poskytuje Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DSR Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autorských Zhotovitele.

V.4. Lhůta plnění Části plnění EIA dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení zpracování dokumentace pro Zjišťovací řízení: od dne účinnosti této smlouvy;
- b) dokončení zpracování dokumentace pro Zjišťovací řízení: Zhotovitel předá kompletní dokumentaci příslušnému úřadu do 60 dnů ode dne zahájení zpracování kompletní dokumentace, ve stejné lhůtě je Zhotovitel povinen předat jedno vyhotovení kompletní dokumentace potřebné pro Zjišťovací řízení Objednateli;

- c) zahájení zpracování dokumentace potřebné pro Navazujícím řízení: Zhotovitel zahájí zpracování kompletní dokumentace potřebné pro Navazující řízení dnem vydání pozitivního závěru Zjišťovacího řízení (tzn. závěru, že Stavba podléhá procesu EIA);
- d) dokončení zpracování dokumentace pro Navazující řízení: Zhotovitel předá kompletní dokumentaci pro Navazující řízení příslušnému úřadu do 40 dnů ode dne vydání pozitivního závěru Zjišťovacího řízení, ve stejné lhůtě je Zhotovitel povinen předat jedno vyhotovení kompletní dokumentace pro Navazující řízení Objednateli.
- e) dokončení Části plnění zajištění dokumentace pro Zjišťovací řízení, případně navazující řízení: Zhotovitel předá Objednateli rozhodnutí o tom, že záměr nebude posuzován dle Zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nejpozději do 120 dnů od zahájení zpracování dokumentace pro Zjišťovací řízení, případně, bude-li zahájeno Navazující řízení, předá Objednateli závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí nejpozději do 100 dnů od pozitivního závěru Zjišťovacího řízení;

V.5. Lhůta plnění Části plnění PDPS dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: ode dne doručení výzvy Objednatele k zahájení části plnění PDPS;
- b) předání Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je povinen předat návrh PDPS (v jednom listinném a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 120 dnů od doručení výzvy. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu PDPS nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení návrhu PDPS;
- c) dokončení Části plnění PDPS: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu PDPS a předá Objednateli upravenou PDPS nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu PDPS;
- d) výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění PDPS poskytuje Zhotovitel Objednateli ode dne dokončení Části plnění PDPS Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autorských Zhotovitele.

V.6. Lhůta poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: ode dne doručení výzvy Objednatele;
- b) dokončení: nejpozději do protokolárního předání a převzetí Stavby dle smluvního ujednání mezi zhotovitelem Stavby a Objednatelem;

V.7. Lhůta poskytnutí Části plnění Autorský dozor dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště Stavby dle smluvního ujednání mezi zhotovitelem Stavby a Objednatelem;
- b) dokončení: není-li uvedeno jinak, nejpozději ke dni předání zprávy k vyhodnocení realizace Stavby a souladu zhotovené Stavby s ověřenou projektovou dokumentací

nebo závěrečné zprávy k závěrečnému vyhodnocení Stavby ke dni ukončení zkušebního provozu, pokud bude zkušební provoz Stavby realizován.

VI. Místo plnění

- VI.1. Místem předání Koncepčního řešení, POS, DSR, PDPS, EIA a jejich návrhů a místem předání výstupů zařizování záležitosti a výkonu autorského dozoru dle této smlouvy je Magistrát města Brna, Kounicova 67, Brno, či jiné místo na území města Brna určené Objednatelem.
- VI.2. Místem poskytování Části plnění Autorský dozor je místo Stavby.

VII. Cena

- VII.1. **Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 24.766.000,- Kč bez DPH, přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.**
- VII.2. Cena za poskytnutí Koncepčního řešení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 5.000.000,- Kč bez DPH.
- VII.3. Cena za poskytnutí Části plnění POS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.100.000,- Kč bez DPH.
- VII.4. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění POS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 200.000,- Kč bez DPH.
- VII.5. Cena za poskytnutí Části plnění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 8.668.000,- Kč bez DPH.
- VII.6. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 800.000,- Kč bez DPH.
- VII.7. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění dokumentace pro zjišťovací řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 317.000,- Kč bez DPH.
- VII.8. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění zjišťovacího řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 74.000,- Kč bez DPH.
- VII.9. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění dokumentace pro navazující řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 79.000,- Kč bez DPH.
- VII.10. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění navazujícího řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 25.000,- Kč bez DPH.
- VII.11. Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 7.400.000,- Kč bez DPH.
- VII.12. Cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 113.000,- Kč bez DPH.

- VII.13. Cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 990.000,- Kč bez DPH.
- VII.14. Ke sjednaným cenám bez DPH bude při vystavení faktury připočtena DPH dle sazby stanovené dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- VII.15. Výše cen za poskytnutí jednotlivých částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné.
- VII.16. Ceny za poskytnutí jednotlivých částí plnění zahrnují všechny náklady Zhotovitele na jejich řádnou realizaci, vč. nákladů na dopravu, správních poplatků atd. Ceny za poskytnutí Koncepčního řešení Stavby, za Část plnění POS, za Část plnění DSR, za Část plnění EIA a za Část plnění PDPS zahrnují odměnu Zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí Objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
- VII.17. V případě, že dojde ze strany Objednatele k výpovědi této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil Zhotovitel před účinností výpovědi Objednatele. Nárok na fakturace nevzniká, pokud Zhotovitel v souladu s podmínkami v čl. V. této smlouvy neobdrží výzvu Objednatele k plnění a pokud plnění nebude řádně provedeno.

VIII. Platební podmínky

- VIII.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena postupně takto:
- a) cena za poskytnutí Koncepčního řešení Stavby – po dokončení Koncepčního řešení Stavby a převzetí Objednatel
 - b) cena za poskytnutí Části plnění POS – 70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám, 30 % z ceny po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby
 - c) cena za poskytnutí Části plnění zajištění POS – po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby
 - d) cena za poskytnutí Části plnění dokumentace pro zjišťovací řízení - po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení
 - e) cena za poskytnutí Části plnění zajištění zjišťovacího řízení - po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení
 - f) cena za poskytnutí Části plnění dokumentace pro navazující řízení - po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení
 - g) cena za poskytnutí Části plnění zajištění navazujícího řízení – po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení
 - h) cena za poskytnutí Části plnění DSR – 70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám, 30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení,

- i) cena za poskytnutí Části plnění zajištění DSR – po nabytí právní moci společného povolení
 - j) cena za poskytnutí Části plnění PDPS – po vypořádání veškerých připomínek Objednatele k PDPS Zhotovitelem a konečném převzetí PDPS Objednatelem
 - k) cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti – po dokončení Části plnění Poskytování součinnosti
 - l) cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor – 10 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, v němž byl Autorský dozor vykonáván až do výše 80 % z ceny za Část plnění Autorský dozor; 20 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po dokončení Části plnění Autorský dozor.
- VIII.2. Podkladem pro platbu Objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne, ve kterém byla příslušná část plnění Zhotovitelem dle této smlouvy protokolárně převzata Objednatelem jako bezvadná.
- VIII.3. Splatnost faktur se sjednává lhůtou 30 dnů od jejich doručení Objednateli.
- VIII.4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
- označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení příslušné části plnění,
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platného v době fakturace),
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohou faktury bude kopie protokolu o převzetí fakturované části plnění.
- VIII.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- VIII.6. Objednatel neposkytuje zálohy.
- VIII.7. Platby vč. DPH dle této smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Cena za poskytnutí plnění či jeho části se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Bankovní účet Zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na

úrovni bez DPH. DPH Objednatel poukáže správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat Objednatele.

IX. Předání a převzetí jednotlivých částí plnění

- IX.1. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli Koncepční řešení Stavby, Část plnění POS, Část plnění DSR, EIA a PDPS ke kontrole, a to nejpozději v poslední den lhůty dle čl. V. Pokud po provedené kontrole oznámí Objednatel Zhotoviteli své připomínky, je Zhotovitel povinen připomínky zapracovat a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídit. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu připomínek Objednatele.
- IX.2. O převzetí jednotlivých částí plnění sepiší smluvní strany protokol, jehož návrh připraví Zhotovitel.
- IX.3. V případě, že Objednatel odmítne převzít příslušnou část plnění z důvodu výskytu vad, je Zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu a dokončené části plnění protokolárně předat Objednateli.
- IX.4. Nepřevzetím jednotlivých částí plnění z důvodu výskytu vad není dotčena povinnost Zhotovitele tyto dokončit ve lhůtách sjednaných v čl. V. smlouvy.

X. Licenční ujednání

- X.1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- X.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se ke Koncepčnímu řešení Stavby, Části plnění POS, Části plnění DSR, EIA a PDPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti

Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatel nebo třetí osobou. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.

- X.4. Zhotovitel poskytuje Licenci dle této smlouvy jako výhradní, celosvětová a na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- X.5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- X.6. Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- X.7. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

XI. Pojištění a finanční záruka

- XI.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým **pojistným plněním minimálně ve výši 20.000.000,- Kč**. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
- XI.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v sjednaných cenách a úplatách dle této smlouvy.
- XI.3. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předložil Zhotovitel Objednateli před uzavřením této smlouvy. V případě změny pojištění předloží Zhotovitel Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy nejpozději do 10 dnů od jejího uzavření.
- XI.4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.
- XI.5. Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy složit Objednateli jistotu ve formě neodvolatelné a nepodmíněné písemné finanční záruky poskytnuté bankou, anebo jinou Objednatel předem písemně schválenou finanční institucí, ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku, ve výši nejméně 250.000 Kč jako jistotu za splnění povinností dle této smlouvy. Finanční záruka musí být poskytnuta tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit jednostranně práva z takto složené jistoty (záruky) a započíst si jakékoliv své neuhrazené pohledávky vzniklé z této smlouvy, zejména jakékoli náklady vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností Zhotovitele.

- XI.6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby finanční záruka byla udržována v požadované výši do okamžiku získání kolaudačního souhlasu a v případě jejího čerpání ze strany Objednatele byla nejpozději do 30 dnů doplněna na požadovanou výši a byl o tom předložen Objednateli řádný doklad.

XII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost a odpovědnost za škodu

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činností dle této smlouvy, jakož i hmotné zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy budou ke dni převzetí Konceptního řešení Stavby, Části plnění POS, Části DSR, EIA a PDPS bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným Objednatel v průběhu poskytování plnění Zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže Konceptní řešení Stavby, Části plnění POS, Části plnění DSR, EIA nebo PDPS jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy je považováno i (nikoliv však výlučně) opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru nezbytné k řádnému zhotovení Stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu Stavby proti stavu předpokládanému v PDPS.
- XII.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Konceptní řešení Stavby, Části plnění POS, Část plnění DSR, EIA a PDPS záruku po dobu 5 let ode dne převzetí příslušné části plnění Objednatel. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatky Konceptního řešení Stavby, Části plnění POS, DSR, EIA a PDPS vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem nemovitostí, který se změnil po předání a převzetí příslušné části plnění.
- XII.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatel, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.
- XII.4. Vady zjištěné po předání a převzetí Konceptního řešení Stavby, Části plnění POS, Části DSR, EIA a PDPS, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2. smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistí. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

- XII.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné Objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
- XII.6. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí reklamované vady.
- XII.7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIII. bodu XIII.5. této smlouvy.
- XII.8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí Objednateli škodu, která tomuto vznikne v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele nebo s porušením povinností Zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na limitaci výše náhrady škody ve výši 50 % z ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy, přičemž uvedený limit platí kumulativně i pro uplatněné smluvní pokuty.
- XII.9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu Objednatelem k výkonu činností dle této smlouvy nebo zařizování záležitosti dle této smlouvy a k výkonu Autorského dozoru (uvedené se nevztahuje na podklady zpracované na základě této smlouvy Zhotovitelem pro Objednatele) v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za vady, zjištěné v průběhu realizace Stavby, jež Zhotovitel v době zpracování PDPS nemohl předvídat ani při vynaložení odborné péče (uvedené se týká zejména konstrukcí, u nichž nebylo možné provést průzkumné práce z důvodu jejich nepřístupnosti).

XIII. Sankce a úroky z prodlení

- XIII.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně ve vztahu k jeho osobě vystavené faktury proti sjednanému termínu, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení dlužné částky.
- XIII.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIII.3. Bude-li Zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování jednotlivé části plnění, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč bez DPH za tu část plnění, s jejímž zahájením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

- XIII.4. Bude-li Zhotovitel v prodlení s ukončením poskytování jednotlivé části plnění dle této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč bez DPH za tu část plnění, s jejímž ukončením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.5. Nesplní-li Zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit Objednatelem uplatněné vady, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč bez DPH za tu část plnění, jejíž plnění bylo vadné, a to za každý započatý den prodlení anebo až do doby, kdy Objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.
- XIII.6. V případě porušení povinností při výkonu činností Autorského dozoru je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
- XIII.7. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. X.2 této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění Zhotovitele obsažené v čl. X. smlouvy ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- XIII.8. V případě porušení povinností k ochraně důvěrných informací, které takto Objednatel označí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.9. V případě porušení v povinnosti Zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění či finanční záruku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu či nesplní povinnosti spojené s finanční zárukou se stanovenými parametry.
- XIII.10. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na limitaci smluvních pokut ve výši 50 % z ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy, přičemž uvedený limit platí kumulativně i pro uplatněnou náhradu škody.
- XIII.11. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

- XIV.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany anebo výpovědí Objednatele.
- XIV.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.

- XIV.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti Zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
- XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele považují zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s poskytováním jednotlivých částí plnění dle této smlouvy oproti lhůtě plnění dle čl. V této smlouvy delší než 30 dnů,
 - b) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu jeho činnosti anebo finanční záruky dle čl. XI. této smlouvy,
 - c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. XV.4. anebo XV.7. smlouvy,
 - d) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. X smlouvy,
 - e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy.
- XIV.5. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
- XIV.6. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- XIV.7. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu v rozsahu dosud nezahájených plnění, a to ve vztahu k jednotlivým částem plnění dle čl. II. této smlouvy (Objednatel je např. oprávněn ukončit písemnou výpovědí Část plnění PDPS a další části, pokud se rozhodne po Části plnění DSR v plnění nepokračovat). Výpověď Objednatele musí být písemná. Výpověď Objednatele je účinná doručením výpovědi Objednatele Zhotoviteli. Pokud je výpověď Objednatele doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí plnění dle této smlouvy. Pokud by Zhotovitel zahájil plnění kterékoliv nezahájené části plnění dle této smlouvy, nevzniká Objednateli právo na zaplacení ceny za tuto část plnění dle této smlouvy.
- XIV.8. Nebude-li kterékoli plnění zahájeno v souladu s čl. V. smlouvy k okamžiku nabytí účinnosti smlouvy, Objednatel je oprávněn takové plnění nepožadovat (tzn. v případě, že v čl. 5 této smlouvy má být některé plnění zahájeno na výzvu Objednatele, je předpokladem plnění doručení takové výzvy Zhotoviteli).

XIV.9. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí Objednatele jsou povinnosti obou stran následující:

- a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud taková je a pokud Objednatel neurčí jinak;
- b) Ve vztahu k rozpracované části plnění, pokud taková je, Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „**Soupis**“);
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí plnění dle Soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
- d) Objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
- e) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.

XIV.10. Na Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění a ujednání o výkonu Autorského dozoru k Objednatelem převzaté části plnění na základě Soupisu.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1. Závazky stanovené k ochraně informací Objednatele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi Objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.

XV.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

XV.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.

XV.4. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedeného v nabídce na plnění veřejné zakázky podané v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pokud takový poddodavatel prokazoval část kvalifikace místo Zhotovitele (anebo prostřednictvím jehož zkušeností byla nabídka Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku hodnocena), jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový

poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

- XV.5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit členy realizačního týmu, prostřednictvím kterých prokázal splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a prostřednictvím jejichž zkušeností byla nabídka Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku hodnocena, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový člen realizačního týmu musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní člen týmu, resp. minimálně takovou kvalifikací, jaká byla v zadávací dokumentaci požadována pro daného člena realizačního týmu, a minimálně stejnými zkušenostmi, jaké byly doloženy a započteny pro účely hodnocení nabídky. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový člen realizačního týmu potřebnou kvalifikací a zkušenostmi. Objednatel nesmí souhlas se změnou člena realizačního týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- XV.6. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit Vedoucího projektového týmu, Hlavního projektanta či člena realizačního týmu (dále jen „**původní osoby**“), prostřednictvím kterých prokázal účastník splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a jehož zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Tato nová osoba, nahrazující původní osoby (dále jen „**nová osoba**“) musí disponovat minimálně stejnými zkušenostmi jako původní osoba, kterou nahrazuje, popřípadě minimálně zkušenostmi v takovém počtu, v jakém tyto zkušenosti prokázala původní osoba, kterou nahrazuje, resp. alespoň v takovém počtu, který by neměl vliv na výsledné pořadí účastníků v zadávacím řízení, kdyby předmětem hodnocení už v zadávacím řízení byly zkušenosti nové osoby. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nová osoba potřebnými zkušenostmi. Objednatel nesmí souhlas se změnou bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- XV.7. Zhotovitel je povinen zajistit, že plnění spočívající v zpracování Koncepčního řešení Stavby dle odst. II.1 písm. a) a přípravě Části plnění DSR dle odst. II.1 písm. c) nebude zajištěno prostřednictvím poddodavatele, resp. že bude zajištěno samotným Zhotovitelem.

XV.8. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek Státního fondu životního prostředí v rámci plnění svých povinností z této smlouvy, a to zejména:

- a) umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Objednatele, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené předmětem plnění dotované veřejné zakázky a dále umožnit fyzickou kontrolu realizace dotované veřejné zakázky, jakož i kontrolu veškerých dokladů souvisejících s dotovanou veřejnou zakázkou;
- b) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci dotované veřejné zakázky, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci dotované veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci dotované veřejné zakázky uváděných ve zprávách o realizaci dotované veřejné zakázky se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly dotované veřejné zakázky;
- c) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k dotované veřejné zakázce, přičemž běh lhůty začíná koncem účetního období, kterého se týkají;
- d) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce smlouvy včetně jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k dotované zakázce;

XV.9. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z Nařízení komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.

XVI. Závěrečná ujednání

XVI.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel s uveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění Objednatel.

- XVI.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Autorského zákona a Stavebního zákona, ZZVZ a jejich prováděcích předpisů.
- XVI.3. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- XVI.4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- XVI.5. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vyloučí aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 Občanského zákoníku.
- XVI.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- XVI.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Pro účely doručování písemností platí domněnka doby dojití tak, že při neúspěšném doručení do sídla smluvní strany držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenu uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání.
- XVI.9. Nedílnou součástí smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Studie „Přírodě blízká PPO a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ z roku 2015
 - příloha č. 2 – Technická specifikace
 - příloha č. 3 – Obsah DSR
 - příloha č. 4 – Obsah EIA
 - příloha č. 5 – Obsah PDPS
 - příloha č. 6 – Obsah činnosti Autorského dozoru
 - příloha č. 7 – Plná moc - vzor
 - příloha č. 8 – Seznam poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění
 - příloha č. 9 - Specifikace realizačního týmu
 - příloha č. 10 - Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností

XVI.10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/123 dne 22. 12. 2020.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. arch.
Pavla
Pannová

Digitálně podepsal Ing.
arch. Pavla Pannová
Datum: 2021.02.03
14:58:58 +01'00'

Ing. arch Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a
rozvoje magistrátu města Brna

Ing. Pavel
Kutálek

Podepsal Ing. Pavel Kutálek
Datum: 2021.01.29 10:47:55
+01'00'

„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

Ing. Pavel Kutálek
generální ředitel AQUATIS a.s.

Ing. Radek
Maděříč

Podepsal Ing. Radek Maděříč
Datum: 2021.01.29 10:48:20
+01'00'

„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

Ing. Radek Maděříč
technický ředitel AQUATIS a.s.