

Kupní smlouva

Smluvní strany:

Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecká 1
67921 Černá Hora
jejímž jménem jedná: Mgr. Věra Veselá, ředitelka
IČ zadavatele: 00380458
DIČ zadavatele: -
telefon: [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo bankovního účtu: [REDACTED]

jako **KUPUJÍCÍ** (dále jen „kupující“) na straně jedné

a

Ladislav Král

se sídlem: Krásensko 114, 68304 Drnovice
jejímž jménem jedná: Ladislav Král
IČ zhotovitele: 13052098
DIČ zhotovitele: CZ6006101090
Bankovní spojení: KB Vyškov
Číslo bankovního účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

jako **PRODÁVAJÍCÍ** (dále jen „prodávající“) na straně druhé

dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají tuto smlouvu na předmět kupní smlouvy (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět kupní smlouvy, viz bod 1.2. Smlouvy a kupující se zavazuje předmět kupní smlouvy převzít a zaplatit kupní cenu.
- 1.2. Předmětem kupní smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí, dodávka zařízení do kuchyně: Fritéza plynová 20 l, Bertos 9GL20M, včetně montáže, uvedení do provozu a odzkoušení.

2. Cena předmětu kupní smlouvy

- 2.1. Cena předmětu kupní smlouvy se sjednává pevnou částkou jako nejvýše přípustná, a to ve výši [REDACTED] CZK. V takto stanovené ceně za předmět kupní smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s plněním této Smlouvy (např. DPH, doprava do místa plnění, instalace a uvedení do provozu včetně zaškolení obsluhy apod.).
- 2.2. Cenu za předmět kupní smlouvy je možné zvýšit pouze z důvodu zvýšení DPH, a to na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2. této Smlouvy.

3. Lhůty a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje předat řádně předmět kupní smlouvy kupujícím nejpozději do **28.2.2021**
- 3.2. Místem plnění je kuchyně Domova pro seniory, Černá Hora.

4. Podmínky plnění

- 4.1. Prodávající provede dodávku předmětu kupní smlouvy s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k dodávce předmětu kupní smlouvy potřeba a co je sjednáno.
- 4.2. Kupující zajistí rozvody instalací ZTI, elektro, včetně zakončení.
- 4.3. Kupující je oprávněn kontrolovat dodávku předmětu kupní smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu tuto kontrolu předmětu kupní smlouvy provádět. Za tímto účelem je prodávající povinen předložit kupujícímu veškerou dokumentaci související s předmětem kupní smlouvy.
- 4.4. Předmět kupní smlouvy je dodán, je-li prodávajícím dokončen a kupujícím převzat. Dodávka je splněna, nevykazuje-li vady, jsou-li předány všechny doklady a dokumenty nutné k užívání předmětu kupní smlouvy (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li prodávajícím předvedena způsobilost předmětu kupní smlouvy sloužit svému účelu.
- 4.5. Předmět kupní smlouvy prodávající předá kupujícímu nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.1. této Smlouvy. Kupující požaduje, aby prodávající odevzdal dokončený předmět kupní smlouvy kupujícímu jako celek, a to včetně:
 - 4.5.1. dokladů a dokumentů nutných k užívání předmětu kupní smlouvy (např. návod na obsluhu, záruční list); a dalších ujednání dle bodu 1.2.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že kupující není povinen převzít částečné plnění předmětu kupní smlouvy nebo předmět kupní smlouvy, které není ve smyslu této Smlouvy dokončen.
- 4.7. Předání dokončeného předmětu kupní smlouvy prodávajícím kupujícímu bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině se zástupcem kupujícího oprávněným jednat ve věcech technických. Při předání předmětu kupní smlouvy prodávajícím kupujícímu bude provedena prohlídka předmětu kupní smlouvy a prodávajícím předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.8. O převzetí předmětu kupní smlouvy bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí předmětu kupní smlouvy (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
 - 4.8.1. podrobný popis veškerých výhrad, je-li předmět kupní smlouvy převzat kupujícím dle čl. 4.8.2. této Smlouvy;
 - 4.8.2. datum převzetí předmětu kupní smlouvy kupujícím; a
 - 4.8.3. podpisy zástupců obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických.
- 4.9. Předmět kupní smlouvy se považuje za převzatý kupujícím okamžikem podpisu úplného protokolu zástupcem prodávajícího oprávněným jednat ve věcech technických.

5. Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny za předmět kupní smlouvy bude provedena kupujícím na základě prodávajícím vystavené faktury ve výši ██████████ Kč, a to na bankovní účet uvedený na tomto dokladu.
- 5.2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu na doručovací adresu kupujícího. Kupující zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **21 dnů** ode dne dodání předmětu dodávky a obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsáním celé platby dle faktury na účet prodávajícího.
- 5.4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými, nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

6. Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1. Práva z vadného plnění se řídí § 2099 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.2. Prodávající uzavřením Smlouvy poskytuje záruku za jakost předmětu kupní smlouvy. Poskytnutím záruky za jakost prodávající přejímá závazek, že předmět kupní smlouvy nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilá k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované Smlouvou.
- 6.3. Prodávající poskytuje záruku za jakost, která počíná běžet dnem převzetí předmětu kupní smlouvy a činí **12 měsíců**, v níž je kupující oprávněn prodávajícímu vady oznámit písemně a požadovat jejich odstranění.
Záruční doba neběží:
 - 6.3.1. po dobu, po kterou kupující nemůže předmět kupní smlouvy, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá prodávající;
 - 6.3.2. po dobu, po kterou prodávající odstraňuje vady plnění, za které odpovídá prodávající a které sice nebrání kupujícímu v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.4. Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad prodávajícímu až do dne, kdy prodávající odevzdá kupujícímu příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.5. Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.
- 6.6. Prodávající zajišťuje i pozáruční servis.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Za nesplnění závazku z této Smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 7.1.1. je-li prodávající v prodlení s předáním dokončeného předmětu kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě sjednané v čl. 3.1. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení 200,00 Kč vč. DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí předmětu kupní smlouvy kupujícím, byl-li

předmět kupní smlouvy převzat kupujícím bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad byl sjednán, byl-li předmět kupní smlouvy kupujícím převzat s výhradami.

- 7.2. Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u prodávajícího na jeho adrese pro doručování. Proávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu kupujícímu do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3. Smluvní pokutu zaplatí prodávající bez ohledu na to, vznikla-li kupujícímu škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 7.4. Kupující zaplatí prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši **0,05%** stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob podle ustanovení § 1970 OZ.

8. Odstoupení od Smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato Smlouva zaniká vedle ostatních případů stanovených občanským zákoníkem také jednostranným odstoupením od Smlouvy ze strany kupujícího pro její podstatné porušení prodávajícím.
- 8.2. Podstatným porušením povinností ze strany prodávajícího se rozumí:
 - 8.2.1. prodlení prodávajícího s předáním předmětu kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě sjednané v čl. 3.1. této Smlouvy po dobu delší než 30 dnů;
 - 8.2.2. opakované porušení povinností prodávajícího vyplývající z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.

9. Zvláštní ujednání

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce kupujícího nebo prodávajícího oprávněného jednat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke Smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, a to cestou ČP obyčejně nebo doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla.

9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a bude podepsána oběma stranami.

9.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Černá Hoře, dne 6.1.2021

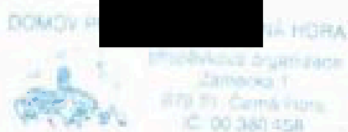
V Krásensku, dne 6.1.2021

Za kupujícího :

Za prodávajícího:

Mgr. Věra Veselá

ředitelka



Ladislav Král

soukromý podnikatel



LADISLAV KRÁL
KRÁSENSKO 114
IČO: 13052098
DIČ: CZ 6006101090