**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany

**Město Chrudim**

se sídlem: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

zastoupena: Ing. František Pilný, MBA, starosta

IČ: 00270211

DIČ: CZ00270211

kontaktní osoba: Bc. zdeněk Pavlík, zdenek.pavlik@chrudim-city.cz, tel. xxx xxx xxx

(dále jen „*objednatel*“)

a

**Amper Savings, a.s.**

se sídlem: Vídeňská 134/102, 619 00 Brno

zastoupena: Ing. Martinem Nádeníčkem, předsedou představenstva

IČ: 01428357

DIČ: CZ01428357

**k**ontaktní osoba: Ing. Martin Kudera, e-mail: kudera@ampersavings.cz, tel: xxx xxx xxx

(dále jen „*zhotovitel*“)

spolu uzavírají tuto smlouvu o dílo

**I.**

**Předmět smlouvy**

**1.** Předmětem této smlouvy je zpracování studie energetické koncepce (posouzení, bilance, vhodnost zdrojů a technologií) a zpracování průkazů energetické náročnosti pro PD sportovní haly na adrese Tyršovo náměstí 12, Tyršovo náměstí 249, Chrudim 53701 (dále jen „dílo“).

Předmět smlouvy zahrnuje zejména:

* Seznámení se s dostupnou projektovou dokumentací stávajícího stavu
* Zhodnocení výstupů projekčních prací pro rekonstrukci s ohledem na posuzované oblasti
* Poradenská a konzultační činnost navržených řešení napříč jednotlivými profesemi
* Zaměření činností primárně na předmětnou část – etapa 1 se zohledněním možných budoucích navazujících etap 2 a 3 - výhled celkového koncepčního řešení
* Ověření využitelnosti dotačních programů pro předmět díla (uznatelné náklady z hmotné investice) případně fáze přípravné (zpracování studií apod.)
* Posouzení uplatnitelnosti metodiky EPC
* Návrh a posouzení vhodného zdroje tepla pro vytápění, VZT a přípravu teplé vody (CZT, vlastní zdroj..), zohlednění nákladů na energii, provozní náklady, náročnost obsluhy a další aspekty
* Posouzení řešení a úprav otopné soustavy
* Posouzení silového připojení elektro
* Posouzení zásobování vodou s alternativním řešením využití dešťové vody
* Posouzení využitelnosti obnovitelných zdrojů energie (FVE, fototermika apod.)
* Posouzení využitelnosti alternativních zdrojů energie (kombinovaná výroba elektřiny a tepla)
* Posouzení využití zpětného získávání tepla z odpadní vody
* Posouzení VZT zařízení (rozsah nuceně větraných prostor, členění zařízení) a chladících systémů (zdroje chladu pro VZT, samostatné chladící systémy apod.)
* Koncepce systému měření a regulace pro efektivní provoz objektu a zajištění funkčních návazností jednotlivých instalovaných zařízení a systémů
* Sestavení energetické bilance stávající a předpokládané po realizaci projektu včetně provozních nákladů
* Zhodnocení navržených tepelně technických vlastností konstrukcí, stínění oken apod. s ohledem na stavební řešení

Výstupem plnění bude:

* Studie energetické koncepce přestavby objektu sportovní haly v rozsahu etapy 1 s výhledem navazujících etap 2 a 3 dle výše uvedené specifikace řešených oblastí
* Zpracování průkazů energetické náročnosti (PNEB) jako součást PD dle platné legislativy – projekční činnosti budou průběžně koordinovány a PENB bude vytvořen na základě výsledné PD

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo nejpozději do 45 dnů od předání kompletních potřebných podkladů objednatelem zhotoviteli a PENB po ucelení projektové dokumentace.

**II.**

**Cena díla a platební podmínky**

**1.** Cena díla je 290 000 Kč (slovy dvěstědevadesáttisíc korun českých). Cena je stanovena bez DPH, která bude ke kupní ceně připočtena dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**2.** Objednatel se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě výzvy k platbě – faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním dodání předmětu plnění. Splatnost této faktury bude činit 21 dnů.

**III.**

**Provedení díla**

**1.** Zhotovitel je při zhotovování díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností a postupovat podle pokynů objednatele.

**2.** Strany jsou si při plnění díla povinny poskytovat součinnost. Objednatel předá zhotoviteli veškeré požadované podklady pro vykonávanou činnost.

**3.** Objednatel za zavazuje poskytnout zhotoviteli následující podklady: projektovou dokumentaci stávajícího stavu včetně souvisejících dokumentů (revizí, příslušných protokolů o zkouškách, PENB, EA apod.). Dále objednatel dodá zhotoviteli přehledy faktur energií a vody za poslední 2 ucelené roky. Součástí předkládaných dokumentů budou i informace o budoucím využití dotčených objektů (časové využití, počty osob, přepokládané úrovně sportovních utkání apod.).

**4.** Objednatel umožní zhotoviteli prohlídky dotčených objektů.

**5.** Ve věcech realizace díla strany standardně komunikují prostřednictvím svých kontaktních osob.

**IV.**

**Sankční ujednání**

**1.** V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dílčí ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

**2.** Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny po sjednané lhůtě splatnosti smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení, až do úplného zaplacení.

**3.** Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění.

**4.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

**VI.**

**Ostatní ujednání**

**1.** Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené, výslovně nevyloučené, jakož i právní poměry ze smlouvy vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími platnými právními předpisy České republiky.

**2.** Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají také oznámení učiněná elektronickou poštou na elektronické adresy kontaktních osob.

**3.** Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.

**4.** Strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí objednavatel. Zveřejněním nabývá smlouva účinnosti.

V Chrudimi, dne 21.1.2021

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 za objednatele za zhotovitele

 Ing. František Pilný, MBA Ing. Martin Nádeníček