

Spisová značka: SMOL/Maj/22/7662/2007/Hoa

Č. j.: SMOL/304359/2020/OMAJ/EM/Hrb

DODATEK č. 5

ke smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/12/2007/Hoa ze dne 26. 2. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 4. 2008, dodatku č. 2 ze dne 31. 12. 2012, dodatku č. 3 ze dne 20. 12. 2013 a dodatku č. 4 ze dne 21. 12. 2015,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) EUROGEMA CZ, a.s., se sídlem Blanická 917/19, Hodolany, 779 00 Olomouc, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milanem Válkem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2670, IČ 268 01 001, jako budoucí dárce

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, jako budoucí obdarovaný.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se mění a nově zní:

„2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Smluvní strany se zavazují uzavřít ve lhůtě do 30 dnů po předání předmětu darovací smlouvy do budoucího nájmu a provozování společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. u vodovodu a kanalizace a do budoucí správy odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce u komunikace, chodníků a veřejného osvětlení, **nejpozději však do 31. 1. 2022**, darovací smlouvu s těmito náležitostmi:

A) Předmět darovací smlouvy :

Předmětem darovací smlouvy je stavba „Horní lán – Komerční a bytová výstavba“ **část vodovod, kanalizace, odvodnění komunikace, komunikace, chodníky a veřejné osvětlení**, na pozemcích parc. č. 913/40 orná půda, parc. č. 920//2 zahrada, parc. č. 921 zahrada, parc. č. 2122 ostatní plocha, parc. č. 913/91 orná půda, parc. č. 913/45 orná půda, parc. č. 913/1 orná

půda, parc. č. 913/60 orná půda, parc. č. 913/61 orná půda, parc. č. 913/31 orná půda, parc. č. 913/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 913/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 913/57 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 907/2 ostatní plocha, silnice, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, vybudovaná budoucím dárce z materiálu litina DN 100 o celkové délce 260 m u vodovodu, dále z materiálu kamenina DN 300 o celkové délce 280 m u kanalizace, dále z materiálu asfaltobeton o celkové ploše 960 m², včetně odvodnění komunikace, u komunikace, dále z materiálu betonová dlažba o celkové ploše 562,5 m² u chodníků a 12 ks stožárů veřejného osvětlení, včetně všech jejich součástí a příslušenství tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

B) Darovací smlouva bude uzavřena, jak již shora uvedeno, ve lhůtě do 30 dnů od předání zrealizované stavby, tj. stavby, na kterou je vydán kolaudační souhlas dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), odborem stavebním Magistrátu města Olomouce u komunikace, chodníků a veřejného osvětlení a odborem životního prostředí Magistrátu města Olomouce u vodních děl, do budoucího nájmu a provozování společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. u vodovodu a kanalizace a do budoucí správy odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce u komunikace, chodníků a veřejného osvětlení, nejpozději však do 31. 1. 2022.

C) Neuzavře-li budoucí dárce s budoucím obdarovaným darovací smlouvu dle čl. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit statutárnímu městu Olomouc smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotísíckorunčeských), která bude splatná na účet statutárního města Olomouce do 30 dnů od uplynutí lhůty uvedené v čl. 2 této smlouvy. A dále je budoucí dárce povinen zaplatit statutárnímu městu Olomouc smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý měsíc následující po 31. 1. 2022, a to až do doby uzavření darovací smlouvy dle čl. 2 této smlouvy, která je splatná na účet statutárního města Olomouce vždy 15. den daného kalendářního měsíce. Tím není dotčeno právo budoucího obdarovaného na náhradu škody. Dle dohody účastníků se vylučuje aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 7. 12. 2020.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí dárce a dvě vyhotovení obdrží budoucí obdarovaný.

Budoucí dárce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

EUROGEMA CZ, a.s.
zastoupená předsedou představenstva
Ing. Milanem Válkem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem