

SMLOUVA O DÍLO č. 4/2021
„Vodní tůň na Leskavě, k.ú. Bosonohy

podle § 2586 zákona č. 89/2012Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : Statutární město Brno
Městská část Brno - Bosonohy
Bosonožské náměstí 1
642 00 Brno-Bosonohy
IČ: 44992785-24
DIČ: CZ4499278524
Zastoupená : Miroslavem Sojkou, starostou městské části

ZHOTOVITEL : VZD INVEST s.r.o.
Kpt. Nálepky 2332
530 02 Pardubice
IČ : 26954834
DIČ : CZ26954834
Zastoupený : Ing. Kateřina Pešková, jednatelka společnosti
Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s.
č.ú. 172043576/0600

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zhotovitele je dle předchozí studie "Studie revitalizace Leskavy a vodních tůň" zpracované VZD INVEST s.r.o. z 08/2020:

a) Zajištění projektu pro společné povolení

„Vodní tůň na Leskavě, k.ú. Bosonohy“

v šesti vyhotoveních na základě údajů z katastru nemovitostí a dalších podkladů zajištěných objednatelem.

Součástí zpracované dokumentace, bude mj. rozsah a uspořádání staveniště včetně jeho zákresu do situace stavby na podkladě katastrální mapy a rozhodující objemy hlavních druhů prací.

b) Zpracování rozpočtu celkových nákladů stavby v členění po jednotlivých objektech dle cenové soustavy ÚRS.

- c) Zajištění vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a souhlasů k připravované stavbě orgánů státní správy a účastníků řízení s doložením do dokladové části dokumentace.
- d) Zajištění společného povolení

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku II.1 do :
- zajištění podkladů a průzkumů : do 31.7.2021
 - projektová dokumentace pro společné povolení : do 30.9.2021
 - termín podání žádosti o společné povolení : do 30.11.2021
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele (viz. Výše)

IV. CENA DÍLA PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo v rozsahu dle čl. II. se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí dle cenové nabídky, která tvoří přílohu této smlouvy, celkem:

Cena za provedené činnosti celkem	197 000,-Kč
DPH 21%	41 370,- Kč
Cena vč. DPH	238 370,-Kč

2. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH a rozšíření předmětu plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Rozčlenění na dílčí fakturace

- po odevzdání podkladů a průzkumů	69 000,-Kč bez DPH
- po odevzdání projektové dokumentace	75 000,-Kč bez DPH
- po podání žádosti o společné povolení	53 000,-Kč bez DPH

2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle §29 odst. 1 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Splatnost faktur je **do 15dnů** ode dne jejího doručení objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.

3. Oprávněně vystavenou fakturu je objednatel povinen zaplatit, odmítnout její úhradu je oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že dílo má vady, nebo faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné věcné či cenové údaje.
4. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje dílo dokončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se předmětné akce. Jako podklad pro provedení prací zhotoviteli na vyžádání sdělí ostatní potřebné údaje, zejména formu dotčení pozemků a předpokládanou formu odškodnění jejich vlastníků.
3. V případě, že se zhotoviteli nepodaří ani osobním jednáním změnit nesouhlasné stanovisko vlastníka pozemků, bude neprodleně informovat objednatele s cílem urychleného stanovení dalšího postupu.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli včas informace, jež jsou nutné k zajištění smluvních záležitostí, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat zhotovitel.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady.
2. Pro náhradu škody platí, že kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
3. Pro vady díla platí, že dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, jestliže však nebezpečí škody na zhotovené věci přechází na objednatele později, je rozhodující doba tohoto přechodu. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po době uvedené v odstavci 3, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

5. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, který také nese riziko za škody. Vlastnictví, jakož i riziko přecházejí na objednatele zaplacením předaného díla.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
7. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.
8. Úhrada správních poplatků s přímou vazbou na projekt bude fakturována samostatně.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, smluvními dodatky akceptovanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jež musí být jako takové označeny a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků. Tyto dodatky podléhají témuž kontrakčnímu režimu jako smlouva.
3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované fakturovat objednateli ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení podílem ze sjednané ceny dle čl. IV. za jednotlivé práce uvedené v čl. II. Objednatel má právo na předání části předmětu plnění odpovídající této ceně.,
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem právoplatného podpisu obou smluvních stran.

V Bosonohách dne: 3.2. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele: