

DODATEK č. 6

k Nájemní smlouvě č. 138/7/2003

uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

1. Statutární město Most

Zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
IČO: 002 66 094
DIČ: CZ00266094
Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
bankovní spojení: XX
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Vysoká škola finanční a správní, z.ú.

Zastoupeno: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, ředitelkou
IČO: 261 38 077
Sídlo: Estonská 500, 110 00 Praha 10
Adresa pro doručování: Pionýrů 2806, 434 01 Most
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „účastníci“)

se níže uvedeného dne, měsíce, roku dohodly takto:

I.

1.1 Účastníci shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 10. 11. 2003 ve znění jejich dodatků č. 1 až č. 5 (dále jen „Smlouva“).

1.2 Účastníci se dohodli, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku ke Smlouvě se Smlouva doplňuje o přílohu č. 3 a přílohu č. 4, která obsahuje doplnění splátkového kalendáře a platebního kalendáře. Tyto přílohy č. 3 a č. 4 tvoří nedílnou součást Smlouvy. V případě nutnosti budoucí změny údajů v přílohách č. 3 a č. 4 účastníci sjednávají, že nebude třeba k této aktualizaci údajů uzavírat nový (další) dodatek ke Smlouvě.

1.3 V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

2.1 Sjedná se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2.2 Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o účastnících, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o účastnících se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

2.3 Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.4 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

2.5 Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

2.6 V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejich dodatků budou řešit primárně dohodou.

2.7 Účastníci sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2.8 Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

2.9 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 7. 2016.

2.10 Účastníci po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2.11 Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2056/36/2016/B ze dne 9. 6. 2016. Usnesení je přílohou tohoto dodatku.

Příloha č. 3

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

č. daňového dokladu

XX

ROZPIS SPLÁTEK NÁJEMNÉHO NA OBDOBÍ

1.7.2016 - 31.12.2016

DODAVATEL

Statutární město Most

Radniční 1/2

434 69 Most

DIČ: CZ00266094

IČ: 00266094

variabilní symbol:

xx

číslo

smlouvy:

138/7/2003

ODBĚRATEL

Vysoká škola finanční a správní, z.

ú.

Estonská 500

100 00 Praha 10

DIČ: CZ26138077

IČ: 26138077

Měsíční nájemné

Splátka	DUZP	Splatnost do:	Sazba DPH	Základ daně (Kč)	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
1. splátka	1.7.2016	15.7.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00
2. splátka	1.8.2016	15.8.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00
3. splátka	1.9.2016	15.9.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00
4. splátka	1.10.2016	15.10.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00
5. splátka	1.11.2016	15.11.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00
6. splátka	1.12.2016	15.12.2016	21%	53 897,63	11 318,50	65 216,00

Příloha č. 4

PLATEBNÍ KALENDÁŘ

ROZPIS ZÁLOH NA OBDOBÍ

daňový doklad č. **XX**

1.7.2016 - 31.12.2016

DODAVATEL

Statutární město Most

Radniční 1/2

434 69 Most

DIČ: CZ00266094

IČ: 00266094

variabilní sym-

bol:

XX

číslo smlouvy:

138/7/2003

ODBĚRATEL

Vysoká škola finanční a správní, z. ú.

Estonská 500

110 00 Praha 10

DIČ: CZ26138077

IČ: 26138077

PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:

dodávka vody a odvádění odpadních vod

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
15.7.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00
15.8.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00
15.9.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00
15.10.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00
15.11.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00
15.12.2016	12 174,40	15%	1 825,60	14 000,00