




HZSJX0078X8C
prvotní identifikátor


SMLOUVA O DÍLO
č.j.: HSJI-72-4/E-2021
dále jen „smlouva“

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.
Smluvní strany

| | |
|-------------------------|---|
| Objednatel: | Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina |
| Sídlo: | Ke Skalce 4960/32, 586 04 Jihlava |
| Zastoupený: | plk. Mgr. Jiřím Němcem , ředitelem HZS Kraje Vysočina |
| IČO: | 708 85 184 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 15032881 / 0710 |
| Kontaktní osoba: |  |
| E-mail: | |
| Telefon: | |
| (dále jen „objednatel“) | |

a

| | |
|-------------------------|---|
| Zhotovitel: | NEKO KLIMA, s.r.o. |
| IČO: | 463 44 306 |
| DIČ: | CZ46344306 |
| Sídlo: | Hruškové Dvory 49, 586 01 Jihlava |
| Zastoupená: | Petrem Mísařem , jednatelem společnosti |
| Bankovní spojení: | Komerční banka |
| Číslo účtu: | 504144681/0100 |
| Kontaktní osoba: |  |
| E-mail: | |
| Telefon: | |
| Zápis v OR: | Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5444 |
| (dále jen „zhotovitel“) | |

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů smluvních stran vznikajících při provádění díla zhotovitelem na základě požadavků objednatele.
2. Dílem dle této smlouvy je **roční servisní prohlídka klimatizačních zařízení dle přílohy č. 1.**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadovaném rozsahu a kvalitě v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v rozsahu roční servisní kontroly a údržby dle nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

III. článek **Místo plnění**

Místem plnění jsou objekty objednatele dle přílohy č. 1.

IV. článek **Lhůta plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo specifikované v čl. II. této smlouvy v termínu **do 30. 11.2021.**

V. článek **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla nepřekročí částku **103 971,67 Kč včetně DPH** (slovy: stotřítisícdevětsetsedmdesátjednakorunčeských 67/100), přičemž z toho činí:
cena díla bez DPH: 85 927,00 Kč
DPH (21%): 18 044,67 Kč
2. Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) bude splňovat náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle ust. § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce a evidenční číslo smlouvy.
3. Faktura je splatná do třiceti (30) dnů od data doručení na adresu sídla objednatele. Nebude-li faktura vyhotovena v souladu se smlouvou či právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu bez zaplacení. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit, okamžikem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti. Zároveň s fakturou předloží zhotovitel soupis skutečně provedených prací a dodávek.

VI. článek **Předání hotového díla**

1. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
2. Dílo se považuje za předané dnem podpisu protokolu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla.

VII. článek **Záruka**

1. Záruční doba je stanovena na dvanáct (12) měsíců a začíná plynout ode dne předání díla objednateli.
2. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.

VIII. článek

Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení se zaplacením faktury bude objednateli účtován úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace v termínu dle čl. VII., odst. 2. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
5. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.
6. Objednatel je oprávněn, kromě případů upravených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve lhůtě stanovené čl. VII. této smlouvy nebo v případě, že vady díla nelze odstranit.
7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

IX. článek

Závěrečná ustanovení

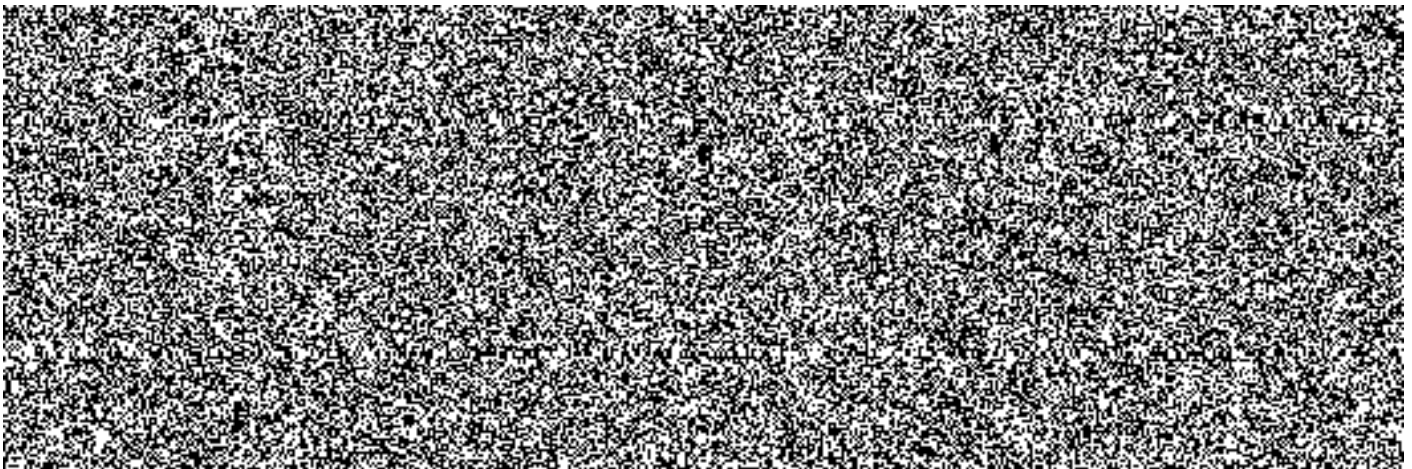
1. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvy budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.


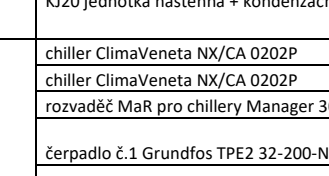
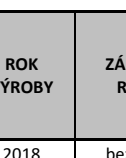
6. Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.





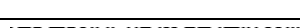
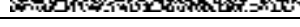












Příloha č. 1: Seznam pro roční servisní prohlídku klimatizačních zařízení

Podepsáno elektronicky






Příloha č 1. Seznam pro roční servisní prohlídku klimatizačních zařízení

| Č. | LOKALITA | ZAŘÍZENÍ | UMÍSTĚNÍ | KS | VÝROBNÍ ČÍSLO | ROK VÝROBY | ZÁKONNÉ REVIZE | CHLADIVO | POČET PROHLÍDEK ROČNĚ | |
|-----|---|---|---|----------------------|--|------------|----------------|-----------------|-----------------------|---|
| 1. |  | KJ2 jednotka kazetová Toshiba RAV-GM1401UT-E | serverovna | 1 ks |  | 2018 | bez revize | R32 | 1 | |
| | | KJ2 jednotka kondenzační Toshiba RAV-GP1401AT-E | venkovní prostor | | | 2019 | bez revize | R32 - 3,1 kg | | |
| 2. | | KJ3 jednotka kazetová Fujitsu AUJ-30ALC-W | dispečink | 1 ks | | 2007 | bez revize | R22 | 1 | |
| | | KJ3 jednotka kondenzační Fujitsu AOY-30ABML | venkovní prostor | | | 2007 | bez revize | R22 - 2,7 kg | | |
| 3. | | KJ15 jednotka kazetová General AUH-54LUAS | operátoři | 1 ks | | 2010 | 1x ročně | R410A | 1 | |
| | | KJ15 jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL | venkovní prostor | | | 2010 | 1x ročně | R410A - 3,4 kg | | |
| 4. | | KJ16 jednotka kondenzační Fujitsu AOHD 54 LATT | vzduchotechnika | 1ks | | 2010 | 1x ročně | R410A - 3,45 kg | 1 | |
| 5. | | KJ17 jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM1103AT-E | krizová místnost | 1 ks | | 2010 | 1x ročně | R410A - 2,8 kg | 1 | |
| | | KJ17.1 jednotka kazetová Toshiba RAV-SM564UT-E | krizová místnost | | | 2010 | 1x ročně | R410A | | |
| | | KJ17.2 jednotka kazetová Toshiba RAV-SM564UT-E | krizová místnost | | | 2010 | 1x ročně | R410A | | |
| 6. | | KJ18 jednotka podstropní Fujitsu ABYG 24 LVTA | serverovna sklep | 1 ks | | 2016 | bez revize | R410A | 1 | |
| | | KJ18 jednotka kondenzační Fujitsu AOYG 24 LALA | serverovna sklep | | | 2016 | bez revize | R410A - 1,7 kg | | |
| 7. | | KJ19 jednotka nástěnná Toshiba RAV-SM562KRT-E | půda | 1 ks | | 2010 | bez revize | R410A | 1 | |
| | | KJ19 jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM563AT-E | půda | | | 2010 | bez revize | R410A - 1,7 kg | | |
| 8. | | KJ20 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-28AC | zasedací místnost | 1ks | | | 1x ročně | R410A - 2,6 kg | 1 | |
| 9. | |  | chiller ClimaVeneta NX/CA 0202P | venkovní prostor | | 1ks | 2019 | 1x ročně | R410A - 8 kg | 1 |
| 10. | | | chiller ClimaVeneta NX/CA 0202P | venkovní prostor | | 1ks | 2019 | 1x ročně | R410A - 8 kg | 1 |
| 11. | | | rozvaděč MaR pro chillery Manager 3000/2T/1 | venkovní prostor | | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 |
| 12. | | | čerpadlo č.1 Grundfos TPE2 32-200-N-A-F-A-BQQE | hydr. o. k chillerům | | 1ks | | bez revize | - | 1 |
| 13. | | | čerpadlo č.1 Grundfos TPE2 32-200-N-A-F-A-BQQE | hydr. o. k chillerům | | 1ks | | bez revize | - | 1 |
| 14. | | | akumulační nádoba 200l AUSTRIA EMAIL AG WPPS 200/SG | hydr. o. k chillerům | | 1ks | 2016 | 1x ročně | - | 1 |
| 15. | | | expanzní nádoba Reflex Statico SD 80.10 | hydr. o. k chillerům | | 1ks | 2019 | 1x ročně | - | 1 |
| 16. | expanzní nádoba Reflex Statico SD 80.10 | | hydr. o. k chillerům | 1ks | 2019 | 1x ročně | - | 1 | | |
| 17. | expanzní nádoba Reflex 35l | | kotelna | 1ks | 2006 | 1x ročně | - | 1 | | |
| 18. | meziracková KJ COOLSIDE CW I 0025 BASIC | | serverovna | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 | | |
| 19. | meziracková KJ COOLSIDE CW I 0025 BASIC | | serverovna | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 | | |
| 20. | meziracková KJ COOLSIDE CW I 0025 BASIC | | serverovna | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 | | |
| 21. | meziracková KJ COOLSIDE CW I 0025 BASIC | | serverovna | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 | | |
| 22. | meziracková KJ COOLSIDE CW I 0025 BASIC | | serverovna | 1ks | 2019 | bez revize | - | 1 | | |



| | | | | | | | | | |
|-----|---|--|------------------|------|--|------|------------|----------------|---|
| 23. | | KJ6 fancoilová jednotka Lenox CWC 2ST 620 | serverovna | 1ks | | 2019 | bez revize | - | 1 |
| 24. | | odvlhčovač Calorex DH30AXP | serverovna | 1ks | | 2019 | bez revize | - | 1 |
| 25. | | odvlhčovač Calorex DH30AXP | serverovna | 1ks | | 2019 | bez revize | - | 1 |
| 26. | | odvlhčovač Calorex DH30AXP | serverovna | 1ks | | 2019 | bez revize | - | 1 |
| 27. |  | jednotka nástěnná Toshiba RAV-SM806KRT-E | serverovna | 1 ks | | 2015 | bez revize | R410A | 1 |
| | | jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM804ATP-E | venkovní prostor | | | 2015 | bez revize | R410A - 1,7 kg | |
| 28. |  | Panasonic CS-YE 12 MKX | serverovna | 1ks | | 2012 | bez revize | R410A - 0,9 kg | 1 |
| 29. |  | Accond ASL-09HRN1 | serverovna | 1ks | | 2008 | bez revize | R410A - 0,9 kg | 1 |
| 30. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV | serverovna | 1 ks | | 2018 | bez revize | R32 - 1,3 kg | 1 |
| 31. |  | KJ 2 Toshiba | spojová místnost | 1 ks | | 1999 | bez revize | R22 - 0,9 kg | 1 |
| 32. |  | KJ 3 Toshiba | denní místnost | 1 ks | | 1999 | bez revize | R22 - 0,9 kg | 1 |
| 33. |  | jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-18AK | serverovna | 1 ks | | 2010 | bez revize | R410A - 1,6 kg | 1 |
| 34. |  | GREE GWH24PD-K3NNA1A | serverovna | 1 ks | | 2013 | bez revize | R410A - 1,5 kg | 1 |
| 35. |  | ASY 12R | spojová místnost | 1 ks | | 2003 | bez revize | R22 - 0,77 kg | 1 |
| 36. |  | Jednotka nástěnná + kondenzační LG - DELUXE D18RL | serverovna | 1 ks | | 2014 | bez revize | R410A - 1,2 KG | 1 |
| 37. |  | Jednotka nástěnná + kondenzační LG - DELUXE D12RL | spojová místnost | 1 ks | | 2014 | bez revize | R410A - 1,2 KG | 1 |
| 28. |  | KJ jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-09BIV | serverovna | 1 ks | | 2020 | bez revize | R32 - 0,6 kg | 1 |
| 39. |  | KJ jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV | serverovna | 1 ks | | 2018 | bez revize | R32 - 1,3 kg | 1 |
| 40. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV | serverovna | 1 ks | | 2018 | bez revize | R32 - 1,3 kg | 1 |
| 41. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV | serverovna | 1 ks | | 2019 | bez revize | R32 - 0,59 kg | 1 |
| 42. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV | serverovna | 1 ks | | 2019 | bez revize | R32 - 0,59 kg | 1 |
| 43. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV | serverovna | 1 ks | | 2019 | bez revize | R32 - 0,59 kg | 1 |
| 44. |  | KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV | serverovna | 1 ks | | 2019 | bez revize | R32 - 0,59 kg | 1 |

Revize úniků - nutno provádět ze zákona:

| Č. | LOKALITA | ZAŘÍZENÍ | UMÍSTĚNÍ | KS | VÝROBNÍ ČÍSLO | ROK VÝROBY | ZÁKONNÉ REVIZE | CHLADIVO | POČET REVIZÍ ROČNĚ |
|----|---|--|------------------|------|---|------------|----------------|-----------------|--------------------|
| 1. |  | KJ15 jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL | operátoři | 1 ks |  | 2010 | 1x ročně | R410A - 3,4 kg | 1 |
| 2. |  | KJ16 jednotka kondenzační Fujitsu AOHD 54 LATT | vzduchotechnika | 1 ks |  | 2010 | 1x ročně | R410A - 3,45 kg | 1 |
| 3. |  | KJ17 jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM1103AT-E | krizová místnost | 1 ks |  | 2010 | 1x ročně | R410A - 2,8 kg | 1 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|--|-------------------|------|---|------|----------|----------------|---|
| 4. | | KJ20 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-28AC | zasedací místnost | 1 ks |  | | 1x ročně | R410A - 2,6 kg | 1 |
| 5. |  | chiller ClimaVeneta NX/CA 0202P | venkovní prostor | 1 ks | | 2019 | 1x ročně | R410A - 8 kg | 1 |
| 6. |  | chiller ClimaVeneta NX/CA 0202P | venkovní prostor | 1 ks | | 2019 | 1x ročně | R410A - 8 kg | 1 |

Revize expanzních nádob - nutno provádět ze zákona:

| Č. | LOKALITA | ZAŘÍZENÍ | UMÍSTĚNÍ | KS | VÝROBNÍ ČÍSLO | ROK VÝROBY | ZÁKONNÉ REVIZE | CHLADIVO | POČET REVIZÍ ROČNĚ |
|----|---|---|----------------------|-----|---|------------|----------------|----------|--------------------|
| 1. | | expanzní nádoba Reflex Statico SD 80.10 | hydr. o. k chillerům | 1ks |  | 2019 | 1x ročně | - | 1 |
| 2. |  | expanzní nádoba Reflex Statico SD 80.10 | hydr. o. k chillerům | 1ks | | 2019 | 1x ročně | - | 1 |
| 3. | | akumulační nádoba 200l AUSTRIA EMAIL AG WPPS 200/SG | hydr. o. k chillerům | 1ks | | 2016 | 1x ročně | - | 1 |
| 4. | | expanzní nádoba Reflex 35l | kotelna | 1ks | | 2006 | 1x ročně | - | 1 |