

S 45/15-9590-26

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

**Ubytovací služby a Stravovací služby**

se sídlem: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitelem Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána  
(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**EKONSPOL CZ s.r.o.**

se sídlem: Denisova 639/2, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00

zastoupena: jednatelem [redacted]

IČ: 64085368

DIČ: CZ64085368

zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

**Dodatek č. 25 ke smlouvě o nájmu č. 134**

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 285,00 Kč** za měsíc od 1.2.2021 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
2. a) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **5 926,52 Kč** za měsíc od 1.2.2021 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2022 s účinností od 1.2.2021**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 29.1.2021

[redacted]

Pronajímatel

[redacted]

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba  
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba

**Výpočtový list na období od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2022**

**Evidenční číslo: 134**

**Pronajímatel:**

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
17. listopadu 2172/15  
708 00 Ostrava - Poruba  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100

**Nájemce:**

EKONSPOL CZ s.r.o.  
Denisova 639/2  
702 00 Ostrava  
IČ: 640 85 368  
DIČ: CZ64085368

<b>Předmět</b>	<b>Cena bez DPH/měsíc</b>	<b>Sazba DPH (%)</b>
<b>Rozpis služeb spojených s nájmem:</b>		
Teplo 102m2*0,64Kč/m2/den*365/12	1 985,60	10
Vod.,stoč. 0,036m3/osoboden*9os.*22dni*76,96Kč/m3	548,57	10
<b>Mezisoučet s 10% sazbou</b>	<b>2 534,17</b>	<b>10</b>
El.energie 3,08Kč/kWh*22,1kWh/den*22dni	1 497,50	21
Odpady 1790 Kč/kontejner/měs./3	596,67	21
Internet	500,00	21
<b>Nájemné 102m2*1000Kč/m2/12</b>	<b>8 500,00</b>	<b>21</b>
<b>Mezisoučet s 21% sazbou</b>	<b>11 094,16</b>	<b>21</b>

<b>Daňová rekapitulace:</b>	<b>sazba DPH</b>		<b>DPH/měs.</b>	<b>DPH</b>		<b>Kč/měsíc</b>
<b>Služby spojené s nájmem</b>	10%		2 534,17	253,42		2 787,59
		21%	11 094,16	2 329,77		13 423,94
Celkem			13 628,33	2 583,19		16 211,52
<b>Celkem k úhradě za měsíc</b>						<b>16 211,52</b>

V Ostravě 29.1.2021

Zpracovala:  