

D O D A T E K Č . 1

S M L O U V A O D Í L O

o provedení stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v pl. znění, dále jen „dodatek č. 1“

Středisko SÚS JČK Volary

číslo smlouvy zhotovitele: 16/2020

číslo smlouvy objednatele: 34/VZ/2020

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel (stavebník): **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**

příspěvková organizace

Sídlo: **Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice**

Zastoupený: [redacted] **dočasně pověřeným vedením organizace**

tel: 387 021 010

e-mail: sekretariat@susjk.cz

ID datové schránky: cadk8eb

IČO: 70971641 DIČ: CZ70971641

Bankovní spojení: [redacted]

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002.

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] tel.: 387 021 010

Zástupce ve věcech technických: [redacted] tel.: [redacted]

Technický dozor stavebníka (dále TDS): [redacted] tel.: [redacted]

Koordinátor bezpečnosti práce: [redacted] tel.: [redacted]

jako objednatel na straně jedné

1.2. Zhotovitel: **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o.**

Sídlo: **Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov**

Zastoupený: **Josefem Ptákem, jednatelem společnosti**

tel.: 381 297 711

e-mail: sekret@drevotvar-ptak.cz

ID datové schránky: erq2bxv

IČO: 26071584 DIČ: CZ26071584

Bankovní spojení: [redacted]

Zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191, datum zápisu 5.2.2004.

Zástupce ve věcech smluvních: **Josef Pták, jednatel, tel.: 381 297 711**

Zástupce ve věcech technických: [redacted], **vedoucí stavební výroby, tel.: [redacted]**

Odpovědný stavbyvedoucí: [redacted], **tel.: [redacted], (č. autorizace 19709)**

jako zhotovitel na straně druhé

Strany prohlašují, že osoby podepisující tento dodatek č. 1 jsou k tomuto úkonu oprávněny.

I.

Tento dodatek č. 1 upravuje změny závazku ze smlouvy o dílo č. objednatele 34/VZ/2020, č. zhotovitele 16/2020 uzavřené dne 28. 7. 2020 na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění.

Na základě odsouhlaseného změnového listu č. 1 se mění **rozsah díla** uvedený v článku 2, odst. 2.2 smlouvy o dílo a v návaznosti na to i **výše smluvní ceny díla** z článku 4, odst. 4.1 smlouvy o dílo. Dále se s ohledem na žádost zhotovitele ze dne 27. 11. 2020 upravuje **délka termínu plnění** z čl. 3. odst. 3.1 a odst. 3.6 smlouvy o dílo. Uvedené odstavce zní nově takto:

2.2. Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací č. **34/VZ/2020** a dále projektovou dokumentací stavby „**Středisko SÚS JČK ve Volarech**“ ve stupni DSP+PDS/PDPS, vypracovanou projekční kanceláří **██████████ - PROJEKTCENTRUM**, Špidrova 87, 385 01 Vimperk, IČO: 49010425 a **oceněným soupisem prací** z nabídky zhotovitele, který je nedílnou součástí SoD, aktualizovaným o soupisy prací dle změnového listu č. 1.

3.1 Zahájení prací: **v den předání staveniště - I. etapa – zahájení 18. 8. 2020**
II. etapa – předpoklad duben 2021 (dle klimatických podmínek)

Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději **do 5-ti kal. dnů** po vyzvání objednatelem.

Dokončení prací a předání stavby – **I. etapa: do 30. 6. 2021**

II. etapa: do 150 kal. dnů ode dne předání staveniště včetně

Zhotovitel kompletně dokončí a předá dílo: **do 30 kal. dnů** po dni dokončení realizace^{*)} II. etapy včetně (viz bod této SoD 3.6.)

4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smlouvené ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl. znění.

Za celé dílo se sjednává nejvýše přípustná cena takto:

Smluvní cena díla dle SOD bez DPH – I. etapa	██████████
Změnový list č. 1 – méněpráce bez DPH	██████████
Změnový list č. 1 – vícepráce bez DPH	██████████
Smluvní cena díla dle SOD bez DPH – II. etapa	██████████
Smluvní cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH celkem	32 181 335,77 Kč

Slovy: třicetdvamilionyjednostoosmdesátjedentisícitřistatřicetpětkorusedmdesátsedmhaléřů českých bez DPH.

Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlasení měrných jednotek s jednotkovými cenami položkového výkazu, zástupci smluvních stran ve věcech technických /případně výkazu výměr či jiného ukazatele/.

Prohlašujeme tímto z důvodu § 92a zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, že plnění bude použito pro ekonomickou činnost.

II.

Ostatní části smlouvy o dílo, tímto dodatkem č. 1 nedotčené, jsou beze změn a zůstávají v plném rozsahu platné.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek č. 1 neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění.

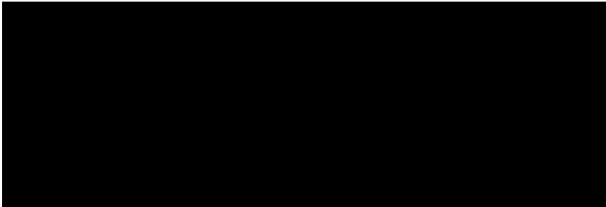
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení včetně příloh.

Oprávnění zástupci prohlašují, že jsou seznámeni s obsahem dodatku č. 1 a tento podepsali na základě svobodné vůle a vlastního přesvědčení.

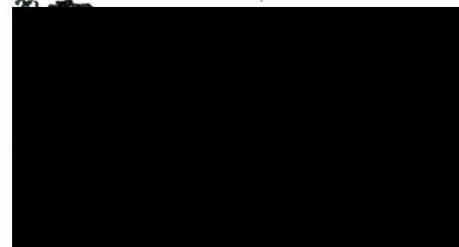
Příloha: Změnový list č. 1 – vícepráce a méněpráce
Žádost zhotovitele ze dne 27. 11. 2020

České Budějovice, dne: 1.2.2021
Za objednatele:



dočasně pověřen vedením organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Chýnov, dne: 1.2.2021
Za zhotovitele:





Josef Pták
jednatel společnosti
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o.


ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název akce : Středisko SÚS JČK Volary

Objednatel : **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**
Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Zhotovitel : **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA A STAVBY s.r.o.**
Slavnickovců 455, 391 55 Chýnov




TDI : 
mobil : 

Projektant :  **PROJEKTCENTRUM**
Špidrova 87, 385 01 Vimperk

Název ZL : SO - 01 Služebna s garážemi

Číslo SOD : 34/VZ/2020

Forma předložení změny : Položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : Cena bude zvýšena o 
vícepráce 
méněpráce 

Zdůvodnění snížení ceny : Vzhledem k tomu, že byly nalezeny nové skutečnosti v podloží stavby, bylo nutno stavbu založit jiným způsobem. Tím došlo k odpočtu položek, které byly nahrazeny položkami novými, dle nového technického řešení.

Zdůvodnění navýšení ceny : Z důvodu nalezení skrytých podzemních konstrukcí původních objektů, kde se nacházely sklepní prostory s rozvalenými stropy. Tyto sklepní prostory vykazovaly dvě úrovně podlah a byly z velké části plně obetonovány.



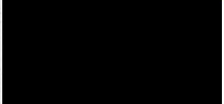
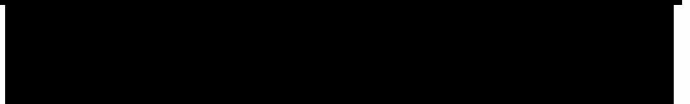
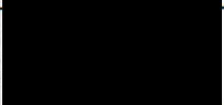
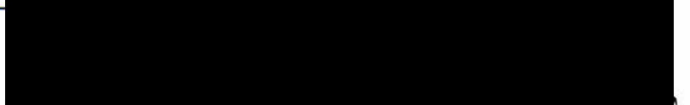

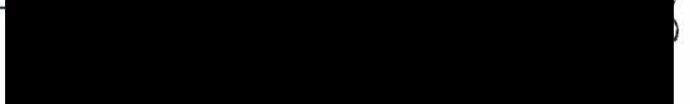
Vliv na harmonogram prací : Výše uvedené skutečnosti mají vliv na HMG stavby. Prodloužení termínu I. etapy do 30.6.2021

Přílohy : Rozpočet

Změnu bude realizovat : Zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : Nemá

Zdůvodnění prodloužení termínu : Viz. Zdůvodnění navýšení ceny

	Jméno :	Podpis, razítko, datum 20
Za zhotovitele :		
Za TDI :		
Za objednatele :		
Za GP:		

2-8 -01- 2021

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	028/20	SO - 01 - Služebna s garážemi - dod	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO - 01	Služebna s garážemi - dodatek č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
028/20	178 - Středisko SÚS JČK ve Volarech		Náklady na m.j.	0
Projektant	██████████		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	██████████			
Objednatel	Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.			
Dodavatel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov		Zakázkové číslo	028/20
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	██████████	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	██████████	Zařízení staveniště	██████████	
		Provoz investora	0	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS	██████████	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS	██████████	██████████	██████████	

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : ██████████	Jméno : Josef Pták	Jméno :
Datum :	Datum : ██████████	██████████
Podpis :	Podpis: ██████████	██████████

Základ pro DPH	21,0	%	
DPH	21,0	%	
Základ pro DPH	0,0	%	
DPH	0,0	%	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			██████████

Poznámka :

Stavba :	028/20 178 - Středisko SUS JčK ve Volarech	Rozpočet :	028/20
Objekt :	SO -01 Služebna s garážemi - dodatek č. 1		SO - 01 - Služebna s garážemi - dodatek

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	████████	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	████████	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	████████	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	████████	0	0	0	0
997 Přesun sutě	████████	0	0	0	0
998 Přesun hmot	████████	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	████████	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	████████	0
Oborová přírážka	0	0,0	████████	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	████████	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	████████	0
Zařízení staveniště	0	2,8	████████	████████
Provoz investora	0	0,0	████████	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	████████	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	████████	0
CELKEM VRN				████████

Položkový rozpočet

Stavba :	028/20 178 - Středisko SÚS JČK ve Volarech	Rozpočet: 028/20
Objekt :	SO -01 Služebna s garážemi - dodatek č. 1	SO - 01 - Služebna s garážemi - dodatek č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3 hlavní objekt:46*16*1,7 kuchyně:25*13*1,8 odpočet pol.č.3:-66,60 odpočet pol.č.4:-77,932 odpočet pol.č.5:-21,00	m3			
2	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3			
3	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3			
4	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4000 do 5000 m	m3			
5	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			
6	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3			
7	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3			
Celkem za		1 Zemní práce				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
8	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného, frakce 16-63 mm	t			
9	273321611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř.C 30/37	m3			
10	273351121	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2			
11	273351122	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2			
12	273361821	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10505 nebo BSt 500	t			
13	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t			
14	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3			
15	274313811	Beton základových pasů prostý C 30/37	m3			
16	274351121	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2			
17	274351226	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2			
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
18	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3			
19	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3			
20	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t			
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				

Položkový rozpočet

Stavba :	028/20 178 - Středisko SÚS JČK ve Volarech	Rozpočet: 028/20
Objekt :	SO -01 Služebna s garážemi - dodatek č. 1	SO - 01 - Služebna s garážemi - dodatek č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
21	R971001	Předrcení vybourané suti z objektů spodních staveb - váha drtičky	t			
22	R971007	Přesun techniky na předrcení	kus			
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				
Díl: 997		Přesun sutě				
23	997006511	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t			
24	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t			
25	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením, příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t			
26	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t			
27	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t			
Celkem za		997 Přesun sutě				
Díl: 998		Přesun hmot				
28	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t			
Celkem za		998 Přesun hmot				



Společnost je zapsána v OR uvedeného
KS v Českých Budějovicích, Oddíl C vložka 12191

Bank. spojení: [REDACTED]
IČ: 26071584 • DIČ: CZ26071584
Slavníkovců 455•391 55 Chýnov
TEL.: 381 297 711•FAX.: 381 297 463
e-mail:drevotvar@drevotvar-ptak.cz
<http://www.drevotvar-ptak.cz/>

Správa a údržba silnic JČK
Nemanická 2133
370 10 České Budějovice

V Chýnově dne 27.11.2020

Vyjádření zhotovitele k postupu stavby „Středisko SÚS JČK Volary“ týkající se objektu SO-01 Služebna s garážemi

Vážení,

po převzetí staveniště výše uvedené stavby bylo při zemních pracích zjištěno, že v místě náletů křovin v půdorysu původního objektu se pod povrchem nachází celá spodní zasypaná část původního objektu, který znemožnil postupovat v technologických postupech výstavby dle PD. Dále se v místě nových garáží nacházel sklepní prostor s rozvalenými stropy a nebylo možné zjistit při převzetí jeho skutečný stav a rozměr. Tento sklepní prostor vykazoval dvě úrovně podlah a byl z velké části plně obetonovaný. Původní základy objektu byly vybetonovány několikanásobně větším množstvím betonu.

Generální projektant předložil 1. část řešení, které z důvodu nového založení objektu nebylo možné provést. Po schůzce se statikem se dopracovala PD do 2. části reálně proveditelné a funkční podoby včetně položkového rozpočtu, který firma Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o. ocenila dle požadavků Smlouvy o dílo č. 34/VZ/2020.

Práce byly zahájeny předrcením vytěžené suti ze sklepních prostor zasypaného objektu, který byl se souhlasem uložen na pozemek města Volary. Betonové části základů, podlahy a průvlaků stropu sklepa byly předrceny na frakci 0-63mm a vráceny se zhutněním zpět do výkopu po skrytém objektu sklepa. Další práce již probíhají dle dohodnutého postupu, PD a položkového rozpočtu.

Z důvodu těchto výše uvedených skutečností nebylo možné práce dokončit v požadovaném termínu a není ani možné je provádět ani v následujících zimních měsících. Žádáme tímto o prodloužení termínu dokončení pro etapu SO-01 Služebna s garážemi do konce měsíce **června 2021**.

S pozdravem



Josef Pták
jednatel společnosti



LIMEX CB a.s.
U staré školy 6, PRAHA 1

IČ 26030845
DIČ CZ26030845

Telefon [redacted]
E-mail limexcb@gmail.com
Praha dne 21.12.2020

Název zakázky: „Středisko SÚS JčK Volary“

Objednatel :

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p. o.
se sídlem Nemanická 2133/10
370 10 České Budějovice
IČ: 709 71 641

Vyjádření TDI k předloženému rozpočtu víceprací - DODATEK D1

Předložený rozpočet z 21.12.2020 ve výši [redacted] Kč bez DPH odsouhlasuji a doporučuji ke schválení včetně posunu termínu realizace I. etapy výstavby do 30.06.2021.

Odůvodnění :

Projektová dokumentace pro realizaci výše uvedené veřejné zakázky zpracovaná [redacted] PROJEKTCENTRUM, Špidrova 87, 385 01 Vimperk, IČ : 49010425 vycházela za skutečnosti, že se stavba objektu SO 01- Služebna s garážemi bude realizovat na připraveném, urovnaném, rostlém (nebo přehutněném) terénu – běžné základové podmínky.

Skutečnost však byla jiná :

- A) Staveniště po vykácení náletové zeleně a odtěžení cca 0,4 m vysoké vrstvy násypu v ploše staveniště bylo pro pojezd techniky pro výkopové práce základových konstrukcí nestabilní – v místech stavby se nacházelo zasypané sklepení bývalého vojenského objektu (celé podlaží včetně kotelny). Zásyp tvořila suť z horní stavby tohoto vojenského objektu po jeho demolici. Tento materiál je nezahutitelný a pro založení objektu bylo nutno veškerou tuto suť odtěžit.
- B) Rozsah problému se založením stavby je dokumentován v zápisech z KD včetně navrhovaných opatření – projednání s investorem + GP. Bylo rozhodnuto o pokračování realizace .

Opatření ke vzniklé situaci nezaviněné investorem :

- 1) GP připravil nový návrh založení stavby na ŽB pilířích a průvlacích, neboť v části stavby v místech bývalé kotelny (zjištěno po vytěžení sutí) dosáhla hloubka zásypů po demolici bývalého objektu kasáren až 5 m pod terén. Kontrolní cena tohoto řešení projektového řešení se vyšplhala na [redacted].
- 2) Investor společně s TDI hledali alternativní řešení – byl přizván statik Ing. Vít Semrád – VS-STATIKA Tábor. ke konzultaci navrhovaného technického řešení určeného GP. Následně statik doporučil alternativní řešení , které vysvětlil GP a ten ho akceptoval.
- 3) GP vydal k 11.11.2020 novou dokumentaci založení objektu na plošném uhuťněném násypu , kde jsou použity vhodné vytěžené a strojně předrcené materiály ze zásypu původního vojenského objektu doplněné o zásypy dovezeného kameniva frakce 0-32 a 0-63 mm. Základy objektu byly rovněž přepočítány a jejich rozsah minimalizován tak, aby byly splněny požadavky platných norem a předpisů na zakládání staveb na hutněném plošném polštáři.

TDI rozporoval navrženou výztuž podlah pro nové zatížení vozidly SÚS v garážích a požádal GP o statické doložení navržené výztuže KARI sítěmi v podlahách na hutněném násypu.

- 4) GP vydal novou projektovou dokumentaci Změny stavby před dokončením z datem 11.12.2020 pod označením 178 - (11) – SO-01 s předělanou výztuží základové desky, kontrolního rozpočtu a výkazu výměr.

Projektová cena Změny stavby dle kontrolního rozpočtu činí [REDAKCE],- Kč bez DPH ([REDAKCE] Kč včetně DPH).

Konečné řešení :

- Investor projednal s GD maximálně možné úsporné řešení
- GD zpracoval na základě skutečně provedených stavebních prací a činností svůj alternativní rozpočet, který plně vychází z projektové dokumentace vydané GP dne 11.12.2020 pod označením 178 - (11) – SO-01.
- **Cena dle rozpočtu GD – DODATEK D1 činí [REDAKCE],- Kč bez DPH ([REDAKCE] Kč včetně DPH)**
Objemy vytěženého materiálu jsou doloženy výpočtem v rozpočtu a v zápisech z KD, tuny předrceného materiálu fotem ze strojního počítačidla mobilní drtičky, tuny naváženého kameniva vážními listky. Položky uvedené v rozpočtu dodavatele přímo souvisí s realizací díla jsou v rozpracovanosti z důvodu zabezpečení základových podmínek stavby dle doporučení statika na ošetření základové spáry. Předložený rozpočet GD zpracoval v souladu s ustanoveními v SOD.

Z pohledu časové realizace stavby uvádím , že vzniklá komplikace se založením objektu SO-01 nezaviněná investorem ani GD vede k nutnosti posunout termín dokončení I.Etapy díla až k datu 30.06.2021. Celkový termín dokončení díla se však nemění .

Důvodem je, že stavba probíhá v klimatickém pásmu III. Sněhové oblasti (nad 650 m.n.m.) a bude muset být přerušena, jakmile klimatické podmínky nedovolí realizaci stavby – tj, teplota poklesne pod +5 stupňů C. Je nutno konstatovat, že projekt řeší realizaci objektu SO-01 tzv „ klasickým systémem výstavby“ - mokrým procesem a při poklesu teploty pod limit (+5 stupňů) musí být stavba přerušena a zastavena. U klimatickém III. Sněhovém pásmu je předpoklad přerušeni realizace až k datu 01.03.2021.

TDI nařídil z důvodu klimatických podmínek zastavení stavby na KD č.7 dne 01.12.2020 s účinností k datu 10.12.2020 (po provedení zabezpečení základových konstrukcí stavby) .

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
Ing. Libor Kulíř
předseda představenstva a.s.
technický dozor
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Obdrží :

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p. o.
se sídlem Nemanická 2133/10
370 10 České Budějovice
IČ: 709 71 641

Vyjádření projektanta k předloženému rozpočtu víceprací - Dodatek D1 stavby " Středisko SÚS JČK Volary " týkající se objektu SO-01

Návrh objektu SO-01 Služebna s garážemi vycházel z podkladů že se bude nacházet na místě zdemolovaného objektu bývalého vojenského areálu.

V rámci předprojektové přípravy bylo při místní obhlídce zjištěno že odstranění podzemní části objektu na jeho východní straně nebylo dokončeno.

Zmapování této ponechané části původního objektu bylo dle viditelných znaků v terénu, vstup do vnitřních prostor nebyl vzhledem k technickému stavu z hlediska bezpečnosti vůbec možný, hloubka byla změřena přístupným otvorem zvenku.

V PD tedy bylo uvažováno s dokončením demolice půdorysně pod 3 krajními garážemi s hloubkou 3 metry.

Přesnější určení nebylo v této době možné, celý pozemek byl zarostlý náletovým porostem.

Až po zahájení zemních prací a demolice zbytku původního objektu byl zjištěn skutečný rozsah podzemní neodstraněné části a navíc byla odhalena i druhá část na severní straně tohoto původního objektu, jejíž odstranění nebylo dokončeno.

Na základě těchto skutečností byl mnou zpracován návrh alternativního založení objektu SO-01 pro zjištěnou hloubku v místě původního sklepa cca 5,50 m a dokončení demolice na severní straně vč. zpětného zavezení. Vzhledem k hloubce byl navržen způsob založení na železobetonových pilířích a průvlacích pro případnou eliminaci nadměrného sedání nové stavby. Kontrolním rozpočtem však byl zjištěn neúměrný cenový náklad cca ██████████


Proto bylo pro další řešení domluveno přizvání statika Ing. Semráda, který doporučil alternativní řešení s využitím vytěženého materiálu pro zpětné zasypy, po jejich strojním předrcení.

Po dokončení zemních prací se zjištěním dalších skutečností byl navržen definitivní tvar základových konstrukcí s jejich bedněním a zpětným zasypaním, se zesílením základové desky včetně úpravy jejího vyztužení.

Z titulu GP souhlasím s předloženým rozpočtem víceprací v rámci dodatku D1 včetně posunutí termínu realizace výstavby I. etapy.

Uváděné výměry jsou v souladu s konečným návrhem základových konstrukcí objektu SO-01. Posunutí termínu do 30. 6. 2021 je adekvátní k výše uvedeným skutečnostem i ke změně technologie výstavby základových konstrukcí.

Ve Vimperku dne 22. 12. 2020



██████████ projektant