Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/1 la, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Pavel Hanzl, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR ve Svitavách, adresa Olomoucká

26, 568 02 Svitavy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 17705-664/0600

(dále jen ,,pronajímatel“)

- na straně jedné -

Zemědělské družstvo Květná

sídlo: Květná 2, 572 01 Polička

IČ:48154822

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. Dr, vložka 271 právnická osoba jednající statutárním orgánem: Ing. Jindřich Jílek, předseda družstva

(dále jen ,,nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek ě. 1

k nájemní smlouvě ě. 137N10/19

ČL.I

Smluvní strany uzavřely dne 6.9.2010 nájemní smlouvu č. 137N10/19 (dále jen ,,smlouva“).

ČL. II

Na základě zápisu stavby do katastru nemovitostí došlo dne 6.6.2011 ke vzniku pozemku pare. č. st.340 dle KN v katastrálním území Květná o výměře 86 m2 z pronajatého pozemku pare, č. 2241 dle KN o výměře 30938 m2.

Od 6.6.2011 jsou v pronájmu pozemky parc. č. st.340 dle KN výměře 86 m2 a parc. č. 2241 dle KN o výměře 30852 m2.

Dne 14.7.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti pare. č. 2098 dle KN v obci Květná, katastrálním území Květná třetí osoba XXXXXXXXX, XXXXX, PSČ XXXXX na základě smlouvy č. 1004761119.

Dne 1.8.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem pare. č. 2141, 2144, 2173, 2314 dle KN v obci Květná, katastrálním území Květná třetí osoba XXXXXXX, XXXX, PSČ XXXXX na základě smlouvy č. 1001801119.

ČL. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově od 1.8.2011 stanovuje výše ročního nájemného na částku 31 871,- Kč.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit 34 603,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne 9.9.2011

Zemědělské družstvo Květná předseda družstva

Ing. Jindřich Jílek

nájemce

Pozemkový fond České republiky vedoucí odloučeného pracoviště

Ing. Pavel Hanzl

pronajímatel

Za správnost: Petra Urbanová

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Příloha k nájemní smlouvě ě. 137N10/19  Variabilní symbol: 13711019 Uzavřeno; 6.9.2010  Datum tisku: 9.9.2011 Účinná od: 6.9.2010 | | | | | | | Roční nájem;  31 871Kč | Zemědělské družstvo Květná  Květná 2  Polička | | |
| Katastr | Parcela | / | Díl Skup. Kultura | | | Číslo LV | Cena za ha | Výměra | % Nájem [Kč] | |
|  |  |  |  |  |  |  | [Kč] | [m2] |  |  |
| Květná | | | | | | | | | | |
| jen pozemek | 340 | 0 | 0 | 1 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 86 | 1,0 | 86,00 |
|  | 2 044 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 9 681 | 1,0 | 431,77 |
|  | 2 048 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 20 458 | 1,0 | 912,42 |
|  | 2 073 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 7 874 | 1,0 | 351,18 |
|  | 2 086 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 4 138 | 1,0 | 184,55 |
|  | 2 092 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 5 094 | 1,0 | 227,19 |
|  | 2 102 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 39 664 | 1,0 | 1 769,01 |
|  | 2 115 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 15 485 | 1,0 | 690,63 |
|  | 2 197 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 1 674 | 1,0 | 74,66 |
|  | 2 199 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 13 121 | 1,0 | 585,19 |
|  | 2217 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 8 354 | 1,0 | 372,58 |
|  | 2 238 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 77 382 | 1,0 | 3 451,23 |
|  | 2 239 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 4 575 | 1,0 | 204,04 |
|  | 2 241 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 30 852 | 1,0 | 1 376,00 |
|  | 2 248 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 68 911 | 1,0 | 3 073,43 |
|  | 2 258 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 71 118 | 1,0 | 3 171,86 |
|  | 2 261 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 51 073 | 1,0 | 2 277,85 |
|  | 2312 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 20 295 | 1,0 | 905,15 |
|  | 2 328 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 24 357 | 1,0 | 1 086,32 |
|  | 2 341 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 99 374 | 1,0 | 4 432,08 |
|  | 2 343 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 7 888 | 1,0 | 351,80 |
|  | 2 360 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 7 579 | 1,0 | 338,02 |
|  | 2 363 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 11 379 | 1,0 | 507,50 |
|  | 2 391 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 42 038 | 1,0 | 1 874,89 |
|  | 2 396 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 51 222 | 1,0 | 2 284,50 |
|  | 2 432 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 19 079 | 1,0 | 850,92 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 712 751 |  | 31 870,77 |

CELKEM:

712 7S1

31 871 Kč

Strana 1 z 1