Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Hanzlem, vedoucím odloučeného pracoviště Svitavy adresa Olomoucká 26, 568 02 Svitavy

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012-3723001/0710

(dále jen „pronajímáte1“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Květná

sídlo: Květná 2, PSČ 572 01, Polička

IČO: 48154822

DIČ: CZ48154822

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. Dr, vložka 271 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jindřich Jílek, předseda družstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ě. 137N10/19

Č1.I

Smluvní strany uzavřely dne 6.9.2010 nájemní smlouvu č. 137N10/19 (dále jen "smlouva").

ČI. II

Od 13.08.2013 dochází k rozšíření předmětu pronájmu o pozemky p.p.č. 257, 508/3 a část p.p.č. 263/3 (300 m2) a 1224 (100 m2) dle KN v obci a katastrálním území Květná.

Dne 04.09.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. 2044, 2048, 2086, 2102, 2199, 2238, 2328, 2343, 2363 dle KN v obci a katastrálním území Květná třetí osoba XXXXXXXXXXX, XXX XX, XXX, PSČ XXX XX na základě smlouvy č. 1005781219.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Ostatní pronajímané pozemku v k.ú .Květná zůstávají v pronájmu beze změny.

ČI. Ill

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově od 13.08.2013 stanovuje výše ročního nájemného na částku 22.654,- Kč.

Opravený předpis nájemného k 1.10.2012 je ve výši 31.184,- Kč.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit 22.599,- Kč.

Č1.IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Č1.VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne 13.8.2013

Státní pozemkový úřad

ZD Květná

předseda družstva Ing. Jindřich Jílek nájemce

vedoucí odloučeného pracoviště

Ing. Pavel Hanzl

pronajímatel

Za správnost: Ing. Hana Zemanová

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Příloha k nájemní smlouvě č. 137N10/19  Variabilní symbol: 13711019 Uzavřeno: 6.9.2010  Datum tisku: 13.8.2013 Účinná od: 6.9.2010 | | | | | | | Roční nájem:  22 654 Kč | Zemědělské družstvo Květná  Květná 2  Polička | | |
| Katastr | Parcela | / | Dfl Skup. Kultura | | | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra  [m2] | % Nájem [Kč] | |
| Květná | | | | | | | | | | |
|  | 257 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 0 | 2 193 | 1,0 | 0,00 |
| část | 263 | 3 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 44 600 | 300 | 1,0 | 13,38 |
| jen pozemek | 340 | 0 | 0 | 1 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 86 | 1,0 | 86,00 |
|  | 508 | 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 1 014 | 1,0 | 45,22 |
| část | 1 224 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 44 600 | 100 | 1,0 | 4,46 |
|  | 2 073 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 7 874 | 1,0 | 351,18 |
|  | 2 092 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 5 094 | 1,0 | 227,19 |
|  | 2 115 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 15 485 | 1,0 | 690,63 |
|  | 2 197 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 1 674 | 1,0 | 74,66 |
|  | 2217 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 8 354 | 1,0 | 372,58 |
|  | 2 239 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 4 575 | 1,0 | 204,04 |
|  | 2 241 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 30 852 | 1,0 | 1 376,00 |
|  | 2 248 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 68911 | 1,0 | 3 073,43 |
|  | 2 258 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 71 118 | 1,0 | 3 171,86 |
|  | 2 261 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 51 073 | 1,0 | 2 277,85 |
|  | 2 312 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 20 295 | 1,0 | 905,15 |
|  | 2 341 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 99 374 | 1,0 | 4 432,08 |
|  | 2 360 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 7 579 | 1,0 | 338,02 |
|  | 2 391 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 42 038 | 1,0 | 1 874,89 |
|  | 2 396 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 44 600 | 51 222 | 1,0 | 2 284,50 |
|  | 2 432 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 600 | 19 079 | 1,0 | 850,92 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 508 290 |  | 22 654,04 |

CELKEM;

508 290

22 654Kč

Strana 1 z 1