DODATEK č. 5

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 137N10/19

**Smluvní strany:**

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3

který zastupuje Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČ:01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojeni: Česká národní banka Číslo účtu:160012-3723001/0710

(dále jen ,,pronajímatel“)

- na straně jedné -

obchodní firma Zemědělské družstvo Květná

sídlo: Květná 2, PSČ 572 01

IČO: 481 54 822

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 271

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Jindřich Jílek, předseda družstva

(dále jen ,,nájemce“)

- straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 137N10/19, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 137N10/19 (dále jen ,,smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 56.547,00 Kč (slovy: padesátšesttisícpětsetčtyřicetsedm korun českých).
2. Ke dni 01. 07. 2015 jsou ze smlouvy vypuštěné nemovitosti v k.ú. Květná, p.č. 2073/0,2092/0,2115/0,2197/0,2217/0,2239/0,2241/0,2312/0,2360/0,2432/0 z důvodu uzavření smlouvy PRV na uvedené nemovitosti.

K 01. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 53.163,00 Kč (slovy:

padesáttřitisícstošedesáttři korun českých).

Roční nájemné činí 43.120,00Kč (slovy: čtyřicettřitisícstodvacet korun českých).

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 01. 07. 2015

Ing. Miroslav Kučera

Ing. Jindřich Jílek

předseda družtva

Zemědělské družstvo Květná nájemce

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Pardubický kraj

pronajímatel

Za správnost: Květa Sedláková

Příloha k nájemní smlouvě č. 137N10/19

CELKEM:

387 429

43 120 Kč

Zemědělské družstvo Květná

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Variabilní symbol; 13711019Datum tisku; 21.7.2015 |  |  | Uzavřeno; 6.9.2010Účinná od; 6.9.2010 | Roční nájem:56 547 Kč | Květná 2Polička |  |  |
| Katastr | Parcela | / | Díl Skup. Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra[m2] | % Nájem [Kč] |
| Květná |
|  | 257 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 50 500 | 2 193 | 2,2 | 243,64 |
| část | 263 | 3 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 50 500 | 300 | 2,2 | 33,33 |
| jen pozemek | 340 | 0 | 0 | 1 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 86 | 1,0 | 86,00 |
|  | 508 | 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 50 500 | 1 014 | 2,2 | 112,66 |
| část | 1 224 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 50 500 | 100 | 2,2 | 11,11 |
|  | 2 248 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 68 911 | 2,2 | 7 656,01 |
|  | 2 258 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 71 118 | 2,2 | 7 901,21 |
|  | 2 261 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 51 073 | 2,2 | 5 674,21 |
|  | 2 341 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 99 374 | 2,2 | 11 040,45 |
|  | 2 391 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 42 038 | 2,2 | 4 670,42 |
|  | 2 396 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 50 500 | 51 222 | 2,2 | 5 690,76 |

387 429 43 119,80