

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM

Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90

Jednající: Ing. Marek Tabašek, Ph.D., náměstek ředitele pro techniku a provoz

Kontaktní osoba:

(dále také jen „FNO“)

a

ZHOTOVITELEM

Obchodní jméno:	OSA SANEX s.r.o.		
Místo podnikání:	Mastného 1035/6 , 710 00 Ostrava		
IČ:	04485581	IČ:	CZ04485581 Je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 63791			
Jednatel:	Lubor Chválek		
Kontaktní osoba:	[redacted]		
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 1962000006 /5500		

I.

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

Předmětem plnění smlouvy je provedení rekonstrukce čistící místnosti Chirurgické JIP v objektu Centrálního komplementu ve FN Ostrava. Požadujeme výměnu obkladů, dlažby, rozvodů vody a kanalizace, zařizovacích předmětů, nátěrů, malby, nových podhledů, světel a elektrorozvodu.

Dílo bude zhotoveno dle nabídky zhotovitele č. P/N/03/2021, která tvoří nedílnou součást

Zhotovitel prováděním díla neomezí provoz okolních pracovišť.

III.

Termín plnění

Termín zahájení: od podpisu smlouvy

Termín ukončení: do 5 týdnů

IV.

Místo plnění a způsob předání předmětu díla

Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/52 , 708 52 Ostrava – Poruba, Centrální komplement - chirurgická JIP.

Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit se požadavkům objednatele. Průběh prací bude konzultován s pracovníkem údržby a postupně budou předávány jednotlivé technologické postupy.

Zhotovitel bere na vědomí, že na základě pokynu objednatele mohou práce probíhat z provozních důvodů také ve dnech pracovního volna.

Při předání hotového díla obdrží objednatel předávací protokol potvrzený oběma stranami.

V.

Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně 178 865,19 Kč bez DPH, 21% DPH činí 37 561,69 Kč, cena celkem včetně DPH činí 216 426,88 Kč.
2. Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí obsahovat:
 - číslo smlouvy
 - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
 - předmět plnění,
 - fakturovanou částku,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na adresu: **efakturace-inv@fno.cz**.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI.

Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Záruky

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a dodaný materiál v rozsahu této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání díla bez vad objednateli.
2. Případné reklamace odstraní zhotovitel do 2 dnů od jejich uplatnění na vlastní náklady.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání díla.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, že se kterékoli prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Postoupení pohledávky je neplatné bez předchozího souhlasu objednatele.

4. Postoupení pohledávky je neplatné bez předchozího souhlasu objednatele.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. V souladu se zákonem o registru smluv prodávající souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků.

Přílohy smlouvy: Cenová nabídka ze dne 3. 12. 2020

V Ostravě dne 2021

V Ostravě dne: 29.01.2021

Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,
náměstek ředitele pro techniku a provoz

Lubor Chválek,
jednatel společnosti

OSA - SANEX s.r.o.
Mastného 1035 / 6
710 00 Ostrava



Jednatel : Lubor Chválek
tel./fax: +420 596 618 558
e-mail: info@osa-sanex.cz
IČ: 044 85 581
DIČ: CZ044 85 581
Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 1962000006/5500
KS Ostrava, oddíl C, vložka 63791

N A B Í D K A

č. P/N/03/2021

NA ZHOTOVENÍ STAVBY:

**„REKONSTRUKCE ČISTÍCÍ MÍSTNOSTI CHIRURGICKÉ JIP
V OBJEKTU CENTRÁLNÍHO KOMPLEMENTU“**

	Zpracoval	Přezkoumal	Schválil
Funkce	Přípravář zakázek	Jednatel	Jednatel
Jméno		Lubor Chválek	Lubor Chválek
Datum	12.1.2021	12.1.2021	12.1.2021
Podpis			

OSTRAVA, 01 / 2021

OBSAH NABÍDKY

1. Obsah nabídky	2
2. Krycí list nabídky	3
3. Rekapitulace nákladů	4
4. Položkový rozpočet stavby	5
5. Základní kvalifikační předpoklady	15
6. Profesní kvalifikační předpoklady	17
7. Technické kvalifikační předpoklady	22

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu)	OSA – SANEX s.r.o.
Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu)	Masného 1035/6 710 00 Ostrava
Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	s.r.o.
IČ / DIČ	044 85 581 / CZ 044 85 581
Obchodní rejstřík	KS Ostrava, oddíl C, vložka 63791
Datum zápisu do OR	15.října 2015
Datová schránka	ID: vqpaexx
Telefon / Fax	+420 596 618 558
E-mail / Web	info@osa-sanex.cz / www.osa-sanex.cz
Jméno oprávněného zástupce k podpisu smlouvy	Lubor Chválek – jednatel
Jméno zpracovatele nabídky	Z [redacted] T [redacted] e-mail: [redacted]
Bankovní spojení	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu	1962000006/5500

Cenová nabídka:

Nabídková cena díla bez DPH	178 865,19 Kč
DPH 21%	37 561,69 Kč
Celková cena včetně DPH	216 426,88 Kč

Termínová nabídka:

Zahájení prací	ihned po podpisu SOD
Ukončení prací	do 5 týdnů od podepsání smlouvy

Záruka na dílo v měsících:

Záruka na dílo	60 měsíců
----------------	-----------

Výhodnost platebních podmínek:

Splatnost faktur	do 30 dní
------------------	-----------

REKAPITULACE NÁKLADŮ

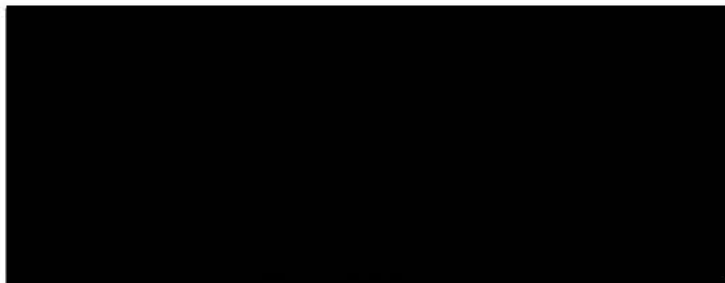
OCENĚNÉ POLOŽKOVÉ ROZPOČTY

Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná za kompletní dodávku díla a obsahuje veškeré náklady na realizaci a dokončení díla dle zadávací dokumentace, při zachování neměnnosti předaných podkladů objednatele. Její výše činí :

Příloha č. 2 - Výkaz výměr "Rekonstrukce čistící místnosti Chirurgické JIP v objektu Centrálního komplementu ve FN Ostrava"

178 865,19 Kč (bez DPH)
37 561,69 Kč (DPH 21%)
216 426,88 Kč (včetně DPH)

V Ostravě dne 12.1.2021



Libor Chválek
jednatel společnosti
OSA-SANEX s.r.o.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čisticí místnost

KSO:

Místo: Ostrava-Poruba

CC-CZ:

Datum: 12.01.2021

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

Uchazeč:

OSA-SANEX s.r.o.

IČ: 04485581

DIČ: CZ04485581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **178 865,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	178 865,19	21,00%	37 561,69
snižena	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **216 426,88** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

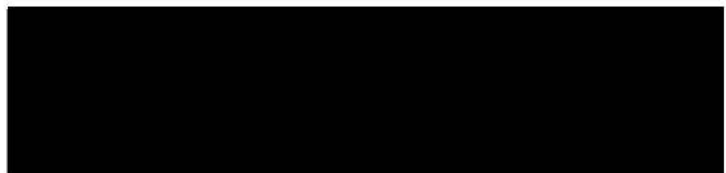
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PN-65-2020

Zakázka: FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čistící místnost

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 12.01.2021

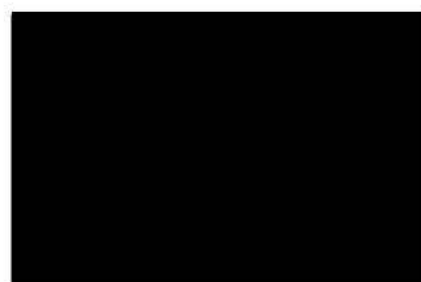
Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč: OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		178 865,19	216 426,88
PN-65-2020	FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čistící místnost	178 865,19	216 426,88



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka

FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čistící místnost

KSO:

Místo: Ostrava-Poruba

CC-CZ:

Datum: 12.01.2021

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

Uchazeč:

OSA-SANEX s.r.o.

IČ: 04485581

DIČ: CZ04485581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

178 865,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	178 865,19	21,00%	37 561,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

216 426,88

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čistící místnost

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 12.01.2021

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč: OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	178 865,19
HSV - Práce a dodávky HSV	24 997,21
3 - Svislé a kompletní konstrukce	330,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 548,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 372,49
997 - Přesun sutě	7 132,15
998 - Přesun hmot	613,58
PSV - Práce a dodávky PSV	141 367,98
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	650,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	13 679,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	19 836,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	15 149,96
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	7 464,22
741 - Elektroinstalace - silnoproud	24 656,80
763 - Konstrukce suché výstavby	8 565,51
766 - Konstrukce truhlářské	1 221,84
767 - Konstrukce zámečnické	1 917,02
771 - Podlahy z dlaždic	19 201,03
781 - Dokončovací práce - obklady	23 653,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 414,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	957,00
M - Práce a dodávky M	5 500,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	5 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 400,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

FNO_Cetrální komplement_Chirurgie JIP_čistící místnost

Místo: Ostrava-Poruba

Datum: 12.01.2021

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč: OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							178 865,19	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				24 997,21	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				330,00	
1	K	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2020 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 548,99	
2	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	9,708	215,00	2 087,22	
	VV		"za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500			
	VV		(3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)		6,208			
	VV		Součet		9,708			
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,050	320,00	336,00	
	VV		"elektro" 15*0,05		0,750			
	VV		"vodovod" 6*0,05		0,300			
	VV		Součet		1,050			
4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,208	110,00	682,88	
	VV		(3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)		6,208			
5	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	21,359	245,00	5 232,96	
	VV		"pod obklady"					
	VV		(3,7*2+2,7*2)*2,015		25,792			
	VV		-1,1*2,015*2		-4,433			
	VV		Součet		21,359			
6	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,225	4 000,00	900,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(2,5+2)*0,20*0,250		0,225			
7	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	9,453	225,00	2 126,93	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,7*2,70-(0,74*0,335+0,825*0,35)		9,453			
8	K	644941112	Zpětné osazování ventilčních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	3,000	61,00	183,00	CS ÚRS 2020 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 372,49	
9	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,083	4 000,00	332,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(0,825*1)*0,1		0,083			
10	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	9,453	99,00	935,85	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podkladní lože" 3,7*2,70-(0,74*0,335+0,825*0,35)		9,453			
11	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	9,453	55,00	519,92	
	VV		3,7*2,70-(0,74*0,335+0,825*0,35)		9,453			
12	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	21,000	81,00	1 701,00	
	VV		"elektro" 15		15,000			
	VV		"vodovod" 6		6,000			
	VV		Součet		21,000			
13	K	978021141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500			
14	K	978059541	Odekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	21,359	80,00	1 708,72	
	VV		(3,7*2+2,7*2)*2,015		25,792			
	VV		-1,1*2,015*2		-4,433			
	VV		Součet		21,359			
D	997		Přesun sutě				7 132,15	
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,278	1 500,00	3 417,00	
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,278	200,00	455,60	
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	43,282	9,00	389,54	
	VV		2,278*19 Přepočtené koeficientem množství		43,282			
18	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,278	295,00	672,01	
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,198	1 000,00	2 198,00	
D	998		Přesun hmot				613,58	
20	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,515	250,00	378,75	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	1,515	155,00	234,83	
D PSV			Práce a dodávky PSV				141 367,98	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				650,00	
22	K	711141550.R1	Provedení nové izolace podlahové vpusti	ks	1,000	650,00	650,00	
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				13 679,90	
23	K	721-01	Demontáž stávající kanalizace	kpl	1,000	880,00	880,00	
24	K	721170976	Oprava potrubí z PVC kráčení trub DN 150	kus	2,000	16,00	32,00	CS ÚRS 2020 01
25	K	721170939R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC DN 114	kus	2,000	50,00	100,00	
26	K	721170967R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160	kus	2,000	440,00	880,00	
VV			2		2,000			
27	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky DN 160	kus	2,000	1 550,00	3 100,00	CS ÚRS 2020 01
28	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT Systém DN 40	m	1,500	350,00	525,00	
29	K	721174043.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT Systém DN 50	m	1,000	380,00	380,00	
30	K	721176105R00	Potrubí kanalizační připojovací HT systém DN 110	m	2,500	740,00	1 850,00	
31	K	721176117R00	Potrubí kanalizační připojovací HT systém DN 160	m	4,000	1 100,00	4 400,00	
32	K	721174044R1	Potrubí kanalizační připojovací HT - od vpusti (pouze montáž, MATERIÁL DODÁ OBJEDNAVATEL)	m	2,000	320,00	640,00	
VV			2		2 000			
33	K	721194104R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	65,00	65,00	
VV			1		1 000			
34	K	721194105R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	80,00	80,00	
VV			1		1 000			
35	K	721194109R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	110,00	110,00	
VV			1		1 000			
36	K	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	8,000	25,00	200,00	
VV			8		8 000			
37	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	132,420	1,56	206,58	
38	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	134,486	1,72	231,32	CS ÚRS 2020 01
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				19 836,56	
39	K	722-01	Demontáž stávajícího vodovodu z trub pozinkovaných	kpl	1,000	881,00	881,00	
40	K	722131932R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	2,000	338,00	676,00	
41	K	722131935R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 40	kus	4,000	570,00	2 280,00	
42	K	722171935	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek, vsazení odbočky D do 40 mm	kus	2,000	142,00	284,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	270,00	3 240,00	CS ÚRS 2020 01
VV			12		12 000			
44	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	12,000	465,00	5 580,00	CS ÚRS 2020 01
VV			12		12 000			
45	K	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,000	70,00	840,00	
VV			12		12 000			
46	K	722181212RV9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr do 40 mm	m	12,000	90,00	1 080,00	
VV			12		12 000			
47	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,000	195,00	1 170,00	
VV			6		6 000			
48	K	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	70,00	280,00	
49	K	722220111R00	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,000	200,00	1 200,00	
50	K	722237122R00	Kohout vod. kul., 2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN20	kus	2,000	350,00	700,00	
51	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	24,000	40,00	960,00	CS ÚRS 2020 01
52	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	37,00	444,00	
53	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	196,150	0,94	184,38	
54	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	37,180	1,00	37,18	CS ÚRS 2020 01
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				15 149,96	
55	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2020 01
56	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2020 01
57	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	70,00	210,00	
58	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařízení předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,056	1 420,00	79,52	CS ÚRS 2020 01
59	K	725211602.LFN	Umyvadlo keramické bílé LYRA PLUS šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
60	K	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
61	K	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	315,00	315,00	
62	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	825,00	825,00	CS ÚRS 2020 01
63	M	64271101	výlevka keramická bílá závěsná (MIRA, s latovou mížkou)	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
64	K	725-01	Ovládací tlačítko pro výlevku	soubor	1,000	850,00	850,00	
65	K	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,000	180,00	540,00	
VV			1*3 Přepočtené koeficientem množství		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	cenová soustava
66	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 01
67	K	725821311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2020 01
68	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2020 01
69	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	250,00	250,00	
70	K	725990811	Demontáž a zpětná montáž doplňků (2 x mýdelník, zásobník na ručník)	kus	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2020 01
71	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	150,805	0,19	28,65	
72	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	151,092	0,27	40,79	CS ÚRS 2020 01
D	726		Zdravotnická - předstěnové instalace				7 464,22	
73	K	726131041.R1	Instalace předstěna - výlevka zavěšená v 120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kci (modul-PRO WASTE SINK SYSTEM, pro výlevku 600x600)	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
74	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro výlevku	soubor	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2020 01
75	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	720,00	720,00	CS ÚRS 2020 01
76	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	74,300	0,19	14,12	CS ÚRS 2020 01
77	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	74,441	0,27	20,10	CS ÚRS 2020 01
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				24 656,80	
78	K	741310R1	Elektroinstalace	kus	1,000	24 500,00	24 500,00	
P			<i>Poznámka k položce: kompletní výměna kabeláže od rozvaděče - příprava pro provoz 380 V, frakce zvl. jističochránice ukončen v rábci D*M 3ks LED svítidel 600x600 - MODUS FIT600 LED panel D*M 2ks vypínačů č. 6 dvojtázková pro letmici dvojtázková pro nízko podlažních m.s. 4 rámeček u kuli - 3 ks zásuvka + 1ks vypínač osvětlení kuli - oprava rozvaděče (vyhrobení místa) - jističochránice pro každý okruh, revizní zpráva</i>					
79	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	245,000	0,64	156,80	CS ÚRS 2020 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				8 565,51	
80	K	763122611	Montáž nosné konstrukce z profilů UW a CW SDK stěna šachtová	m2	1,880	305,00	573,40	CS ÚRS 2020 01
81	M	59030042	"opláštění přestěnového systému" 1.2*1+1.2*0.2*2+1*0.2	m	4,800	20,00	96,00	CS ÚRS 2020 01
82	M	59030045	"opláštění přestěnového systému" 1.2*2*2	m	4,800	25,00	105,00	CS ÚRS 2020 01
83	K	763122625	Montáž desek tl 12,5 mm SDK stěna šachtová	m2	1,880	55,00	103,40	CS ÚRS 2020 01
84	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	1,974	55,00	108,57	CS ÚRS 2020 01
85	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	9,453	310,00	2 930,43	CS ÚRS 2020 01
86	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	9,926	450,00	4 466,70	CS ÚRS 2020 01
87	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	83,835	1,34	112,34	CS ÚRS 2020 01
88	K	998763492	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 500 m	%	84,958	0,82	69,67	CS ÚRS 2020 01
D	766		Konstrukce truhlářské				1 221,84	
89	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	25,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
90	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
91	K	766825821	Demontáž truhlářských skříní dvoukřídlových, police, madla	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2020 01
92	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	12,000	0,95	11,40	CS ÚRS 2020 01
93	K	998766293	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 500 m	%	12,000	0,87	10,44	CS ÚRS 2020 01
D	767		Konstrukce zámečnické				1 917,02	
94	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	9,453	135,00	1 276,16	CS ÚRS 2020 01
95	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	9,453	35,00	330,86	CS ÚRS 2020 01
96	K	767584801	Demontáž podhledu těles zářivkových	kus	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2020 01
97	K	767584811	Demontáž podhledu vzduchotechnické mřížky	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2020 01
D	771		Podlahy z dlaždic				19 201,03	
98	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	9,453	11,00	103,98	
99	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	9,453	42,00	397,03	
100	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	9,453	150,00	1 417,95	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	9,453	465,00	4 395,65	
102	M	LSS.TR335061	dlaždice slinatá TAURUS GRANIT, 298 x 298 x 9 mm	m2	10,398	435,00	4 523,13	
	P		Pozdrámka k poloze					
	W		51 Tunis, matný reliéfu					
	W		9,453*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,398			
103	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,453	270,00	2 552,31	
	W		3,7*2,70-(0,74*0,335+0,825*0,35)		9,453			
	W		Součet		9,453			
104	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	180,00	900,00	
105	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	2,000	215,00	430,00	CS ÚRS 2020 01
106	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	12,780	160,00	2 044,80	
	W		3,7*2+2,69*2		12,780			
107	K	772991302	Dlažby - ostatní práce montáž profilů přechodových	m	2,000	40,00	80,00	
108	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	2,000	280,00	560,00	
109	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	174,049	5,80	1 009,48	
110	K	998771293	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 500 m	%	174,049	4,52	786,70	CS ÚRS 2020 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				23 653,99	
111	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,359	42,00	897,08	
	W		(3,7*2+2,7*2)*2,015		25,792			
	W		-1,1*2,015*2		-4,433			
	W		Součet		21,359			
112	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,630	310,00	1 745,30	
	W		"u umyvadla, výlevky" 2*2,015		4,030			
	W		"u ku-li" 2*0,8		1,600			
	W		Součet		5,630			
113	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	21,359	121,00	2 584,44	
	W		(3,7*2+2,7*2)*2,015		25,792			
	W		-1,1*2,015*2		-4,433			
	W		Součet		21,359			
114	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,359	434,00	9 269,81	
	W		21,359		21,359			
115	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	24,563	290,00	7 123,27	
	W		21,359		21,359			
	W		21,359*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		24,563			
116	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	4,100	138,00	565,80	
	W		"vnější rohy" 2,05*2		4,100			
	W		Součet		4,100			
117	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	6,000	47,00	282,00	
118	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	224,677	2,97	667,29	
119	K	998781293	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 500 m	%	224,677	2,31	519,00	CS ÚRS 2020 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 414,15	
120	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	7,880	50,00	394,00	CS ÚRS 2020 01
	W		1*1,97*2*2		7,880			
121	K	783101203	Jenné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	7,880	45,00	354,60	CS ÚRS 2020 01
	W		7,88		7,880			
122	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	7,880	150,00	1 182,00	CS ÚRS 2020 01
	W		7,88		7,880			
123	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	7,880	90,00	709,20	CS ÚRS 2020 01
	W		7,88		7,880			
124	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	7,880	120,00	945,60	CS ÚRS 2020 01
	W		7,88		7,880			
125	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,550	55,00	140,25	
	W		"zárubné dveře" (0,150+0,050*2,0)*(2,050*2,0+1,00)*2		2,550			
	W		Součet		2,550			
126	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením - zárubné	m2	2,550	70,00	178,50	
	W		2,55		2,550			
127	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,550	100,00	255,00	
	W		2,55		2,550			
128	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,550	100,00	255,00	
	W		2,55		2,550			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				957,00	
129	K	784121001.1	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,208	25,00	155,20	
	W		(3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)		6,208			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m (3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)	m2	6,208	15,00	93,12	
	W				6,208			
131	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m "za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8 (3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)	m2	9,708	18,00	174,74	CS ÚRS 2020 01
	W				3,500			
	W				6,208			
	W		Součet		9,708			
132	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m "za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8 (3,7*2+2,7*2)*(2,5-2,015)	m2	9,708	55,00	533,94	
	W				3,500			
	W				6,208			
	W		Součet		9,708			
	D	M	Práce a dodávky M				5 500,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				5 500,00	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				5 500,00	
133	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - nezměřitelné práce	hod	5,000	280,00	1 400,00	
134	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - nezměřitelné práce	hod	5,000	410,00	2 050,00	CS ÚRS 2020 01
135	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - nezměřitelné práce	hod	5,000	410,00	2 050,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 000,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 600,00	
136	K	045303000	Koordinační činnost	soub	1,000	2 600,00	2 600,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				4 400,00	
137	K	071103000	Provoz investora	soub	1,000	4 400,00	4 400,00	