

Smlouva o dílo

č. smlouvy dodavatele: 12/2020
č. smlouvy objednatele: SML/9415/2021

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.**
Se sídlem: Líšeňská 33a, 636 00 Brno
IČ: 44 99 45 75
DIČ: CZ44994575
Zapsané: v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
Zastoupené: Ing. Jindřichem Fričem, Ph D., ředitelem
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx

2. Zhotovitel: **DVEŘEBRNO.cz, s.r.o.**
Se sídlem: Veverské Knínice 213, 664 81 Ostrovačice
IČ: 06959067
DIČ: CZ06959067
Zapsané: Zápis do OR: KS v Brně, oddíl C vložka 105347
Zastoupené: Jednatel: Šárka Kůrková
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx

Dále též souhrnně jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“.

II. Předmět plnění

Místo stavby:

1) Předmětem smlouvy je zhotovení díla za podmínek stanovených touto smlouvou a přiloženou závaznou objednávkou č. 12/2020 vypracovanou dne 13.12.2020 dodávka a montáž - vnitřních dveří a zárubní, která je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

3) Součástí díla jsou, mimo výše uvedené, rovněž:

- zaměřovačí protokol
- čestné prohlášení (k uplatnění DPH při montáži pro bytové prostory)
- předávací protokol (montážní list) při předání a ukončení, vyhotovený zhotovitelem.
- technické poznámky

4) Jakékoliv změny předmětu plnění, termínu nebo ceny, musí být řešeny písemným, vzestupně číslovaným dodatkem ke smlouvě o dílo odsouhlaseným a podepsaným oběma smluvními stranami.

III. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel provede dílo v termínu 6 - 8 týdnů po složení zálohy na účet zhotovitele.
- 2) Objednatel je povinen dílo bez vad a nedodělků převzít v termínu dle bodu III. odst. 1) nebo nejpozději do pěti dnů po tomto termínu. Přesné datum a čas předání díla bude určen na základě společné dohody mezi oprávněnou osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele.
- 3) Místem předání díla bez vad a nedodělků si smluvní strany stanovují sídlo objednatele Budova 1 na adrese Líšeňská 33a, 636 00 Brno.
- 4) Pokud práce zhotovitele nelze provést nepřerušené s ohledem na okolnosti nezaviněné zhotovitelem v důsledku kterých je nezbytné provádět dílo s přestávkami (dáno technologickým postupem), je objednatel povinen se tomuto režimu přizpůsobit. Zhotoviteli z tohoto titulu nevzniká možnost penalizace za nedodržení termínu plnění.
- 5) Pokud zhotovitel nebude moci provést dílo v termínu z důvodu vyšší moci (povodně, sněhová kalamita, oheň apod.), či nedostatku součinnosti objednatele, nevzniká mu z tohoto titulu možnost penalizace a nedodržení termínu plnění.

IV. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly **na ceně ve výši 934.623,00 Kč**
Slovy: (devětsetřicetčtyřitisícšestsetdvacet tři korun českých)
- 2) DPH bude účtována v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3) Zhotovitel má právo cenu zvýšit:
 - na základě změn s odůvodněním jejich nevyhnutelnosti z hlediska technického, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří součást smlouvy.
 - na základě dodatečných víceprací, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří součást smlouvy. Veškeré vícepráce či změny oproti původní objednávce musí být dostatečně dopředu sděleny a odůvodněny objednateli. Samotné provedení víceprací či změn oproti původní objednávce musí být předem objednatelům odsouhlaseno, jinak není zhotovitel takovéto vícepráce či změny oproti původní objednávce oprávněn provést.Zhotovitel tyto skutečnosti doloží kalkulovaným rozpisem, který se stane dodatkem k této smlouvě.
- 4) Pokud objednatel odmítne zaměření zhotovitelem a trvá na zhotovení díla dle vlastního zaměření nebo dodané stavební dokumentace, přebírá objednatel veškerá rizika s tím spojená a o náklady takto vzniklé se zvyšuje dohodnutá cena díla.

V. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

- 1) Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti a umožnit mu přístup na staveniště, které je podle projektové dokumentace způsobilé k řádnému provádění prací za účelem provedení výše uvedených prací.
- 2) Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 3) Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 4) Objednatel se zavazuje umožnit provedení díla zhotoviteli v termínu dle bodu III. odst.1 této smlouvy a za těchto podmínek: Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli:
 - přístup k el. přípojce 230 V
 - možnost provádění díla v místě dle bodu II. této smlouvy min. do 19.00 hod.
 - minimální teplotu na pracovišti + 10 °C
 - maximálně omezit provádění ostatních prací bránících zhotovení dílaV případě nesplnění výše uvedených podmínek se prodlužuje termín předání díla o dobu prodloužení objednatele, podložené písemným zápisem.
- 5) Po dokončení díla zhotovitel staveniště vyklidí a protokolárně předá objednateli.

VI. Dodání díla a montáž

- 1) Zhotovitel se zavazuje k provedení a dodání díla dle bodu II. odst. 1 této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O převzetí díla objednatel bude mezi smluvními stranami sepsán zápis - předávací protokol, ve kterém budou uvedeny eventuální drobné vady a nedodělky, které nebrání převzetí díla, s termíny jejich odstranění a stanovisko objednatele, že stavební dílo přijímá. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvedou zástupci stran důvody, proč dílo nepřebírají a jejich odůvodnění. Zástupci rovněž dohodnou náhradní termín předání.
- 3) Dojde-li k užívání díla, aniž byl sepsán zápis o předání a převzetí nebo objednatel nepřevzme dílo bez vad a nedodělků ani v náhradním termínu předání dle předchozího odstavce, má se za to, že dílo bylo řádně ukončeno a předáno.

VII. Záruka na dílo

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců od protokolárního předání díla, ale ta se nevztahuje na vady vzniklé mechanickým poškozením nad rámec běžného užívání.

VIII. Fakturace a splatnost:

1) Smluvní strany se dohodly na poskytnutí zálohy s tím, že objednatel zaplatí zhotoviteli zálohu na nákup materiálu ve výši **70 %** do 3 dnů od účinnosti této smlouvy.

V případě, že nebude záloha uhrzena v termínu, není zhotovitel povinen zahájit práce na díle a pokud objednatel ani po písemné výzvě zhotovitele zálohu neuhradí, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit, přičemž objednatel je povinen uhradit storno poplatek ve výši 20 % z ceny objednaného díla.

2) Zbývající částku 30 % ceny díla a cenu za případné vícepráce uhradí objednatel zhotoviteli po předání díla na základě vystavené zúčtovací faktury - daňového dokladu, na kterém bude zohledněna již zaplacená záloha.

Faktura - daňový doklad musí obsahovat:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo a DIČ zhotovitele
- identifikaci objednatele
- předmět smlouvy, číslo smlouvy objednatele
- celkovou cenu díla a částku k úhradě po odečtení zaplacené zálohy.

IX. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

Smluvní strany dohodly, že:

1) V případě prodlení zhotovitele včetně započtení prodloužené dodací lhůty (dle bodu III. odst. 1) - 10 dnů) s dodáním díla je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5 % (procent) z ceny díla za každý, byť započatý den prodlení.

2) V případě, když objednatel uhradí zálohu a poté od smlouvy odstoupí, má zhotovitel právo uplatnit náhradu výrobních nákladů ve výši 50 % z ceny díla.

3) V případě prodlení objednatele s úhradou doplatku smluvní ceny či vícenákladů si strany dohodly smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

4) Odstoupení je účinné třetím dnem po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. Odstupné je splatné ve lhůtě 7 dnů od účinného odstoupení. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok zhotovitele či objednatele na smluvní pokuty, úroky či případnou náhradu škody vzniklou v souvislosti s odstoupením od smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

1) Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

3) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.

4) Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy.

5) Nároky z vad díla a vzájemné vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy podrobně seznámily, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7) Smluvní strany se zavazují řešit případné spory prvotně dohodou. Pro případné soudní spory se zakládá příslušnost soudu dle sídla objednatele, rozhodným právem je právo ČR.

8) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

9) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

10) Uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel.

II) Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí výslovně označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

12) Smluvní strany výslovně uvádějí, že tato smlouva, neobsahuje jejich obchodní tajemství a nic tedy nebrán jejímu uveřejnění v registru smluv.

13) Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu č. 340/2015 Sb. v platném znění, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí výslovné uvedení v této smlouvě obsahující přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku.

14) Osoby podepisující tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.“

15) Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že jsou seznámeny s obsahem smlouvy a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jinačovicích dne 20.1.2021

Zhotovitel

Objednatel
Centrum
Dopravního
výzkumu v.v.i.
Ing. Jindřich
Frič Ph.D.

CENTRUM
DOPRAVNÍHO
VÝZKUMU

~~Centrum dopravního výzkumu, v.v.i.~~

DVEREBRNO.cz. s.r.o.

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.

Líšeňská 33a, 636 00 Brno
cdv@cdv.cz IČ: 44 99 45 75 0IČ:
CZ44994575

