

Výpočtový list platný od 11.2020 do 12.2020

Adresa správce
PRAHA 10 - Majetková , a.s
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10 - Vršovice

Adresát
 Ministerstvo zdravotnictví
 Palackého náměstí 375/4
 12800 Praha

Adresa provozovny
 PRAHA 10 - Majetková , a.s
 Počernická 524/64
 100 00 PRAHA 10

Pronajímatel
 Městská část Praha 10
 Vršovická 1429/68
 100 00 Praha 10
 IČ: 00063941
 DIČ: CZ00063941
 Bank.účet: 90018-2000733369/0800

Uživatel	
Jméno	Ministerstvo zdravotnictví
IČ	00024341
DIČ	CZ00024341

Variabilní symbol	030201001	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	kontaktní centrum		U Vršovického nádraží 30/30
Číslo prostoru	201		101 00 Praha
Splatnost	5.11.2020	Podání výpovědi	
Doba placení	Jednorázový	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	3
Výpočet nájmu	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	750,00 Kč vč. DPH
Plocha pro náj.	339,38 m2	Roční nájemné	254 535,00 Kč
Topení	kotelna v domě, u bytu není měřák	Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží	2	Výtah	A
Tech. stav	Dobry	Počet místností	20

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	41 008,42 V
<i>Služby celkem</i>	<i>0,00</i>
Jednorázový předpis celkem Kč	41 008,42

Rozpis místností

Místnost	Topení	Cellk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	16,46	16,46	16,46	19,75	16,46
Konzultační místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	12,69	12,69	12,69	15,23	12,69
Společenská místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	30,36	30,36	30,36	36,43	30,36
Hala	kotelna v domě, u bytu není měřák	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72
Konzultační místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	10,10	10,10	10,10	12,12	10,10
Chodba s kuchyňkou	kotelna v domě, u bytu není měřák	20,78	20,78	20,78	24,94	20,78
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	18,02	18,02	18,02	21,62	18,02
WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	5,23	5,23	5,23	5,23	5,23
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	15,75	15,75	15,75	18,90	15,75
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	15,95	15,95	15,95	19,14	15,95
WC invalidé	kotelna v domě, u bytu není měřák	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29
Předsíňka WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	10,66	10,66	10,66	10,66	10,66
Předsíňka WC ženy	kotelna v domě, u bytu není měřák	4,79	4,79	4,79	4,79	4,79
WC ženy	kotelna v domě, u bytu není měřák	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	17,02	17,02	17,02	20,42	17,02
Společenská místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	26,92	26,92	26,92	32,30	26,92
Kuchyňka	kotelna v domě, u bytu není měřák	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42
Malý sál	kotelna v domě, u bytu není měřák	71,82	71,82	71,82	71,82	71,82
Matky s dětmi	kotelna v domě, u bytu není měřák	23,72	23,72	23,72	23,72	23,72
Celkem		339,38	339,38	339,38	376,19	339,38

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Telefon: _____

E-mail: _____

PRAHA 10 - Majetková, a.s.
 Vršovická 1429/68
 101 38 Praha 10 – Vršovice
 IČO: 272 05 703

 Pronajímatel

 Nájemce

 Správce

PRAHA 10 dne 12.11.2020

Výpočtový list platný od 11.2020 do 12.2020

Adresa správce
PRAHA 10 - Majetková , a.s
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10 - Vršovice

Adresát
 Ministerstvo zdravotnictví
 Palackého náměstí 375/4
 12800 Praha

Adresa provozovny
 PRAHA 10 - Majetková , a.s
 Počernická 524/64
 100 00 PRAHA 10

Pronajímatel
 Městská část Praha 10
 Vršovická 1429/68
 100 00 Praha 10
 IČ: 00063941
 DIČ: CZ00063941
 Bank.účet: 90018-2000733369/0800

Uživatel	
Jméno	Ministerstvo zdravotnictví
IČ	00024341
DIČ	CZ00024341

Variabilní symbol	030201001	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	kontaktní centrum		U Vršovického nádraží 30/30
Číslo prostoru	201		101 00 Praha
Splatnost	5.11.2020	Podání výpovědi	
Doba placení	Jednorázový	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	3
Výpočet nájmu	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	750,00 Kč vč. DPH
Plocha pro náj.	339,38 m2	Roční nájemné	254 535,00 Kč
Topení	kotelna v domě, u bytu není měřák	Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží	2	Výtah	A
Tech. stav	Dobrý	Počet místností	20

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Vodné stočné	100,00 S
Teplá voda	150,00 S
Teplo	1 000,00 S
Úklid	100,00 S
Společná elektřina	50,00 S
úklid kanceláří	6 000,00 S
Recepční služby	1 200,00 S
Domovní odpad	150,00 S
Elektřina ostatní	300,00 S
Ostatní služby - Likvidace srážkové vody	100,00 S
internet	5 000,00 S
Provoz výtahu	50,00 S
STA	0,00 S
<i>Služby celkem</i>	<i>14 250,00</i>
Jednorázový předpis celkem Kč	14 250,00

Převod

32 720,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	16,46	16,46	16,46	19,75	16,46
Konzultační místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	12,69	12,69	12,69	15,23	12,69
Společenská místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	30,36	30,36	30,36	36,43	30,36
Hala	kotelna v domě, u bytu není měřák	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72
Konzultační místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	10,10	10,10	10,10	12,12	10,10
Chodba s kuchyňkou	kotelna v domě, u bytu není měřák	20,78	20,78	20,78	24,94	20,78
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	18,02	18,02	18,02	21,62	18,02
WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	5,23	5,23	5,23	5,23	5,23
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	15,75	15,75	15,75	18,90	15,75
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	15,95	15,95	15,95	19,14	15,95
WC invalidé	kotelna v domě, u bytu není měřák	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29
Předsíňka WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
WC muži	kotelna v domě, u bytu není měřák	10,66	10,66	10,66	10,66	10,66
Předsíňka WC ženy	kotelna v domě, u bytu není měřák	4,79	4,79	4,79	4,79	4,79
WC ženy	kotelna v domě, u bytu není měřák	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47
kancelář 8	kotelna v domě, u bytu není měřák	17,02	17,02	17,02	20,42	17,02
Společenská místnost	kotelna v domě, u bytu není měřák	26,92	26,92	26,92	32,30	26,92
Kuchyňka	kotelna v domě, u bytu není měřák	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42
Malý sál	kotelna v domě, u bytu není měřák	71,82	71,82	71,82	71,82	71,82
Matky s dětmi	kotelna v domě, u bytu není měřák	23,72	23,72	23,72	23,72	23,72
Celkem		339,38	339,38	339,38	376,19	339,38

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Telefon: _____

E-mail: _____

PRAHA 10 - Majetková, a.s.
 Vršovická 1429/68
 101 38 Praha 10 – Vršovice
 IČO: 272 05 703

Pronajímatel

Nájemce

Správce

PRAHA 10 dne 12.11.2020