

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
uzavřené dne 01.02.2019
(dále jen „**dodatek**“)

I.

Smluvní strany

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

sídlo: Městský úřad, Masarykovo nám. č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

zastoupený: 

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

bank. spojení: 

číslo účtu: 

variabilní symbol: 2682

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

MAS – Střední Polabí, z.s.

zapsaný: ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou oddíl L, vložka 25278

sídlo: Plantáž 402/8, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

zastoupený: 

IČ: 01350935

ID datová schránka: isfzu9u

bank. spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

II.

Úvod

1. Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli dne 01.02.2019 Smlouvu o nájmu nebytových prostor umístěných č.p. 602 o celkové výměře 55,40 m² (dále jen jako „**nájemní smlouva**“)

III.

Předmět dodatku

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran dochází tímto dodatkem ke změně nájemní smlouvy v článku IV. Závěrečná ustanovení, a to takto:

Článek IV. Vznik a skončení nájmu, odst. 1 se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým úplným zněním:

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **01.02.2019** do **31.12.2021**.

Smluvní strany dále sjednávají automatické prodloužení smlouvy vždy o jeden rok od skončení doby nájmu (zániku doby nájmu), a to v případě, pokud pronajímatel nejpozději 2 měsíce před ukončením doby nájmu nesdělí nájemci, že s automatickým prodloužením doby nájmu nesouhlasí. Pronajímatel není povinen sdělit nájemci důvod nesouhlasu s automatickým prodloužením doby nájmu.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení citované nájemní smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 1.
4. O uzavření tohoto dodatku ve znění, v jakém je předkládán smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav dne 14.01.2021. usnesení č. RM/2021/111/12.

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne:

