



5820202110001/027

MČ PRAHA 2



MC02P004Z3DQ

**DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
Č. 30/2015, č. 123/2015-MSP-CES**

Městská část Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

se sídlem: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: 3920150056

(dále též jen „*pronajímatel*“)

a

Česká republika - Ministerstvo spravedlnosti

IČO: 00025429

se sídlem: Vyšehradská 427/16, 128 00 Praha 2

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též jen „*nájemce*“)

(dohromady dále též jako „*smluvní strany*“)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – č. 30/2015 (číslo pronajímatele), č. 123/2015-MSP-CES (číslo nájemce) ze dne 21. 8. 2015 (dále též jen „*dodatek*“ a „*nájemní smlouva*“)

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava nájemní smlouvy ohledně snížení počtu pronajatých parkovacích stání.
2. V úvodu nájemní smlouvy (pod vymezením smluvních stran) se text mění tak, že nově zní: „uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu pro pronájem dvou parkovacích stání“.
3. V článku I. odst. /2/ nájemní smlouvy se text „o výměře 60,32 m² (4 parkovací místa)“ nahrazuje textem „o výměře 30,16 m² (2 parkovací místa).“
4. V článku II. nájemní smlouvy se text „pro vyhrazení čtyř parkovacích stání“ nahrazuje textem „pro vyhrazení dvou parkovacích stání“.

5. Článek IV. odst. /1/ nájemní smlouvy nově zní:

/1/ Smluvní strany tímto sjednávají, že roční nájemné činí 7.000,- Kč bez DPH za jedno parkovací stání, tj. za rok celkem 14.000,- Kč bez DPH. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. V článku VII. odst. /1/ nájemní smlouvy se text „potřeby Ministerstva spravedlnosti – vyhrazení čtyř parkovacích stání“ nahrazuje textem „potřeby Ministerstva spravedlnosti – vyhrazení dvou parkovacích stání“.

7. Příloha č. 1 nájemní smlouvy: Situační plán se nahrazuje novou Přílohou č. 1: Situační plán, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

8. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, ve znění dodatku č. 1, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna.

9. Jelikož je tento dodatek uzavírán v průběhu roku 2021, smluvní strany se dohodly, že za rok 2021 bude nájemné vypočteno následovně:

- leden 2021 (roční nájemné za 4 parkovací místa ve výši 28.000,- Kč bez DPH/12 měsíců) + DPH, tj. celkem za leden 2021 2.823,- Kč včetně DPH
- únor až prosinec 2021 (roční nájemné za 2 parkovací místa ve výši 14.000,- Kč bez DPH/12 měsíců) x 11 měsíců + DPH, tj. celkem za únor až prosinec 2021 15.528,- Kč včetně DPH.

Celkové nájemné za rok 2021 včetně DPH tak činí 18.351,- Kč. Po podpisu a nabytí účinnosti tohoto dodatku dne 1. 2. 2021 vystaví pronajímatel nájemci fakturu, na základě které nájemce uhradí roční nájemné za rok 2021. Nájemné je splatné do patnácti dnů ode dne, kdy pronajímatel vystaví nájemci řádný daňový doklad.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dne 1. 2. 2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv.

2. Nájemce výslovně souhlasí s tím, aby dodatek byl veřejný a byl uveden v evidenci smluv vedené pronajímatelem a dále, aby byl pronajímatelem uveřejněn v registru smluv. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v tomto dodatku, resp. o samotném jeho uzavření. Pro ten případ nájemce výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v tomto dodatku ani samotnou skutečnost, že byl uzavřen, nepokládá za své obchodní tajemství.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Z těchto stejnopisů obdrží pronajímatel a nájemce po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku a že tento dodatek uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 dodatku – nové znění Přílohy č. 1 nájemní smlouvy: Příloha smlouvy č. 1 – Situační plán

27 -01- 2021

V Praze dne 28.1.2021 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2 V Praze dne

Ing. arch. Václav Vondrášek
místostarosta
0 39 Praha 2, náměstí Miru 20

za pronajímatele

za nájemce



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 7.1.2021 do 25.1.2021

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ-RMČ
č. 45 ze dne 25.1.2021
vedoucí odboru Ing. Simona Müllerová

Nehodící se škrtněte

podpis



Příloha smlouvy č. 1

