**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB OSTRAHY**

**V BUDOVĚ KS ČSÚ V BRNĚ**

evid. č. ČSÚ: 184-2016-S

Smluvní strany:

**Česká republika – Český statistický úřad**

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82

IČO: 000 25 593

zastoupena: Mgr. Radoslavem Bulířem, ředitelem Sekce ekonomické a správní

na základě pověření předsedkyně ČSÚ ze dne 16. března 2015

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“ nebo „ČSÚ“) na straně jedné

a

**„Komplexní služby věřitelům“ s.r.o.**

se sídlem: Prokopova 12/164, Praha 3, PSČ 130 00

IČ: 604 66 766 DIČ: 604 66 766

zastoupena: Ing. Michalem Plachým, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 26861

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

(objednatel a dodavatel společně dále také jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) tuto smlouvu:

**Preambule**

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Poskytování ostrahy v budově KS ČSÚ v Brně“ pod interním číslem objednatele – zadavatele veřejné zakázky 056/2016, v němž byla nabídka dodavatele vybrána jako nejvhodnější.

**Článek I**

**Účel smlouvy, úvodní ustanovení**

1. Účelem této smlouvy je zajištění ostrahy, včetně informátorských a administrativních služeb v budově Krajské správy ČSÚ v Brně a vymezení práv a povinností smluvních stran při poskytování uvedených služeb.
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že se seznámil se zadávací dokumentací veřejné zakázky, a to zejména v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této smlouvy, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků dle této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že bude služby na základě této smlouvy poskytovat v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou.
3. Dodavatel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.
4. Dodavatel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují.
5. Smluvní strany se dohodly, že jejich právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o veřejných zakázkách, jakož i některými dalšími zvláštními právními přepisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy.

**Článek II**

**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli dle jeho požadavků a pokynů služby ostrahy, včetně informátorských a administrativních služeb,v budově Krajské správy ČSÚ v Brně na adrese Jezuitská 2, Brno, PSČ 601 59 (dále jen „budova KS ČSÚ“), jejichž přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále též jen „služby“).
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje platit dodavateli za poskytované služby cenu ve výši a způsobem podle článku IV a článku V této smlouvy.

**Článek III**

**Termíny a místo plnění, doba trvání smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat v budově KS ČSÚ služby každý den v souladu s rozpisem hodin strážní služby, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Místem plnění podle této smlouvy je budova KS ČSÚ na adrese Jezuitská 2, Brno, PSČ: 601 59.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 48 (slovy: čtyřicet osm) měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

**Článek IV**

**Cena služeb**

1. Celková cena služebposkytovaných dle této smlouvy po dobu sjednanou v článku III odst. 3 této smlouvy, tj. po dobu 48 měsíců, činí 2 795 520 Kč (slovy: dva miliony sedm set devadesát pět tisíc pět set dvacet korun českých) bez DPH, tj. 698 880Kč (slovy: šest set devadesát osm tisíc osm set osmdesát korun českých) bez DPH ročně.
2. Cena služeb je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním závazků podle této smlouvy, včetně nákladů na pořízení veškerých pomůcek a prostředků pracovníků ostrahy.
3. Součástí ceny služeb jsou ceny za služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale dodavatel jako odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu a účelu této smlouvy.
4. K ceně služeb bude připočtena DPH v sazbě podle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Dodavatel ve smyslu ust. § 1765 odst. 2) občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření smlouvy.

**Článek V**

**Platební podmínky**

1. Cenu služeb ostrahy uhradí objednatel dodavateli v paušálních měsíčních splátkách ve výši 1/12 roční ceny služeb uvedené v článku IV odst. 1 této smlouvy, na základě daňových dokladů – faktur, které je dodavatel oprávněn vystavit vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž byly služby ostrahy ve sjednaném rozsahu poskytovány.
2. Daňové doklady – faktury dodavatele musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto podstatných náležitostí musí daňové doklady – faktury dodavatele obsahovat evidenční číslo smlouvy objednatele, číslo účtu dodavatele a všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1) občanského zákoníku.
3. Lhůta splatnosti ceny služeb činí 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dnů, resp. 42 (slovy: čtyřicet dva) kalendářních dnů v případě faktur vystavených v prosinci, ode dne doručení příslušné faktury objednateli na adresu sídla ČSÚ: Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82. Faktura musí být doručena doporučenou listovní zásilkou, datovou schránkou nebo osobně do podatelny v sídle ČSÚ.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, která obsahuje cenu vyúčtovanou v rozporu s touto smlouvou nebo chybně vyúčtovanou DPH. Lhůta splatnosti opravené faktury začíná v takovém případě znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli způsobem uvedeným v předchozím odstavci.
5. Ceny vyúčtované fakturami dodavatele se pokládají za uhrazené okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.

**Článek VI**

**Kontrola služeb ostrahy**

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných služeb s tím, že výsledek kontroly zaznamená oprávněný zástupce objednatele v knize ostrahy, kterou zřídí a po celou dobu trvání této smlouvy povede objednatel.
2. Objednatel upozorní dodavatele na zjištěné závady nebo nedostatky poskytovaných služeb, a to bezodkladně po jejich zjištění záznamem v knize ostrahy nebo e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v článku XII této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději následující pracovní den po obdržení upozornění objednatele podle předchozího odstavce, zjištěné závady a nedostatky odstranit.

**Článek VII**

**Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy být zaměstnavatelem zaměstnávajícím na chráněných pracovních místech alespoň 50% zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením podle ust. § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a garantuje objednateli maximální možnou výši náhradního plnění poskytnutého objednatelem v rámci zákonem stanoveného limitu pro účely splnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením (dále jen „náhradní plnění“). V případě nesplnění této garance, tj. nedosažení maximální možné výše náhradního plnění objednatelem, nahradí dodavatel objednateli veškeré v důsledku toho vzniklé finanční náklady.
2. Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s limitem pojistného plnění na jednu škodní událost minimálně 1.000.000 Kč (slovy: jeden milión korun českých). Na vyžádání je dodavatel povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli doložit kdykoli v průběhu trvání této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli služby podle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných termínech, řádně, v profesionální kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, včetně dodržení požadavku na ekologické třídění odpadů.
4. Dodavatel se zavazuje řídit se při poskytování služeb pokyny objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s předmětem smlouvy.
5. Dodavatel se zavazuje i bez pokynů objednatele provést neodkladné úkony související s předmětem této smlouvy, které jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody. V případě takových úkonů bude stranami podle jejich povahy projednána a provedena případná úhrada ve smyslu ust. § 2908 občanského zákoníku.
6. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které způsobí jeho pracovníci při poskytování služeb na majetku objednatele porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb ostrahy, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám.
7. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl, nebo které objednatel označil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
8. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu této smlouvy a které budou přítomny v prostorách budovy KS ČSÚ, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy, především „Pokyny v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany majetku“, se kterými byl seznámen před zahájením pravidelné přítomnosti v prostorách budovy KS ČSÚ, a které jako příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje poskytovat po celou dobu trvání smlouvy dodavateli veškerou potřebnou součinnost, zejména umožnit dodavateli bezúplatné užívání vhodných skladovacích prostor, bezúplatné užívání energií a vody, bezúplatné užívání jedné telefonní linky (s tím, že vnitřní hovory budou pro dodavatele bezplatné a ohledně vnějších hovorů na pevné linky a mobilní telefony mu budou objednatelem přeúčtovány výdaje za hovorné; dodavatel však není oprávněn používat telefonní linku pro hovory do zahraničí) a předat dodavateli potřebné klíče (dodavatel je povinen dodržovat klíčový režim, s nímž bude seznámen oprávněným zástupcem objednatele).

**Článek VIII**

**Smluvní pokuty, úroky z prodlení**

1. V případě neprovedení služeb dodavatelem ve sjednaném rozsahu a kvalitě anebo v případě neodstranění vad nebo nedostatků ve lhůtě sjednané v článku VI odst. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli a dodavatel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, resp. za každý den prodlení s odstraněním vad nebo nedostatků.
2. V případě porušení kterékoli z povinností podle článku VII odst. 2 a 7 je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli a dodavatel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý započatý měsíc, v němž nebude mít dodavatel uzavřenu platnou a účinnou pojistnou smlouvu se sjednanými parametry, resp. za každý jednotlivý případ porušení závazku mlčenlivosti.
3. V případě porušení jakékoli jiné smluvní povinnosti dodavatele je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli a dodavatel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
4. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu případně způsobené škody, kterou je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli vedle smluvní pokuty v plné výši.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku za dodavatelem z titulu smluvní pokuty vůči jakékoli splatné pohledávce dodavatele za objednatelem.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné dnem porušení příslušné smluvní povinnosti.
7. V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny služeb je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši.

**Článek IX**

**Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možné kdykoli ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli i bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počne běžet prvého dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky do budoucna v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou s tím, že za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména:
* porušení kterékoli z povinností dodavatele sjednaných v článku VII odst. 1 a 2 a v článku X této smlouvy;
* opakované prodlení dodavatele s plněním závazků podle této smlouvy, byl-li dodavatel na předchozí prodlení s plněním svých závazků objednatelem písemně upozorněn;
* prodlení objednatele se zaplacením ceny služeb nebo její části po dobu delší než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů.
1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna rovněž v případě, pokud mu nebudou přiděleny ze státního rozpočtu ČR finanční prostředky určené na financování předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy podle odst. 3 a 4 tohoto článku smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
3. Ustanovení této smlouvy upravující vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti smlouvy zůstávají v platnosti i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. V případě předčasného ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost tak, aby žádné ze smluvních stran nevznikla škoda.

**Článek X**

**Poddodavatelé**

1. Dodavatel je oprávněn zajistit plnění svých závazků podle této smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, jejichž specifikace včetně specifikace dílčích částí plnění, které budou těmito poddodavateli poskytovány, je obsažena v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje zajistit, že poddodavatelé budou jimi prováděné části plnění provádět v souladu se všemi podmínkami této smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění podle článku II této smlouvy. Dodavatel tedy odpovídá objednateli za řádné plnění části této smlouvy, které svěřil poddodavatelům, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.
3. Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím nichž zajišťuje plnění svých závazků podle této smlouvy, pouze z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje souhlas se změnou poddodavatelů dodavateli bezdůvodně neodepřít.
4. Dodavatel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů, kterým za plnění poddodávky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky, resp. z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce. Dodavatel je povinen předložit seznam poddodavatelů nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je dodavatel společně se seznamem poddodavatelů povinen předložit seznam vlastníků akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu. Seznam vlastníků akcií musí být vyhotoven ve lhůtě 90 (slovy: devadesát) dnů přede dnem předložení seznamu poddodavatelů.

**Článek XI**

**Vyšší moc**

1. Jestliže některá ze smluvních stran není schopna dostát svým závazkům podle této smlouvy nebo je v prodlení v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani předvídat v okamžiku uzavření této smlouvy (působení vyšší moci), nebude tato smluvní strana považována za smluvní stranu, která je v prodlení nebo která jiným způsobem porušila své závazky plynoucí z této smlouvy a nebude po dobu trvání působení vyšší moci povinna k plnění těchto závazků, ani nebude povinna hradit úroky z prodlení, popř. jiné majetkové sankce za prodlení nebo jiné porušení smluvní povinnosti. Působení vyšší moci je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu po vzniku překážky vyšší moci písemně oznámit druhé smluvní straně.
2. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 (slovy: devadesát) kalendářních dní, je smluvní strana, u které není dáno působení vyšší moci, oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí s desetidenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvého dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek XII**

**Kontaktní osoby**

Smluvní strany jmenují za účelem řádné realizace této smlouvy tyto kontaktní osoby:

* za objednatele: ve věcech technických a administrativních:

**Bc. Dana Matýšková**

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx mobil: xxxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 ve věcech smluvních:

 **Mgr. Radoslav Bulíř**

tel.: xxxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

* za dodavatele: **Jindřich Ondrášek**

tel.: xxxxxxxxxxxx mobil: xxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Článek XIII**

**Závěrečná ustanovení**

1. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné nebo neúčinné, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení platným a účinným ustanovením, které bude co do obsahu a významu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení co nejblíže.
2. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána všem kontaktním osobám druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky, elektronické pošty nebo doporučenou listovní zásilkou, případně předána osobně do podatelny, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této smlouvy, budou přednostně řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude vždy předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem.
4. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění této smlouvy, zejména je povinen oznámit objednateli změny svého majetkoprávního postavení jako je např. přeměna společnosti, vstup do likvidace, úpadek, prohlášení konkursu apod.
6. Jednacím jazykem mezi objednatelem a dodavatelem bude pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu této smlouvy a veřejné zakázky.
7. Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu či osoby bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele.
8. Dodavatel uděluje bezvýhradní souhlas se uveřejněním plného znění této smlouvy podle zákona o veřejných zakázkách, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů.
9. Dodavatel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se dodavatel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.
10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání všech smluvních podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti prvého dne kalendářního měsíce následujícího po nabytí platnosti, resp. uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv v případě uzavření smlouvy po datu 1. 7. 2017.
13. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva dodavatel.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha 1 Specifikace služeb

Příloha 2 Pokyny v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany majetku

Příloha 3 Specifikace poddodavatelů

V Praze dne 27. 2. 2017 V Praze dne 16. ledna 2017

……………………………………………….. …………………………………………………..

Česká republika – Český statistický úřad „Komplexní služby věřitelům“ s.r.o.

Mgr. Radoslav Bulíř, vrchní ředitel Ing. Michal Plachý

sekce ekonomické a správní jednatel

**Příloha č. 1**

Smlouvy o poskytování služeb ostrahy v budově KS ČSÚ v Brně

**SPECIFIKACE SLUŽEB**

**Poskytování strážních, informátorských a administrativních služeb:**

* recepční služby v pracovních dnech od 06:00 do 20:00 hodin;
* zajišťování stanovených postupů při řešení mimořádných událostí a krizových situací;
* informátorská služba v pracovních dnech od 06:00 do 17:00 hodin;
* kontrola vstupu oprávněných osob;
* zajištění stanoveného klíčového režimu;
* evidence osob v knize návštěv;
* zamezení neoprávněného vynášení movitých věcí z prostoru střeženého objektu legálními prostředky;
* zajištění obsazení vyhrazených parkovacích míst KS ČSÚ pouze oprávněnými vozidly dle Seznamu oprávněných vozidel[[1]](#footnote-1));
* zajištění otevírání a uzavírání objektu v pracovních dnech od 06:00 do 20:00 hodin, provádění obchůzek objektu po pracovní době a ve dnech pracovního volna a klidu;

Obchůzky jsou prováděny následovně:

I. po pracovní době, od 19:00 do 05:00 hodin nepravidelně v min počtu 5 obchůzek, a to první a poslední vně objektu při předání objektu v rámci střídání služby, ostatní uvnitř objektu[[2]](#footnote-2)) a zahrnují:

* + kontrolu kuchyněk (zejména vypnutí varné konvice, vody apod.),
	+ kontrolu uzavření oken a dveří na chodbách, schodišti, toaletách,
	+ kontrolu uzamčení všech kanceláří;

II. ve dnech pracovního volna a klidu od 05:00 do 19:00 hodin nepravidelně v min počtu 5 obchůzek;

O každé obchůzce je veden v deníku služby před jejím odchodem časový údaj počátku obchůzky a po jejím ukončení časový údaj ukončení se uvedením zjištěných závad nebo poznámkou bez závad;

* sledování bezpečnostních signalizačních zařízení EZS a EPS[[3]](#footnote-3));
* vyprošťování osob uvízlých v kabině výtahu[[4]](#footnote-4));
* v případě poruchy výtahu oznámení požadavku na příjezd servisních pracovníků;
* v případě nepřítomnosti pracovnice podatelny spojování telefonních hovorů[[5]](#footnote-5)), pro tuto činnost je stanovena povinnost se seznámit s organizační strukturou pracoviště KS ČSÚ v Brně;
* plnění úkolů protipožární ochrany v budově vyplývající zejména ze zákona č. 133/1985 Sb.,
o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (pracovník ostrahy je seznámen s obsluhou hasicích přístrojů všech druhů, hlavním uzávěrem přívodu energií, rozmístěním hydrantů, umístění archívů, výměníkové stanice apod.);
* věnování zvýšené pozornosti těm částem objektu, kde jsou umístěny elektronické přístroje, výpočetní a reprografická technika;
* 2 x týdně při střídání pracovníků ostrahy vyvážení odpadních nádob před budovu (roh ulice Beethovenova), po vyprázdnění nádob jejich uschování zpět do budovy. Ve stanovených dnech dojde k překryvu při střídání služby, tj. noční směna slouží do 06:00 hodin[[6]](#footnote-6));
* nepravidelná administrativní výpomoc v období od prosince do dubna po 20:00 hodině podle pokynu odpovědného pracovníka KS ČSÚ v Brně.

Strážní a informátorskou službu vykonává po celý rok **jeden strážný/informátor** na pevném stanovišti (v podatelně) takto:

Doba provádění strážní a informátorské služby:

V pracovních dnech od 05:00 – 17:00 hodin, vždy v předepsaném služebním oděvu s označením, služebním průkazem/číslem.

Doba provádění strážní služby:

Po celý rok od 17:00 do 05:00 hodin.

Po 17:00 hodině strážní služba zajišťuje taktéž veškeré činnosti informátora do odchodu posledního nahlášeného pracovníka, který se zdržuje v budově.

Podrobná úprava zaškolení pro vyžadované a popsané činnosti bude součástí protokolu o předání strážní a informátorské služby v budově KS ČSÚ v Brně.

**Příloha č. 2**

Smlouvy o poskytování služeb ostrahy v budově KS ČSÚ v Brně

**POKYNY V OBLASTI BEZPEČNOSTI PRÁCE, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY MAJETKU**

**Článek I Úvod**

Tento dokument je písemnou informací o rizicích a dokladem o dohodnuté koordinaci mezi smluvními stranami při zajišťování bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany majetku při práci.

Obchodním partnerem se v tomto dokumentu rozumí subjekt, který provádí služby v budově KS ČSÚ v Brně na adrese Jezuitská 2, 601 59 Brno.

Zaměstnancem se v tomto dokumentu rozumí zaměstnanci obchodního partnera a osoby vyslané obchodním partnerem k provedení příslušných služeb.

Tento dokument může být operativně doplňován písemnou i ústní formou. Ústní pokyn pak bude bez zbytečného odkladu zaslán v písemné podobě na e-mailovou adresu uvedenou v čl. XII smlouvy.

**Článek II Požární ochrana a Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

1. Požární ochrana

1.1 Podle ustanovení § 4 zákona č. 133/85 Sb., odst. 2), písm. g) se objekt KS ČSÚ v Brně zařazuje do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím. Toto začlenění bylo provedeno na základě § 28 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

1.2 V celé budově KS ČSÚ v Brně platí zákaz kouření, vyjma vyhrazených prostor a používání otevřeného plamene nebo jiného zdroje zapálení, kromě činností, na které je zpracován technologický postup.

1.3 Zaměstnanci jsou povinni si počínat tak, aby nedošlo ke vznikupožáru.

1.4Zaměstnanci musí absolvovat školení o požární ochraně. K tomuto [školení obchodní partner](http://Jkok.nl) určí vedoucího skupiny zaměstnanců, jehož proškolení provede odborně způsobilá osoba za KS ČSÚ v Brně. Vedoucí skupiny pak školí své podřízené zaměstnance.

1.5. Vždy nejpozději do dvou dnů po každém opakovaném provedeném školení předloží vedoucí skupiny kopii záznamuo školení preventistovi PO KS ČSÚ v Brně.

1.6 Zaměstnanci jsou povinní seseznámit s Požárním řádem, Požárními poplachovými směrnicemi a Evakuačním plánem KS ČSÚ v Brně*.* Požární řád, Požární poplachové směrnic a Evakuační plán jsou vyvěšeny nachodbách v jednotlivých patrech.

1.7 Ohlašovnou požáru je vrátnice/podatelna v 1. nadzemním podlaží.

1.8 V případě požáru se při opouštění budovy zaměstnanci řídí Evakuačním plánem. Je zakázáno zejména:

blokovat dveře na únikových cestách, zastavět tyto cesty nebo snižovat jejich průchodnost (např.: zastavěním těchto cest inventářem, materiálem apod.);

znemožnit přístup k rozvaděčům vody a elektrické energie, k požárním hydrantům a přenosným hasicím přístrojům (PHP).

2. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

2.1 Činnost KS ČSÚ v Brně je převážně administrativního charakteru s odpovídajícími pracovními riziky.

2.2 K minimalizování ohrožení bezpečnosti a zdraví jsou zaměstnanci povinni dodržovat tato pravidla:

dodržovat zákaz kouřeni v budově KS ČSÚ v Brně, vyjma vyhrazených prostor;

nemanipulovat se žádným zařízením pokud není určeno k provádění služeb obchodního partnera.

2.3 Zaměstnanci musí mít k výkonu dané práce potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost a příslušné instrukce k činnostem, které mají provádět.

**Článek III Ochrana majetku**

Obchodní partner se zavazuje, že bude dodržovat pro objekt KS ČSÚ v Brně tyto pokyny:

1. Zaměstnanec zejména:

nesmí na pracovišti požívat alkohol nebo jiné návykové látky a nesmí pod jejich vlivem nastoupit do práce;

nesmí poškozovat, zapůjčovat si nebo odcizit majetek ČSÚ;

nesmí používat prostředky a předměty ČSÚ pokud to není dohodnuto nebo nezbytně nutné pro výkon sjednané práce;

nesmí neoprávněné osobě poskytovat svěřené klíče, vstupní kartu nebo jiné pomůcky sloužící k ochraně majetku.

2. Zaměstnanec nesmínahlížet do materiálů umístěných nebo uložených v místnostech, ani je nebo jejich části jakýmkoliv způsobem kopírovat, upravovat, pořizovat z nich výpisy, seznamovat s obsahem nebo jeho částí další osoby.

**Článek IV Organizační opatření**

Chce-li obchodní partner provést výměnu vedoucího skupiny, musí informovat KS ČSÚ v Brně s předstihem nejméně 14 dnů, aby KS ČSÚ v Brně mohla včas zajistit školení o PO nového vedoucího skupiny obchodního partnera.

Pracovní úrazy zaměstnanců obchodního partnera vyšetřuje, ohlašuje a záznamy o úrazu v souladu s nařízením vlády č. 201/2010 Sb. zasílá obchodní partner.

**Příloha č. 3**

Smlouvy o poskytování služeb ostrahy v budově KS ČSÚ v Brně

**SPECIFIKACE PODDODAVATELŮ**

*Dodavatel poskytuje služby bez poddodavatelů, vlastními zaměstnanci a na vlastní náklady a podnikatelské riziko.*

1. ) Seznam oprávněných vozidel bude předán při nástupu služby. [↑](#footnote-ref-1)
2. ) Systém obchůzek, zajištění strážného, využití kontrolních nástrojů apod. upraví uchazeč v návrhu směrnice
(viz Příloha č. 8. čl. 7). [↑](#footnote-ref-2)
3. ) Seznámení a proškolení s obsluhou signalizačních zařízení bude protokolárně provedeno při nástupu služby odpovědným pracovníkem KS ČSÚ v Brně. [↑](#footnote-ref-3)
4. ) Seznámení, proškolení s činností pro vyprošťování osob z kabiny výtahu a bezpečnosti práce bude protokolárně zajištěno firmou, která provádí servis výtahu. [↑](#footnote-ref-4)
5. ) Seznámení a proškolení se spojováním hovorů bude protokolárně provedeno při nástupu služby pracovníky ICT KS ČSÚ v Brně. [↑](#footnote-ref-5)
6. ) Uváděný překryt je zohledněn v Příloze č. 6 této zadávací dokumentace, tabulce pro zpracování nabídkové ceny. [↑](#footnote-ref-6)