

**SMLOUVA O DÍLO NA ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**  
uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

---

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 10639\_S02  
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 01-O-4840-10694/21

**I.**  
**Smluvní strany**

**1.1 OBJEDNATEL:**

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 41550 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Hlavní inženýr projektu: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

**1.2 ZHOTOVITEL:**

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 1930

Zastoupená ve věcech smluvních: [REDAKCE] u, ředitelem divize 01

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-1583390227/0100

IČ: 47116901

DIČ: CZ47116901

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zajištění inženýrské činnosti.

**II.**  
**Předmět smlouvy**

2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit inženýrskou činnost stavby v rozsahu potřebném pro vydání územního rozhodnutí na akci:

**DC 012 009, Dolní Poustevna – posílení vodních zdrojů**

2.2 Rozsah stavby, která je předmětem inženýrské činnosti je dán investičním záměrem č.j. 2017-019.

2.3 Inženýrská činnost zahrnuje zajištění stanovisek všech dotčených správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a územní samosprávy a zajištění souhlasů vlastníků (spoluvlastníků) dotčených pozemků ve formě Souhlasu podle ustanovení § 184 a) stavebního zákona, podání žádosti o vydání rozhodnutí (územního rozhodnutí nebo stavebního povolení) a zajištění předání rozhodnutí Objednateli

2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

**III.**  
**Čas a místo plnění**

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD

	Výk. fáze	PČ Termín	Výk. fáze	IČ Termín
3.2 Zajištění IČ a PČ pro územní řízení	■	■ ■	■	■ ■
3.3 Zajištění IČ a PČ pro stavební řízení (v podrobnostech DPS)	■			
3.4 Plnění nad rámec sazebníku Unika				

3.5 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD, útvar projekce (Liberec nebo Teplice). Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

#### IV. Cena

4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

	Výk. fáze	PČ - Cena	Výk. fáze	IČ - Cena
úplata dle bodu 3.2	■			
úplata dle bodu 3.3	■			
úplata dle bodu 3.4	■			
<b>C e l k e m</b>	■			

**Cena celkem: ■ - Kč bez DPH**

Cena za přípravu smluv o smlouvách budoucích na zřízení služebnosti inženýrské sítě, nebo smluv o smlouvách budoucích kupních je vždy stanovena paušální částkou za jednu smlouvu a to ■ Kč bez DPH. Zhotovitel připraví pouze ty smlouvy, které odsouhlasí zástupce objednatele. Cena za přípravu smluv bude připočtena k celkové ceně a zhotovitel přiloží jejich seznam s kontakty na smluvní strany.

- 4.2 V ceně dále nejsou správní poplatky, poplatky za odnětí ze ZPF, LPF, úhrady za vyjádření správců sítí, hluková studie, biologické hodnocení, geometrické plány, znalecké posudky, změna PRVKÚK, změna územního plánu.
- 4.3 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.4 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.
- 4.5 V případě, že v důsledku podmínek, které vyplynou v průběhu projednání dojde ke změně projektové dokumentace, vyžadující nové projednání, uzavřou smluvní strany dodatek této smlouvy, ve kterém bude odpovídajícím způsobem upraven čas plnění a cena prací.
- 4.6 V případě, že nedojde k získání všech listin potřebných pro žádost o vydání rozhodnutí a nedojde k podání žádosti z důvodů objektivních okolností neležících na straně Zhotovitele a Zhotovitel nemohl tuto okolnost přes maximálně vynaložené úsilí odvrátit, má Zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s obstaráváním činností (podkladů pro podání žádosti o vydání rozhodnutí).

#### V. Přechod vlastnického práva k dílu

5.1 Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

## VI. Záruky

- 6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla a odpovídá za jeho správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání díla objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování díla, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování díla nemohl zhotovitel předvídat.
- 6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

## VII. Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zajištění IČ na částku stanovenou v čl. III. této SoD.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí díla se objednatel stává vlastníkem díla a to její listinné i elektronické části. Tento den je dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100% sjednané ceny
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat za výkon IČ po vydání územního rozhodnutí.  
V případě, že nebude vydáno územní rozhodnutí z důvodu neležícího na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli účelně vynaložené náklady.
- 7.4 Faktura bude vystavena na adresu:  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Přítkovská 1689, Teplice PSC 41550  
49099451 CZ49099451
- Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena MÚP.
- 7.5 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

## VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) za účasti zhotovitele, zástupce ve věcech technických, inženýra stavby, zástupce SVS, projektanta, manažera příslušného provozu SčVK a zástupce TPČ SčVK.
- 8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla – návrh dokumentace pro územní řízení, případně dopracování podle výsledků projednání ve čtyřech vyhotoveních.
- 8.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli podklady pro projednání průchodnosti trasy, případně změny návrhu DÚR podle výsledku projednání a čístopis DÚR pro územní řízení.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby (zejména zápisy z výrobních výborů, vyjádření účastníků řízení, správní rozhodnutí). Ostatní doklady pouze na vyžádání Objednatele. Výše uvedené doklady předává zhotovitel objednateli v elektronické podobě.
- 8.5 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.
- 8.6 V případech, kdy je pro jednání s dotčenými subjekty vyžadována písemná plná moc stavebníka, poskytne objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména poskytne v elektronické podobě na základě návrhu zhotovitele potřebné dokumenty vystavené objednatelům jako zmocněným zástupcem stavebníka s doložením platné plné moci.

- 8.7 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli bezprostředně po obdržení v elektronické podobě kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby, které obdrží jako zmocněný zástupce stavebníka.

## IX.

### Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši ■■■■■ Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

## X.

### Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že se nepodílí a nebude se při plnění této smlouvy podílet na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „**zákon č. 418/2011 Sb.**“). Zhotovitel dále prohlašuje, že zavedl náležitá kontrolní a preventivní opatření nad činností svých zaměstnanců nebo jiných osob, kteří jednají jménem a jejichž trestný čin by mohl být přičten a učinil veškerá nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. se zavazuje bezodkladně informovat o jakémkoliv důvodném podezření na spáchání či páchání trestného činu, který by zhotoviteli mohl být přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., jakož i o zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 418/2011 Sb. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí výslovně s tím, že jakékoli porušení tohoto závazku bude považováno za podstatné porušení povinností ze smlouvy, opravňující objednateli ukončit smlouvu se zhotovitelem, a to buď formou písemné výpovědi v jednoměsíční výpovědní lhůtě, nebo odstoupením. Zhotovitel výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku ukončení takové smlouvy. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## XI.

### Účinnost smlouvy a registr smluv

- 11.1V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství (cena uvedená v čl. IV. této Smlouvy). Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 11.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XII. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 11.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

## XII.

## Závěrečná ujednání

- 12.1 Každá ze smluvních stran bude v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany jakožto subjektů údajů, a to pro účely související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, ochrany jejich právních nároků a plnění právních povinností. Každá ze smluvních stran informuje své zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů druhou smluvní stranou, a to v souladu s informacemi uvedenými na jejich webových stránkách.
- 12.2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 12.3. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 12.4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 12.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po dvou originálech.
- 12.6. Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

V Teplicích dne 01-02-2021

V Praze dne 7.1.2021



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
ředitel  
inženýrsko-projektových činností  
Objednatel



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
ředitel divize 01  
Zhotovitel