

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu

uzavřeného ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**Město Turnov**

IČO: 002 76 227, DIČ: CZ00276227

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupeno

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Městská sportovní Turnov, s.r.o.**

IČO: 259 41 640, DIČ: CZ25941640

se sídlem Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Kraiským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16428

zastoupena

(dále jen „Nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 18.6.2019  
a dodatku č. 1 ze dne 17.12.2019.

Na základě dohody smluvních stran a schválení Rady města Turnova dne 13.1.2021, usnesení RM č.  
6/2021 se dodatkem č. 2 mění a upravuje Příloha č. 1 - Specifikace předmětu nájmu a článek III.  
Nájemné a služby smlouvy o nájmu takto:

### III.

#### Nájemné a služby

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši:

- Atletický stadion – 117.802,52 Kč
- Fotbalový areál – 37.600,-- Kč
- Hřiště u haly TSC - 7.750,-- Kč,

tj. celkem 163.152,52 Kč/rok + DPH. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu

V Turnově, dne 29. 01. 2021

V Turnově, dne 26. 01. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

## Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu

- **Atletický stadion** včetně všech součástí a příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, zábradlí, elektrické osvětlení, vodovodní a kanalizační přípojky, vodovodní šachty, zavlažování a hřiště WORKOUT) nacházející se na následujících pozemcích:
  - **pozemek pč. 600/1**, ostatní plocha, o výměře 9.510 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 601/4**, ostatní plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 610/6**, ostatní plocha, o výměře 229 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 838/2**, zahrada, o výměře 4 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 842/1**, ostatní plocha, o výměře 1.680 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 842/2**, ostatní plocha, o výměře 2.420 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 843/21**, ostatní plocha, o výměře 1.897 m<sup>2</sup>vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 10001 pro kú: Turnov, obec a okres Turnov, v rozsahu uvedeném v příloženém snímku z mapy.
  
- **Fotbalový areál** nacházející se na následujících pozemcích:
  - **pozemek pč. 3610/116**, ostatní plocha, o výměře 2.126 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/159**, ostatní plocha, o výměře 1.009 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/157**, orná půda, o výměře 363 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/107**, ostatní plocha, o výměře 2.187 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/154**, ostatní plocha, o výměře 802 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/106**, ostatní plocha, o výměře 353 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/161**, ostatní plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>
  - **pozemek pč. 3610/108**, orná půda, o výměře 562 m<sup>2</sup>vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 10001 pro kú: Turnov, obec a okres Turnov,
  - **pozemek pč. 3610/115**, ostatní plocha, o výměře 233 m<sup>2</sup>zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 6624 pro kú: Turnov, obec a okres Turnov,
  - **pozemek pč. 3610/158**, orná půda, o výměře 38 m<sup>2</sup>zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 4056 pro kú: Turnov, obec a okres Turnov.
  
- **Hřiště v Turnově II.** nacházející se na následujícím pozemku:
  - **pozemek pč. 2544/25**, ostatní plocha, o výměře 1.550 m<sup>2</sup>vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 7552 pro kú: Turnov, obec a okres Turnov. Zde se jedná pouze o stavbu hřiště, pozemek pod hřištěm je v majetku Městské sportovní Turnov, s.r.o.