



Dodatek č.1 - Nájemní smlouvy č. 224/17/OMJ ze dne 14.8.2017

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s., VS 8520404995

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „pronajímatel“

a

Ostravská sportovní z.s.
IČ: 697 44 092
se sídlem Bukovanského 1342/11, PSČ 710 00, Slezská Ostrava, Ostrava
zastoupená předsedou **Ing. Matoušem Hábou**

dále jen „nájemce“

Pronajímatel a Nájemce se dohodli na níže uvedených změnách Nájemní smlouvy č. 224/17/OMJ ze dne 14.8.2017 (dále jen „nájemní smlouva“), takto:

čl. II. se doplňuje o bod 3, který zní takto:

3. V rámci sjednaného účelu nájmu vybuduje nájemce sportovní areál zahrnující mimo jiné dvě fotbalová hřiště s umělým povrchem, jedno fotbalového hřiště s přírodní trávou, dále příslušenství k výše uvedeným fotbalovým hřištím, zejména osvětlení, závlahu, ochranné sítě, vrt a retenční nádrže, střídačky, tribunu a komunikace s parkovišti a jiná sportoviště, a to na pozemcích uvedených v odst. 1 písm. a) tohoto článku.

Čl. IV. odst. 6. se nahrazuje textem tohoto znění:

Nájemce není oprávněn dát bez vědomí a předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu do užívání třetí straně, kromě krátkodobého užívání částí sportovního areálu za účelem provozování sportovních a volnočasových aktivit.

Čl. IV. odst. 10. se nahrazuje textem tohoto znění:

Nájemce je povinen vybudovat a provozovat stavby specifikované v čl. II. této smlouvy nejpozději do 31.12.2024.

V ostatních ujednáních zůstává nájemní smlouva v platnosti a účinnosti beze změn.

Doložka platnosti právního jednání

Pronajímatel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších podpisů, byla splněna.

1. O uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 3620/RMOB-JIH/1822/61 ze dne 19.11.2020.

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a platnosti dnem jeho podpisu.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením přečetly a že byl uzavřen po vzájemné projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Pronajímatel

Datum: 01-02-2021

Místo: Ostrava

[Redacted signature box]

Bc. Martin Bednář
starosta

Nájemce

Datum: 29

Místo:

[Redacted signature box]

Ing. Matouš Hába
předseda Ostravská sportovní z.s.