

Dohoda
o skončení nájmu vyplývajícího z uzavřené nájemní smlouvy
čís. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších změn a dodatků

uzavřená dle ust. § 1981 zákona čis. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi

Pronajímatel: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56
zastoupený starostkou Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
k podpisu dohody zmocněn místostarosta Jan Dekický
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 8600500346
- dále jen jako „**pronajímatel**“

a

Nájemce: **Ladislav Polame,** [redacted]
[redacted]
IČO: 61949647
[redacted]
zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u Magistrátu města Ostravy
- dále jen jako „**nájemce**“

I.

Pronajímatel uzavřel dne 3.12.2003 s nájemcem nájemní smlouvu č. 2003/09/03/1375 ve znění pozdějších změn a doplňků (dále také jen „**nájemní smlouva**“), přičemž ve smyslu čl. II. nájemní smlouvy přenechal nájemci do nájmu pozemek p.č. 2801/26 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 288 m², část pozemku p.č. 2801/1 (nyní označena jako část pozemku p.č. 2801/125) – ostatní plocha o výměře 177 m² a část pozemku p.č. 2801/37 – ostatní plocha o výměře 48 m², vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, a to v souvislosti s umístěnou budovou bez č.p./č.e. ve vlastnictví nájemce, umístění přenosného skladu, přístupu k budově bez č.p./č.e. a umístění kontejneru na uskladnění dřeva (dále jen „**předmět nájmu**“).

II.

Nájemce převedl na základě Smlouvy kupní č. 2621/2020/MJ ze dne 5.10.2020 vlastnické právo ke stavbě bez č.p./č.e. včetně všech součástí a příslušenství stojící na předmětu nájmu na pronajímatele (právní účinky zápisu ke dni 23.10.2020). S ohledem na tuto skutečnost se pro nájemce stal pronájem předmětu nájmu bezpředmětným.

III.

S ohledem na čl. II. této dohody se smluvní strany dohodly ve smyslu § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, ukončit užívání předmětu nájmu dle nájemní smlouvy dohodou, a to ke dni podpisu této dohody smluvními stranami.

IV.

Nájemné za období od 1.1.2021 do dne nabytí účinnosti této dohody pronajímatel nájemci promíjí.

V.

Pronajímatel se zavazuje poměrnou, již uhrazenou, část nájemného za období od 23.10.2020 do 31.12.2020 ve výši 4.604,-Kč vrátit na účet nájemce, a to do 60 dnů ode dne účinnosti této dohody.

VI.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Dohodu včetně Nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 bez zbytečného odkladu uveřejní pronajímatel. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

VII.

Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona čis. 128/2000 Sb.:

O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením čis. 1937 /RMOb1822/47 ze dne 22.01.2021.

VIII.

Tato dohoda se sepisuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, tři si ponechává pronajímatel.

V Ostravě – Porubě, dne 22.01.2021

V Ostravě, dne 22.01.2021

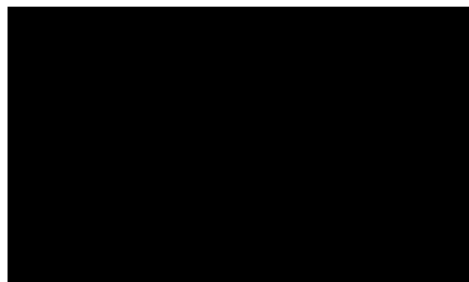
Za pronajímatele

Za nájemce

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

 **OSTRAVA!!!**


.....
Jan Dekický
místostarosta městského obvodu Poruba


Ladislav Polame

Nájemní smlouva čís. 2003/09/03/1375

Pronajímatel: Statutární město Ostrava - Městský obvod Poruba
se sídlem v Ostravě-Porubě, Klimkovická 28/55
zastoupený Miroslavem Novákem, starostou
k podpisu zmocněn Ing. Zdeněk Trejbal, místostarosta
IČ: 00845451/05
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 19-1649335379/0800
variabilní symbol : 315504135 spec.symbol: 346

Nájemce: Ladislav Polame, [REDACTED]
[REDACTED]
se sídlem Ostrava-Svinov, Nad Porubkou č.2801/26
IČ 61949647
[REDACTED]

uzavírají mezi sebou dle § 663 a násl. Občanského zákoníku čís. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších novelizací tuto nájemní smlouvu.

Článek I.

Statutární město Ostrava - Městský obvod Poruba je na základě zákona čís. 172/91 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce mimo jiné vlastníkem pozemků p.č 2801/26 – zastavěná plocha, p.č. 2801/1 – ostatní plocha, p.č. 2801/37 – ost. plocha vše v k.ú. Poruba.

Článek II.

Pronajímatel přenechává se všemi právy a povinnostmi

- pozemek p.č. 2801/26- zast.plocha o výměře 288 m², na němž je umístěn objekt stolářské dílny
- část pozemku p.č. 2801/1 - ost. plocha o výměře 177 m² za účelem umístění přenosného skladu a přístupu k objektu na pozemku p.č. 2801/26
- část pozemku p.č. 2801/37 – ost.plocha o výměře 48 m² za účelem umístění kontejneru a uskladnění dřeva vše v k.ú. Poruba.

Snímek pozemkové mapy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nájem se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, počínaje dnem 1.1.2004.

Článek III.

Výše nájemného byla stanovena dohodou smluvních stran a schválena usnesením Rady městského obvodu Poruba čís. 1079/25 ze dne 13.11.2003 a činí 44,-Kč/m²/rok.

Celkové roční nájemné činí 22 572,-Kč (slovy: dvacetdvatisíc pětset sedmdesát dvě koruny české) a bude nájemcem uhrazeno vždy ve dvou splátkách, a to

- první splátka 11 286,- Kč nejpozději do 31.3. běžného roku
- druhá splátka 11 296,- Kč nejpozději do 31.10. běžného roku.

Nájemné bude každoročně upravováno o výši roční míry inflace v roce předchozím, počínaje úpravou o výši inflace vyjádřenou průměrným úhrnným indexem spotřebitelských cen za rok 2003.

Při skončení nájmu před uplynutím ročního období uhradí nájemce poměrnou část ročního nájemného vypočtenou podle celých kalendářních měsíců dle zásady, že doba od 15 dnů se nepočítá a přes 15 dnů se počítá celý měsíc

Nezaplatí-li nájemce nájemné za užívání pozemku v dohodnuté lhůtě, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek IV.

Sjednaný nájemní vztah je možno ukončit dohodou, případně výpovědí. Výpověď může podat jak nájemce, tak pronajímatel.

Výpovědní lhůta je tříměsíční, přičemž její běh počíná 1. dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní strany.

V případě prodlení s placením nájemného v délce 2 měsíce je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu ve lhůtě jednoho měsíce.

Nebude-li nájemce užívat pronajatý pozemek v souladu s čl. II a V této smlouvy může pronajímatel nájemní smlouvu vypovědět v jednoměsíční lhůtě.

Výpovědní lhůta počíná běžet dnem doručení výpovědní nebo odmítnutím převzetí zásilky.

Článek V.

Jakékoliv úpravy pozemku uvedeného v čl. II této smlouvy smí nájemce provádět výhradně se souhlasem vlastníka pozemku, resp. na základě pravomocného stavebního povolení, vydaného příslušným stavebním úřadem. Úpravami pozemku se rozumí i odstranění vzrostlých porostů, které je možno provést na základě rozhodnutí Magistrátu města Ostravy.

Nájemce je povinen dodržovat čištění a údržbu pronajatých pozemků, ustanovení zákona č. 125/1997 Sb. a zákona č. 138/1973 Sb. v platném znění.

Článek VI.

Nájemce není oprávněn dále pronajímat nemovitost uvedenou v čl. II této smlouvy jiné fyzické či právnické osobě a je povinen hlásit pronajímateli každou změnu sídla, a to do tří dnů ode dne změny.

Článek VII.

Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.

Uzavřenou smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V případě zániku některé ze smluvních stran, vstupuje do jejich práv a povinností právní nástupce nebo likvidátor.

Touto nájemní smlouvou končí ke dni 31.12.2003

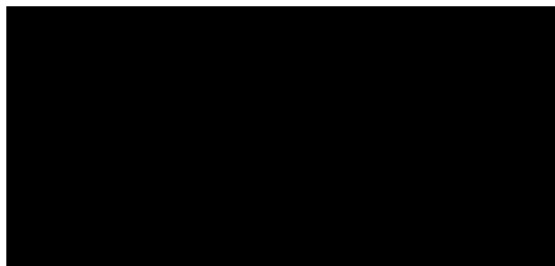
- nájemní smlouva čís. 1999/08/03/0371/00 ve znění pozdějších dodatků na pronájem pozemku p.č. 2801/26 zast. plocha o výměře 288 m² k.ú. Poruba
- nájemní smlouva čís. 1999/08/03/1324/00 ve znění pozdějších dodatků na pronájem části pozemku p.č. 2801/37 – ost.plocha o výměře 48 m² k.ú. Poruba
- nájemní smlouva čís. 40/96/práv. ve znění pozdějších dodatků na pronájem části pozemku p.č. 2801/1 – ost.plocha o výměře 177 m² k.ú. Poruba.

Tato smlouva se sepisuje v 5 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce, tři si ponechává pronajímatel. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Ostravě Porubě dne 3.12.2003



Ing. Zdeněk Trejbal
místostarosta MOb Poruba



Ladislav Polame

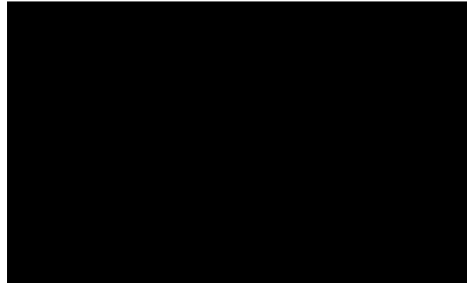
BAH POL - STENARSTVO
ul. Naš Porubkou
705 00 OSTRAVA-PORUBA
tel./fax 59 60 11 41

Doložka dle ust. § 41 zákona čis. 128/2000 Sb. o obcích:

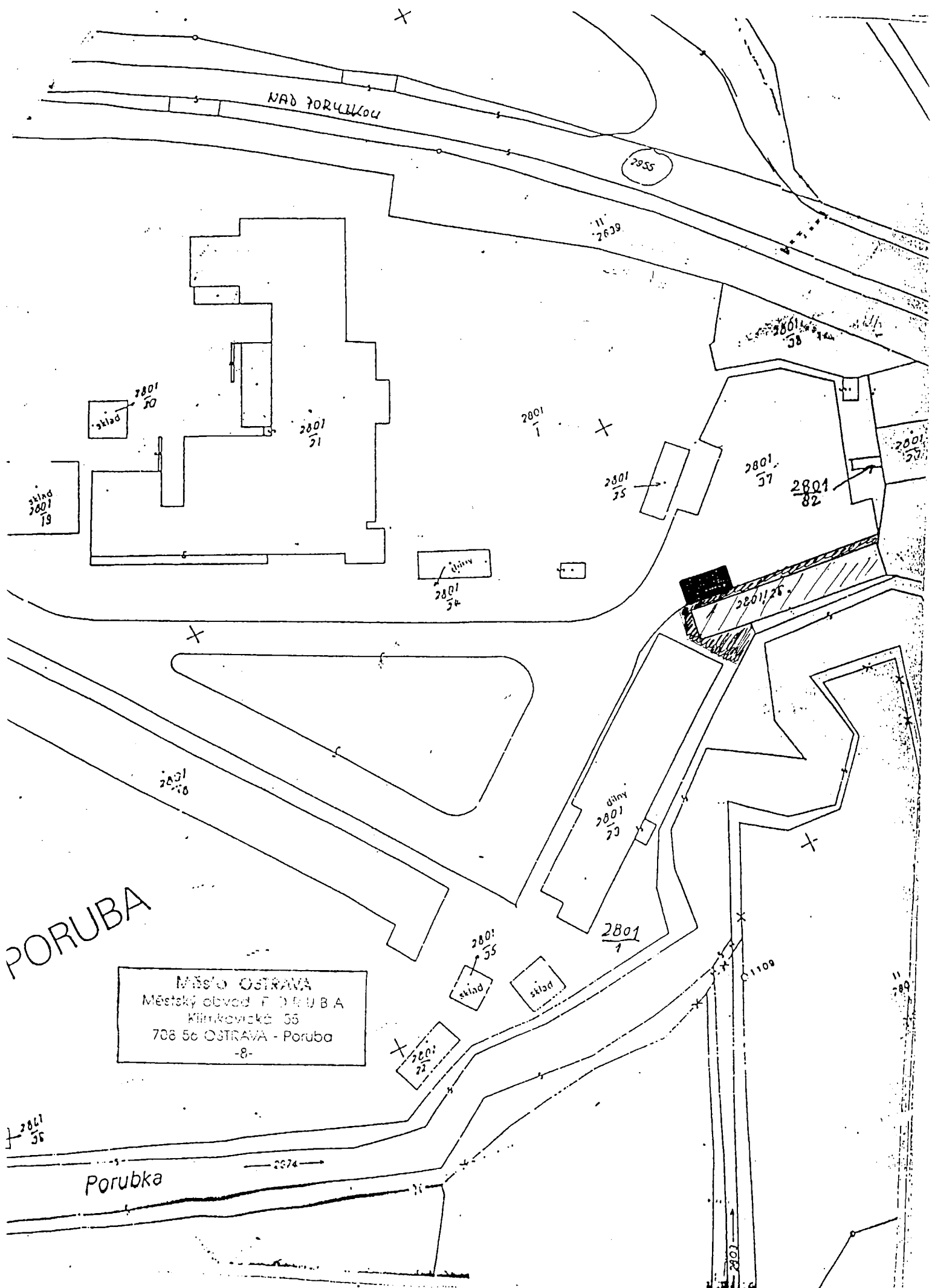
Potvrzuje se , že záměr Statutárního města Ostravy – městského obvodu Poruba pronajmout pozemek p.č. 2801/26-zast.plocha o výměře 288 m2, část pozemku p.č. 2801/1 - ost. plocha o výměře 177 m2 a část pozemku p.č. 2801/37 – ost.plocha o výměře 48 m2 vše v k.ú. Poruba byl zveřejněn od 17.10.2003 do 4.11.2003 na úředních deskách Úřadu městského obvodu Poruba.

O pronájmu předmětu této smlouvy rozhodla Rada Městského obvodu Poruba usnesením čis. 1079/25 ze den 13.11.2003.

V Ostravě-Porubě dne 3.12.2003



Ing. Zdeněk Trejbal
místostarosta MOb Poruba



MĚSTO OSTRAVA
 Městský obvod P O R U B A
 Klínkovická 35
 708 56 OSTRAVA - Poruba
 -8-

PORUBA

Porubka

NAD PORUBKOU

2801/55

2874

C1100

11 280

2955

11 2639

2801/38

sklad 2801/20

2801/21

2801/1

2801/25

2801/37

2801/82

2801/27

sklad 2801/19

dřívny 2801/34

2801/26

2801/40

dřívny 2801/23

2801/1

2801/35

sklad

sklad

2801/22

2801/55

11 280

108

D o d a t e k č. 1
k nájemní smlouvě čís. 2003/09/03/1375

Pronajímatel: Statutární město Ostrava - Městský obvod Poruba
se sídlem v Ostravě-Porubě, Klimkovická 28/55
zastoupený Miroslavem Novákem, starostou
k podpisu zmocněn Petr Jedlička, místostarosta
IČ: 00845451/05
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 19-1649335379/0800
variabilní symbol : 315504135 spec.symbol: 346

Nájemce: Ladislav Polame, [redacted]
[redacted]
se sídlem Ostrava-Svinov, Nad Porubkou č.2801/26
IČ 61949647
[redacted]

Čl. I

V souladu s čl. III nájemní smlouvy čís. 2003/09/03/1375 z 3.12.2003 upravuje se cena nájmu na rok 2005 o roční míru inflace v roce předchozím, která činí 0,1 %.

Celkové nájemné na rok 2005 bude činit 22 594,- Kč (slovy: dvacetdvatisíc pět set devadecát čtyři korun českých) a bude uhrazeno na účet pronajímatele ve dvou splátkách, a to

- první splátka 11 297,- Kč nejpозději do 31.3.2005
- druhá splátka..... 11 297,- Kč nejpозději do 31.10.2005.

Čl. II

Ostatní ustanovení z nájemní smlouvy čís. 2003/09/03/1375 z 3.12.2004 zůstávají nadále v platnosti.

Dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží nájemce, tři vyhotovení si ponechá pronajímatel.

V Ostravě - Porubě dne 20.9.2004

za pronajímatele:

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
Klimkovická 28/55
708 00 Ostrava - Poruba

[redacted]
Petr Jedlička
místostarosta MOB Poruba

za nájemce:


BANKOVNÍ - VYKLADATELSTVÍ
ul. Nad Porubkou
708 00 OSTRAVA-Poruba
tel./fax 99 34 152

[redacted]

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava- Městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava-Poruba, Klimkovická 28/55
zastoupený starostou Ing. Lumírem Palyzou
k podpisu dodatku pověřen místostarosta Petr Jedlička
IČ: 00845451/05
DIČ: CZ00845451, od 1.4.2009 plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 860 05 00346

Nájemce: **Ladislav Polame** 


IČ: 61949647

Čl. I.

V souladu s čl. III. nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 se upravuje výše nájemného pro rok 2009 o roční míru inflace v roce předchozím, která činí 6,3%.

Celkové nájemné v roce 2009 činí 24.017,-Kč, slovy =dvacetčtyřitisícisedmnáct= korun českých, a bude uhrazeno na účet pronajímatele ve dvou splátkách, a to:

1. splátkadoplatek poměrné části nájemného splatného k 31.3.2009 ve výši 712,-Kč nejpozději k datu 30.6.2009,
2. splátka ve výši 12.008,-Kč nejpozději k datu 30.9.2009.

Čl. II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

Čl. III

Tento dodatek se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží nájemce, tři si ponechává pronajímatel.

V Ostravě-Porubě, dne 24.4.2009

za pronajímatele

za nájemce

Petr 
místostarosta MČOB Poruba

Ladislav Polan 

BARPOL - smlouvy



OV05X004S0LE



Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
Odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 9158/2010

Sp. zn.:

Ladislav Polame - 

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Nad Porubkou**70800 Ostrava-Poruba**

Datum: 05.03.2010

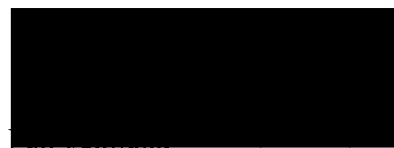
Nájemní smlouva ze dne č.2003/09/03/1375– oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na článek III nájemní smlouvy čís. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 až 2 sdělujeme, že nájemné za pronájem pozemku parc. čís. 2801/26 a částí pozemků parc. čís. 2801/37 a 2801/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, se pro rok 2010 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2009 činilo 24 017,- Kč a roční míra inflace za rok 2009 činila dle Českého statistického úřadu 1,0%.

Nájemné v roce 2010 činí $24\ 017,- \text{ Kč} \times 1,010 = \mathbf{24\ 257,- \text{ Kč}}$ (slovy: dvacetčtyřtisícdvěstapadesát sedm korun českých) a bude nájemcem uhrazeno v souladu s článkem III nájemní smlouvou č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 až 2 na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol: 860 05 00346 ve dvou splátkách, a to:

1. splátka ve výši 12 128,- Kč nejpozději do 30.6.2010
2. splátka ve výši 12 129,- Kč nejpozději do 30.9.2010.



místostarosta

Na vědomí:

Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopii doručanky





Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
**Odbor právních vztahů, výstavby a
životního prostředí**



OV05X006FYTF

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Ladislav Polame - 

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 09.02.2011

Nad Porubkou

70800 Ostrava-Poruba, Ostrava-poruba

Nájemní smlouva č. 2003/09/03/1375 - oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na článek III nájemní smlouvy čís. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 a 2 sdělujeme, že nájemné za pronájem části pozemku parc. čís. 2801/26 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, se pro rok 2011 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2010 činilo 24 257,- Kč a roční míra inflace za rok 2010 činila dle Českého statistického úřadu 1,5 %.

Nájemné v roce 2011 činí $24\,257,- \text{ Kč} \times 1,015 = 24\,621,- \text{ Kč}$ (slovy: dvacetčtyřtisícšestsetdvacetjedna koruna česká) a bude nájemcem uhrazeno v souladu s článkem III nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 a 2 na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol 8600500346 ve dvou splátkách, a to

1. splátka ve výši 12 310,- Kč nejpozději do 30.6.2011
2. splátka ve výši 12 311,- Kč nejpozději do 30.9.2011.


Pe
místostarosta MOb Poruba

Na vědomí:

Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopii doručanky



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí



ov51es4a81bd3a

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 15592/2012/vops

Sp. zn.:



6032956

Ladislav Polame -

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Nad Porubkou

708 00 Ostrava-Poruba

Datum: 04.04.2012


Nájemní smlouva č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 **– oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient**

S odvoláním na článek III nájemní smlouvy čí. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 až 2 sdělujeme, že nájemné za pronájem pozemku parc. čí. 2801/26 a části pozemku parc. čí. 2801/1 a parc. čí. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, se pro rok 2012 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2011 činilo 24 621,-Kč a roční míra inflace za rok 2011 činila dle Českého statistického úřadu 1,9%.

Nájemné v roce 2012 činí $24\,621,-\text{Kč} \times 1,019 = \mathbf{25\,089,-\text{Kč}}$ (slovy: dvacetpětisíc osmdesátdevět korun českých) a bude nájemcem uhrazeno v souladu s článkem III nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění dodatku č. 1 až 2 na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol 8600500346 ve dvou splátkách, a to

1. splátka ve výši 12 544,50 Kč nejpozději do 30.6.2012
2. splátka ve výši 12 544,50 Kč nejpozději do 30.9.2012.


Petr Jedlička
místostarosta

Na vědomí:

Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopií doručanky



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí



ov51es4d7c96a4

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 16970/2013/vops

Sp. zn.: S POR 16572/2013/9



10333534

Ladislav Polame

Nad Porubkou

708 00 OSTRAVA-PORUBA

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 04.04.2013

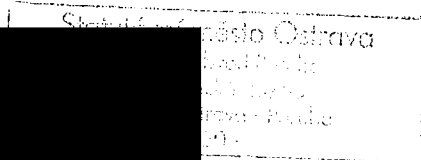
Nájemní smlouva č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 – oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na článek III nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších dodatků sdělujeme, že nájemné za pronájem pozemku parc. č. 2801/26, části pozemku parc. č. 2801/1 a parc. č. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, se pro rok 2013 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2012 činilo 25.089,-Kč a roční míra inflace za rok 2012 činila dle Českého statistického úřadu 3,3%.

Nájemné v roce 2013 činí $25.089,- \text{ Kč} \times 1,033 = 25.917,- \text{ Kč}$ (slovy: dvacetpěttisícdevětset-sedmnáct korun českých) a bude nájemcem uhrazeno v souladu s článkem III nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších dodatků na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol 8600500346 ve dvou splátkách, a to

1. splátka ve výši 12.958,- Kč nejpozději do 30.6.2013
2. splátka ve výši 12.959,- Kč nejpozději do 30.9.2013.



Petr Jedlička
místostarosta

Na vědomí:

Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopií doručenkou



Statutární město Ostrava
 městský obvod Poruba
 úřad městského obvodu
 odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí



ov51es53726d12

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 7490/2014/kona

Sp. zn.: S POR 5508/2014/4



16312314

Ladislav Polame

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Nad Porubkou

708 00 OSTRAVA-PORUBA

Datum: 10.02.2014

Nájemní smlouva č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 – oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na čl. III. nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších dodatků Vám sdělujeme, že nájemné za pronájem pozemku p. č. 2801/26, části pozemku p. č. 2801/1 a p. č. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vyplývající z výše uvedené uzavřené smlouvy se pro rok 2014 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2013 činilo 25.917,-Kč/rok
 Roční míra inflace za rok 2013 činila dle Českého statistického úřadu 1,4%

Nájemné v roce 2014 činí 25.917,-Kč x 1,014 = 26.279,84,-Kč, zaokrouhleno 26.280,-Kč/rok
Slovy: ==dvacetšesttisícdvěstčosmdesát== korun ročně.

Rozdíl mezi nájemným stanoveným za rok 2013 a rok 2014 činí **363,-Kč**

Nájemné pro rok 2014 ve výši 26.280,-Kč je splatné v souladu s čl. III. uzavřené nájemní smlouvy ve znění pozdějších dodatků na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol: 8600500346 ve dvou splátkách, a to:

1. splátka ve výši 13.140,-Kč nejpozději do 30.6.2014
2. splátka ve výši 13.140,-Kč nejpozději do 30.9.2014

Statutární město Ostrava
 městský obvod Poruba
 Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
 IČ 00845451 DIČ CZ00845451

OSTRAVA!!!

Podpis
 místostarosta MOB Poruba

Na vědomí:

Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci s fotokopií doručeny



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí



Vaše značka:
 Ze dne:
 Č. j.: **POR 6062/2015/vops**
 Sp. zn.:

Ladislav Polame-

Vyřizuje:
 Telefon:
 Fax:
 E-mail:

Nad Porubkou 26
 708 00 Ostrava 8

Datum: **05.02.2015**

Nájemní smlouva č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 – oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na čl. III. nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších dodatků Vám sdělujeme, že nájemné za pronájem pozemku p. č. 2801/26, části pozemku p. č. 2801/1 a p. č. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vyplývající z výše uvedené smlouvy se pro rok 2014 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2014 činilo 26.280,- Kč/rok
 Roční míra inflace za rok 2014 činila dle Českého statistického úřadu 0,4%

Nájemné v roce 2015 činí 26.280,- Kč x 1,004 = 26.385,12 Kč, zaokrouhleno 26.385,-Kč/rok
 Slovy: ==dvacetšesttisícůtřistaosmdesát pět == korun ročně.

Nájemné pro rok 2015 ve výši 26.385,-Kč je splatné v souladu s čl. III. uzavřené nájemní smlouvy ve znění pozdějších dodatků na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu 19-1649335379/0800, variabilní symbol: 8600500346 ve dvou splátkách, a to:

1. splátka ve výši 13.192,-Kč nejpozději do 30.6.2015
2. splátka ve výši 13.193,-Kč nejpozději do 30.9.2015.

Statutární město
 městský obvod Poruba
 Klimkovická 55/28
 IČ 00845451 DIČ CZ00845451



Ing. Petr Stachura
 místostarosta

Na vědomí:
 Odbor ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci s fotokopií doručenkou

desít



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor výstavby a životního prostředí



ov51es6b4a0b6e

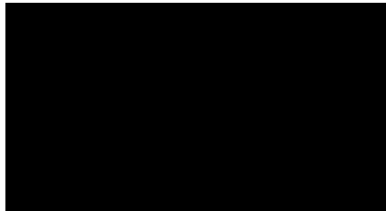
Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

POR 14677/2018/šum

Sp. zn.:



ov51es61775583

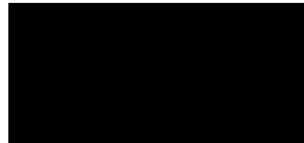
Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Ladislav Polame



Datum: 16.03.2018

Nájemní smlouva čís. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších změn a dodatků – oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na čl. III. nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších změn a dodatků Vám sdělujeme, že nájemné za pronájem části pozemku p.č. 2801/1, nově označené jako část pozemku p.č. 2801/125, části pozemku p.č. 2801/37 a pozemku p.č. 2801/26 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vyplývající z výše uvedené uzavřené nájemní smlouvy se pro rok 2018 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2017 činilo26.385,-Kč/rok
Roční míra inflace za rok 2017 činila dle Českého statistického úřadu 2,5%

Nájemné v roce 2018 činí $26.385,-Kč \times 1,025 = 27.044,63Kč$, zaokrouhleno 27.045,-Kč/rok

Slovy: ==dvacetsedmtisícčtyřicetpět== korun českých ročně.

Rozdíl nájemného stanoveného za rok 2017 a rok 2018 činí **660,-Kč**

Nájemné pro rok 2018 ve výši 27.045,-Kč je splatné v souladu s čl. III. uzavřené nájemní smlouvy ve znění pozdějších změn a dodatků na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu: 19-1649335379/0800, variabilní symbol: 8600500346 ve dvou splátkách, a to:

1. splátka ve výši 13.523,-Kč nejpozději do 30.6.2018
2. splátka ve výši 13.522,-Kč nejpozději do 30.9.2018.

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

3 OSTRAVA!!!



Ing. Dalibor Malík
místostarosta MOB Poruba

Na vědomí:

Odbor finanční a ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopií doručenkou





Statutární město Ostrava
 městský obvod Poruba
 úřad městského obvodu
 odbor výstavby a životního prostředí



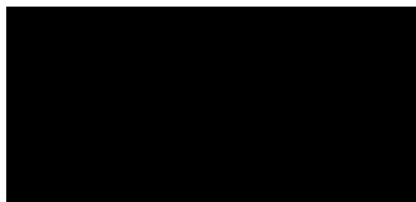
ov51es713ff2a7

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 15061/2019/šum

Sp. zn.:



Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Ladislav POLAME



Datum: 22.03.2019



ov51es76341509

Nájemní smlouva čis. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších změn a dodatků – oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient

S odvoláním na čl. III. nájemní smlouvy č. 2003/09/03/1375 ze dne 3.12.2003 ve znění pozdějších změn a dodatků Vám sdělujeme, že nájemné za pronájem části pozemku p.č. 2801/1, nově označené jako část pozemku p.č. 2801/125, části pozemku p.č. 2801/37 a pozemku p.č. 2801/26 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vyplývající z výše uvedené uzavřené nájemní smlouvy se pro rok 2019 stanovuje následovně:

Nájemné stanovené v roce 2018 činilo27.045,-Kč/rok
 Roční míra inflace za rok 2018 činila dle Českého statistického úřadu 2,1%

Nájemné v roce 2019 činí 27.045,-Kč x 1,021 = 27.612,95Kč, zaokrouhлено 27.613,-Kč/rok
Slovy: ==dvacet sedm tisíc šest set třináct== korun českých ročně.

Rozdíl nájemného stanoveného za rok 2018 a rok 2019 činí **568,-Kč**

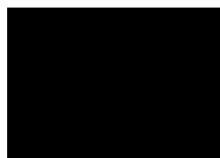
Nájemné pro rok 2019 ve výši 27.613,-Kč je splatné v souladu s čl. III. uzavřené nájemní smlouvy ve znění pozdějších změn a dodatků na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu: 19-1649335379/0800, variabilní symbol: 8600500346 ve dvou splátkách, a to:

1. splátka ve výši 13.807,-Kč nejpozději do 30.6.2019
2. splátka ve výši 13.806,-Kč nejpozději do 30.9.2019.

Statutární město Ostrava
 městský obvod Poruba
 Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
 IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451



OSTRAVA!!!



Jan Dekický
 místostarosta městského obvodu Poruba

Na vědomí:

Odbor finanční a ekonomický ÚMOB Poruba – po doručení nájemci spolu s fotokopii doručeny