

Smlouva o dílo č. 2016/14/01/0461

dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Revize stromového patra na území městského obvodu Poruba“

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava

Se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, PSČ: 72930,

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Příjemce: Městský obvod Poruba

se sídlem Ostrava - Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56

Zastoupený: Ing. Petrem Mihálikem, starostou

K podpisu zmocněn: Ing. Dalibor Malík, místostarosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Renata Hovjacká , odbor komunálních služeb,

Radovan Kopal, odbor komunálních služeb.

dále jen objednatel

Zhotovitel: SAFE TREES, s.r.o.

se sídlem Rosice u Brna, Na Štěpnici 945, PSČ 66501

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 46404

IČ: 26935287

DIČ: CZ26935287

Zastoupený: Jaroslav Kolařík, jednatel společnosti

Ing. Markéta Nesrstová, jednatel společnosti

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 372668263/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Revize stromového patra na území městského obvodu Poruba**“.

Jedná se o revizi stromového patra na území městského obvodu Poruba, v listinné i elektronické podobě od nejstarších inventarizací, kdy doba poslední inventarizace nesmí být kratší pěti let. Doplnění, evidenci a vytvoření detailních informací o stromech, které byly nově nasazeny a doplnění, evidenci a vytvoření informací o stromech u stromů, které nebyly do původní inventarizace zahrnuty.

Inventarizace u nových stromů bude složená z těchto parametrů:

- lokalizace stromů, zakres do listinné i elektronické mapové podoby, včetně souřadnic GPS u jednotlivých stromů (zanesení do souřadného systému minus – JTSK),
- určení taxonu (druhu, kultivarů), u skupiny dřevin (v případě skupin i počtu kusů k jednotlivým taxonům), druhy stromů budou uvedeny v českém a v latinském jazyce a k determinaci taxonu budou použité botanické publikace:

SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky

1. Praha : Academia. [ISBN 80-200-0643-5](#),

SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky

2. Praha : Academia, 1990. [ISBN 80-200-1089-0](#),

SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky

3. Praha : Academia, 1992. [ISBN 80-200-1090-4](#),

SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky

4. Praha : Academia, 1995. [ISBN 80-200-0384-3](#),

SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky

5. Praha : Academia, 1997. [ISBN 80-200-0590-0](#),

- zjištění dendrologických parametrů, ocenění dřevin, detailní hodnocení statických poměrů, výšku a průměr kmene, výšku nasazení koruny, šířku koruny za využití elektronických přístrojů, které jsou k těmto měřením určené, vše zcela v souladu s Metodikou oceňování dřevin rostoucích mimo les AOPK, verze 2013 a SPPK Řada A 01 001,
- určení fyziologického stáří stromů, jedná se o zařazení stromů do kategorie podle vývojového stádia jedince. Stromy budou rozděleny do 5 kategorií (1-5) a dle SPPK Řada A 01 001,
- perspektivita stromů, profesionální odhad na základě zdravotního stavu a vitality stromů, rozčleněna do 3 kategorií (a-c), dle SPPK Řada A 01 001,
- stabilita stromů, profesionální odhad ohrožení provozní bezpečnosti jedincem na základě pozorování defektů, větvení, infikace kmenů, výskytu dutin či trhlin v kmenové i korunové části, popřípadě z důvodu viditelného narušení kořenového systému. Hodnotí se především odolnost proti zlomu a vyvrácení, začlenění do 5 skupin (0-4), vše dle SPPK Řada A 01 001,
- zdravotní stav stromů, odhad na základě souhrnných charakteristik definující stav mechanického poškození jedince, kdy hlavní význam je vyjádření provozní bezpečnosti stromů, rozčlenění do 6 kategorií (0-5), dle SPPK Řada A 01 001,
- fyziologická vitalita, souhrnná charakteristika, popisující životaschopnost (dynamiku a průběh fyziologických funkcí) stromu jako živého organismu, začlenění do 6 kategorií (0-5), dle SPPK Řada A 01 001,
- návrh optimální technologie ošetření, návrh instalace bezpečnostních vazeb, návrh režimu opakování zásahů, určení tříd naléhavosti zásahů, dle SPPK Řada A 02 002 – 004,
- zpracování kompletní fotodokumentace – celkový pohled, včetně detailů defektů, nejméně však 1 fotografie hodnoceného stromu v době plné vegetace. U stromů, u nichž se inventarizace bude provádět v době bezlistém, budou vyhotoveny fotografie v dalším období, v plně olistěné podobě a fotografie budou dodatečně vloženy do portálu stromy pod kontrolou.cz, listinné a elektronické podoby,
- případná evidence zjištěných doprovodných organismů (dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny) s vlivem na stav jedince. Na základě zjištěných faktů u posuzovaných stromů určení naléhavosti realizace zásahu, zařazené do 4 kategorií (0-3) SPPK Řada A 02 002-004. Inventarizace stromového patra – kompletní detailní informace, složené z výše jmenovaných parametrů, budou zaznamenány v listinné i elektronické podobě (zpracování ve formát SHP nebo XML) a to v počtu 1 x v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě.

Revize stromového patra zahrnuje:

- lokalizace, kontrola ve stávající inventarizaci portálu stromy pod kontrolou,
- revize dendrologických veličin (výšky, průměr, průměr koruny, spodní okraj koruny, fyziologické stáří),
- hodnocení stromů (vitalita, zdravotní stav, stabilita, perspektivita),
- návrh pěstebních opatření (technologie ošetření, opakování a naléhavost ošetření),
- aktuální fotodokumentace, včetně detaily různých defektů,
- revize detailních informací stromového patra, složené z výše jmenovaných parametrů, budou zaznamenány v listinné i elektronické podobě (zpracování ve formát SHP nebo XML) a to v počtu 1 x v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě.

Veškeré revize a nové data budou obsahovat výše uvedené informace, zaznamenané 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě budou dále vloženy na portál stromypodkontrolou.cz a plně synchronizována s aplikací MyTrees.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
3. Pokud dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla ani je podstatně neztěžují, objednatel takové dílo převezme pouze za předpokladu, že se zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5. kalendářních dnů od převzetí díla.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV.

Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: **od 1. 8. 2016 nebo do 5 - ti pracovních dnů od výše uvedeného data, nebo podepsání smlouvy.**
2. Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: **do 30. 12. 2021, nebo vyčerpání finančních prostředků.**
3. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při

provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavcích 1. a 2. o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy.

4. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
5. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
6. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - a) splnění závazků zhotovitele dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) předání předávacího protokolu podepsaného oběma účastníky.
7. Místem provádění díla podle této smlouvy je území městského obvodu Poruba.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **do 2 mil. Kč bez DPH.**

Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je cenová nabídka, která je platná po celou dobu plnění díla:

 - revize 1kusů již inventarizovaného stromu - **98 Kč bez DPH,**
 - inventarizace 1kusů nově nasazeného stromu - **80 Kč bez DPH,**
 - inventarizace u 1 kusů stromu, který nebyl zaevidovaný ve stávající inventarizaci - **115 Kč bez DPH.**
2. Tyto ceny bez DPH jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné, platí po celou dobu realizace díla a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Množství stromů, u kterých bude provedena revize, určí objednavatel (správce zeleně) městského obvodu Poruba, na základě zpracovaných nejstarších dat a informací o stromech na území městského obvodu Poruba, množství vysazených nových stromů a zjištěných stromů, které nejsou ve stávající inventarizaci stromového patra. Počty stromů a jejich identifikace bude předem vyčíslena objednatelem a zhotovitel provede ocenění a konečnou kalkulaci revize a inventarizace stromů za určité období.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku

odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního řadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

7. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto práce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.
8. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Fakturace za dílo bude dle dílčích objednávek a po řádném dokončení a převzetí prací, písemně odsouhlasené zadavatelem a zhotovitelem.
10. Lhůta splatnosti faktury je do **30 dnů** (třiceti) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.

Součinnost objednatele

1. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení pracoviště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí pracoviště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu.

2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
5. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
6. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
8. Zhotovitel vede ode dne zahájení prací do dne předání a převzetí díla písemný přehled o stavu plnění svých závazků, provádění díla a postupu prací /např. provozní nebo stavební deník/.
9. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky dotčených orgánů státní správy.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.

5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin.
7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
8. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení prací dle čl. IV. odst.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí pracoviště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením pracoviště.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X.

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.

3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava – městského obvodu Poruba (poruba.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
9. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1415/RMOB1418/42 ze dne 30. 6. 2016.

V Ostravě - Porubě

V Rosicích u Brna

dne: _____

dne: _____

Za objednatele:

Za zhotovitele:

