

DODATEK č. 3

Smlouvy o dílo na akci: „Snížení energetické náročnosti správní budovy Kladenské doly“

Kód akce: A2341

č. KLA/PO/291/2020



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
OP Podnikání a inovace
pro konkurenceschopnost

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka
DIČ CZ00007536 Most
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxx, vedoucí střediska Kladenské doly
email / tel. č.: xxx, xxx
xxx, vedoucí oddělení ZNHČ střediska Kladenské doly
xxx, xxx

(dále jen „Objednatel“)

a

ALLKON s.r.o.

Okružní 350, 435 13 Meziboří

IČO 25008196 **Bankovní spojení:** MONETA Money Bank, a.s.
DIČ CZ25008196
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. C 11031

Zastoupena: Antonínem Hurtem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: xxx, stavbyvedoucí
email / tel. č.: xxx, xxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany, v souladu s čl. IV. odst. 2 a čl. XVIII. odst. 8 Smlouvy o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti správní budovy Kladenské doly“, kód akce: A2341, uzavřené dne 6. 10. 2020 pod č. Objednatel KLA/PO/291/2020, ve znění Dodatku č. 1 účinného ode dne 16. 12. 2020 a Dodatku č. 2 účinného ode dne 29. 12. 2020 (dále jen „Smlouva“), upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu a uzavírají k ní tento Dodatek č. 3.

I. Důvod uzavření dodatku

Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 3 je změna termínu plnění z následujících důvodů:

- 1) Po odkrytí betonových konstrukcí u zateplení soklů byl objeven rozdíl mezi skutečností a projektovou dokumentací (dále jen „PD“). Projektant proto musel upravit provedení soklové a podsoklové tepelné izolace. Celkový objem prací je 77,623 m² soklové části a 70,820 m² podsoklové části. (úprava PD nebyla provedena pro severní a západní stěnu vyšší budovy, kde to nebylo nutné). Podle upravené PD se bude provádět zbytek stran, což činí 75 % celkového objemu.

Práce na montáži nebyly dosud zahájeny, neboť součástí provedení jsou montáže tepelné izolace lepením a montáže tenkovrstvé omítky s lepicí a stěrkovou hmotou, které lze podle technických listů provádět jen v teplotách nad + 5 °C.

Doba řešení úpravy PD projektantem pro části soklové a podsoklové izolace byla celkem 27 kalendářních dnů.

- 2) Po nainstalování větracích mřížek do mezistřešního prostoru došlo k poškození fasády způsobené stékajícím kondenzátem z prostoru osazeného mřížkou. Způsob odstranění závady byl řešen projektantem. Celkový počet větracích mřížek je 40 ks na vyšší budově a 28 ks na nižší budově, poškozená fasáda byla zatím zjištěna u cca 45 % počtu mřížek (cca 0,5 m² u každé) a je předpoklad, že se tato závada postupně objeví i u zbývajících mřížek.

Oprava závady bude spočívat v úpravě všech větracích průchodných otvorů skrz novou izolaci a v opravě poškozené tenkovrstvé omítky a v případě potřeby i lepicí a stěrkové hmoty. Toto lze také podle technických listů provádět jen v teplotách nad + 5°C.

Doba řešení úpravy PD projektantem v rámci návrhu opravy závady u mřížek činila 29 kalendářních dnů.

Termín plnění prodlužuje Objednatel o dobu řešení úpravy PD projektantem spočívajícím v návrhu opravy závady u mřížek, resp. úpravy části soklové a podsoklové izolace tj. o 29 kalendářních dnů, což je podloženo zápisy ve stavebním deníku a zápisy z kontrolních dní.

Objednatel si změnu závazku spočívající ve změně termínu dokončení a předání díla vyhradil v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů v zadávací dokumentaci.

II. Změna Smlouvy

1. Ruší se stávající znění odst. 1 čl. IV. Smlouvy a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 12. 2. 2021

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 3 nezměněna.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tento Dodatek č. 3 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 3. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 3 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání,

a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dodatek č. 3 po jeho podpisu bez zbytečného odkladu.

4. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 3, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jej nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

V Chlumci dne 22. 1. 2021

V Meziboří dne 27. 1. 2021

Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

Antonín Hurt
jednatel
ALLKON s.r.o.
(Zhotovitel)