

..... 2/2017

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Zhotovitel

název: ALLMO – PROFIL s.r.o.  
sídlo: Bílá Třemešná 263,54472  
zastoupený: Ing. Pavel Jarolímek  
IČ: 63217911  
DIČ: CZ63217911  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
Zapsaný v KS Hradec Králové, oddíl C , Vložka 7842

#### 2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**  
sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice  
zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, ředitelem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje  
IČ: 70885869  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 6232881/0710

## II.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci prosklených stěn na požární stanici Přelouč (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1 – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## III.

### Doba a místo plnění

Zahájení díla: 1.3.2017

Dokončení díla - předání a převzetí díla: nejpozději do 28.4.2017

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla.

Místem provedení díla a místem jeho předání je požární stanice Přelouč, Studentská 1592, 535 01 Přelouč.

*Kaš*

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

#### IV. Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	805.349,- Kč
DPH 21 %	169.123,- Kč
Cena celkem včetně DPH	974.472,- Kč

(Slovy: devětsetšedesátčtyřitisícčtyřístasedmdesát dva korun českých)

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### V. Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) a předat ji objednateli při předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným dle článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednateli zálohu.

#### VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků atd.) nutných k používání díla dle platných ČSN. Zhotovitel je také povinen předat při předání a převzetí díla doklady o likvidaci odpadu – konkrétně čestné prohlášení, že likvidace odpadů proběhla v souladu s platnými právními předpisy, doklad o tom, že odpady byly předány oprávněné osobě, která má platné povolení nakládat s předávanými odpady, vč. nebezpečných odpadů, kopie vážních lístků nebo faktur, na kterých bude uvedeno množství a katalogové číslo předávaného odpadu.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

## VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

**Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců** a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady vzniklé na díle.

Reklamací vad díla musí objednatel nahlásit na : [REDACTED]

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamacie pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní. Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamacie. Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

## VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v termínech dohodnutých v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady a nedodělku, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády České

republiky 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

## IX. Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojení s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

## X. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15ti kalendářních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v soupisu prací přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

## XI. Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatele zastupovat pan Petr Hepnar a Ing. Michal Vašica, kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla).

Zhotovitele bude po dobu provádění díla zastupovat: [REDAKCE]

Zhotovitele bude ve věcech smluvních zastupovat: [REDAKCE]

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice v Přelouči. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice v Přelouči.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje při provádění prací postupovat s maximální mírou omezení rizika vzniku škody na majetku objednatele.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

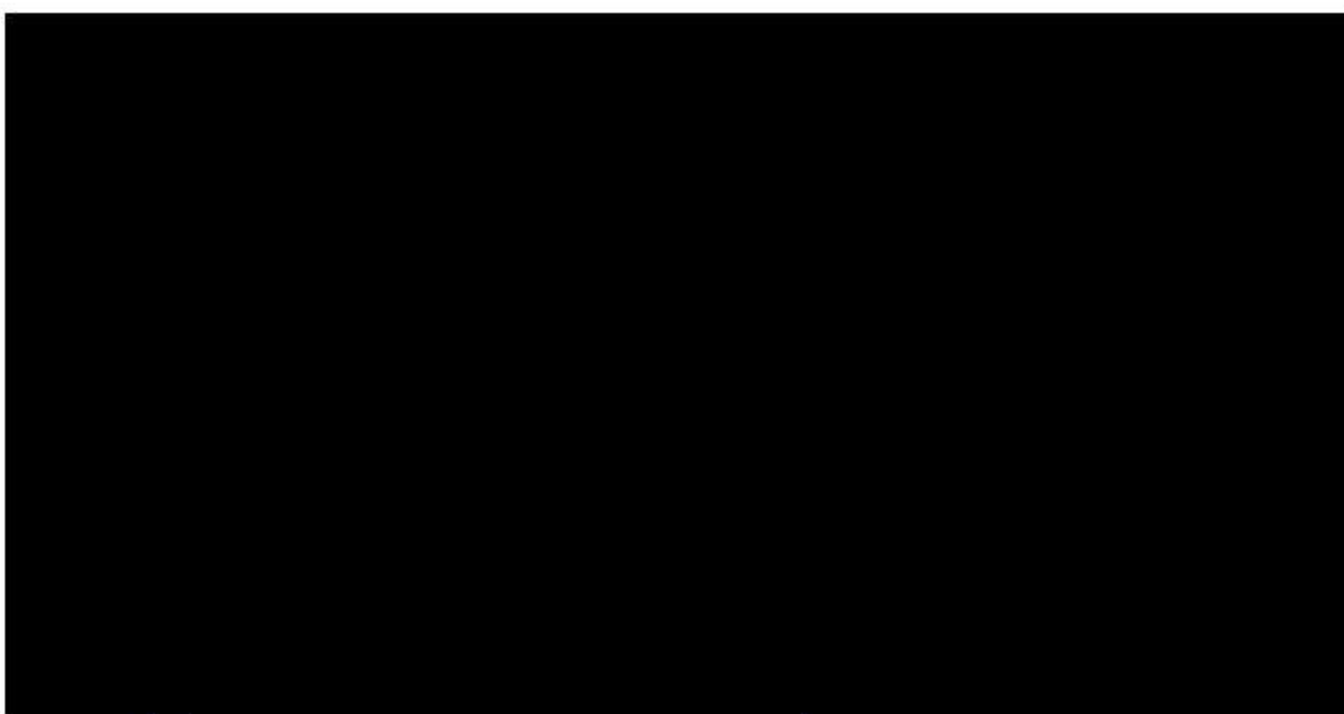
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

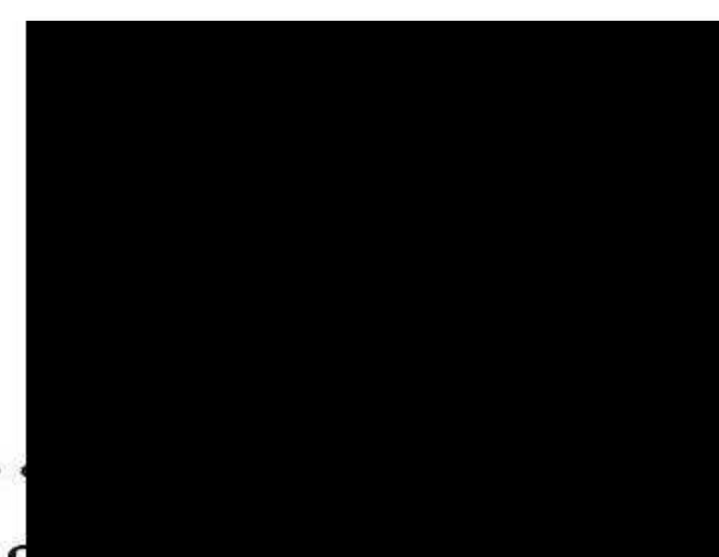
Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů ČR.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Bílé Třemešné dne 20.1.2017



V Pardubicích dne 27.1.2017



.....  
za objednatele  
plk. Ing. Miroslav Kvasnička  
ředitel Hasičského záchranného sboru  
Pardubického kraje



**Hasičský záchranný sbor  
Pardubického kraje  
Teplého 1526  
Pardubice**

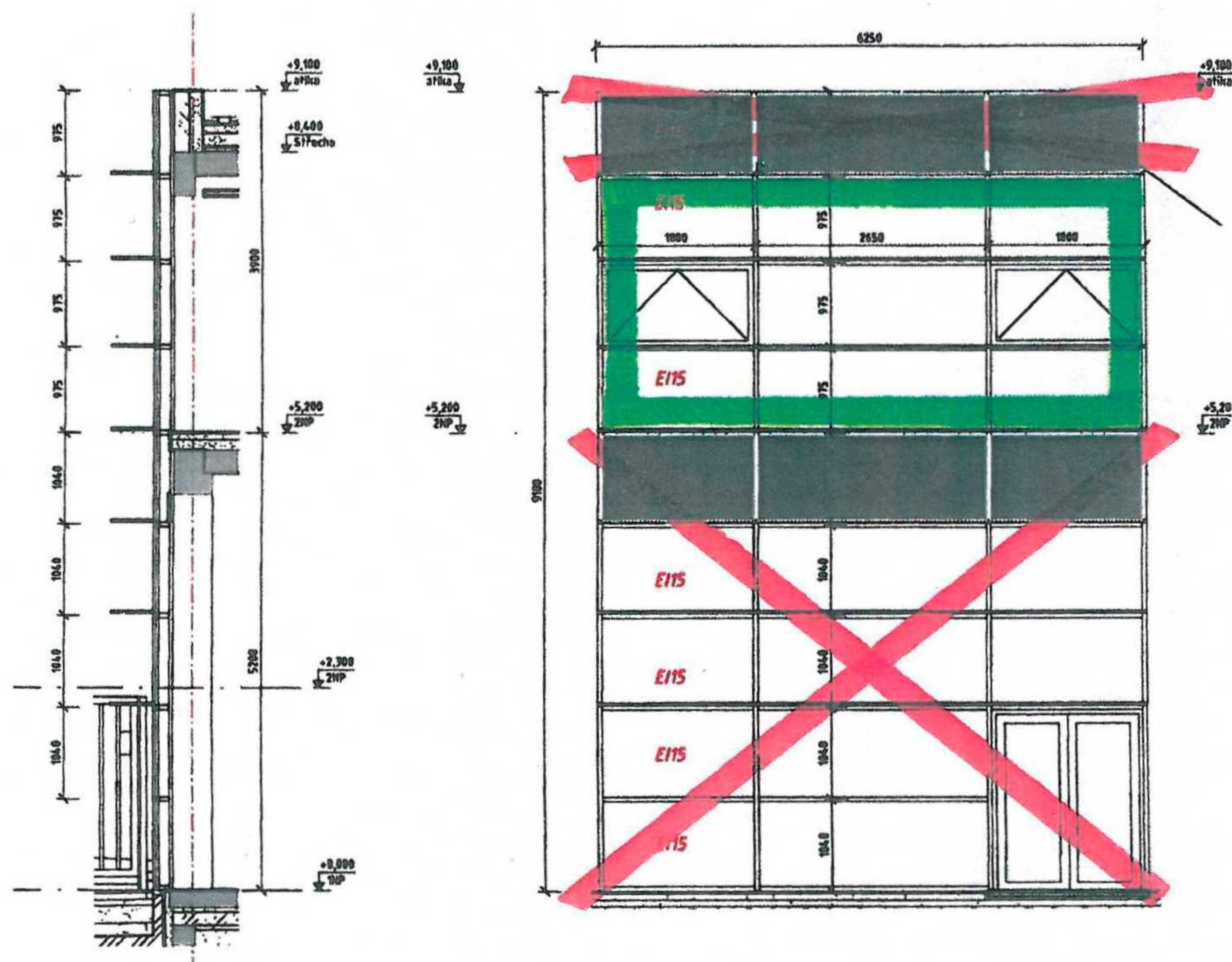
**Příloha číslo: 1  
Počet listů: 2**

## **Technická specifikace**

**Pro akci: PS Přelouč – výměna skleněných výplní prosklených stěn**

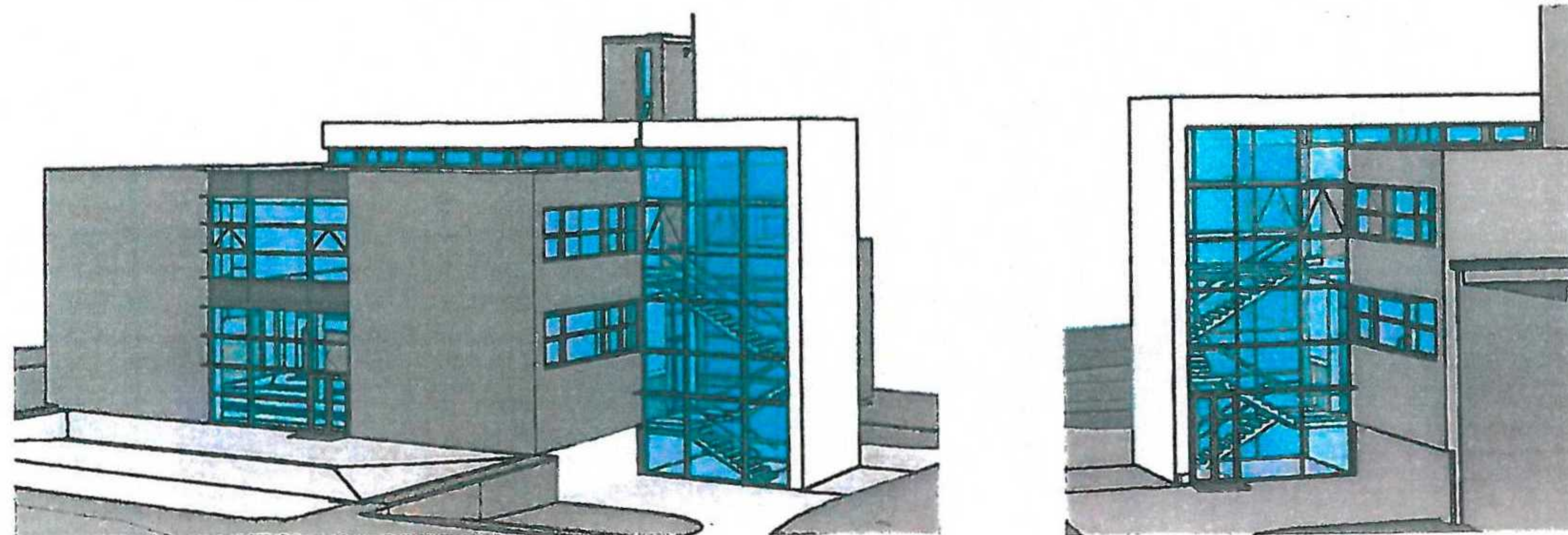
Vzhledem k přehřívání se stávajících prosklených stěn na schodišti a v denní místnosti objektu je nutná výměna skleněných výplní.

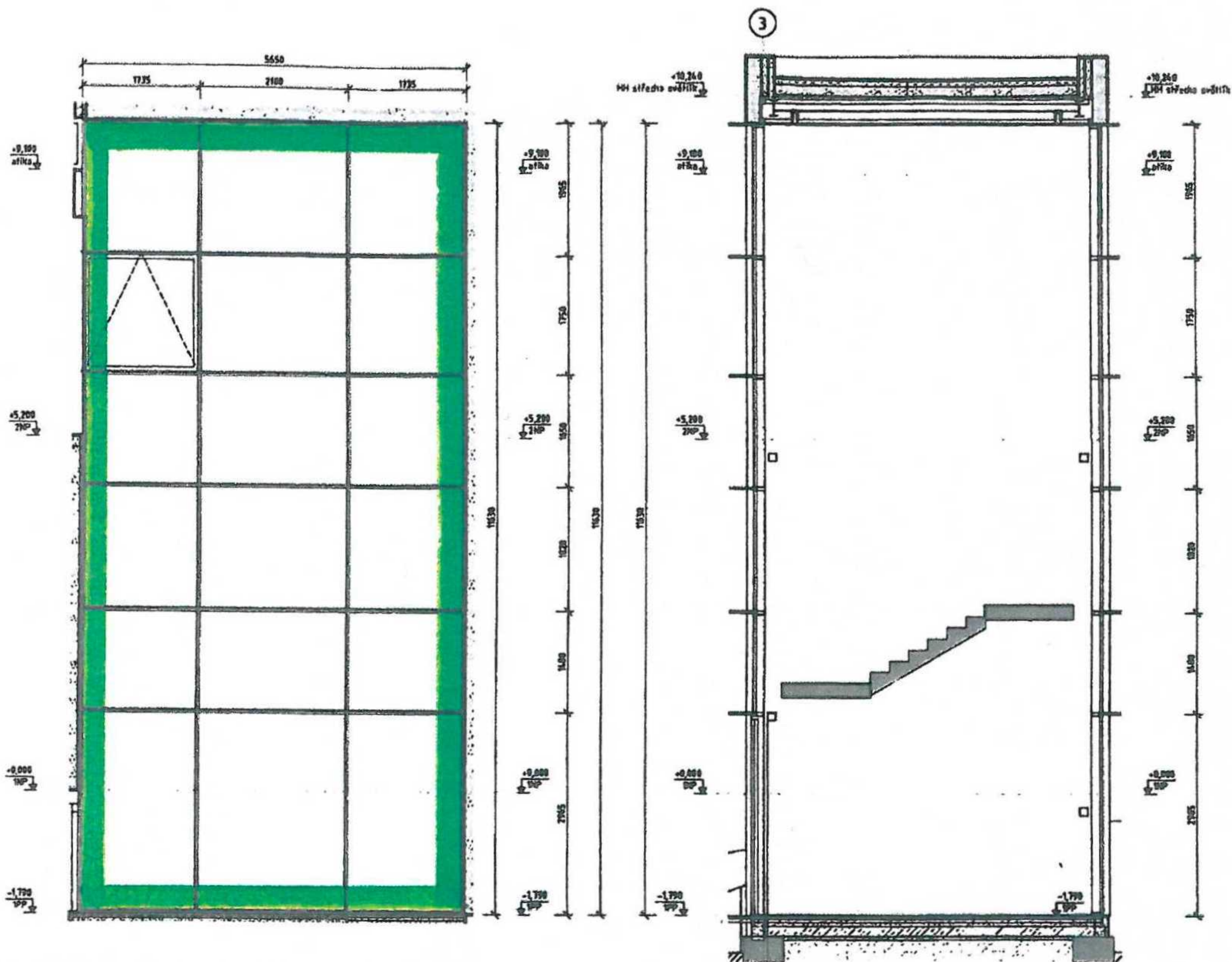
Předmět veřejné zakázky je tedy celková výměna skleněných výplní v prosklených stěnách za nová izolační dvojskla s požadovanými projektovanými parametry. Jedná se o prosklené stěny na východní a západní straně schodiště o výměře 2 x 5,65 m x 11,63 m (131,42 m<sup>2</sup>) a části prosklené stěny na západní straně budovy o výměře 6,25 m x 2,93 m (18,32 m<sup>2</sup>) denní místnosti dle přiloženého výkresu.



**PS03**

- ZASKLENÍ – IZOLAČNÍ 2-SKLO S  $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ , ÚTLUM 37 dB, ZASKLENÍ Z OBOU STRAN BEZPEČNOSTNÍM SKLEM CONNEX
- SOUČINTEL PROSTUPU TEPLA CELÉ KONSTRUKCE  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- NEPRŮZVUČNOST 37 dB
- PROSTUPNOST SVĚTLA  $T_{vis}=69\%$
- PROSTUPNOST SOL. EN.  $g=48\%$





**ŘEZ POHLED PS01**

1:50

①

**ŘEZ PS0102**

1:50

**ŘEZ POHLED PS02**

1:50

**PS01, PS02**

- ZASKLENÍ – IZOLAČNÍ 2-SKLO S  $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ , ÚTLUM 37 dB,  
ZASKLENÍ Z OBOU STRAN BEZPEČNOSTNÍM SKLEM CONNEX
- SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA CELÉ KONSTRUKCE  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- NEPRŮZVUČNOST 37 dB
- PROSTUPNOST SVĚTLA  $T_{vis}=69\%$
- PROSTUPNOST SOL. EN.  $g=48\%$