

## Smlouva o dílo

*uzavřená podle ust. § 2586 a § 2623 a souvisejících ustanovení . zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění*

### 1. Smluvní strany

Objednatel: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

Sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22  
zastoupená Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847  
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:  vedoucí odboru  
Veřejné zakázky, poptávková řízení  
Ve věcech technických a provozních je oprávněn jednat: 

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **KSO s.r.o.**

Sídlo: K Roztokům 190, 165 00 Praha 6  
zastoupená: Ing. Tomášem Kotkem, jednatelem  
IČO: 26477360  
DIČ: CZ26477360, plátce DPH  
Bankovní spojení: KB Praha 4 - Spořilov  
Číslo účtu: 19-91773402470100  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 84803  
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Kotek  
Ve věcech technických a provozních je oprávněn jednat: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 30.11.2016,  
**č.j. 400120/2014/16** na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

### 2. Předmět a účel smlouvy a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v opravě **větrací šachty VŠ 12 – MU (Muzeum)**
- 2.2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu Díla za podmínek dále stanovených v této Smlouvě.
- 2.3. Místem plnění je: větrací šachta VŠ 12 MU Muzeum, Praha 1

2.4. Dílem se ve smyslu ustanovení bodu 2.1. tohoto článku smlouvy rozumí:

**Předpokládané požadované práce:**

- zamezení průsaků a reprofilace ostění provedením metalizolace
- oprava podlahy a odvodnění pod šachtou
- oprava točitého ocelového schodiště
- demontáž a zpětná montáž osvětlení vč. revizní zprávy
- oprava kanalizace a vodovodu v místě prací
- oprava kabelových lávek v šachtě
- oprava žaluzií v kiosku
- oprava poškozené mříže výdech
- sanace betonového ostění kiosku - výdech
- oprava podlahy a odvodnění kiosku

**Požadavky na provedení prací:**

1. Zamezení průsakům provedením metalizolace - vybudování ocelového izolačního ostění po obvodu šachty, následné zabetonování vzniklého prostoru mezi ostěním štol a vlastním plechem. Nosná konstrukce plechového ostění bude zhotovena z U profilu 160 mm, který musí být přikotven do stávajícího ostění, a to ocelovými kotvami min. průměru 18mm, přičemž na 1 bm U 80 -160 je zapotřebí min 6 ks. kotev. Na tyto nosné U profily se přivaří vlastní plech s tloušťkou min. 8 mm, na který musejí být navařeny kotvičky průměru min. 12 mm v počtu 15ks/m<sup>2</sup>. Poté se provede zabetonování vzniklého prostoru vodotěsným betonem, přičemž min. šířka je 100 mm.
  2. Nátěr ocelových konstrukcí – v provedení 1x základní nátěr a 2x vrchní nátěr. Nátěr provést kvalitním vodou ředitelným nátěrovým systémem vhodným do prostředí se zvýšenou vlhkostí.
  3. Oprava podlahy a odvodňovacího systému – provést vyrovnání podlahy včetně opravy a reprofilace odvodňovacího systému, včetně zakrytí. Nátěr betonové podlahy provést nátěrem na betonové konstrukce vhodným do prostředí se zvýšenou vlhkostí.
  4. Přístup do větrací šachty z povrchu nebo ze služebních prostor stanice přes kabelový prostor a přelez koleje.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a vedením a prováděním Díla jsou pověřeny osoby k tomu účelu způsobilé.

**3. Cena a splatnost**

- 3.1. Strany se dohodly na celkové ceně za kompletní provedení celého Díla. Cena je ujednána pevnou částkou, obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončené Dílo, je nejvyšší přístupná a nepřekročitelná je platná po celou dobu provádění Díla.
- 3.2. Cena za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy je stanovena ve výši **36 590 000- Kč bez DPH,**  
**(slovy: Třicetšestmilionůpěsedešátisícikorunčeských).**
- 3.3. Jedná se o stavební a montážní práce, při kterých bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.4. Cena za Dílo se sjednává dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách. K ceně bude účtována DPH v příslušné výši podle platných právních předpisů. Strany prohlašují, že cena je nezávislá na inflaci. Zhotovitel není oprávněn požadovat úpravu ceny tj., změnu Ceny Díla v důsledku zvýšení cen vstupů resp. inflace. Rozpis cen díla je uveden v příloze č. 1 (Oceněný výkaz výměr). Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely fakturace. Navýšení ceny je přípustné pouze v případě uzavření dodatku ke Smlouvě o provedení víceprací, a tedy rozšíření předmětu Smlouvy.
- 3.5. Úhrada ceny za dílo bude probíhat na základě měsíčních faktur za provedenou opravu zařízení dle objednávky Objednatele a to do výše 90% ceny Díla (bez DPH). Zhotovitel vystaví daňový doklad v zákonné lhůtě od dne uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP), jehož nedílnou součástí

bude soupis provedených prací potvrzený oběma smluvními stranami. Za DUZP se považuje den předání a převzetí prací uvedený v soupisu provedených prací.

- 3.6. Část ceny ve výši 90 % je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli. Zbývajících 10% ceny díla představuje zádržné, kdy:

- 5% se vyplátí do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu o odstranění všech vad a nedodělků
- zbývajících 5% se vyplácí po uplynutí záruční doby

- 3.7. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena nejpozději do 15 dnů od DUZP ve dvojím vyhotovení a odeslána na adresu Objednatele, uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Podkladem k fakturaci bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupci obou Smluvních stran. Za DUZP se považuje den předání a převzetí bezvadného Díla uvedený v předávacím protokolu, který bude přílohou faktury.

- 3.8. Faktury budou mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, musí obsahovat ještě tyto údaje:

- číslo smlouvy Objednatele, číslo objednávky,
- vyznačení splatnosti,
- IČO Objednatele a Zhotovitele,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- soupis provedených prací,
- číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA,
- měsíční soupis provedených prací,
- vyčíslení zádržného.

- 3.9. Splatnost faktury bude **30 dní** ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele. Bude-li obsahovat jiné nesprávné údaje nebo bude neúplná, je Objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu Zhotoviteli s uvedením zjištěných nedostatků a nedostává se tak do prodlení s její úhradou.

- 3.10 Od doručení nové faktury, mající veškeré náležitosti, resp. neobsahující jiné nesprávné údaje, plyne nová celá lhůta splatnosti ve smyslu předchozího bodu tohoto článku Smlouvy.

- 3.11 Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu díla sjednanému v této Smlouvě a výkazu výměr, mohou být zahájeny pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací Objednatel. Objednatel v rámci uvedeného souhlasu současně odsouhlasí použitý materiál. O těchto vícepracích bude veden samostatný „Deník víceprací“. Fakturovat vícepráce je možné až po uzavření dodatku ke Smlouvě o rozšíření předmětu Díla a navýšení ceny s ním spojené.

- 3.12 V případě, že na dohodnuté vícepráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek stanovené ve výkazu výměr, budou tyto jednotkové ceny pro Smluvní strany při oceňování takových víceprací závazné.

- 3.13 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít Jednotkových cen, se provede podle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalozích, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace podle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne Zástupce Objednatele nebo Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) budou určeny podle metodiky ÚRS Praha, a.s. (SPON) v posledním znění pro daný obor stavebních prací.

- 3.14 Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení Ceny, zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst.2 Občanského zákoníku.

#### **4. Nabytí vlastnického práva**

- 4.1. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na Díle přecházejí na Objednatele dnem předání a převzetí Díla.

## 5. Doba plnění

- 5.1. Zahájení plnění je po podpisu smlouvy a předání staveniště. Dílo musí být dokončeno **do 14 měsíců od předání staveniště.**
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet celkovou dobu provádění prací uvedenou v harmonogramu – viz příloha č. 3.

## 6. Odpovědnost Zhotovitele za vady

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo zcela nebo zčásti prostřednictvím třetí osoby, a to na svoji odpovědnost.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované smlouvou, objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovenou touto smlouvou a jejími přílohami (včetně zadávací dokumentace), platnými právními předpisy (zákony i podzákonnými právními předpisy), rozhodnutími (včetně stavebního povolení, podle ČSN, v souladu s veškerými technickými požadavky na stavební výrobky ve smyslu Nařízení EP a Rady (EU) č.305/2011 ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími právními předpisy, oborovými normami a doporučeními výrobců. Pokud jsou uvedené právní předpisy nebo normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této smlouvy bude nejprísrnější předpis, norma či doporučení.
- 6.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo jeho řádným ukončením, předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu a předáním, odpovídá, zejména za to, že Dílo bude v souladu s technickými normami a to jak při převzetí Objednatelem, tak i v záruční době, která činí 60 měsíců a počíná běžet předáním a převzetím Díla.
- 6.4. Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí díla za bezvadné. Práce na odstraňování reklamovaných vad je zhotovitel povinen nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, zahájit neprodleně a ukončit je v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 5 dnů od obdržení reklamace, pokud se strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.

Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí objednatel zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.

## 7. Smluvní sankce

### 7.1. Smluvní pokuta se sjednává:

- 7.1.1. pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla, a to nejpozději v den převzetí díla, anebo s odstraněním vad, ve výši 0,25 % z celkové ceny díla za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 7.1.2. pro případ porušení povinnosti ze strany zhotovitele, které mohou mít za následek omezení nebo přerušení provozu metra (zejména narušení grafikonu vlakové dopravy), se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Narušením grafikonu jsou v souladu s vnitřními předpisy objednatele následující situace:
  - konkrétní vlak neodjede plánované vozokilometry v souladu s grafikonem vlakové dopravy. V případě neodjetí plánovaných vozokilometrů více vlaků, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.

- rozdíl intervalu mezi vlaky přepravujícími cestující a intervalu stanoveném grafikonem vlakové dopravy přesáhne v některém z kontrolních bodů povolenou toleranci. V případě nedodržení intervalu více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.

7.1.3. Pro posuzování situace je podstatné její zařazení do kategorie mimořádných událostí klasifikovaných dle platné legislativy (Zákon o dráhách vč. navazujících Vyhlášek a vnitřní předpisy objednatele).

7.1.4. pro případ prodloužení zhotovitele se zahájením odstraňování vad, případně nedodržení termínu odstranění vad do 5 kalendářních dnů (v souladu s článkem 6, bodem 6. 4. této smlouvy), se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každý byt' jen započatý den prodloužení.

- 7.2. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 7.3. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a/nebo právo na smluvní pokutu. Vznik práva na smluvní pokutu se rovněž nijak nedotýká případného práva na úroky z prodloužení.
- 7.4. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně v souladu s touto Smlouvou a s platnými právními předpisy.
- 7.5. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Objednatel k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatel uveřejněný na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 7.6. Objednatel je oprávněn své nároky vyplývající z porušení této Smlouvy uspokojit jakýmkoli zákonným způsobem, včetně započtení nároku proti kterékoli pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (a to i tehdy, pokud nárok Objednatel není dosud splatný).

## **8. Povinnost součinnosti Objednatel**

8.1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místo provádění Díla.

## **9. Práva a povinnosti Zhotovitel**

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn provádět dílo osobně nebo prostřednictvím subdodavatelů uvedených v Příloze č. 2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo (jeho část) prostřednictvím subdodavatele neuvedeného v Příloze č. 2 (seznam subdodavatelů) této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem zástupce objednatele uvedeném ve stavebním deníku.
- 9.2 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
- 9.3 V případě, že bude zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí subdodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.4 Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník zhotovitel (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla.
- 9.5 Deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy objednatel, technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta a státní stavební dohled.
- 9.6 Deník bude veden se dvěma průpisy.

- 9.7 Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 9.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v souladu s ustanovením § 2393 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Tento pracovník je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce pokud není přítomen odpovědný pracovník zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí stavbu odlišně od PD bez odsouhlasení objednatele, nekvalitně apod.).
- 9.9 Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit plnění díla pokud dochází k opakovanému poškozování majetku Objednatele.
- 9.10 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatelem předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 9.11 Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či subdodavatelé, kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací díla nebo stanovených Objednatelem.
- 9.12 Povinností Zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci Zhotovitele musí být seznámeni s legislativními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 9.13 Zhotovitel musí mít po celou dobu plnění Smlouvy dostatečné technické vybavení k provádění požadovaných prací.
- 9.14 Vstup na místo plnění díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů objednatele a BOZP v podmínkách tramvajové dráhy (proškolení odpovědného zástupce zhotovitele provede zástupce objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce Zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám a budou vybaveni dle ČSN EN 471 výstražnými oděvy s vysokou viditelností.
- 9.15 Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění díla a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 9.16 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této Smlouvy v rozsahu minimálně 10.000.000,- Kč (slovy: desetmilionůkorunčeských) za pojistné období, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 9.17 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví. Objednatel je ve smyslu ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinnou osobou ve vztahu k poskytování informací na základě žádosti o informace.
- 9.18 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
- 9.19 Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních a montážních prací do číselníku kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2008.

## 10. Splnění závazku Zhotovitele

- 10.1 O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší obě Smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 10.2 V průběhu přejímacího řízení předá Zhotovitel Objednateli následující doklady:
- písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že předávané Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s řádnými technologickými postupy,
  - originál stavebního deníku,
  - další doklady požadované Objednatелеm.
- 10.3 Objednatel není povinen) převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv vady a nedodělky. V případě převzetí předmětu Díla s vadami či nedodělky musí být vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí díla s výhradami). Nedohodnou-li se Smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.

## 11. Zánik Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

11.1. Tato Smlouva zaniká splněním všech povinností z této Smlouvy.

11.2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Stran.

11.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- (a) Pokud zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů nebo souhlasí, že bude plnit smlouvu pod dohledem výboru věřitelů nebo pokud jsou vyrovnání či mimosoudní vyrovnání zadluženosti zahájena proti zhotoviteli řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce, pokud zhotovitel byl odsouzen za některé z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, nebo pokud zhotovitel:
- (b) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností / přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
- (c) bez rozumného důvodu nezačal dílo,
- (d) se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 10 (deset) pracovních dnů, vyjma objednatелеm písemně odsouhlasených posunů těchto termínů,
- (e) přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce objednatеле jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle smlouvy,
- (g) nesplnil povinnost uvedenou v bodu 9. 17. této smlouvy.

Pak vznik nebo porušení kterékoliv z výše uvedených skutečností bude objednatel považovat za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele a může, na základě písemného oznámení zhotoviteli, odstoupit od smlouvy.

Tento krok nijak nezabaví zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva objednatele nebo zástupce objednatele podle smlouvy, která objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného zhotovitele.

11.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:

- (a) bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele, nebo
- (b) Objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).

## **12. Závěrečná ujednání**

- 12.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá ( včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2. Pro vyloučení pochybností Strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení, ani ustanovení § 1796 a násl. Občanského zákoníku o lichvě.
- 12.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 12.4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu (statutárního orgánu) druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 12.5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1799 a §1800 ( doložky v adhezních smlouvách), §2591, §2594, §2595, §2605 odst. 2, §2609, §2611, §2620 odst.2, § 2627, §2628 a §2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti Stran vzniklé na základě této Smlouvy.
- 12.7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Písemný dodatek musí být opatřen datem a podpisy obou smluvních stran na téže listině. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e- mailových či jiných elektronických zpráv. Objednatel může namítnout neplatnost smlouvy a nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení písemné formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 12.8. V případě podstatného porušení smlouvy jednou ze stran může druhá smluvní strana odstoupit od smlouvy do 15 pracovních dnů.
- 12.9. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího Odstavce, Článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným, nevymahatelným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nevymahatelnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný, nevymahatelný a/nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího Odstavce, Článku, věty nebo slova) zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle ustanovení § 576 Občanského zákoníku.



12. 10. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn notifikovat jakoukoliv vadu (zjevnou nebo skrytou) do jednoho roku po jejím zjištění a nemusí tak učinit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o vadě dozvěděl nebo mohl dozvědět.
- 12.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 12.12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami (tj. podpisem této Smlouvy poslední Stranou). Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka – výkaz výměr

Příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 3 – Harmonogram prací

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

-----  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy  
akciová společnost

-----  
**Ing. Tomáš Kotek**  
**jednatel**  
KSO s.r.o.

-----  
**JUDr. Jan Blecha**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy  
akciová společnost