



DODATEK č. 6

k Nájemní smlouvě ze dne 31.07.2009,
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.11.2009, Dodatku č. 2 ze dne 31.05.2010, Dodatku č. 3 ze
dne 21.07.2012, Dodatku č. 4 ze dne 01.12.2012 a Dodatku č. 5 ze dne 28.01.2013
(dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

PRONAJÍMATEL:

Město Tachov

zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Macákem
pod adresou městského úřadu: Hornická 1695, 347 01 Tachov
IČO: 00260231, DIČ: CZ00260231
(dále jen „Pronajímatel“)

a

NÁJEMCE:

Česká pošta, s.p.

zastoupena Ing. Tomášem Vaníčkem, manažerem Specializovaného útvaru PČ JZ
se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO: 47114983, DIČ: CZ 47114983
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565,
doručovací adresa: Česká pošta, s.p., Specializovaný útvar PČ JZ – Tým/2, Solní 260/20,
301 99 Plzeň
adresa pro zaslání daňových dokladů: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní
1368/20, 701 06 Ostrava 1
(dále jen „Nájemce“)

Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě ze dne 31.07.2009

I. Předmět Dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření stávajícího ujednání článku I. Předmět smlouvy Smlouvy o následující text, vkládaný na konec stávajícího textu článku I. Smlouvy:

„Přenechání do pronájmu části pozemku parc. č. 1442 o výměře 1 m² v k.ú. Tachov.“

1.2. 1.2. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání odst. 8 v článku II. Podmínky dočasného užívání Smlouvy následujícím textem:

„8. Nájemce se zavazuje hradit nájemné v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 10.121,24 Kč ročně. K částce nájemného bude připočtena DPH v zákonné výši. Nájemné uhradí Nájemce na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, se splatností 14 dnů od data vystavení daňového dokladu, na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu [REDAKCE] VS [REDAKCE]. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován vždy 31.3. Daňové doklady vystavené na základě této smlouvy bude pronajímatel zasílat nájemci na adresu pro zasílání daňových dokladů (faktur). V případě, že daňový doklad nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené pro příslušný daňový doklad zákonem o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si nájemce právo daňový doklad vrátit bez úhrady zpět pronajímateli k doplnění, aniž by se dostal do prodlení s platbou.

V případě ukončení účinnosti smlouvy během kalendářního roku, náleží pronajímateli poměrná část nájemného za období, po které nájemce předmět nájmu užíval. V případě, že nájemce již pronajímateli nájemné za daný kalendářní rok uhradil, vrátí pronajímatel nájemci poměrnou část uhrazeného nájemného na základě opravného daňového dokladu vystaveného pronajímatelem nejpozději do 15 dnů od ukončení účinnosti smlouvy.

Pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 1. daného roku bude výši nájemného upravit o index růstu spotřebitelských cen zveřejněného Českým statistickým úřadem za rok předešlý, a to písemným oznámením pronajímatele zaslaným nájemci nejpozději společně s daňovým dokladem za nájemné příslušného kalendářního roku. V případě, že pronajímatel tuto svou povinnost nesplní, jeho nárok na zvýšení nájemného pro příslušný kalendářní rok zaniká. K navýšení nájemného dojde nejdříve k 1. 1. 2022.“

1.3. 1.3. Smluvní strany se dohodly na vložení nového odstavce č. 9 do stávajícího článku II. Smlouvy, který zní:

„9. Prohlášení smluvních stran

Počet částí pozemků uvedených v článku I. této smlouvy k dočasnému užívání za účelem umístění odkládacích schrán pro potřeby nájemce se Dodatkem č. 6 zvýšil z počtu 28 o jednu odkládací schránku na celkový počet 29.“

1.4. Smluvní strany se dohodly na vložení nového odstavce č. 4 do stávajícího článku IV. Závěrečná ustanovení Smlouvy, který zní:

„4. Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu této smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této smlouvy či budoucích dohod, které tuto smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (tzv. budoucí dohody), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním smlouvy či budoucích dohod ve veřejně přístupném registru ve smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření nájemce s majetkem České republiky může být obsah této smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.“

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Podpisem tohoto Dodatku Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Nájemci předává. Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Nájemce <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.
- 2.3. Tento Dodatek je sepsán dle schváleného usnesení rady města č. 1188 ze dne 2. 12. 2020.
- 2.4. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 3. 2021 nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění poskytnutá od 1. 3. 2021 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku..
- 2.5. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý z účastníků získá dva výtisky.
- 2.6. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednávání určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

26 -01- 2021

TACHOV

Jan 1

