

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : **GEDASS s.r.o.,**
Příkop 4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddíle C, vložka 58850
Zastoupený: Ing. Davidem Gerykem, jednatelem
IČO: 282 90 101
DIČ: CZ 28290101
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: Hqcim9b

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 03.09.2020 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2020/0106386/NEMI, jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „**Oprava bytů – Leitnerova 24, byt č. 31 a 12, Leitnerova 26, byt č. 10 a 13**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Leitnerova 24, byt č. 31	502.571,11 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Leitnerova 24, byt č. 12	541.491,31 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Leitnerova 26, byt č. 10	396.718,59 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Leitnerova 26, byt č. 13	423.508,21 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.864.289,22 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.143.932,60 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Leitnerova 24, byt č. 31	566.581,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Leitnerova 24, byt č. 12	634.778,45 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Leitnerova 26, byt č. 10	442.219,30 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Leitnerova 26, byt č. 13	444.234,71 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.087.714,19 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.400.986,32 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.01.2021, usnesením RMČ/2021/96/14.

V Brně dne 01.02.2021

V Brně dne 12.01.2021

Za objednatele

Za zhotovitele