**Smlouva o poskytování služeb ostrahy**

(ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

**Ústav chemických procesů AV ČR, v.v.i.**

Instituce je zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMT ČR

IČ: 67985858

DIČ: CZ67985858

se sídlem: Rozvojová 1/135, 165 02 Praha 6 ‐ Suchdol

zastoupená: Ing. Miroslavem Punčochářem, CSc., DSc., ředitelem

a

**Ústav experimentální botaniky AV ČR, v.v.i.**

Instituce je zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMT ČR

IČ: 61389030

DIČ: 61389030

se sídlem: Rozvojová 263, 165 00 Praha - Lysolaje

zastoupená: RNDr. Martinem Vágnerem, CSc., ředitelem

a

**Geologický ústav AV ČR, v.v.i.**

Instituce je zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMT ČR

IČ: 67985831

DIČ: CZ67985831

se sídlem: Rozvojová 269, 165 00 Praha - Lysolaje

zastoupená: RNDr. Tomášem Přikrylem, Ph.D., ředitelem

a

**Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.**

Instituce je zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMT ČR

IČ: 67985882

DIČ: 67985882

se sídlem: Chaberská 1014/57, 182 00 Praha - Kobylisy

zastoupená: Prof. Ing. Jiřím Homolou, CSc., DSc., ředitelem

jako objednatelé na straně jedné

(všechny výše uvedené instituce dále rovněž společně jen jako „***Objednatel***“)

**a**

**NOKIKA s.r.o.**

IČ: 27936376

DIČ: CZ27936376

se sídlem: Školská 694/32, 110 00 Praha 1

zastoupen: Ing. Ladislav Randa, jednatel

e-mail: info@nokika.cz

jako poskytovatel na straně druhé

(dále jen jako „***Poskytovatel***“)

#### Objednatel a Poskytovatel (dále rovněž společně jako „*smluvní strany*“ nebo každý samostatně jako „*smluvní strana*“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb ostrahy (dále jen jako „*smlouva*“):

1. **Úvodní ustanovení**
   1. Poskytovatel je vybraným zájemcem ve skončeném zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem *„*ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V AREÁLU AV ČR LYSOLAJE II*“.* Veřejná zakázka byla zadávána v rámci společného zadávání v režimu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na základě smlouvy o sdružení zadavatelů uzavřené mezi všemi výše uvedenými veřejnými výzkumnými institucemi na straně objednatele dne 30.1.2020, jejíž kopie tvoří **přílohu č. 1** k této smlouvě.
   2. Tato smlouva je uzavírána za podmínek zadávacího řízení dále upravených též v zadávací dokumentaci (dále jen „***Zadávací dokumentace***“).
   3. Níže jsou uvedeni zástupci smluvních stran oprávnění za smluvní strany jednat v záležitosti plnění dle této smlouvy:

zástupce Objednatele:

zástupce Poskytovatele:

* 1. Objednatel a Poskytovatel jsou oprávněni měnit své zástupce a jejich náhradníky kdykoliv, pokud o tom předem písemně uvědomí druhou smluvní stranu.

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli služby ostrahy a ochrany osob a majetku ve vnitřních i venkovních prostorech Areálu AV ČR Lysolaje na adrese Rozvojová 135, 165 02 Praha 6, jehož schéma tvoří **přílohu č. 2** k této smlouvě (dále jen „***Předmět ostrahy***“), a závazek Objednatele za poskytnuté služby řádně zaplatit sjednanou cenu.
   2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat pro Objednatele služby ostrahy a ochrany osob a majetku v Předmětu ostrahy spočívající zejména v následujících činnostech:

* střežení majetku Objednatele umístěného v Předmětu ostrahy před jeho poškozením, zničením či odcizením;
* zajišťování ostrahy Předmětu ostrahy s využitím nepřetržitého dohledu pomocí kamerového systému a obchůzek v Předmětu ostrahy;
* nepřetržité přítomnosti službu konajících zaměstnanců Poskytovatele v Předmětu ostrahy;
* zajištění vstupního a vjezdového režimu včetně evidence návštěvníků Předmětu ostrahy;
* zajišťování kontroly vnášení a vynášení předmětů z a do Předmětu ostrahy u osob vstupujících/opouštějících Předmět ostrahy;
* zajišťování služeb vrátnice v Předmětu ostrahy spočívajících v podávání informací oprávněným návštěvníkům, podávání informací pracovníkům Objednatele a dále v přepojování telefonických hovorů;
* provádění pravidelných obchůzek v rámci Předmětu ostrahy a jeho okolí;
* zajišťování distribuce denního tisku;
* zajišťování dodržování režimu vydávání a ukládání klíčů v souladu se Směrnicí pro výkon služby, která tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy;
* zajišťování obsluhy elektronické požární signalizace (EPS);
* zajišťování obsluhy, monitoringu a vyhodnocování signálů z elektronického zabezpečovacího systému (EZS);
* zajišťovat plnění stanovených podmínek požární bezpečnosti v rozsahu obsluhy ohlašovny požáru a zajišťování požární ochrany v pracovní a v mimopracovní době dle právních předpisů a interních směrnic;
* zajišťovat v případě uvíznutí osob ve výtahu jejich vyproštění dle pokynů Objednatele;
* zajišťování svépomocného úklidu vrátnice dle čl. 5.1. písm. q) této smlouvy;
* zajišťování, v případě vzniku náledí, posyp solí dle čl. 5.1. písm. r) této smlouvy;

Rozsah poskytovaných služeb (dále jen „***Služby ostrahy***“) včetně podmínek jejich provádění je podrobně specifikován Směrnicí pro výkon služby, která tvoří **přílohu č. 3** k této smlouvě (dále jen „***Směrnice pro výkon služby***“).

* 1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby ostrahy **nepřetržitě**, tedy 365 dnů v roce, 7 dnů v týdnu a 24 hodin denně, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
  2. Služby ostrahy budou poskytovány vždy současně **dvěma pracovníky** Poskytovatele, přičemž jeden z těchto pracovníků bude vykonávat trvale dozor ve vrátnici u vjezdu do Předmětu ostrahy a druhý pracovník dle předem specifikovaných požadavků Objednatele vedle dozoru ve vrátnici rovněž v určených hodinách kontrolu celého Předmětu ostrahy a ostrahu a monitoring vyznačených míst Předmětu ostrahy, a to nejméně 2 x v rámci každé směny. Pracovníci Poskytovatele budou vykonávat službu v následujícím rozvržení směn:
* Denní směna od……………...;
* Noční směna od …………….
  1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby ostrahy **výhradně vlastními zaměstnanci v pracovním poměru**, kteří jsou řádně proškoleni, jsou v pracovním poměru u Poskytovatele nejméně po dobu 6 měsíců předcházejících jejich nasazení v rámci poskytování Služeb ostrahy dle této smlouvy, jsou odborně způsobilými v oboru STRÁŽNÝ dle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů, ovládají český jazyk na úrovni odpovídající rodilému mluvčímu slovem i písmem, mají čistý výpis z rejstříku trestů – trestní způsobilost a zdravotní způsobilost (bez omezení) pro výkon práce strážného ve směnném provozu – doloženou lékařským posudkem. Splnění podmínek dle předchozí věty je Poskytovatel povinen Objednateli prokázat u každého zaměstnance využitého k poskytování Služeb ostrahy, a to nejpozději ke dni nasazení zaměstnance v rámci poskytování Služeb ostrahy.
  2. V případě, že Poskytovatel využije k poskytování Služeb ostrahy dle této smlouvy služeb **poddodavatele**, je povinen o tom Objednatele předem písemně informovat, přičemž za takto poskytnuté Služby ostrahy odpovídá tak, jako by je poskytl sám; povinnosti Poskytovatele dle čl. 2.5. této smlouvy se v takovém případě vztahují na zaměstnance poddodavatele nasazené k poskytování Služeb ostrahy obdobně.
  3. Poskytovatel se, bez ohledu na to zda k poskytování Služeb ostrahy využívá zaměstnanců vlastních anebo za podmínek čl. 2.6. této smlouvy zaměstnanců svého poddodavatele, zavazuje, poskytnout Objednateli jmenný seznam osob, které budou vykonávat Služby ostrahy.
  4. Poskytovatel se zavazuje prověřovat po celou dobu trvání této smlouvy splnění kvalifikačních požadavků dle čl. 2.5. této smlouvy u všech pracovníků nasazených k poskytování Služeb ostrahy. Výsledky prověření kvalifikační požadavků včetně podkladů potřebných pro posouzení splnění kvalifikačních požadavků je Poskytovatel povinen předložit Objednateli každých 12 měsíců trvání této smlouvy a dále rovněž vždy nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele.
  5. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s Předmětem ostrahy, jeho provozem i zabezpečením a že je schopen zajistit jeho ostrahu za podmínek sjednaných v této smlouvě.
  6. Poskytovatel prohlašuje, že uzavřel s **Generali Česká pojišťovna a.s.** smlouvu o **pojištění** odpovědnosti z výkonu jeho podnikatelské činnosti, na základě které jsou kryta pojistná rizika spojená výhradně s plněním této smlouvy, a to s minimálním pojistným plněním ve výši **200.000.000,-Kč**, a zavazuje se, že zachová účinnost předmětné pojistné smlouvy v uvedeném rozsahu pojistného plnění po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i k tomu, že tuto skutečnost písemně doloží Objednateli (i) před uzavřením této smlouvy, (ii) vždy k prvnímu měsíci každého kalendářního roku, ve kterém tato smlouva trvá a (iii) kdykoli na výzvu Objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení této výzvy.
  7. Poskytovatel se zavazuje složit nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy na účet Objednatele č. ú. ……………vedený u Československé obchodní banky a.s. částku ve výši 500.000,-Kč (slovy: *pět-set-tisíc-korun-českých*) jako **peněžitou jistotu** sloužící k zajištění úhrady pohledávek Objednatele vůči Poskytovateli souvisejících s plněním této smlouvy, zejména pak z titulu náhrady škody či z titulu úhrady smluvních pokut (dále jen „***jistota***“). Každá z veřejných výzkumných institucí na straně Objednatele je oprávněna jednostranně použít složenou jistotu a/nebo její část k úhradě závazků Poskytovatele vyplývajících z této smlouvy, a to v poměru dle čl. 3.6. a 3.7. této smlouvy. O použití jistoty Objednatel vyrozumí Poskytovatele, který je následně ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění povinen doplnit částku jistoty do její původní výše. Složená jistota a/nebo její Objednatelem nespotřebovaná část bude vrácena Zhotoviteli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy. Smluvní strany pro vyloučení jakýchkoli pochybností konstatují, že veškeré úroky a přírůstky k částce jistoty náleží Objednateli.

1. **Cena Služeb ostrahy**
   1. Cena, kterou Objednatel uhradí Poskytovateli za poskytování Služeb ostrahy, se sjednává jako nejvyšší možná a nepřekročitelná a činí **129,00** **Kč bez DPH** za jednu hodinu výkonu Služeb ostrahy jedním pracovníkem Poskytovatele.
   2. K jednotkovým cenám dle čl. 3.1. této smlouvy bude připočteno a Objednatelem uhrazeno DPH v zákonné výši.

* 1. Jednotková cena dle čl. 3.1. této smlouvy zahrnuje veškeré vedlejší náklady Poskytovatele včetně nákladů spojených s pořízením stejnokrojů, výzbroje a výstroje Službu ostrahy konajících zaměstnanců Poskytovatele, jakož i veškeré náklady spojené s případnými zákonnými příplatky, které je Poskytovatel povinen plnit ve vztahu ke svým zaměstnancům např. v souvislostí s výkonem práce přesčas, noční práce, práce o sobotách a nedělích atp.

* 1. Cena Služeb ostrahy bude hrazena v návaznosti na skutečně poskytnuté služby dle Zhotovitelem předložených výkazů odpracovaných hodin.
  2. Poskytnuté Služby ostrahy budou Poskytovatelem fakturovány průběžně vždy za předchozí kalendářní měsíc s tím, že úhrada ceny Služeb ostrahy bude provedena vždy nejpozději do 30 dnů po doručení každé faktury Objednateli. Přílohou každé faktury vystavené Poskytovatelem bude rovněž **výkaz odpracovaných hodin** za fakturované období. Veškeré platby Poskytovateli ze strany Objednatele podle podmínek této Smlouvy budou prováděny bankovním převodem na účet uvedený na faktuře bez bankovních poplatků na straně Poskytovatele v korunách českých, pokud se Objednatel a Poskytovatel nedohodnou jinak.
  3. Poskytovatel se zavazuje rozúčtovat fakturaci za účtované období jednotlivým institucím na straně Objednatele, a to v následujícím poměru:
* Ústav chemických procesů AV ČR, v.v.i.
* Ústav experimentální botaniky AV ČR, v.v.i.
* Geologický ústav AV ČR, v.v.i.
* Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.
  1. Objednatel se vyhrazuje právo změnit poměr rozúčtování fakturace dle předchozího odstavce, a to jednostranným oznámením kdykoli po dobu trvání této smlouvy. Nestanoví-li Objednatel jinak, je změna v rozúčtování účinná počínaje následujícím měsícem po doručení oznámení.

* 1. Poskytovatel je povinen zaregistrovat všechny své bankovní účty, na které by měly být poukazovány platby od Objednatele u příslušného správce daně, aby se Objednatel nedostal do pozice ručitele za DPH účtované Poskytovatelem v souladu s § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Objednatel poukáže jakoukoli platbu pouze na bankovní účty registrované tímto způsobem u správce daně, a to pouze na účty vedené u bankovních subjektů v České republice (dále jen „**Bezpečný účet**“). Pokud bude požadováno poukázání platby Objednatele na jakýkoli jiný účet, je Objednatel oprávněn zadržet tuto platbu až do doby, kdy Poskytovatel sdělí Objednateli číslo Bezpečného účtu. V případě zadržení platby začne běžet splatnost až ode dne sdělení čísla Bezpečného účtu. Pokud bude do té doby Objednatel vyzván k úhradě DPH z takové zadržené platby v pozici ručitele, bude DPH přímo uhrazena příslušnému správci daně a bezprostředně poté dojde k úhradě části platby bez DPH Poskytovateli. Pokud dojde k indikaci naplnění jakýchkoli jiných podmínek ručení Objednatele za DPH účtovanou Poskytovatelem v souladu s § 109 zákona o dani z přidané hodnoty (v případné vazbě na další související ustanovení), je Objednatel oprávněn zadržet z každé příslušné platby daň z přidané hodnoty a tuto na výzvu správce daně uhradit v pozici ručitele přímo na účet příslušného správce daně. Dojde-li k pozdržení případně neuhrazení jakýchkoli plateb nebo jejich částí z výše uvedených důvodů, nevzniká Poskytovateli žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
  2. Každá faktura podle čl. 3.5. této Smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu pro účely daně z přidané hodnoty v ČR podle českých daňových předpisů platných v den zdanitelného plnění.
  3. V případě, že údaje na faktuře nebudou uvedeny správně nebo úplně, a faktura nebude splňovat podmínky dle čl. 3.5. a 3.6. této smlouvy má Objednatel právo vrátit fakturu Poskytovateli před datem její splatnosti. Poskytovatel, podle povahy závad, provede na faktuře opravy nebo vystaví fakturu novou. Dohodnutá doba splatnosti začne znovu běžet ode dne, kdy Objednatel obdrží opravenou nebo novou fakturu splňující sjednané náležitosti.
  4. V případě, že Objednatel nedodrží dobu splatnosti uvedenou na faktuře, nejméně však dobu uvedenou v čl. 3.5. této smlouvy, má Poskytovatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den, ve kterém prodlení Objednatele trvá. Právem na smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škodu.
  5. Poskytovatel prohlašuje, že dohodnuté jednotkové ceny za poskytování Služeb ostrahy zahrnují veškeré náklady řádně a kvalitně provedených prací a výslovně uznává, že zahrnují všechny práce a dodávky, poplatky a další náklady, které jsou potřebné nebo vhodné za účelem řádného a úplného poskytování Služeb ostrahy. Jednotkové ceny zahrnují rovněž případné zvýšení nákladů vyvolané např. změnou situace na trhu práce; tím není dotčeno ustanovení 3.13. této smlouvy.
  6. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, v případě požadavku Poskytovatele jednotkové ceny navýšit v případě, že dojde v důsledku změny právních předpisů k navýšení minimální mzdy anebo zaručené mzdy (ke dni uzavření této smlouvy upravené nařízením vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí), přičemž jednotkovou cenu sjednanou v této smlouvě lze v takovém případě navýšit i opakovaně, a to o:

1. částku, o kterou bude minimální mzda/zaručená mzda navýšena oproti předchozí hodinové základní sazbě minimální mzdy/zaručené mzdy, a
2. částku, o kolik budou činit zákonné odvody zaměstnavatele ze mzdy (zejména daně, pojistné a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti) více oproti takovým odvodům před zvýšením podle písm. a) tohoto článku smlouvy.
   1. V případě zvýšení jednotkové ceny postupem dle předchozího odstavce má Poskytovatel právo na úhradu takto zvýšené ceny nejdříve za Služby ostrahy poskytnuté od prvního dne měsíce následujícího po nabytí účinnosti příslušného právního předpisu.
3. **Doba trvání smlouvy, způsob předání a převzetí služeb** 
   1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**, a to počínaje ode dne určeného Objednatelem v písemné výzvě zaslané Poskytovateli, nejpozději však počínaje uplynutím tří měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
   2. Objednatel převezme od Poskytovatele pouze Služby ostrahy, poskytnuté v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a to na základě měsíčních výkazů odpracovaných hodin.
4. **Práva a povinnosti smluvní stran**
   1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje:
5. poskytovatel Objednateli Služby ostrahy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a to bez právních a faktických vad.
6. řídit se při poskytování Služeb ostrahy ustanoveními této smlouvy, Směrnicí pro výkon služby, podmínkami obsaženými v Zadávací dokumentaci, jakož i veškerými podklady, pokyny a vnitřními předpisy Objednatele.
7. poskytovat Služby ostrahy s náležitou odbornou péčí, s důsledným užívaní všech zákonných prostředků určených na ochranu práv Objednatele, a to výhradně v jeho zájmu.
8. v případě ohrožení osob či majetku provádět veškerá opatření k zamezení vzniku škod včetně případného přivolání Policie ČR či složek integrovaného záchranného systému.
9. při poskytování Služeb ostrahy využívat vlastní elektronický systém.
10. zajistit, aby zaměstnanci Poskytovatele, pověření poskytováním Služeb ostrahy, dbali při výkonu služby povinností vyplývajících z této Smlouvy, pokynů a vnitřních předpisů Objednatele, včetně Směrnice pro výkon služby a/nebo aby svým jednáním a vystupováním žádným způsobem nesnižovali standard Služeb ostrahy ani pověst Objednatele jako vědecké instituce, zejména pak, aby se v Předmětu ostrahy pohybovali pouze v době výkonu své služby, do Předmětu ostrahy umožnili vstup pouze oprávněným osobám, neprodleně oznamovali veškeré mimořádné události související s poskytováním Služeb ostrahy, plnili obchůzkovou a zakročovací povinnost, neopouštěli Předmět ostrahy, byli opatřeni náležitým technickým vybavením, řádně upraveni a ustrojeni v předepsaném stejnokroji, udržovali pořádek na pracovišti, nepoužívali vulgárních či jinak neslušných projevů, a to jak ve vztahu k zaměstnancům Objednatele, tak i ve vztahu k návštěvníkům Předmětu ostrahy, nepožívali alkoholické nápoje či omamné látky ve službě a před jejím nástupem, nevykonávali službu ve stavu jinak nezpůsobilém pro její výkon, plnili řádně pochůzkovou činnost v rámci Předmětu ostrahy, v pracovní době nepoužívali audiovizuálních prostředků všech druhů (jako je tablet, notebook atd.) s výjimkou služebního rádia, dodržovali mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděli v souvislosti s výkonem Služeb ostrahy dle této smlouvy, vedli předepsanou dokumentaci o průběhu služby, podávali řádně vyplněná hlášení o předání (každé) směny podle Směrnic e pro výkon služby, zajišťovali obměnu provozní dokumentace (Kniha služeb, Kniha návštěv, Kniha úrazů, Kniha vozidel, Kniha vstupu zaměstnanců bez čipu, Poznámkový sešit), řídili se vnitřními předpisy a pokyny Objednatele souvisejícími s poskytováním Služeb ostrahy, nepřebírali jakékoli zásilky či předměty určené pro Objednatele s výjimkou zásilek předem domluvených.
11. účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících bezpečnosti Předmětu ostrahy.
12. písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy; Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí, že Poskytovatel informuje Objednatele neprodleně, tj. nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo Poskytovatel zjistí, že by nastat mohla. Skutečností mající vliv na plnění smlouvy je rovněž každé porušení povinnosti Poskytovatele vyplývající z této smlouvy.
13. okamžitě a průkazným způsobem informovat Objednatele o výskytu veškerých mimořádných událostí v Předmětu ostrahy, zejména pak o haváriích, poškození, zničení či odcizení majetku a neoprávněných vniknutích třetích osob.
14. předložit Objednateli ke dni podpisu této smlouvy seznam zaměstnanců, kteří budou vykonávat jednotlivé činnosti při poskytování Služeb ostrahy dle této smlouvy, spolu s výpisy z rejstříku trestů dotčených osob, které musí být bez záznamu, a spolu s potvrzením o jejich zdravotní a odborné způsobilosti.
15. zajistit předchozí proškolení zaměstnanců, kteří budou vykonávat jednotlivé činnosti při poskytování Služeb ostrahy dle této smlouvy, jehož součástí je zejména seznámení s obsahem Směrnice pro výkon služby, seznámení s právními předpisy upravujícími požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, seznámení s místními podmínkami a riziky pracovišť, odbornou obsluhou EPS a EZS dle individuální technických požadavků jednotlivých ústavu, a seznámení s obsahem všech vnitřních předpisů Objednatele a jejich případných změn. Provedené školení bude stvrzeno podpisem zaměstnance v příloze Směrnice pro výkon služby.
16. přijmout okamžitá opatření k nápravě jakéhokoli porušení podmínek této smlouvy, zejména pak porušení povinností zaměstnanců Poskytovatele vztahující se k výkonu Služeb ostrahy dle bodu (f) tohoto článku smlouvy.
17. provádět každý kalendářní týden nejméně dvakrát v denních hodinách a dvakrát v nočních hodinách namátkovou kontrolu zaměstnanců Poskytovatele při výkonu jednotlivých činností při poskytování Služeb ostrahy v Předmětu ostrahy a o termínu a výsledku této kontroly informovat Objednatele na předepsaném formuláři týdenního přehledu zpráv, který tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy, zasláním tohoto přehledu na e-mailové adresy uvedené ve Směrnici pro výkon služby a to vždy nejpozději v pondělí následujícího kalendářního týdne do 14 hod., jakož i umožnit Objednateli určit termín kontroly vykonané rovněž za jeho přítomnosti.
18. zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se plnění této smlouvy, zejména pak o podmínkách zabezpečení Předmětu ostrahy a podmínkách provozu Objednatele.
19. dodržovat předpisy vztahující se k bezpečnosti práce a požární ochraně; dodržovat zákaz kouření ve všech místech Předmětu ostrahy, vyjma míst k tomu určených,
20. splnit podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci.
21. zajišťovat svépomocný úklid vrátnice vždy v pracovní dny v době mezi 20:00 a 06:00 hod. a ve dnech pracovního volna bez omezení.
22. zajišťování, v případě vzniku náledí, posyp solí v ranních hodinách od 05:00 do 06:00 a v průběhu dne v prostoru před vrátnicí v ul. Rozvojová k protějšímu chodníku a v Předmětu ostrahy k orientační tabuli a následně dle aktuální situace, v případě potřeby každých 30 minut, a obdobně zajišťování úklidu sněhu v uvedeném prostoru, který bude specifikován v Objednatelem dodaném plánku.
    1. Objednatel se zavazuje:
23. zaplatit za Služby ostrahy, poskytnuté v souladu s touto smlouvou a Směrnicí pro výkon služby cenu specifikovanou v čl. 3. této smlouvy.
24. převzít Služby ostrahy pouze na základě výkazu odpracovaných hodin.
25. poskytnout Poskytovateli součinnost v míře nezbytné pro plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, spočívající zejména v seznámení Poskytovatele s provozem a technickým vybavením Předmětu ostrahy, s obsahem vnitřních předpisů Objednatele a jejich změn a dále zajištění přístupu do střežených prostor. Objednatel se v této souvislosti zavazuje předat Poskytovateli klíče v souladu s pravidly klíčového hospodářství, které jsou uvedeny ve Směrnici pro výkon služby.
26. poskytnout hygienické zařízení a uzamykatelné prostory vrátnice k užití službu konajícím zaměstnancům Poskytovatele. Objednatel se zavazuje na vlastní náklady vybavit prostor vrátnice odpovídajícím nábytkem, zajistit vytápění tohoto prostoru a přívod elektrické energie a studené/teplé vody.
27. umožnit Službu ostrahy konajícím zaměstnancům Poskytovatele bezplatné užívání sociálního zařízení umístěného v rámci Předmětu ostrahy; vybavení hygienickými prostředky zajistí Poskytovatel.
28. Proškolit Službu ostrahy konající pracovníky Poskytovatele v postupu při vyproštění osob z výtahu.
29. **Smluvní pokuty**
    1. Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli uhrazení smluvní pokuty ve výši **30.000,-Kč**, a to za každý jednotlivý případ **porušení povinnosti** Poskytovatele vyplývající z této Smlouvy, zejména pak čl. 5.1. bodů (b), (f), (k), (q) a (r) této smlouvy či neplnění povinností vyplývajících z čl. 2.2. této smlouvy, není-li dále v tomto článku smlouvy stanoveno jinak.
    2. Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli uhrazení smluvní pokuty ve výši **50.000,-Kč**, a to za každý jednotlivý případ **závažného porušení povinnosti** Poskytovatele vyplývající z této smlouvy anebo ze Směrnice pro výkon služby. Pro předejití pochybnostem smluvní strany ujednaly, že závažné porušení povinností Poskytovatele představuje jakékoliv přerušení poskytování Služeb ostrahy byť i jen jedním pracovníkem Poskytovatele, výkon Služeb ostrahy zaměstnancem po požití alkoholického nápoje či omamné látky, spánek zaměstnance v době výkonu Služeb ostrahy, odcizení či poškození majetku Objednatele ze strany zaměstnance Poskytovatele, či porušení čl. 5.1. bodů (d), (e), (h), (i), (l) a (m) této smlouvy.
    3. V případě **zvlášť závažného porušení** povinností Poskytovatele, kterým se má na mysli např. přerušení poskytování Služeb ostrahy všemi pracovníky Poskytovatele či porušení kterékoli povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8, 2.10., 2.11 a 5.1. bodů (n) a (o) této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši **100.000,-Kč**, a to za každý případ porušení kterékoli z těchto povinností.
    4. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Objednatele požadovat po Poskytovateli současně náhradu vzniklé škody v plné výši. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel si může započíst smluvní pokutu oproti ceně Služeb ostrahy.
30. **Porušení Smlouvy a odstoupení**
    1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v následujících případech:
31. Poskytovatel opakovaně závažným způsobem poruší povinnost vyplývající z této smlouvy.
32. Poskytovatel zvlášť závažným způsobem poruší povinnost vyplývající z této smlouvy.
33. Poskytovatel pozbyde oprávnění k poskytování Služeb ostrahy dle této smlouvy.
34. byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo učiněny úkony k zahájení likvidačního řízení ohledně Poskytovatele, neprokáže-li Poskytovatel Objednateli, že je takový návrh nebo úkon svévolný a neodůvodněný.
    1. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
35. Objednatel se dostane do prodlení se zaplacením ceny Služeb ostrahy po dobu převyšující 30 kalendářních dnů a ani na výzvu Poskytovatele, zaslanou na adresu sídla Objednatele, cenu Služeb ostrahy v dodatečné lhůtě 10 kalendářních dnů nezaplatí.
36. Objednatel neposkytne Poskytovateli součinnost potřebnou k plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a ani na výzvu Poskytovatele, zaslanou na adresu sídla Objednatele, tento nedostatek v dodatečné lhůtě 10 kalendářních dnů neodstraní.

* 1. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a stává se účinným ke dni, v němž je oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
  2. V případě odstoupení od smlouvy se ke dni odstoupení provede vyrovnání podle rozsahu provedených Služeb ostrahy. Objednatel nebude nadále zavázán k jakýmkoli dalším platbám Poskytovateli v souvislosti s poskytováním jeho služeb.
  3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstanou nadále v platnosti ustanovení smlouvy, kterými se řídí odpovědnost za vady, ustanovení o smluvních pokutách, náhradách škody, stanovení ceny a platebních podmínkách stanovených v této smlouvě, včetně jejích příslušných příloh.
  4. Objednatel převezme a Poskytovatel předá veškeré vybavení, které obdržel k zajištění předmětu této smlouvy včetně všech klíčů a vyklidí prostor vrátnice v den účinnosti odstoupení od této smlouvy. Smluvní strany vyhotoví protokol o tomto předání, převzetí a vyklizení, ve kterém uvedou detailně počet a stav předaného vybavení a stav vyklizených prostor. V případě odstoupení od smlouvy bude mít Objednatel právo, i s ohledem na poškození poskytnutého vybavení či prostor, žádat o snížení ceny dosud neuhrazených služeb. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, platí, že ustanovení tohoto odstavce se použije rovněž na předání vybavení a vyklizení prostor Poskytovatelem v souvislosti se všemi ostatními způsoby zániku závazku z této smlouvy.

1. **Řešení sporů**
   1. Smluvní strany mají zájem vyřešit vzájemně každý spor nebo neshodu smírně, neprodleně a co nejefektivněji z hlediska nákladů za daných okolností; kromě toho se smluvní strany dohodly, že tam, kde to bude možné, nebude spor ani neshoda překážkou v realizaci v zajištění Služeb ostrahy.
   2. Smluvní strany se dohodly na volbě místní příslušnosti soudu v souladu s § 89a z.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, tak že případné spory z této smlouvy budou rozhodovány Obvodním soudem pro Prahu 6 v případě, že bude v prvním stupni věcně příslušný okresní soud, a Městským soudem v Praze v případě, že v prvním stupni má věcnou příslušnost krajský soud.
2. **Změna závazku ze smlouvy**
   1. Objednatel si vyhrazuje možnost změny závazku ve smyslu čl. 11.11. Zadávací dokumentace a ve vazbě na ustanovení § 100 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, spočívající:
3. V požadavku objednatele na trvalé zvýšení resp. změnu počtu bezpečnostních pracovníků na pozici „strážný“ v objektu zadavatele o 2 pracovníky s ohledem na navýšení potřeb Objednatele ohledně zajištění Služeb ostrahy.
4. V možnosti navýšení příslušných jednotkových cen Služeb ostrahy v případě změny příslušných právních předpisů týkajících se mezd a odměňování může být mezi smluvními stranami sjednáno navýšení příslušných jednotkových cen o vzniklý rozdíl, a to především ve vztahu k minimální a zaručené mzdě.
5. V možnosti navýšení příslušných jednotkových cen služeb ostrahy s ohledem na hodnoty inflace za předcházející kalendářní rok dle informací zveřejněných Českým statistickým úřadem.
6. V požadavku Objednatele na zabezpečení Předmětu ostrahy prostřednictvím pultu centrální ochrany s ohledem na navýšení potřeb Objednatele ohledně zajištění Služeb ostrahy.

Jednotkové ceny Služeb ostrahy objednané postupem dle tohoto odstavce se řídí článkem 3. této smlouvy.

* 1. Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku spočívající v navýšení ceny předmětu plnění veřejné zakázky v souvislosti s inflací a zvýšením minimální mzdy.
  2. Objednatel si dále v souladu s § 100 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje možnost změny v osobě Poskytovatele v průběhu plnění této smlouvy.
  3. Dojde-li k ukončení smlouvy, je Objednatel oprávněn obrátit se výzvou k podpisu této smlouvy a k poskytnutí plnění dle této smlouvy na dalšího z účastníků zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V AREÁLU AV ČR LYSOLAJE II“, který se po provedeném hodnocení umístil druhý, popř. třetí v pořadí.
  4. Objednatel si dále vyhrazuje možnost snížit požadovaný počet pracovníků Poskytovatele zajišťujících Služby ostrahy 2.4. této smlouvy na jednu osobu. Snížení počtu pracovníků je účinné počínaje prvním dnem následujícího měsíce po vyrozumění Poskytovatele o této změně.

1. **Ostatní závazky Poskytovatele**
   1. Poskytovatel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
   2. Poskytovatel je v rámci kontroly zejména povinen:

* vytvořit podmínky pro provedení kontroly, umožnit kontrolující osobě výkon jejích oprávnění stanovených příslušnou legislativou a poskytovat k tomu potřebnou součinnost osobně se zúčastnit a zdržet se jednání a činností, které by mohly ohrozit její řádný průběh;
* navrhnout nejbližší možný termín pro provedení kontroly v případě, že si Poskytovatel vyžádá náhradní termín s tím, že Poskytovatel je povinen navrhnout náhradní termín tak, aby se kontrola uskutečnila nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne navrhovaného kontrolující osobou;
* seznámit členy kontrolní skupiny s bezpečnostními předpisy, které se vztahují ke kontrolovaným objektům a které jsou tyto osoby povinny v průběhu kontroly dodržovat;
* předložit kontrolní skupině na vyžádání dokumenty o kontrolách jak fyzických, tak finančních, které provedly jiné kontrolní;
* podepsat zápis o provedení kontroly;
* umožnit kontrolní skupině vstup na pozemek, do každé provozní budovy, místnosti a místa včetně dopravních prostředků a přepravních obalů, přístup k účetním písemnostem, záznamům a informacím na nosičích dat v rozsahu nezbytně nutném pro dosažení cíle kontroly; tato povinnost se rovněž týká obydlí, které kontrolovaná osoba užívá pro podnikatelskou činnost;
* předložit kontrolní skupině ve stanovených lhůtách vyžádané doklady a poskytnout informace k předmětu kontroly.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z údajů uvedených v hlavičce této smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo elektronicky e-mailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a to bez zbytečného odkladu.
   2. Celá tato smlouva se řídí a je vykládána v souladu s platným právem České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších změn).
   3. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku vydání obecně závazného právního předpisu kterékoliv ustanovení této smlouvy dostalo do rozporu s právním řádem a tento rozpor by způsoboval neplatnost této smlouvy jako celku, bude tato smlouva posuzována jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a smluvní strany se v této věci budou řídit obecně závaznými právními předpisy.
   4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání mezi smluvními stranami ústní i písemná.
   5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Adresy, jména pracovníků smluvních stran, telefonní čísla lze měnit i jednostranným písemným oznámením; smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé smluvní straně a v případě porušení této povinnosti se zavazují uhradit veškeré škody a náklady, které druhé smluvní straně z porušení této povinnosti vznikly.
   6. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, přičemž každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.
   7. Poskytovatel poskytuje souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy. Zveřejnění smlouvy nicméně nepodléhají ty části smlouvy, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
   8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.
   9. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísni a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

**Přílohy:**

č. 1 -

č. 2 -

č. 3 -

č. 4 –

V Praze dne [ 29.1.2021 ]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Miroslav Punčochář, CSc., DSc., ředitel

Ústav chemických procesů AV ČR, v.v.i.

V Praze dne [ ]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

RNDr. Martin Vágner, CSc., ředitel

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v.v.i.

V Praze dne [ ]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

RNDr. Tomáš Přikryl, Ph.D., ředitel

Geologický ústav AV ČR, v.v.i.

V Praze dne [ ]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prof. Ing. Jiří Homola, CSc., DSc

Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.

V Praze dne [ ]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Ladislav Randa, jednatel

NOKIKA s.r.o.