

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace bytového fondu Mirová osada - I. etapa - ul. Chrustova, org. 310361 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Regenerace bytového fondu Mirová osada - I.etapa - ul. Chrustova: ZATEPLENÍ STROPU 1.PP/MĚNĚPRÁCE	Číslo SO:01	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center;">01</h1>
---	-------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakosová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy: 1) Změnový rozpočet méněprací a víceprací 2) Fotodokumentace	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis méněprací:
 1. Odečet položky "Sanační omítky vnějších ploch stěn pro vlhké zdivo". Položka se neprovádí v plném rozsahu. Jedná se o méněpráce.
 2. Odečet položek za práci a materiál na zateplení stropu 1.PP (nahrazeno vícepracemi v tomto změnovém listu).

Odůvodnění změny:
 1. Po provedení výkopu bylo zjištěno, že stav zdiva není poškozen v rozsahu dle projektové dokumentace a nebylo zapotřebí provádět plný rozsah oprav dle SOD a rozpočtu.
 2. Po předání a převzetí staveniště vznesl TDS dotaz na doporučení požárních norem v záležitosti zateplení stropu v 1.PP, konkrétně se jednalo o navržený nástřík polotvrdou pěnou (PUR pěna). Projektant stavby vznesl dotaz na specialistu na požární posouzení staveb a na základě jeho požadavku doporučil projektant stavby změnu na tepelnou izolaci z minerální vlny v tl. 140 mm, která požadavky na požární bezpečnost staveb splní.

Popis víceprací:
 Změna u zateplení stropu v 1.PP u všech objektů. Původní navržené řešení - nástřík polotvrdou pěnou (PUR pěna) - změněno na kontaktní zateplení z desek tepelně izolačních z minerální vlny tl. 140 mm a její následné kotvení a provedení výztužné vrstvy. Odečet původních položek je předmětem tohoto změnového listu.

Odůvodnění změny:
 Po předání a převzetí staveniště vznesl TDS dotaz na doporučení požárních norem v záležitosti zateplení stropu v 1.PP, konkrétně se jednalo o navržený nástřík polotvrdou pěnou (PUR pěna). Projektant stavby vznesl dotaz na specialistu na požární posouzení staveb a na základě jeho požadavku doporučil projektant stavby změnu na tepelnou izolaci z minerální vlny v tl. 140 mm, která požadavky na požární bezpečnost staveb splní.

Vyjádření projektanta (AD): Navržená cena odpovídá požadovaným pracem.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
1 000 272,44	7,94%	1 093 749,26	8,68%	93 476,82

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakosová	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	---------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova méněpráce / vícepráce zateplení stropu 1. PP

Objekt:

MNP/VCP Chrustova 8-22

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

26874199

CZ26874199

Cena bez DPH

93 476,82

DPH základ. přenesená
sníž. přenesená

Základ daně

0,00

93 476,82

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

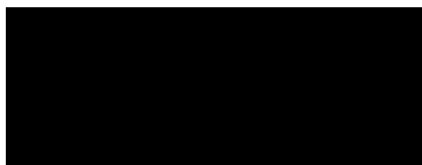
0,00

Cena s DPH

v CZK

93 476,82

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

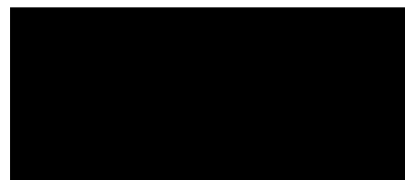
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

7 ps

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova méněpráce / vícepráce zateplení stropu 1. PP

Objekt:

MNP/VCP Chrustova 8-22

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

93 476,82

HSV - Práce a dodávky HSV

960 002,87

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

960 002,87

PSV - Práce a dodávky PSV

-866 526,05

713 - Izolace tepelné

-866 526,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova méněpráce / vícepráce zateplení stropu 1. PP

Objekt:

MNP/VCP Chrustova 8-22

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV					93 476,82
---	-----	--	--	--	--	------------------

Práce a dodávky HSV

D	6					960 002,87
---	---	--	--	--	--	------------

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni
Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch
penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn
Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů
lepením a mechanickým kotvením desek z minerální
vlny s podélnou orientací tl do 160 mm

1	K	622131121	m2	981,760	9,36	9 189,27
---	---	-----------	----	---------	------	----------

2	K	621221031	m2	981,760	629,90	618 410,62
---	---	-----------	----	---------	--------	------------

*deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád
kolmé vlákno $\lambda=0,041$ tl 140mm*

3	M	63151532	m2	1 001,395	465,50	466 149,37
---	---	----------	----	-----------	--------	------------

Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké zdivo,
prováděná včetně sanačního posítku tl. do 5 mm, tl.
jádrové omítky do 20 mm ručně zatřena

4	K	622821001	m2	-326,609	409,50	-133 746,39
---	---	-----------	----	----------	--------	-------------

D	PSV					-866 526,05
---	-----	--	--	--	--	--------------------

Práce a dodávky PSV

D	713					-866 526,05
---	-----	--	--	--	--	-------------

Izolace tepelné

Montáž tepelné izolace stropů - nástřik polotvrdou
pěnou (izolační materiál ve specifikaci) žebrových
spodem

5	K	7131111391	m2	-981,760	140,40	-137 839,10
---	---	------------	----	----------	--------	-------------

PUR pěna tepelné izolační polotvrdá stříkaná s
uzavřenou buněčnou strukturou (např. ECO H 200)

6	M	59053101	m3	-123,696	5 890,95	-728 686,95
---	---	----------	----	----------	----------	-------------

JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020

62,83 jednotková cena z rozpočtu SoD

781,00

569,00





Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace bytového fondu Mírová osada - Letápa - ul. Chrustova, org. 310361 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Regenerace bytového fondu Mírová osada - Letápa - ul. Chrustova: SNĚHOVÉ ZÁBRANY	Číslo SO:02	Číslo změny stavby: 02
---	-------------	-------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečník 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakasová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 Projektová dokumentace řeší kompletní výměnu střešní krytiny za novou střešní krytinu velkoformátovou, projekt ovšem neobsahuje dodávku a montáž sněhových zábran. Sněhové zábrany vzhledem ke zvolené střešní krytině musí být systémové.

Odůvodnění změny:
 Na kontrolním dni stavby byl vznesen dotaz na projektanta stavby, zda stavba vyžaduje sněhové zábrany proti sesuvu nahromaděného sněhu. Investor sněhové zábrany zároveň v rámci bezpečnosti požaduje. Proto byla dohodnuta ve shodě dodávka nových sněhových zábran na všechny střechy.

Vyjádření projektanta (AD): Navržená cena odpovídá požadovaným pracem, je snižena proti směrným cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	400 214,00	3,18%	400 214,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakasová	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	---------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - sněhové zábrany

Objekt:

VCP - Chrustova 8-22

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

26874199

DIČ:

CZ26874199

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

400 214,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
400 214,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

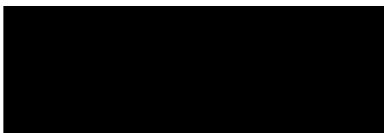
Výše daně
0,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

400 214,00

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

T.D.S.

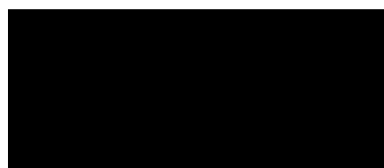
Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:



Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - sněhové zábrany

Objekt: **VCP - Chrustova 8-22**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

400 214,00

PSV - Práce a dodávky PSV

400 214,00

765 - Krytina skládaná

400 214,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - sněhové zábrany
Objekt: VCP - Chrustova 8-22

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							400 214,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				400 214,00	
D		765	Krytina skládaná				400 214,00	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020
1	K	765155031	Montáž střešních doplňků krytiny falcované protisněhový držák	m	680,000	161,00	109 480,00	179,00
2	M	55351101	tyč sněholamu 15mm pro skládané Al krytiny	m	680,000	181,50	123 420,00	202,00
		ww	340*2		680,000			
3	M	553510691	úchyt trubky sněholamu (konzole) dvojitý pro falcované Al střechy	kus	904,400	185,00	167 314,00	215,00
		ww	680*1,33		904,400			

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Regenerace bytového fondu Mirová osada - I.etapa - ul. Chrustova, org. 310361

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Regenerace bytového fondu Mirová osada - I. etapa - ul. Chrustova: BEDNĚNÍ A REZIVO

Číslo SO: 03

Číslo změny stavby:

03

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakasová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy:

1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré: Příjemce :

3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:

Doplňuje se provedení laťování a kontralaťování při opravě střešního souvrství. Laťování bude umístěno mezi stávající bednění a novou střešní krytinu z důvodů vhodného odvětrání střešního souvrství a vhodné montáže difúzní fólie.

Odůvodnění změny:

Toto řešení bylo rozhodnuto na základě výrobcem doporučené skladby střešní konstrukce. Laťování doporučují výrobci z důvodu jeho odvětrání, tím prodloužení jeho životnosti na základě odvodu kondenzátů a vzniklé vody na spodní straně plechu po jeho zapaření. Voda může odtékat po difúzní fólii, a tím nezkracuje životnost řeziva a krytiny samotné. Skladba byla původně navržena: Nový plech přímo na stávající podbití bez zajištění možnosti odtoku vody po difúzní fólii a bez možnosti řádného odvětrání.

Vyjádření projektanta (AD):

Změna byla konzultována s projektantem stavby v rámci autorského dozoru při kontrolním dnu na stavbě. AD souhlasí s provedením skladby střešní konstrukce dle doporučení výrobce vybrané krytiny. Navržená cena odpovídá požadovaným pracem, je snižena proti směrným cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	222 504,00	1,77%	222 504,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakasová	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - bednění a fezivo

Objekt:

VCP - Chrustova 8-22

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

26874199

DIČ:

CZ26874199

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

222 504,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
222 504,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
0,00

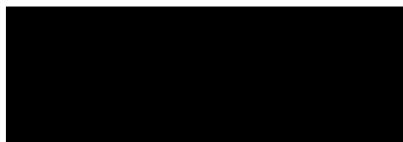
Cena s DPH

v CZK

222 504,00

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

TDS:

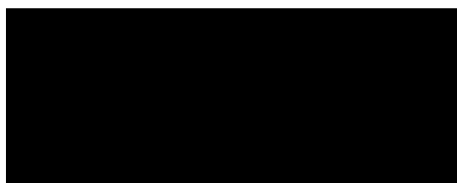
Datum a podpis:



Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - bednění a řezivo
Objekt: VCP - Chrustova 8-22

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

222 504,00

PSV - Práce a dodávky PSV

222 504,00

762 - Konstrukce tesařské

222 504,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mirová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce - bednění a řezivo

Objekt:

VCP - Chrustova 8-22

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ŠMID STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							222 504,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				222 504,00	
D	762		Konstrukce tesařské				222 504,00	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020
1	K	762341210	Montáž bednění střešních a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz 2400*0,5	m2	1 200,000	95,00	114 000,00	106,00
		W			1 200,000			
2	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm 2400*0,5*0,02*1,1	m3	26,400	4 110,00	108 504,00	4 210,00
		VV			26,400			

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova, org. 310361 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova: KANALIZACE	Číslo SO:04	Číslo změny stavby: 04
---	-------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečník 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakasová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací: ROZPOČET DEŠŤOVÁ KANALIZACE + ROZPOČET NAPOJENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE 2) Výkres situace - dle aktualizovaného výkresu PD 3) Fotodokumentace	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V rámci stavby bude proveden nový vodorovný odvod dešťové vody ze všech stávajících dešťových svodů. Dále bude dle návrhu projektantky stavby provedeno nové napojení smíšené kanalizace do stejného potrubí a napojeno do kanalizačního řádu. Součástí těchto víceprací je i vodorovné propojení kanalizace uvnitř objektu v prostorech 1.PP a vytvoření nových prostupů pro kanalizaci v obvodových stěnách z důvodu umístění nad základovou deskou objektu.

Odůvodnění změny:
 Vícepráce na kanalizačním vedení jak dešťové, tak splaškové kanalizace bylo nutné provést na základě zjištěného nevyhovujícího stavu současného ležatého potrubí. Dešťová voda nemá za dešťovými svody řádné napojení, je svedena pouze do betonových jímek, které slouží jako trativod, tyto jímky jsou navíc již zcela nefunkční, voda prosakuje přímo pod základovou desku objektů. Kanalizační řády na fekální odpad jsou z větší části ucpané a nefunkční, při odkopání v úrovni základové spáry bylo zjištěno, že původní keramické potrubí je rozesazené nebo prasklé a neplní řádně svou funkci. Většina splašků se trátí pod objektem do spodního podlaží. Tuto skutečnost ověřuje i obhlídka stavby samotné statikem. Bylo zjištěno, že nosná konstrukce nejspíše vlivem důlních vlivů nebo špatného založení objektu různě dosedá, její nestabilní podlaží se projevuje i na praskání nosných stěn. Toto má samozřejmě vliv i na samotné uložení původního potrubí, které nemá možnost se přizpůsobit a praská.

Vyjádření projektanta (AD): Tato změna řeší havarijní stav kanalizace řešených objektů bytových domů. Tento havarijní stav kanalizace byl zjištěn po provedení výkopů v souvislosti s prováděním izolací suterénního zdiva. Projektantem stavby byl zpracován návrh řešení havarijního stavu s ohledem na možnosti odkanalizování v dané lokalitě. Bylo navrženo standardní napojení dešťových svodů na jednotnou kanalizaci a přepojení ležaté kanalizace objektů na nové svodné potrubí. Cena požadovaných prací odpovídá rozsahu a je snížena oproti směrným cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 21 kalendářních dnů

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	674 163,97	5,35%	674 163,97

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakasová	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	---------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VCP
Stavba: Regenerace bytového fondu Mirová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešť'ová kanalizace

KSO: 803
Místo: Slezská Ostrava
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
Datum:
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ŠMID STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 26874199
DIČ: CZ26874199

Projektant:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ: CZ6760101040

Zpracovatel:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

674 163,97

Sazba daně
DPH základ. přenesen: 21,00%
sniž. přenesen: 15,00%

Základ daně
0,00
674 163,97

Výše daně
0,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

674 163,97

ZA ZHOTOVITELE

TOS

PROJEKTANT

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VCP

Stavba: Regenerace bytového fondu Mírová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Místo: Slezská Ostrava

Datum:

Zadavatel:
Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant: Lenka Jerakasová
Zpracovatel: Lenka Jerakasová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		674 163,97	674 163,97	
200103/D. 2	Dešťová kanalizace	578 228,65	578 228,65	STA
200103/ZT I	Napojení splaškové kanalizace	95 935,32	95 935,32	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mírová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/D.2 - Dešťová kanalizace

KSO: 803
Místo: Slezská Ostrava

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 26874199
DIČ: CZ26874199

Projektant:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ: CZ6760101040

Zpracovatel:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

578 228,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPI zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	578 228,65	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

578 228,65

7 05:

ZA ZHOTOVITELE

PROJEKTANT

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mirová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/D.2 - Dešťová kanalizace

Místo:

Slezská Ostrava

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Lenka Jerakasová

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

578 228,65

HSV - Práce a dodávky HSV

578 228,65

1 - Zemní práce

147 953,55

8 - Trubní vedení

424 243,06

998 - Přesun hmot

6 032,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mírová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/D.2 - Dešťová kanalizace

Místo: Slezská Ostrava

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Lenka Jerakasová

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							578 228,65	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				578 228,65	
D	1		Zemní práce				147 953,55	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020
1	K	132351253	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3	m3	119,250	469,60	55 999,80	617,00
	w		50*0,9*2,65		119,250			
	w		Součet		119,250			
2	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m2	250,000	153,60	38 400,00	192,00
	w		50*2,5*2		250,000			
	w		Součet		250,000			
3	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky přes 2 do 4 m	m2	250,000	76,56	19 140,00	95,70
4	K	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	119,250	13,10	1 562,18	39,00
5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	119,250	70,20	8 371,35	96,90
	w		119,25		119,250			
	w		Součet		119,250			
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	148,545	164,80	24 480,22	206,00
	w		219*0,9*0,45		88,695			
	w		133*0,9*0,5		59,850			
	w		Součet		148,545			
D	8		Trubní vedení				424 243,06	
7	K	8173541112	Napojení na stávající kanalizaci DN 200	kus	1,000	2 081,05	2 081,05	2 540,00
8	K	871263121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 110	m	48,000	56,78	2 725,44	69,30
9	M	28611170	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN10	m	49,440	159,77	7 899,03	195,00
	w		48*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		49,440			
10	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 160	m	219,000	108,97	23 864,43	133,00
11	M	28611173	trubka kanalizační PVC DN 150x1000mm SN10	m	219,000	333,46	73 027,74	407,00
	w		212,621359223301*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		219,000			
12	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 200	m	133,000	114,70	15 255,10	140,00
13	M	28611176	trubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN10	m	133,000	475,20	63 201,60	580,00
	w		129,126213592233*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		133,000			
14	K	877265211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 110	kus	64,000	147,48	9 438,72	180,00
15	M	28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	65,920	34,74	2 290,06	42,40
	w		64*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		65,920			
16	K	877265271	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů střešních splavenin DN 100	kus	32,000	147,48	4 719,36	180,00
17	M	562311631	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	32,000	2 549,84	81 594,88	2 560,00
18	K	877315221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 160	kus	28,000	294,13	8 235,64	359,00
	w		19*9		28,000			
	w		Součet		28,000			
19	M	28617203	odbočka kanalizační KG SN12 87° DN 150/100	kus	22,000	503,88	11 085,36	615,00
20	M	28617204	odbočka kanalizační KG SN12 87° DN 150/125	kus	3,000	364,59	1 093,77	445,00
21	M	28611916	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 150/150/45°	kus	3,000	527,64	1 582,92	644,00
22	K	8773552111	Propojení stávajícího potrubí kanalizace	kus	6,000	376,06	2 256,36	739,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
23	K	877355221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 200	kus	23,000	316,25	7 273,75	386,00
24	M	28617206	odbočka kanalizační KG SN12 87° DN 200/100	kus	20,000	701,33	14 026,60	856,00
25	M	28611918	odbočka kanalizační s hrdlem PVC 200/160/45°	kus	3,000	791,46	2 374,38	966,00
26	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	48,000	13,68	656,64	16,70
27	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	352,000	17,78	6 258,56	21,70
28	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	5 161,71	10 323,42	6 300,00
29	K	894812112	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 pravý nebo levý přítok	kus	7,000	1 097,88	7 685,16	1 340,00
30	K	894812117	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/200 pravý nebo levý přítok	kus	5,000	1 269,93	6 349,65	1 550,00
31	K	894812132	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 2000 mm	kus	7,000	827,51	5 792,57	1 010,00
32	K	894812133	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 3000 mm	kus	5,000	1 188,00	5 940,00	1 450,00
33	K	894812149	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za určení šachtové roury	kus	12,000	44,08	528,96	53,80
34	K	894812162	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop betonový (pro třídu zatížení) s rámem na betonový konus (A15) pachotěsný	kus	12,000	2 654,57	31 854,84	3 240,00
35	K	894812318	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/200 sběrné tvaru X	kus	1,000	5 112,50	5 112,50	6 240,00
36	K	894812333	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 3 000 mm	kus	1,000	4 244,03	4 244,03	5 180,00
37	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za určení šachtové roury	kus	1,000	87,67	87,67	107,00
38	K	894812352	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop plastový třídu zatížení A15 pachotěsný	kus	1,000	5 382,87	5 382,87	6 570,00
	D	998	Přesun hmot				6 032,04	
39	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	4,316	759,20	3 276,71	949,00
40	K	998276124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	4,316	638,40	2 755,33	798,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mírová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/ZTI - Napojení splaškové kanalizace

KSO: 803
Místo: Slezská Ostrava

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 26874199
DIČ: CZ26874199

Projektant:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ: CZ6760101040

Zpracovatel:
Lenka Jerakasová

IČ: 63307111
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

95 935,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPI zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sniž. přenesená	95 935,32	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

95 935,32

ZA ZHOTOVITELÉ

TDS

PROJEKTANT

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mirová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/ZTI - Napojení splaškové kanalizace

Místo:

Slezská Ostrava

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

Lenka Jerakasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

	95 935,32
HSV - Práce a dodávky HSV	37 800,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 457,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 343,00
PSV - Práce a dodávky PSV	58 134,48
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	58 134,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace bytového fondu Mírová osada I.etapa -ul.Chrustova - Dešťová kanalizace

Objekt:

200103/ZTI - Napojení splaškové kanalizace

Místo: Slezská Ostrava

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

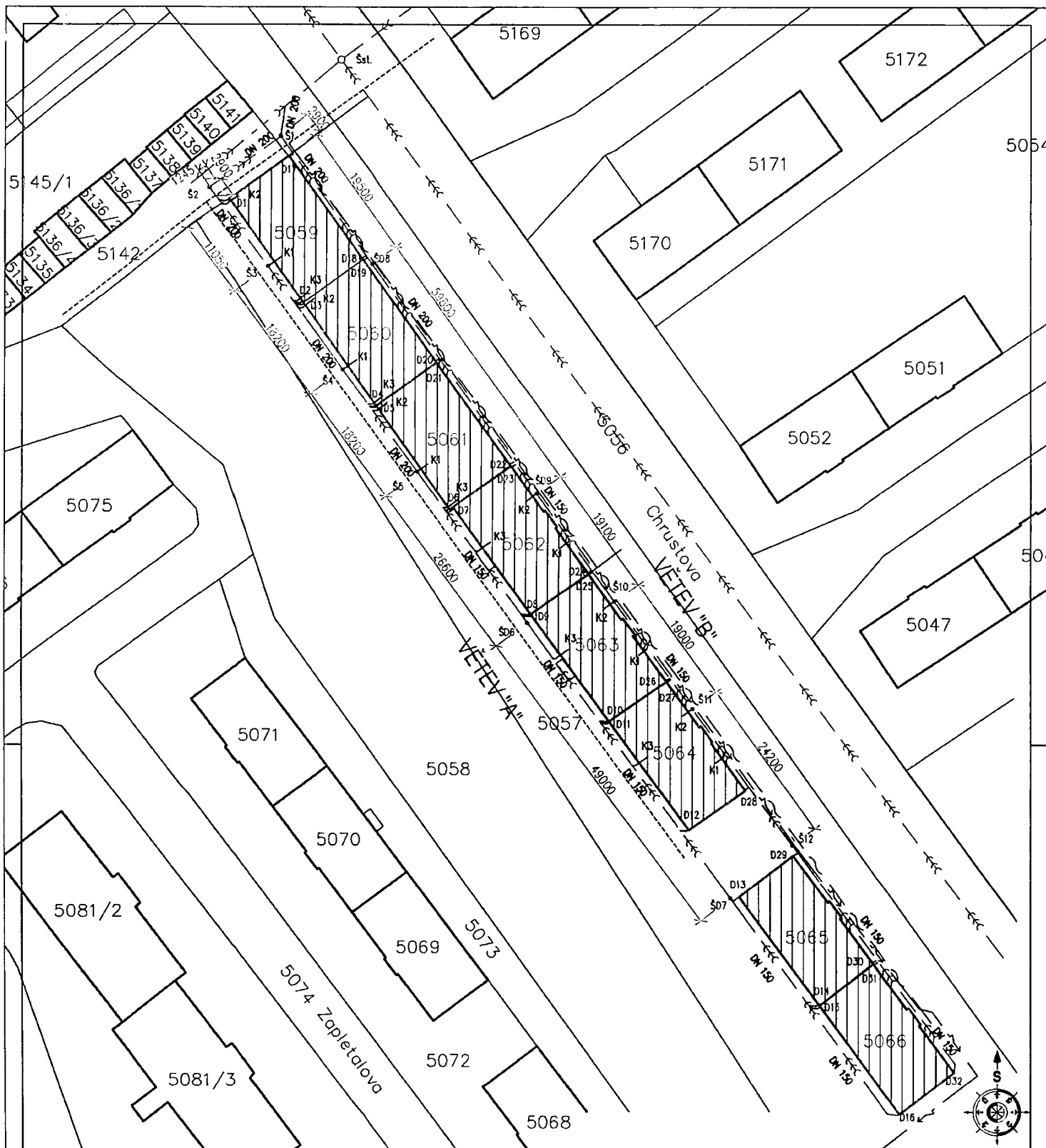
Lenka Jerakasová

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Lenka Jerakasová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							95 935,32	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				37 800,84	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 457,84	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020
1	K	3102352511	Úprava otvorů ve zdivu nadzákladovém do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm - utěsnění	kus	21,000	117,04	2 457,84	133,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 343,00	
2	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	5,400	2 552,00	13 780,80	2 900,00
	W		0,45*12		5,400			
	W		Součet		5,400			
3	K	977151222	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 120 do 130 mm	m	4,050	5 324,00	21 562,20	6 050,00
	W		0,45*9		4,050			
	W		Součet		4,050			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				58 134,48	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				58 134,48	
4	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	12,000	228,80	2 745,60	260,00
5	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	13,000	302,72	3 935,36	344,00
6	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75	m	6,000	366,08	2 196,48	416,00
7	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110	m	70,000	440,88	30 861,60	501,00
8	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	27,000	598,40	16 156,80	680,00
9	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	103,000	19,89	2 048,67	22,60
10	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,210	557,92	117,16	634,00
11	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,210	346,72	72,81	394,00

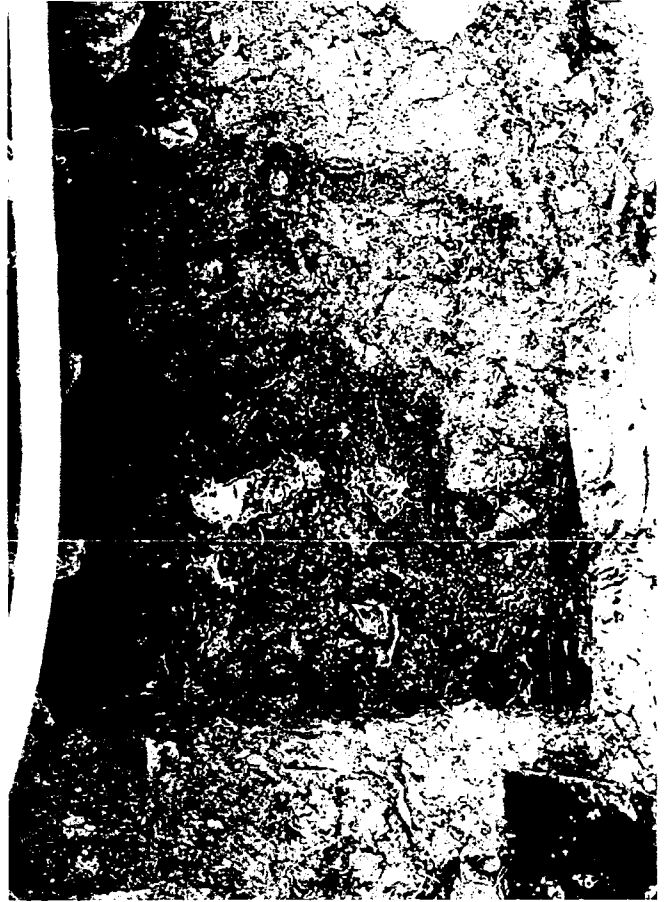


LEGENDA SITUACE

- ~ — ~ — STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN PODZEMNÍ
- ~ — ~ — STÁVAJÍCÍ SĎELOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ
- >>> — >>> — STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE PODZEMNÍ
- >>> — >>> — STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ
- >>> --- >>> --- NOVÁ JEDNOTNÁ KANALIZACE PODZEMNÍ
- >>> --- >>> --- NOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ

LENA JERÁMOVÁ ZAHŮRNENÍ 2226 42 733 00 OSTRAVA - POKUŠA		TEL: 57277304 E-mail: lena.jerama@seznam.cz ICO: 6107011, OSADT 1101417	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT			
JORGOS JERÁMAS plk. R. PRŮCHALY 445/24 765 (60) OSTRAVA - POKUŠA		ICO: 150-0973, CRNÚ: 1100156	
INVESTOP			
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA MIO SÍŤSKÁ OSTRAVA TĚŠINSKÁ 35 710 16 OSTRAVA - SLEZSKÁ OSTRAVA			
STAVBA		OSTRAVA - SLEZSKÁ OSTRAVA	
REGENERACE BYTOVÉHO FONDU MÍROVÁ OSADA - LETAPÁ, ul. CHRUSTOVA		DATUM: 05.2021	
OBJEKT		FORMÁT: A3	
JEDNOTNÁ KANALIZACE		STUPEŇ: D15	
ČAST		ČÍSLO PÁRE	
OBSAH VÝKRESU		MĚŘÍTKO	
SITUACE		1:500	
		ČÍSLO VÝKRESU	
		102	





Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova, org. 310361 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova: VÍCEPRÁCE OSTATNÍ	Číslo SO:05	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center;">05</h1>
---	-------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakasová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet 2) Fotodokumentace	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 1. Navýšený rozsah výkopových prací a následný zásyp. 2. Doplnění dodávky geotextilie a její montáž na drenážní potrubí. 3. Doplnění zateplení na soklové části v polystyrenu XPS tl. 120mm. 4. Bourání původních šachet z betonu (jímek) pro dešťové svody (celkem 18 ks, vždy u dešťových svodů) + likvidace vzniklého odpadu. 5. Navýšení rozsahu izolace proti vodě z lepenky, vč. očištění a penetrace podkladu. 6. Provedení zemních pásků hromosvodů + jejich vyvedení nad terén.

Odůvodnění změny:
 1. Navýšený rozsah výkopových prací vznikl z požadavku koordinátorky BOZP stavby na řádné zajištění výkopu, projektant počítal s malou šířkou výkopu a bez pažení v rozporu s BOZP. 2. V projektové dokumentaci nebylo řešeno chránění drenáže proti ucpání zeminou, proto se provede omotání drenáže do geotextilie. 3. V projektové dokumentaci je navrženo zateplení soklové části nad úrovní terénu. Vzhledem k nezakrytí provedených izolací mezi terénem a zateplením soklové části, dále pak z důvodu promrzání zdiva, byl navýšen rozsah zateplení pod terén. 4. Bylo nutné provést odbourání původních betonových šachet (jímek) pro dešťovou kanalizaci z důvodu řádného provedení nových izolací. Jejich zaizolování by nebylo kvalitní, mohlo by přes ně stále docházet k průsaku vody. Navíc by izolování šachet znamenalo další vícepráce a navíc s nejistým výsledkem. 5. Došlo k navýšení výměry izolací vč. přidružených položek, izolace se navyšuje na soklové části, a to z důvodu vysokého terénu a jejich nedostatečné výšce. Dále je vodorovná izolace stávající, nad úrovní sklepních oken. Proto byla výška stanovena v rovině s horní špaletou sklepních oken. 6. Po provedení výkopových prací bylo zjištěno, že hromosvody nejsou řádně uzemněny, zemniče jsou zkorodované nebo zcela chybí a v okolí objektu se nacházejí jen 3 uzemňovací desky. Tento stav by nedovolil změřeni odporů, proto bude provedena oprava a doplnění zemních pásků, vč. vývodů ke svislým lanům hromosvodu.
Vyjádření projektanta (AD): Navržená cena odpovídá požadovaným pracem, je snižena proti směrným cenám URS.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	643 729,04	5,11%	643 729,04

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím souhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakasová	datum	podpis
TDS:	souhlasím nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nediílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	---------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce ostatní

Objekt:

VCP - Chrustova 8-22

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IC:

DIČ:

IC:

26874199

DIČ:

CZ26874199

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

643 729,04

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
643 729,04

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

643 729,04

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

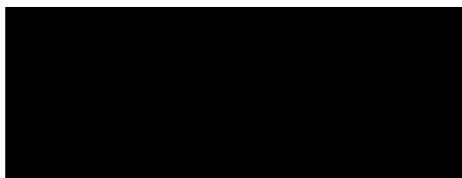
Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

TDS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce ostatní

Objekt: VCP - Chrustova 8-22

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	643 729,04
HSV - Práce a dodávky HSV	497 760,27
1 - Zemní práce	275 957,60
2 - Zakládání	5 305,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 132,34
8 - Trubní vedení	86 184,00
997 - Přesun sutě	52 181,01
PSV - Práce a dodávky PSV	145 968,77
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	56 203,57
741 - Elektroinstalace - silnoproud	89 765,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mírová osada I.etapa - ul.Chrustova vícepráce ostatní

Objekt: VCP - Chrustova 8-22

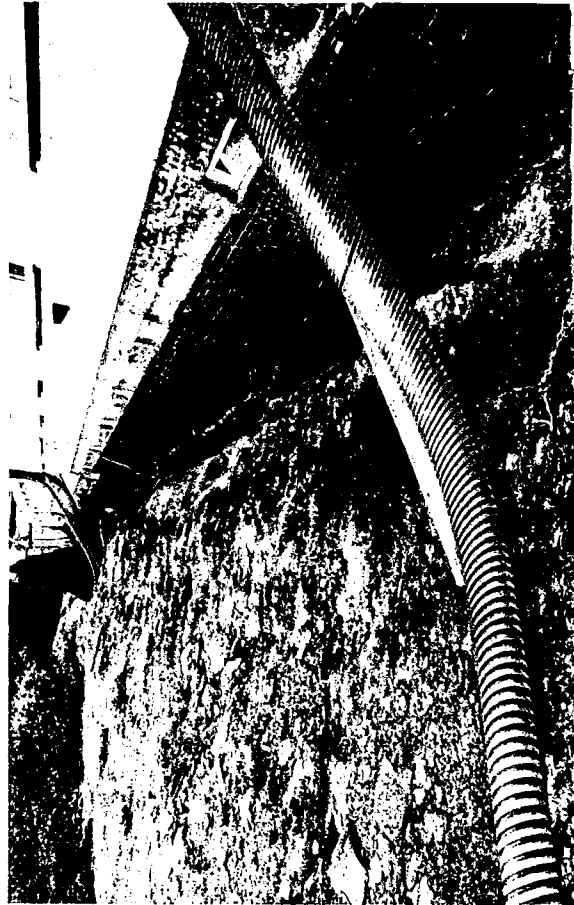
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

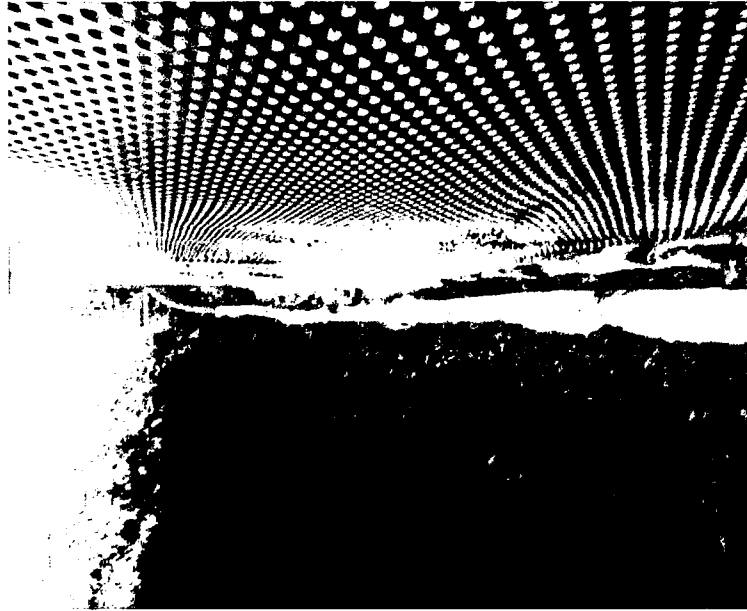
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
Náklady soupisu celkem							643 729,04		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				497 760,27		
D	1		Zemní práce				275 957,60	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020	POZNÁMKA
1	K	132301202	Hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	340,000	587,00	199 580,00	617,00	
	vv		340*1*1		340,000				
2	K	132301209	Hloubení zapažených i nezapažených ryh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za levisť horniny tř. 4	m3	340,000	21,06	7 160,40	80,03	jednotková cena z rozpočtu SoD
3	K	162201101	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m	m3	340,000	16,38	5 569,20	39,78	jednotková cena z rozpočtu SoD
4	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neutěhleného výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z horniny tř. 1 až 4	m3	340,000	99,45	33 813,00	228,15	jednotková cena z rozpočtu SoD
5	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	340,000	87,75	29 835,00	113,37	jednotková cena z rozpočtu SoD
D	2		Zakládání				5 305,32		
6	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	118,767	24,20	2 874,16	26,80	
	vv		359,9*0,33		118,767				
7	M	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2	m2	136,582	17,80	2 431,16	18,50	
	vv		118,767*1,15		136,582				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 132,34		
11	K	6222110211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm (bez perlinky a stěrky)	m2	121,380	300,00	36 414,00	590,00	
	vv		340*0,357		121,380				
12	M	28376444	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm, A=0,036	m2	123,808	336,96	41 718,34	583,83	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		121,380*1,02		123,808				
D	8		Trubní vedení				86 184,00		
13	K	890211811	Bourání šachet nebo jímek z prostého betonu ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	25,200	3 420,00	86 184,00	3 800,00	
	vv		1*0,7*2*18		25,200				
D	997		Přesun sutě				52 181,01		
14	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	44,352	198,90	8 821,61	397,80	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		22,176*2		44,352				
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	620,928	9,83	6 103,72	12,17	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		22,176*14*2		620,928				
16	K	9970138091	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků	t	44,352	840,00	37 255,68	935,00	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		22,176*2		44,352				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				145 968,77		
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				56 203,57		
17	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem suspensi asfaltovou	m2	196,180	23,40	4 590,61	38,84	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		340*0,577		196,180				
18	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová	t	0,216	26 208,00	5 660,93	33 813,00	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		196,18*0,0011		0,216				
19	K	711442559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	196,180	99,45	19 510,10	147,42	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		340*0,577		196,180				
20	M	62832002	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,2mm	m2	235,416	112,32	26 441,93	120,51	jednotková cena z rozpočtu SoD
	vv		196,18*1,2		235,416				
D	741		Elektroinstalace - sinoproud				89 765,20		
21	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	375,000	43,00	16 125,00	47,40	
22	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10 mm	kus	54,000	23,20	1 252,80	25,30	
23	M	35441560	podpěra vedení FeZn na plechové střechy 110 mm	kus	150,000	13,50	2 025,00	14,00	
24	M	35441415	podpěra vedení FeZn do zdíva 150 mm	kus	180,000	13,80	2 484,00	14,80	
25	M	35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	32,000	16,80	537,60	18,40	
26	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn	kus	32,000	29,70	950,40	32,70	
27	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn	kus	32,000	174,00	5 568,00	185,00	
28	K	220401	Označení svodu štítkem	ks	16,000	36,80	588,80	65,70	
29	K	220372	Ochranný úhelník vč. držáku, ochranná trubka	ks	16,000	395,20	6 323,20	503,00	
30	K	220301	Svorky hromosvodivé do 2 šroubů, svorka SR 3	ks	32,000	109,60	3 507,20	129,00	
31	K	220021	Uzemňovací vedení v zemi vč. svorek, FeZn 30x4	m	328,000	126,00	41 328,00	157,00	
32	K	220022	Uzemňovací vedení v zemi vč. svorek, drát 10 mm Fezn	m	64,000	110,40	7 065,60	181,00	
33	M	Mat1	Držák OT	ks	32,000	46,00	1 472,00	106,00	
34	M	Mat2	Svorka SR 02	ks	24,000	22,40	537,60	36,70	

Fotodokumentace

1. Navýšený rozsah výkopových prací a následný zásyp



2. Doplnění geotextilie a její montáž na drenážní potrubí



4. Bourání původních šachet z betonu (jímek) pro dešťové svody

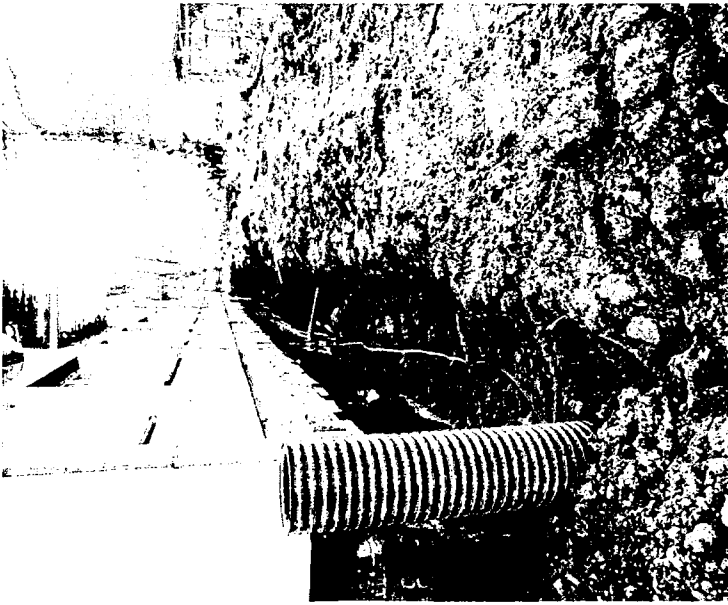


5. Navýšení rozsahu izolace proti vodě z lepenky, vč. očištění a penetrace podkladu

Z důvodu, že vodorovná izolace se nachází v horní úrovni sklepního okna, bude navýšena izolace lepenkou (na fotce modrý nástřík)



6. Provedení zemních pásků hromosvodů a jejich vyvedení nad terén



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova, org. 310361 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Regenerace bytového fondu Mírová osada - I.etapa - ul. Chrustova: STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ	Číslo SO:06	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center;">06</h1>
---	-------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24. 9. 2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0157/20; číslo smlouvy zhotovitele: ----- :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ŠMÍD STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO: 26874199

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Lenka Jerakasová, se sídlem Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava, IČO: 63307111

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Štěpán Šňupárek, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet 2) Projekt statického zajištění 3) Fotodokumentace	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 Statické zajištění obvodového a nosného zdiva, jeho injektáž.

Odůvodnění změny:
 Na základě kontroly stavby před dalším výkopem hydroizolaci byly zjištěny původní praskliny v obvodovém zdivu a také na vnitřních nosných stěnách. Na základě tohoto zjištění byl přizván statik, který po prohlídce na stavbě doporučil další postup a zajištění těchto defektů. K tomu byl zpracován projekt statického zajištění, který je přílohou.

Vyjádření projektanta (AD): Trhliny budou vyspraveny pomocí armované injektáže i pomocí certifikovaných vysokopevnostních ocelových prutů.

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 14 kalendářních dnů

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	306 420,13	2,43%	306 420,13

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Jerakasová	datum	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Štěpán Šňupárek	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Miroslav Šmíd	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Leona Bijotová	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	---------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace byt.fondu Mírová osada - sanace trhlin v suterénním zdivu

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

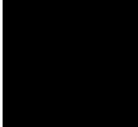
306 420,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	306 420,13	15,00%	0,00

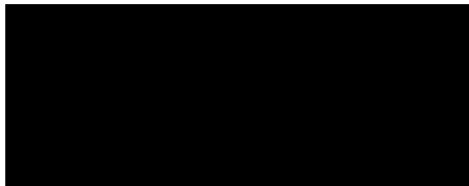
Cena s DPH

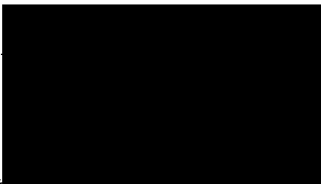
v CZK

306 420,13

T.D.S. 

ZA ZHOTOVITELÉ



PROJEKTANT 

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace byt.fondu Mirová osada - sanace trhlin v suterénním zdivu

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

306 420,13

HSV - Práce a dodávky HSV

294 394,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 305,04

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 504,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

269 346,01

997 - Přesun sutě

5 749,53

998 - Přesun hmot

488,76

PSV - Práce a dodávky PSV

12 026,10

766 - Konstrukce truhlářské

12 026,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace byt.fondu Mírová osada - sanace trhlin v suterénním zdívu

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							306 420,13	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				294 394,03	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 305,04	JEDNOTKOVÁ CENA URS 2020
1	K	342241161	Příčky nebo přízdívky jednoduché z cihel nebo příčkových pálených na maltu MVC nebo MC plných P7,5 až P15 dl. 250 mm (290x140x65 mm), tl. o II. 65 mm	m2	16.800	375,30	6 305,04	417
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				12 504,69	
2	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	33.600	189,90	6 380,64	211
	vv		16,8*2		33.600			
3	K	612325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	24.990	135,00	3 373,65	150
	vv		3,045*2+2,39*4+2*2+1,335*4		24.990			
	vv		Součet		24.990			
4	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dřevních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2.000	250,20	500,40	278
5	M	55331482	zárubě jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2.000	1 125,00	2 250,00	1250
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				269 346,01	
6	K	95324121111	Osazení trnů R10 z nerezové oceli s pouzdrém z nerezové oceli průměr 14 mm včetně dodávky materiálu	kus	90.000	156,00	14 040,00	POLOŽKA VLASTNÍ
7	K	95324121112	Osazení a dodávka obturatorů	kus	90.000	59,00	5 310,00	POLOŽKA VLASTNÍ
8	K	95324121113	Injektáž trhlin PUR	m	45.000	3 820,00	171 900,00	POLOŽKA VLASTNÍ
9	K	95324121114	Cementace ústí vrtů a demontáž obturatorů	kus	90.000	78,00	7 020,00	POLOŽKA VLASTNÍ
10	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	16.800	85,95	1 443,96	95,5
	vv		4,2*2*2		16.800			
11	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm	m	45.000	118,80	5 346,00	132
12	K	978035123	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuků tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 10 do 30%	m2	24.990	45,99	1 149,29	51,1
13	K	985141211	Vyčištění trhlin nebo dutin ve zdivu šířky přes 30 do 50 mm, hloubky do 150 mm	m	23.500	84,33	1 981,76	93,7
	vv		1,5*(2,2*6)+(1,2*4)+1*3		23.500			
14	K	985441212	Přídavná šroubovitá nerezová výtluž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyřezování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky přes 70 do 120 mm 1 táhlo průměru 6 mm	m	45.000	1 359,00	61 155,00	1510
D	997		Přesun sutě				5 749,53	
15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2.417	174,33	421,36	651
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2.417	198,90	480,74	239
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příklad k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	33.838	9,83	332,63	10,4
	vv		2,417*14 *Přepočtené koeficientem množství		33.838			
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demolčního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3.508	1 287,00	4 514,80	1350
D	998		Přesun hmot				488,76	
19	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	2.901	168,48	488,76	274
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 026,10	
D	766		Konstrukce truhlářské				12 026,10	
20	K	766560001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídelových, šířky do 800 mm	kus	2.000	610,20	1 220,40	678
21	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970/2100mm	kus	2.000	5 391,00	10 782,00	5990
22	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,032	740,70	23,70	823

AD : SOUHLASIM

Regenerace byt.fondu Mírová osada - sanace trhlin v suterénním zdivu

Na základě jednání na stavbě s investorem, bylo sděleno, že vzniklé poruchy jsou z dřívějšího období a v současné době se neprohlubují. Objekty leží v lokalitě, které bylo ovlivněno důlní činností. Poruchy právě vznikly v období, kdy ještě byla prováděna důlní těžba uhlí a také v období po skončení těžby, kdy ještě doznívaly vlivy od důlní těžby na povrch. Tím se projevovaly na povrchu deformační vlivy způsobené hornickou činností a ty to vlivy ovlivňovaly statiku objektů.

Jelikož těžba skončila před více než 20 lety a dle investora poruchy na předmětných objektech v současné době se neprohlubují je možné konstatovat, že vzniklé poruchy ve formě trhlin a poklesu objektu se stabilizovaly a dále se nebudou prohlubovat.

Tato skutečnost, že trhliny jsou stabilizovány, objekt nesedá určilo směr sanace předmětných objektu formou zmonolitnění zdiva pomocí armované injektáže a stažení vyznačených míst pomocí certifikovaných vysokopevnostních prutů v drážkách přes trhlínu vložených do certifikované pevnostní malty. Tyto práce bude provádět firma, která má s těmito pracemi zkušenosti a budou dodrženy všechny technické parametry pro danou sanaci.

Sanace objektu je řešena pomocí

- trhliny budou vyspraveny pomocí armované injektáže, i pomocí certifikovaných vysokopevnostních ocelových prutů

Sanace trhlin

- 1) pomocí certifikovaných vysoko pevnostních ocelových prutů
- 2) armovanou injektáží nebo suchou náhradou

ad1) Sanace stávajících trhlin ve stěnách a kleneb se provede pomocí certifikovaných vysokopevnostních ocelových prutů a systému včetně speciální maltoviny

Tento systém používá ocelové výztužné pruty $\varnothing 6$ nebo $\varnothing 8$ ve tvaru šroubovice. Jsou kladeny do předem vyfrézovaných drážek 10 x 30 - 65mm do speciální malty.

- a) vyčištění trhlin po její celé délce.
- b) Omítku v místě umístění drážky je nutno odstranit až na podklad, i v těch případech, kdy je příliš silná a brání provedení dostatečně hluboké drážky. provedení drážek a závrtů
- c) drážky a závrtů vyčistit, nejlépe vysavačem a navlhčit vodou
- d) položení drátů typu šroubovic $\varnothing 6$ mm do předem vyfrézované drážky a do vysoko pevnostní maltoviny se zakotvením závrtu a přesah přes trhlínu min 500mm
- e) injektování maltoviny se provede pistolí, vložení drátu 1-3kus drátu. Jedná se o drážky na stěnách při vnitřním i vnějším povrchu

Práce nutno provádět dle technologického postupu a dle pokynů autorizovaného zástupce dodavatelské firmy výztužných prutů STATI-CAL

Teplota stavební konstrukce a aplikovaných materiálů musí být nejméně +5°C, doporučuje se provádět stavební práce při teplotách do +30°C. Při vyšších teplotách je nutno přijmout opatření k zamezení nadměrného vysychání malty. Je zakázáno do těchto speciálních malt přidávat jakékoliv další přísady. Nutno provádět opatření při tuhnutí malty při extrémních

klimatických vlivech (déšť , nadměrné sluneční záření apod.). Ty jsou vesměs určeny výrobcem maltoviny.

Před započítím drážkování nebo vrtání je nutno prověřit speciálními přístroji, zda v místech předpokládané aplikace se nenacházejí pod povrchem fasády rozvody elektr. energie, skrytá výztuž. Dále je nutno provést demontáž konstrukčních prvků osazených na povrchu fasády, které by bránily v provádění drážek.

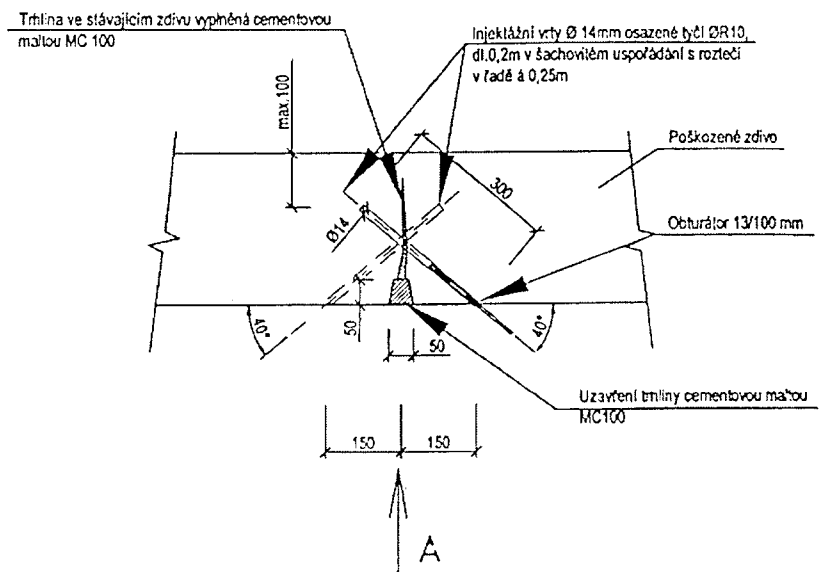
Samotné trhliny budou zaplněny cementovou maltou a připraví se případně pro samotnou armovanou injektáž. Rozsah injektáže bude určen přímo na stavbě dle rozsahu a hloubky trhlin.

ad2) Vyspravení trhlin armovanou injektáží nebo suchou náhradou

Trhliny je třeba sanovat následujícím způsobem.

Po prohlédnutí trhlin, jejich vyčištění (odsekání omítky v místě trhlin) se vyhodnotí rozsah injektáže- sešití trhlin.

Detail injektáže trhliny
poškozeného zdiva
M 1:10

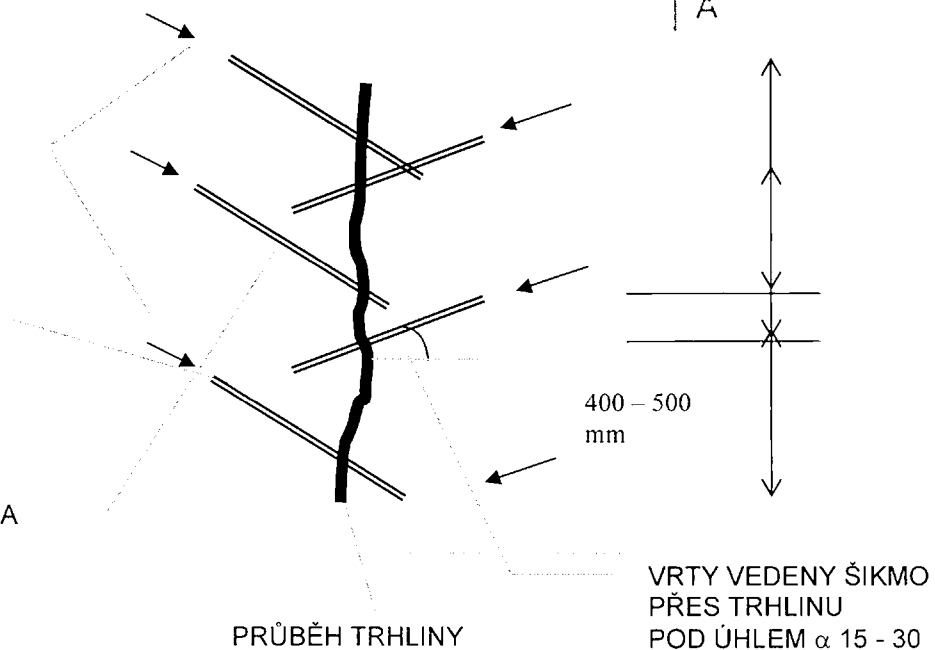


ARMOVANÁ INJEKTÁŽ TRHLIN

VYSOKOTLAKÁ INJEKTÁŽ PUR

UTĚSNĚNÍ ÚSTÍ VRTŮ OBTURÁTORY

VRTY Ø 14MM, VLOŽENA BETONÁŘSKÁ VÝZTUŽ 10 335 J Ø 10MM



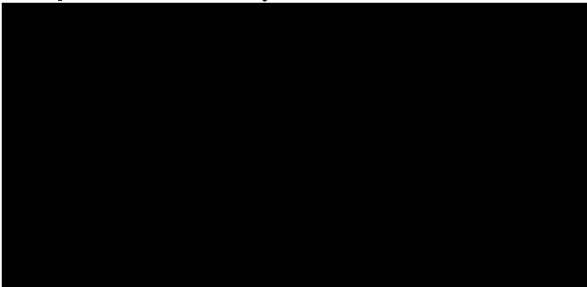
- a) vyčištění trhlin po její celé délce a do hloubky.
- b) trhliny se zatmelí cementovou maltou a připraví pro samotnou armovanou injektáž. Rozsah injektáže bude určen přímo na stavbě dle rozsahu a hloubky trhlin. Předpokládaná délka 3 bm.
- c) Sanace trhlin bude prováděna z vnější strany, tzv. "armované injektáže" PUR dvousložkovou pryskyřicí, tzn. že do vývrtů průměr 14 mm délky 40 - 60 cm šikmo vrtaných přes betonový základ s roztečí 25 cm (šachovnicově po obou stranách. Viz obr.), budou osazené trny DN R10 mm délky 20 cm. Ústí vývrtů bude utěsněno obturátorem a následně provedena injektáž. Max. tlak 5 MPa. Pro injektáž bude použita vysoko pevnostní polyuretanová pryskyřice Erkadol-Erkadur K nebo Bevedan-Bevedol WF. Při injektáži menších trhlin bude vývrt průměr 10 mm a bez trnů. Pro injektáž trhlin je možné použít i injektáž cementovou.
- d) Je možné nahradit sanaci beztlakové injektáže, a to vývrtem průměr 14 mm délky 40 - 60 cm šikmo vrtaných přes betonový základ, resp. zdivo s roztečí 25 cm (šachovnicově po obou stranách. Viz obr.), budou osazené trny R12 mm délky -400 -500mm (dle tloušťky zdi). Ty se kladivem nabíjí do připravených otvorů. Následně se trhlina zaplní cementovou zálivkou.
- e) Na závěr se provede vyspravení omítky a vymalování místností v celém rozsahu.

Pokud dojde během následného období po sanaci objektu k nějakým statickým změnám ve formě trhlin na objektu, k poklesu rovnoměrnému či nerovnoměrnému je nutno informovat statika o těchto změnách. Při této skutečnosti by se musela posoudit geologie území, staticky řešit založení stavby např. podchycení základů pomocí mikropilot.

Po celou dobu provádění práce je nutno dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích dle vyhlášky Nařízení vlády č.591/2006.Sb.

Veškeré stavební práce provede odborná firma.

V Ostravě dne 6.01. 2021



Ing. Jaromír Malásek, AI
v oboru statika a dynamika staveb
Plk. R. Prchalý 4487
Ostrava – Poruba



