

Rámcová smlouva o dílo

dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) s přihlédnutím k ustanovení § 2586 a násl. OZ, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Kongresové centrum Praha, a. s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 6502790257/0100, IBAN: CZ0501000000006502790257, BIC: KOMBCZPPXXX

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3275

zastoupena generálními ředitelkou Ing. Lenkou Žlebkovou

(dále jen „**objednatel**“)

a

DILMUN SYSTEM s.r.o.

se sídlem Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

IČ: 45 536 783

DIČ: SK2023035344, plátce/~~neplátce~~ DPH

bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

č.ú.: 2700720569 / 8330, IBAN: SK37 8330 0000 0027 0072 0569, SWIFT: FIOZSKBA

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresným súdom Bratislava I, Odd: Sro, Vložka č.

65015/B, Slovenská republika

zastoupena Ing. Tomáš Pačovič, konateľ spoločnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále společně též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

PREAMBULE

1. Účelem této rámcové smlouvy (dále jen „**smlouva**“) je sjednání rámcových podmínek spolupráce smluvních stran, v rámci níž bude zhotovitel pro objednatele provádět dílo, tj. vykonávat činnosti spočívající v obnově enkapsulačních nátěrů, tedy v odstranění původního nátěru a provedení nových enkapsulačních nátěrů vč. penetrace, dodávek souvisejících materiálů a v likvidaci odpadů (včetně nebezpečných), a to dle objednávek objednatele, resp. dílčích smluv uzavřených na jejich základě.
2. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení „Obnova enkapsulačních nátěrů“ a vítězné nabídky Zhotovitele, kterou předložil v poptávkovém řízení. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 3.12.2020, která byla na základě výzvy Objednatele k podání nabídek ze dne 13.11.2020 vybrána jako nejvýhodnější, a jejíž obsah je oběma smluvními stranám znám, přičemž každá z nich má k dispozici jedno její vyhotovení.

1. PROHLÁŠENÍ POSKYTOVATELE

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění výše uvedeného poptávkového řízení a této smlouvy, že jsou mu známy všechny relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu výše uvedeného poptávkového řízení a této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele poskytovat Objednateli plnění související s odstraněním původního nátěru a provedení nových enkapsulačních nátěrů včetně penetrace a dodávek souvisejících materiálů a v likvidaci odpadů (včetně nebezpečných) předmět plnění je blíže specifikován v Příloze č. 1 a 2 této Smlouvy (dále jen „dílo“), a Objednatel se zavazuje za řádné a včas realizované Dílo zaplatit Zhotoviteli úplatu dle této Smlouvy.
- 2.2. Pro zajišťování a realizaci jednotlivých objednávek budou mezi stranami po dobu trvání této rámcové smlouvy uzavírány dílčí smlouvy, jejichž obsah se bude řídit podmínkami této rámcové smlouvy (dále jen „Dílčí smlouvy“)

3. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A TERMÍN PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou dvou (2) let, ode dne účinnosti smlouvy anebo do doby, kdy součet dílčích plnění přesáhne částku [REDACTED] Kč bez DPH, podle toho, která událost nastane dříve.
- 3.2. Místem plnění se pro účely této smlouvy rozumí: budova Kongresového centra Praha, na adrese 5. května 1640/65, resp. Na Pankráci 1685/17.
- 3.3. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v místě plnění na vlastní náklady dle termínů sjednaných mezi Smluvními stranami v jednotlivých Dílčích smlouvách.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje že Dílo dle jednotlivých Dílčích smluv bude realizovat a provede vždy v celém rozsahu a ve stanoveném termínu dle požadavků Objednatele specifikovaném v jednotlivých objednávkách. Není-li v objednávce uveden přesný termín plnění, platí, že je Zhotovitel povinen realizovat příslušné dílo nejpozději do 30 pracovních dní. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce dle dílčí smlouvy nejpozději do 14 dnů od uzavření dílčí smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak nebo pokud tomu nebrání objektivní důvody.
- 3.5. Zhotovitel bere na vědomí, že práce na díle budou probíhat za plného provozu objednatele a nesmí narušit užívání místa plnění ze strany jeho uživatelů, návštěvníků a dalších osob, ani ohrozit nerušený průběh akcí objednatele; zhotovitel za tím účelem vyvine veškeré úsilí a zavede odpovídající opatření. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat i ve dnech pracovního volna či svátku anebo v nočních hodinách tak, aby dílo mohlo být řádně a včas dokončeno.

4. OBJEDNÁVKA, JEJÍ POTVRZENÍ A DÍLČÍ SMLOUVA O DÍLO

- 4.1. Dílčí smlouvy na realizaci Díla jsou uzavřeny potvrzením dílčí objednávky Objednatele bez změny Zhotovitelem. V případě, že dojde ze strany Zhotovitele k jakékoliv úpravě parametrů dílčí objednávky objednatele, není dílčí smlouva uzavřena, ale jedná se o nový návrh uzavření Dílčí smlouvy.
- 4.2. Objednatel je povinen svou objednávku zaslat zhotoviteli písemně (e-mailem na adresy uvedené v čl. 7 této Smlouvy). V písemné objednávce objednatel uvede údaje v rozsahu nejméně:
- a) označení objednatele,
 - b) označení zhotovitele,
 - c) označení „objednávka“ a odkaz na tuto smlouvu, včetně čísla smlouvy Objednatele,
 - d) specifikace díla,
 - e) celková (předpokládaná) cena díla,
 - f) požadovaný termín zhotovení,
 - g) datum vystavení objednávky a
 - h) jméno, příjmení osoby, která za objednatele činí objednávku.
- 4.3. Objednatel je oprávněn zrušit svou objednávku, a to až do písemného potvrzení objednávky Zhotovitelem. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které v souvislosti se zrušenou objednávkou vynaložil.
- 4.4. Objednávky budou zasílány na e-mailovou adresu zhotovitele a potvrzovány na e-mailovou adresu objednatele (uvedeny v čl. 7 této Smlouvy). Zhotovitel není oprávněn objednávku objednatele odmítnout, popř. na ni nereagovat. Zhotovitel má povinnost objednávku potvrdit, případně sdělit návrh na úpravu parametrů této objednávky nejpozději do 3 pracovních dní ode dne jejího odeslání, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.5. Pro vyloučení pochybnosti tato Smlouva či jakékoliv jiné ujednání Smluvních stran, ústní či písemné, nezakládá Objednateli povinnost minimálního odběru Díla od Zhotovitele ve stanoveném čase. Objednatel je povinen pouze odebrat plnění, které od Zhotovitele objedná vystavením objednávky. Strany uvádějí, že pravidelné odběry dílčího plnění nebudou považovány za praxi ani zvyklost zavedenou Smluvními stranami.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za jednotlivé Díla dle Dílčích smluv je po dobu trvání této smlouvy zaručena a stanovena na základě rozpočtu, který Zhotovitel předložil Objednateli v příslušném poptávkovém řízení, a který tvoří Přílohu č. 2 - oceněný položkový rozpočet této smlouvy. Cena díla dle Dílčích smluv je vždy dána násobkem (součinem) výměry plochy a jednotkové ceny za m² uvedené v položkovém rozpočtu bez DPH.
- 5.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že maximální výše ceny za všechna plnění předmětu této rámcové smlouvy a na ní navazujících Dílčích smluv v plném rozsahu

této rámcové Smlouvy činí maximálně částku 992.500,- Kč (slovy: devět set devadesát dva tisíc pět set korun českých) bez DPH.

- 5.3. Dohodnutá cena za Dílo, resp. jeho jednotlivé plnění dle položkového rozpočtu je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, pevnou po celou dobu platnosti této Smlouvy, a je dána cenovou nabídkou Zhotovitele uplatněnou v poptávkovém řízení, přičemž zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele spojené s komplexním prováděním Díla, včetně zejména dodávek materiálu, zajištění pracovních pomůcek, likvidací odpadů a dopravy spojené s realizací Díla pro Objednatele. K ceně Díla bude Zhotovitel v době zdanitelného plnění účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Jestliže se ukáže, že pro řádnou realizaci Služeb je nutno zajistit a dodat některé další produkty, materiál anebo služby, a tyto nejsou uvedeny v žádné části Smlouvy, a nutnost zajištění těchto dodávek mohl Zhotovitel na základě požadavků uvedených v zadávací dokumentaci Objednatele s vynaložením svých odborných schopností předpokládat, pak se Zhotovitel zavazuje takové dodávky zajistit a provést na svůj náklad bez nároku na zvýšení ceny.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena díla je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu ze strany zhotovitele objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve dnem protokolárního předání bezvadného díla dle jednotlivých Dílčích smluv objednateli. Řádným daňovým dokladem se rozumí daňový doklad, který splňuje veškeré zákonné náležitosti (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., dále jen „Zákon o DPH“), a jehož přílohou je protokol o převzetí díla dle jednotlivých Dílčích smluv bez vad a nedodělků podepsaný objednatelem.
- 6.2. Každý daňový doklad zhotovitele (dále jen „Doklad“) bude vystaven v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Zákon o DPH“). Nemá-li Doklad náležitosti daňového dokladu vyžadované zákonem a/nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli Doklad k opravě či doplnění ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy. Do doby doručení opraveného Dokladu není objednatel v prodlení s placením. Pro vyloučení pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že vrácením Dokladu (jeho odesláním zpět zhotoviteli) se ruší původní splatnost a teprve po doručení opraveného Dokladu běží nová lhůta splatnosti v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele. Zhotovitel bude zasílat veškeré faktury včetně všech souvisejících podkladů a výkazů činností elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla Objednatele: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).
- 6.4. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený zhotovitelem správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“); dle Zákona o DPH. Bude-li zhotovitel kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může objednatel odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet zhotovitele, a to vždy dle svého uvážení. Objednatel je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad

objednatel) ručitelem ve smyslu § 109 Zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy objednatel jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za Zhotovitele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění objednatel na jakýkoliv registrovaný účet zhotovitele a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění objednatel dle této smlouvy i splnění jeho závazku a zhotovitel s tímto bez dalšího souhlasí.

- 6.5. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této smlouvy nejsou na jeho straně splněny zákonné předpoklady dle § 109 Zákona o DPH, aby se objednatel stal ručitelem za nezaplacenou daň. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen oznamovat objednateli bez jakéhokoliv odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli a/nebo podstatné ohrožení schopnosti zhotovitele plnit své závazky z této smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků zhotovitele. Zhotovitel se současně zavazuje odškodnit objednatel v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by objednateli vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti zhotovitele řádně a včas.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky k realizaci Díla, včetně specifik exteriérů a interiéru dotčených objektů ve vlastnictví Objednatel, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že jako společnost, jejímž předmětem podnikání je provádění stavebních a souvisejících prací, se s plnou odpovědností hlásí k odbornému výkonu těchto činností a provede dílo na odpovídající odborné úrovni.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy podmínky prací a že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu a kvalitě, tedy tak, aby mohlo být užíváno k účelu, k němuž bylo zhotoveno.
- 7.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že v místě plnění není přerušen provoz a prostory nedotčené stavebními úpravami jsou nadále využívány klienty objednatel. Z toho důvodu se zhotovitel dále zavazuje provádět práce takovým způsobem nebo v takových termínech a denní době tak, aby činnost uvedených osob nebyla narušena či jinak omezena nebo ohrožena (hluk, prach apod.). Úprava pracovní doby či termínů dle tohoto odstavce však nemá vliv na termín dokončení celého díla.
- 7.5. Zhotovitel se dále zavazuje předložit vzorky, které bude objednatel požadovat.
- 7.6. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatel a dále v případě, že zjistí skrytou překážku znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. O tom musí neprodleně informovat objednatel.
- 7.7. Před zakrytím prací a součástí díla, kde nebude možno dodatečně zjistit rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat objednatel k jejich kontrole. Pokud tak neučiní, je povinen na výzvu objednatel zakryté práce a součásti díla odkrýt na vlastní náklady.

- 7.8. Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení prací, za to, že dílo je provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami a požadavky výrobců jednotlivých součástí.
- 7.9. Zhotovitel současně prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s předpisy BOZP a PO Objednatele a bude je dodržovat v rámci realizace plnění Služeb v průběhu trvání této Smlouvy. Závazná úprava BOZP a PO v místě plnění tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy. Je-li z technických a kvalitativních důvodů možnost volby, zajistí dodavatel pro realizaci díla přednostně látky, materiál, technologie a prostředky, které nezatěžují životní prostředí.
- 7.10. Zhotovitel zajistí nakládání s odpady v souladu s ustanoveními zákona o odpadech v platném znění. Odpady bude odstraňovat jen u oprávněných subjektů.
- 7.11. Zhotovitel provede veškerá možná opatření pro ochranu životního prostředí, osob i majetku před důsledky způsobenými vlastní činností (např. hluk, znečištění, zápach).
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje mít v celém rozsahu předmětu plnění této Smlouvy, po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši 5 mil. Kč (slovy: pět milionů korun českých). Objednatel požaduje předložení pojistné smlouvy dle předchozí věty před podpisem této Smlouvy a dále kdykoliv po dobu jejího trvání do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy Zhotoviteli. Sjednané pojištění musí být platné po celou dobu trvání Smlouvy. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je součástí Přílohy č. 3 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn kontrolovat rozsah a provádění prací průběžně po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele používání sociálního zařízení.
- 7.14. Zástupci smluvních stran:

Objednatel:

- ve věcech smluvních vč. převzetí díla:

[Redacted signature]

- ve věcech technických:

[Redacted signature]

Zhotovitel:

- ve věcech smluvních:

[Redacted signature]

- ve věcech technických:

[Redacted signature]

Zhotovitel bere na vědomí, že zástupci smluvních stran uvedení v tomto odstavci nejsou oprávněni podepisovat dodatky této smlouvy nebo prohlášení, která by měla vliv na předmět, rozsah či cenu za dílo.

8. REKLAMACE A ODPOVĚDNOST ZA VADY PLNĚNÍ

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že provede objednané Dílo podle podmínek Smlouvy a dle příslušných právních předpisů, v kvalitě a způsobem dohodnutým v této Smlouvě, s tím, že realizované Dílo bude vykazovat vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není-li dále stanoveno jinak.
- 8.3. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí realizace Díla Zhotovitelem odchýlně od požadavků dle této Smlouvy, zejména její Přílohy č. 1 a 2, dále nedostatky týkající se odchýlení od sjednané kvality nebo vlastností dodaného Díla. Podstatnou vadou se rozumí taková vada, která znemožní Objednateli využití Díla.
- 8.4. V případě že Objednatel oznámí Zhotoviteli reklamaci Díla, zajistí Zhotovitel okamžitou nápravu realizací nového plnění nebo jeho části a okamžitě zahájí souvislé aktivity vedoucí k odstranění vytčené vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Odstranění vady bude provedeno Zhotovitelem nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne, kdy Objednatel oznámil vadu. Vytčené vady budou Zhotovitelem odstraněny na jeho vlastní náklady. Nejeví-li se odstranění vady jako účelné, případně nelze-li jej provést, poskytne Zhotovitel Objednateli poměrnou slevu z ceny Díla v rozsahu vadného předmětu plnění dle dané Dílčí smlouvy.
- 8.5. Reklamace musí mít písemnou formu, přičemž v ní musí být srozumitelně popsáno, v čem vada spočívá. Kontaktní místo pro nahlášení vad: [REDACTED]
- 8.6. Za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku považují Smluvní strany pro účely této Smlouvy a Dílčích smluv zejména živelné události, jako zemětřesení, záplavy, vichřice, dále války či občanské nepokoje. Za okolnosti vylučující odpovědnost se nepovažují stávky zaměstnanců, správní či soudní rozhodnutí vydaná k tíži Smluvní strany.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu či jinou újmu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a touto Smlouvou. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku škody či jiné újmy a k případné minimalizaci vzniklé škody či jiné újmy.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 9.3. Na odpovědnost Smluvních stran za škodu či jinou újmu se vztahují ustanovení platných a účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

- 9.4. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

10. SMLUVNÍ POKUTA

- 10.1. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s realizací Díla dle jednotlivých Dílčích smluv a/nebo s odstraněním vady dle jednotlivých Dílčích smluv ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení. Při prodlení s placením sjednané ceny díla objednatel uhradí zhotoviteli úrok ve výši 0,05 % p.a. z dlužné částky.
- 10.2. V případě neoprávněné manipulace s majetkem Objednatele či poškození tohoto majetku v průběhu realizace Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v částce 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.3. V případě porušení povinnosti nakládání s odpady, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.4. Porušení povinnosti mlčenlivosti (čl. 12 této Smlouvy) smluvní stranou podléhá smluvní pokutě 25.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení.
- 10.5. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné v termínu deseti (10) pracovních dnů od doručení výzvy k úhradě. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 11.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo po jeho řádném odzkoušení. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, kde zejména uvedou stav díla.
- 11.2. Zhotovitel předá objednateli při přijímacím řízení zejména tyto doklady: doklady prokazující kvalitu provedených prací a dodaných materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.), potvrzení o řádné likvidaci odpadů a další potřebné doklady, které se vztahují k provedenému dílu.
- 11.3. Zhotovení díla je splněno prohlášením objednatel v zápisu o převzetí, že dílo bez výhrad přijímá.
- 11.4. V případě, že se objednatel rozhodne převzít dílo nedokončené, s vadami a nedodělkami, uvede se v zápisu o předání a převzetí díla soupis zjištěných vad a nedodělků a termíny pro jejich odstranění přiměřené povaze vad a nedodělků.

12. OCHRANA INFORMACÍ, MLČENLIVOST

- 12.1. Za důvěrné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu. Důvěrné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této smlouvy.

- 12.2. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné (vše dále jen „důvěrné informace“).
- 12.3. Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořízovány kopie důvěrných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.5. Důvěrnými informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
- 12.6. Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
- 12.7. Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Rámcová smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
- 13.2. Rámcová smlouva může být dále ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 13.3. Rámcová smlouva může být ukončena výpovědí smluvní strany i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 13.4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 13.5. Podstatným porušením na straně Zhotovitele je mimo jiné:
- a) Zhotovitel nebude dvakrát (2x) po sobě schopen zajistit realizaci Díla dle stanovených objednávek;



- b) Zhotovitel opakovaně, tj. nejmeně dvakrát (2x) poruší jinou povinnost uvedenou v této smlouvě.
- 13.6. Podstatným porušením na straně Objednatele je mimo jiné:
- a) Neuhrazení ceny za řádně a včas dodaného Díla nevykazující vady pod dobu delší než 60 dnů.
- 13.7. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči Zhotoviteli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
- b) insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- c) vůči Zhotoviteli probíhá exekuční řízení; nebo
- d) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.8. Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy v případě, že:
- a) Zhotovitel provedl dílčí plnění v rozporu s touto Smlouvou nebo objednávkou,
- b) Zhotovitel uzavřel smlouvu nebo smlouvy se subdodavatelem na provedení dílčího plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.9. Odstoupením od Dílčí smlouvy není dotčena platnost této rámcové Smlouvy.
- 13.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1796, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 14.2. Strany na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr. Žádné ze stran tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
- 14.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.

f

Z. ruš

- 14.4. Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň). Veškeré změny této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínku písemnosti, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 14.5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si každá ze smluvních stran ponechá jedno.
- 14.6. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 14.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 - ceník prací zhotovitele
 - Příloha č. 2 - specifikace předmětu
 - Příloha č. 3 - kopie pojistné smlouvy/Pojistný certifikát
 - Příloha č. 4 - Předpisy BOZP a PO Objednatele
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tisni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 01.10.2021V Praze dne 28.10.2021

Za objednatele:



Kongresové centrum Praha, a. s.
Ing. Lenka Žlebková
Generální ředitelka

Za zhotovitele:



DILMUN SYSTEM s.r.o.
Ing. Tomáš Pašovič
Konatel' společnosti



POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ: Obnova enkapsulačních nátěrů

popis	jednotka	jednotková cena na m2 bez DPH
1) Enkapsulační nátěr FOSTER - legislativní požadavky - penetrace FOSTER 32-20,21,22 - 2 x nátěr FOSTER 32-80 - včetně lešení - včetně likvidace odpadu atp.	m2	██ Kč
2) Odstranění původního nesoudržného nátěru FOSTER 32-80 (předpoklad nesoudržného podkladu 50% z plochy) - včetně lešení - včetně likvidace odpadu atp.	m2	██ Kč
Suma		██ Kč

Pozn.: Vypĺňuji se pouze modrá pole

Pole pro případné doplnění dodavatelem:

h
m

Příloha č. 2 - Technická specifikace předmětu smlouvy

**na zakázku pod názvem
„Obnova enkapsulačních nátěrů“**

Zhotovitel bude postupně provádět následující úkony:

- před samotným zahájením prací zabezpečí všechny potřebné legislativní požadavky (měření, kontrolní měření, potvrzení hygieny atp.)
- ochranu vybraných povrchů před znečištěním, montáž a provoz zařízení na čištění vzduchu v předmětných prostorech.
- odstranění poškozených vrstev enkapsulačního nátěru Foster 32-80 - ztížená práce ve stísněných prostorech.
- nanesení peretrace - sanace Foster 32-20 nebo Foster 32-21 nebo Foster 32-22 (dle zhotovitelem vybraného barevného odstínu).
- nanesení a vytvoření bariéry Foster 32-80 – provedení 2x enkapsulačního nátěru.
- měření v průběhu a po ukončení na přítomnost azbestových vláken v ovzduší.
- zajištění odvozu a likvidace vzniklého odpadu.
- servisní činnost po dobu záruční lhůty v délce 60 měsíců.

POISTKA č. 511051238 - Zmena
Číslo návrhu: 9979379362

Komplexné poistenie podnikateľov



Poistovateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.
IČO: 00 151 700
Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
Okresný súd Bratislava I, Obchodný register
Oddiel: Sa, vložka číslo: 196/B

DILMUN SYSTEM, s. r. o.
Stará Vajnorská 37
831 04 Bratislava

Poistník: DILMUN SYSTEM, s. r. o.
IČO: 45536783
Stará Vajnorská 37, 83104 Bratislava

Poistený: DILMUN SYSTEM, s. r. o.
IČO: 45536783
Stará Vajnorská 37, 83104 Bratislava

Dátum účinnosti zmeny:	Začiatok poistenia:	Výročný deň:	Poistná zmluva je dojednaná ako:
11.09.2015	13.12.2011	13.12.	dĺhodobá na dobu neurčitú

DOJEDNANÉ DRUHY POISTENIA:

SÚHRN ZA VŠETKY MIESTA POISTENIA:

POISTNÁ SUMA

POISTNÉ

Poistenie zodpovednosti za škodu - prevádzková činnosť

Lehota splatnosti:
ročne

Spolu poistné:

Lehotné poistné:

Všeobecné ustanovenie: Tento dokument je potvrdením o pridelení čísla / o vykonanej zmene poistnej zmluvy 511051238. Toto poistenie sa riadi príslušným návrhom poistnej zmluvy a v ňom uvedenými všeobecnými poistnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s.

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a. s., číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX (2626006702/1100), VS: 511051238

Sprostredkovateľ poistenia: 746 maklér Respect Slovakia, s.r.o., tel. č. +421337741847, Valova 38, 921 01 Piešťany

viceprezident rezortu prevádzky
a informačných technológií
Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

riaditeľ oddelenia firemných klientov
Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

V Bratislave, 30.09.2015

2. 

SMLOVNÍ PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI

I. Předmět úpravy

1. Tyto podmínky specifikují povinnosti dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souvislosti s plněním smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a společností Kongresové Centrum Praha, a.s. jako odběratelem, jestliže plnění probíhá zcela či zčásti na staveništi, zejména:
 - a) smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zhotovení, oprava, úprava, údržba nebo montáž stavby nebo hmotně zachycený výsledek jiné činnosti prováděné na staveništi,
 - b) kupní smlouvy, pokud je staveniště místem dodání alespoň části zboží,
 - c) smlouvy o kontrolní činnosti týkající se provádění stavby nebo s ní související,
 - d) smlouvy o přepravě věci, pokud je místo určení, popřípadě místo odeslání zásilky na staveništi,
 - e) smlouvy o nájmu nebo o provozu dopravního prostředku, jestliže je místem užívání nebo provozu dopravního prostředku staveniště,
 - f) smlouvy o ostraze staveniště,
 - g) nájemní smlouvy, pokud je místem užívání předmětu nájmu staveniště, nebo
 - h) každé jiné smlouvy či dohody, na základě které dodavatel vykonává jakoukoliv činnost na staveništi.
2. Dodavatelem podle těchto podmínek se rozumí zhotovitel, prodávající, vykonavatel kontroly, dopravce, pronajímatel, poskytovatel provozu dopravního prostředku, poskytovatel ostrahy nebo jiná osoba, se kterou společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. uzavřela smlouvu.
3. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním těchto podmínek.
4. Pokud z povahy plnění dodavatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto podmínek pro plnění dodavatele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Přitom se zavazuje dbát též pokynů odběratele, zejména pokynů určeného zástupce odběratele, bezpečnostního technika, energetika, zaměstnance v oblasti kontroly jakosti a koordinátora QEH.
2. Zjistí-li odběratel, že dodavatel nebo osoby, za které dodavatel odpovídá, porušují povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, má odběratel právo vyzvat dodavatele, aby podle pokynů odběratele zjednal nápravu.
3. Určení zástupci smluvních stran jsou povinni se před zahájením plnění vzájemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště, a seznámit se

2. 10. 2019

s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi. O tom smluvní strany vyhotoví zápis, popřípadě to uvedou v zápise o předání staveniště nebo v záznamu ve stavebním deníku.

4. Dodavatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi.
5. Před zahájením plnění svého závazku, při každé změně způsobu plnění závazku či zaměstnanců, jejichž prostřednictvím dodavatel plnění závazku provádí, anebo na základě výzvy odběratele je dodavatel povinen předložit odběrateli doklad o školení zaměstnanců dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a doklad o zdravotní způsobilosti zaměstnanců dodavatele v rozsahu stanoveném právními nebo jinými předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
6. Dodavatel se zavazuje předávat odběrateli písemné denní seznamy zaměstnanců dodavatele, popřípadě dalších osob, které se na staveništi jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, včetně doložení jejich odborné způsobilosti. Jiné osoby než osoby uvedené v takovém seznamu smějí na staveniště vstoupit jen s vědomím určeného zástupce odběratele. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob po dobu, po kterou se zdržují na staveništi.
7. Dodavatel zajistí, aby jeho zaměstnanci používali osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv, zejména ochranné přilby a výstražné vesty, popřípadě pracovní oděvy s reflexními prvky, a zavazuje se jejich používání soustavně kontrolovat.
8. Zaměstnanci dodavatele, kteří provádějí práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou zčásti v prostoru s kolektivním zajištěním a zčásti mimo něj, jsou povinni mít po celou dobu na trupu upevněn bezpečnostní postroj s připojovacím lanem a pádovou brzdou. Přitom se nemění povinnost zaměstnance vhodným způsobem se zajistit při provádění prací, při nichž hrozí nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky na pracovišti bez kolektivního zajištění.
9. O předávání prostředků kolektivní ochrany proti pádu mezi dodavatelem a odběratelem se pořídí písemný zápis. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.
10. Opatření k individuálnímu zajištění jednotlivce pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou musí dodavatel zpracovat písemně, zejména ve výrobní dokumentaci, technologickém nebo pracovním postupu, s údaji o způsobu zajištění, o použitých osobních ochranných pracovních prostředcích, s vyznačením bodů úvazu a se statickým výpočtem. Při změně pracovního postupu je dodavatel povinen odpovídajícím způsobem písemně změnit též tato opatření. Dodavatel se zavazuje zajistit zaměstnancům využívajícím tento způsob jištění školení o jeho použití a předat jim prostředky tohoto jištění na základě písemného zápisu.
11. Dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu odběratele použít stávající konstrukce stavby jako prostředek ke zdvihání. Všechny používané zdvihadí prostředky musí dodavatel provozovat přímo z podlahy nebo terénu. Přitom učiní opatření směřující k rovnoměrnému rozložení zatížení. Při provozu zdvihadích prostředků je dodavatel povinen si počínat tak, aby nedošlo k poškození povrchu stavby nebo inženýrských sítí.
12. Dodavatel se zavazuje používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a předložit odběrateli na jeho

2 mla

žádost doklady o jejich revizích, nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich provoz.

13. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí dodavatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a českými technickými normami, popřípadě též s návody jejich výrobců.
14. Zaměstnanci dodavatele musejí být na viditelném místě oděvu nebo ochranné přilby označení způsobem stanoveným odběratelem.
15. Osobou odpovědnou za organizaci práce zaměstnanců dodavatele a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci za dodavatele je vždy určený zástupce dodavatele. Neuvádí-li její smlouva, sdělí dodavatel před zahájením plnění odběrateli jeho jméno a příjmení, jakož i telefonické spojení. Dodavatel se zavazuje zajistit trvalou přítomnost určeného zástupce dodavatele po dobu provádění plnění na staveništi.
16. Dodavatel je v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje odběratel. Oplocení zřízené dodavatelem je dodavatel povinen udržovat do doby splnění závazku dodavatele podle smlouvy.
17. Zaměstnanci dodavatele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku dodavatele a ohledně nichž obdrželi od dodavatele informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; přitom používají pouze přístupové cesty určené odběratelem.
18. Po předání a převzetí jednotlivých ucelených částí dodavatelova plnění vymezených ve smlouvě odpovídá odběratel za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci svých zaměstnanců a dalších dodavatelů odběratele na pracovištích, která se nacházejí na takto předaných částech plnění dodavatele, jakož i bezpečnosti a ochrany zdraví jiných osob, které se na nich s vědomím odběratele zdržují. Tím není dotčeno ujednání o předání a převzetí dodavatelova plnění.
19. Skládky a místa pro uložení drobného materiálu smí dodavatel zřídit jen v prostorách určených k tomu odběratelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
20. Každý pracovní úraz zaměstnance dodavatele na staveništi se dodavatel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci odběratele a umožnit odběrateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Dodavatel rovněž odběrateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí odběrateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti dodavatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
21. Dodavatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že odběratel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a dodavatel je povinen mu to u zaměstnanců dodavatele umožnit. Dodavatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště. Neučiní-li tak ani přes výzvu odběratele, má právo vykázat jej odběratel jménem dodavatele.

2. msl

22. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců dodavatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím dodavatele podílejí na jeho plnění nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

III. Požární ochrana

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně a dbát pokynů odběratele v oblasti požární ochrany na staveništi.
2. Dodavatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi, před zahájením plnění proškolit v oblasti požární ochrany své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, jakož i provádět na předaném staveništi kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi dodavatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí odběratele. Tím není dotčena povinnost dodavatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o požární ochraně.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím, anebo v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Opis písemného příkazu vydaného podle právních předpisů o požární ochraně k provádění činností s otevřeným ohněm dodavatel věas předloží též určenému zástupci odběratele.
5. Dodavatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Dodavatel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Dodavatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi a na přístupových cestách na staveniště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště a zajistit další nakládání s odpadem v souladu s právními předpisy s cílem jejich maximálního znovuvyužití.
3. Dodavatel je povinen předat odběrateli spolu se svým plněním i evidenci odpadů, které vznikly v rámci jeho činnosti, jakož i v rámci činností všech dalších osob podílejících se prostřednictvím dodavatele na plnění odběratele. Náležitosti evidence odpadů jsou stanoveny právními předpisy o odpadech. Předání úplné evidence odpadů je podmínkou pro splnění závazku dodavatele.
4. Jestliže odběratel zavedl na staveništi třídění odpadů nebo se jej účastní a vyzve-li k účasti i dodavatele, je dodavatel povinen dodržovat takto zavedený postup třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. Výše a způsob podílu dodavatele na nákladech spojených s takovým tříděním odpadů na staveništi vyplývá ze smlouvy.
5. Nesplní-li dodavatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené odběratelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi a na přístupových cestách k němu, nebo nakládání

Z. mkr

s odpady, je odběratel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady dodavatele.

6. Dodavatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Dodavatel se zdrží údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi.
7. Dodavatel se zavazuje nakládat chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu odběratele je dodavatel povinen poskytnout odběrateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení dodavatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
8. Dodavatel je povinen při provádění svého plnění dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin určených podle projektové dokumentace k odstranění projedná s příslušnými orgány veřejné správy. Odběratel je povinen k tomu dodavateli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.
9. Odběratel dodavatele seznámil s environmentální politikou odběratele a dodavatel se zavazuje jednat v souladu se zásadami ochrany životního prostředí, které z ní vyplývají.

V. Minimální standardy Kongresové Centrum Praha, a.s. v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO)

1. Dodavatel je povinen dodržovat i povinnosti vyplývající z následujících minimálních standardů pro zajištění a řízení BOZP a PO na stavbách a v provozovnách odběratele (dále také jen „*minimální standardy*“).
2. *Provádění kontrol na staveništi*
 - 2.1 Každý dodavatel je povinen provádět řádnou kontrolu dodržování právních a ostatních předpisů o BOZP a PO na vlastním staveništi, na kterém se nachází jeho pracoviště, min. 1x za kalendářní týden a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku. Jestliže je doba plnění dodavatele kratší než jeden kalendářní týden, je dodavatel povinen provést tuto kontrolu nejméně jedenkrát během doby plnění a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku.
 - 2.2 Dodavatel na pracovištích odběratele je v případě zjištění nebezpečného chování, nebo rizikové situace povinen přerušit práce a o situaci neprodleně informovat stavbyvedoucího odběratele, nebo jiného písemně určeného zástupce odběratele.
3. *Komunikace*
 - 3.1 Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či osoby, které provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanci), neovládají-li český či slovenský jazyk, byli proškoleni z pravidel dle českých nebo slovenských (to podle místa plnění) právních a ostatních předpisů o BOZP a PO v jim srozumitelném jazyce. Doklad o proškolení je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu odběratele nejpozději jeden den před započatím plnění pro odběratele.
 - 3.2 Dodavatel je povinen předávat svým zaměstnancům každodenní informace o BOZP a PO, zejména vyhodnocení rizik a popisy technologických a bezpečných pracov-

2. mdr

ních postupů v českém nebo ve slovenském jazyku, aby odběratel mohl tato vyhodnocení či popisy zkontrolovat.

- 3.3 Dodavatel musí na pracovišti zajistit trvalou přítomnost minimálně jedné osoby, která bude schopna zajistit překlad pro ty, kteří neumí česky ani slovensky.

4. Evidence osob a kontrola vstupu a vjezdu na staveniště odběratele

Při příchodu na staveniště je dodavatel (popř. jeho zaměstnanec) povinen nahlásit svůj příchod vedoucímu zaměstnanci odběratele. Dodavatel musí zajistit, že tuto povinnost bude plnit i jiná osoba (popř. její zaměstnanec), která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

5. Vstupní školení na pracovišti

Dodavatel je povinen absolvovat vstupní školení odběratele před prvním vstupem na staveniště. Dodavatel se zavazuje zajistit účast svých zaměstnanců či osob, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanců) a jiných osob, které na jeho žádost nebo s jeho vědomím vstupují na staveniště, na tomto vstupním školení.

6. Vyhodnocení rizik

Dodavatel je povinen vyhotovit písemné vyhodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví při plnění (činnostech), které pro odběratele provádí a popisy bezpečných pracovních postupů. Písemné vyhodnocení rizik a popisy bezpečných pracovních postupů je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu nebo mistrovi odběratele, a to nejpozději jeden den před započetím svého plnění.

7. Technologické předpisy

- 7.1 Dodavatel je povinen vypracovat technologický předpis. Technologický předpis musí obsahovat:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací - pracovní postup pro danou pracovní činnost,
- použití strojů a speciálních pracovních prostředků,
- druhy a typy pomocných pracovních konstrukcí,
- způsob dopravy (svislé i vodorovně),
- technická a organizační opatření,
- mimořádné podmínky.

- 7.2 Dodavatel nesmí začít provádět plnění na stavbě odběratele bez technologického předpisu nebo bez popisů bezpečných pracovních postupů.

- 7.3 Dodavatel předá bez zbytečného odkladu po vyžádání ze strany odběratele jeho stavbyvedoucímu či jinému písemně určenému zástupci technologický předpis.

8. Bezpečnostní diskuse

Dodavatel je povinen provést se svými zaměstnanci na stavbě minimálně 1x týdně diskusi zaměřenou na probíhající a následné práce s cílem zdůraznit aktuální a budoucí rizikové operace a možná ohrožení a nutná preventivní opatření.



9. Osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP)

- 9.1 Zejména při plnění povinnosti dle článku II. odst. 7 těchto smluvních podmínek musí dodavatel respektovat, že na stavbách a v provozovnách odběratele je povinné řádné užívání následujících osobních ochranných pracovních prostředků (OOPP):

10.1.1 Ochranná přilba

Všechny osoby musí používat certifikovanou ochranou přilbu po celou dobu svého pobytu na staveništi.

9.1.2 Reflexní vesta

Všechny osoby musí používat vesty splňující podmínky 2. tř. bezpečnosti. Všechny osoby, kromě vazačů a signalistů, musí mít oděv oranžové barvy. Vazači a signalisté musí mít v době zvedacích operací vestu žlutozelenou.

9.1.3 Ochrana zraku

Všude tam, kde je možné riziko poranění zraku, musí být používána ochrana zraku. Každá dotčená osoba musí mít k dispozici ochranné brýle.

9.1.4 Ochranný oděv

Všechny osoby musí používat pouze ochranné oděvy certifikované a vhodné pro danou činnost podle vyhodnocených rizik. Na stavbách a v provozovnách odběratele je zakázáno používat kalhoty se zkrácenými nohavicemi nebo jinak upravené části OOPP.

9.1.5 Ochranná obuv

Je povinností používat jako standard boty s vyztuženou špičkou, tužinkou proti propíchnutí a protiskluzovou podrážkou.

9.1.6 Pracovní rukavice

Každá osoba musí mít k dispozici ochranné rukavice. Rukavice musí být vhodné pro charakter činností vykonávaných dotčenou osobou.

10. Dokumentace a minimální požadavky při rizikových pracích

10.1 Rozdělení prací / Start karta

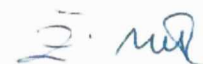
Dodavatel je zodpovědný za rozdělení pracovních činností a vyhodnocení rizik vyplývajících z jejich náročnosti. Před každou novou pracovní činností jsou dodavatel a osoba vykonávající plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele povinni konzultovat detaily pracovní činnosti se svými zaměstnanci s ohledem na rizika BOZP a PO a vést záznamy o jejich poučení.

10.2 Povolení pro vysoce rizikové práce

Dodavatel je povinen vydávat svým zaměstnancům a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele, povolení pro vysoce rizikové práce a zajistit, aby bez tohoto povolení nebyly příslušné práce vykonávány.

Vzor Povolení pro vysoce rizikové práce je obsažen v příloze č. 2 těchto smluvních podmínek.

Povolení pro vysoce rizikové práce může vydávat výhradně kompetentní odpovědná osoba s praxí v dané činnosti a se znalostmi, jak práce vykonat správně a bezpečně. Zároveň před vydáním povolení se musí přesvědčit, zda byla uskutečněna všechna potřebná opatření podle druhu potenciálního rizika.



Dodavatel je povinen předem nahlásit stavbyvedoucímu, nebo mistrovi odběratele jméno osoby, která je oprávněna povolení vydat zaměstnancům dodavatele a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

10.3 Vysoce rizikové práce

<i>Práce ve výškách</i>	Práce, při které hrozí pád z výšky nebo do hloubky více než 5 metrů.
<i>Výkopy</i>	Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo úmrtí sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 2 m.
<i>Práce nad vodou</i>	Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
<i>Práce v ochranném pásmu</i>	Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických sítí (plyn, voda, elektřina, pára, vzduchovod atd.).
<i>Dočasné konstrukce</i>	Práce montáže nebo demontáže dočasných konstrukcí jako jsou lešení, bednění, lávky atd.
<i>Vyhrazené prostory</i>	Práce v uzavřených nebo stísněných prostorech, kde hrozí v případě nedostatku kyslíku poškození zdraví, nebo v případě nehody ztížená evakuace ohrožené osoby.
<i>Zvedací operace</i>	Všechny zvedací operace nad 5 tun.
<i>Práce vedle provozované cesty nebo trati</i>	Práce vedle provozované cesty nebo trati, maximálně však 5 metrů od kraje komunikace nebo trati, kde hrozí střet osoby a projíždějícího vozidla.
<i>Bourací práce</i>	Všechny druhy bouracích prací.
<i>Sváření</i>	Sváření a tomu podobné činnosti s otevřeným ohněm.
<i>Nebezpečné látky</i>	Práce s nebezpečnými látkami, kde je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození zdraví u zaměstnance. Součástí povolení musí být i bezpečnostní list.

10.4 Nebezpečné látky

Dodavatel má povinnost seznámit své zaměstnance s obsahem příslušného bezpečnostního listu. Tento list musí zaměstnanci mít k dispozici po celou dobu práce s nebezpečnou látkou.

10.5 Pravidelné kontroly pracoviště při vysoce rizikových pracích

Na každém pracovišti dodavatele musí být pravidelně kontrolována úroveň opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Kontroly provádí vedoucí zaměstnanci dodavatele nebo osoby, které v případě zjištění porušení mohou okamžitě přerušit práci a zjednat nápravu.

Kontrola pracoviště se provádí každý den se zápisem do Knihy BOZP a PO, nebo stavebního deníku.

11. První pomoc

11.1 Dodavatel je povinen určit odpovídající počet proškolených osob, které v případě potřeby poskytnou první pomoc. Jejich počet se odvíjí od počtu osob pohybujících se na staveništi a rizikivosti dané práce.

5. 

- 11.2 Dodavatel je povinen zajistit na staveništi přiměřený počet lékárníček pro poskytování první pomoci. Pro každé jeho pracoviště musí být k dispozici ve vzdálenosti maximálně 100 m lékárníčka (minimálně schválená autolékárnička).
- 11.3 Pro případ rizikových situací na staveništi musí mít dodavatel vypracovaný a vedoucím zaměstnancem odběratele schválený záchranný a evakuační plán (např. pro práce ve stísněných prostorech, práce ve výškách).

12. Reporting

- 12.1 Dodavatel je povinen všechny incidenty hlásit okamžitě vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu.
- 12.2 Po smrtelném úrazu, těžkém úrazu, nebo nebezpečné situaci se musí místo incidentu ponechat v původním stavu až do zaevidování události.
- 12.3 Všechny incidenty, při kterých došlo k poranění, musí být zaprotokolovány v knize úrazů.
- 12.4 Všechny incidenty, které podle právního předpisu podléhají oznámení úřadům, musí dodavatel nahlásit též vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu. Je povinností dodavatele o incidentu informovat příslušné úřady. Kopie oficiální zprávy dodavatele pro úřady musí být dodavatelem předána stavbyvedoucímu odběratele.
- 12.5 Incidenty se rozumí:

Skoronehoda - nehoda, která se stala, ale díky příznivým okolnostem nebyl nikdo zraněn.

Zranění - nehoda, při které došlo ke zranění osoby, ale charakter zranění dotčené osobě nebrání dále pokračovat v činnosti (např. pořezání prstu).

Úraz s pracovní neschopností - nehoda, která dotčené osobě nedovoluje pokračovat v činnosti a vyžaduje čas k léčení.

13. Porušování předpisů

- 13.1 Každé porušení právních předpisů a ostatních předpisů upravujících oblast BOZP a PO musí být zapsáno do knihy BOZP a PO, nebo do stavebního deníku.
- 13.2 Poruší-li předpisy podle předchozího odstavce zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), je dodavatel povinen ihned zjednat nápravu. V opačném případě je odběratel oprávněn požadovat po dodavateli, aby vykázal takového pracovníka porušujícího dané předpisy ze staveniště. Dodavatel se zavazuje v takovém případě zajistit, že příslušný pracovník stavbu ihned opustí.
- 13.3 Neplnění povinností podle těchto minimálních standardů Kongresové centrum Praha, a.s. je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
- 13.4 Za porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO se považuje rovněž:
 - a) pracovník pracuje takovým způsobem, že vystavuje sebe nebo své okolí riziku vážného zranění nebo smrti,
 - b) pracovník přes upozornění na nedostatky opakovaně pokračuje v porušování předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

2 

V případě porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO může odběratel vystavit písemné upozornění, které předá pracovníkovi, který porušil některý z takových předpisů. Odběratel předá kopii písemného upozornění dodavateli, porušil-li jeho zaměstnanec nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím tohoto dodavatele (popř. její zaměstnanec), některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Dodavatel je povinen zajistit, že pracovník, který porušil některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO a obdržel výše uvedené upozornění, se následující pracovní den i za přítomnosti dodavatele zúčastní proškolení z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Obdobnou povinnost podle předchozí věty má i dodavatel, jestliže vykonává pro odběratele plnění bez vlastních zaměstnanců. Dodavatel se rovněž zavazuje ihned po obdržení žádosti odběratele vykázat ze staveniště takového svého zaměstnance nebo osobu, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejího zaměstnance), která po obdržení prvního písemného upozornění opětovně poruší předpisy upravující oblast BOZP a PO.

- 13.5 V případě, že se zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), dopustí níže uvedeného jednání (dále jen „hrubé porušení pravidel“), zavazuje se dodavatel příslušnou osobu ze stavby vykázat okamžitě; pokud tak neučiní, je povinen vykázat ji neodkladně na žádost vedoucího zaměstnance odběratele. Obsah žádosti, včetně přesného popisu hrubého porušení pravidel a identifikace osoby, která se hrubého porušení pravidel dopustila, запиše vedoucí zaměstnanec odběratele do stavebního deníku.

Za hrubé porušení pravidel vedoucí k okamžitému vykázání ze stavby se považuje:

- šikanování, vyhrůžky nebo agresivní jednání;
- sexuální obtěžování nebo rasová nesnášenlivost;
- krádež;
- nepovolený vstup do zakázaných zón;
- nepovolená obsluha mechanismů a zařízení;
- poškozování bezpečnostního vybavení, např. bezpečnostních zábran atd.;
- vystavování sebe nebo své okolí smrtelnému riziku;
- vykonávání vysoce rizikových prací bez Povolení pro vysoce rizikové práce podle těchto Minimálních standardů

VI. Zajištění závazků

1. Jestliže dodavatel poruší povinnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovenou právními nebo jinými předpisy anebo sjednanou podle smlouvy a těchto podmínek, má odběratel právo na smluvní pokutu. Výše smluvních pokut za jednotlivá porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí je sjednána takto:

→ mbl

- a) nepoužití osobních ochranných pracovních pomůcek (např. ochranné přilby, bezpečnostní výstražné vesty, pracovní obuvi kategorie S3, bezpečnostních brýlí apod.): 3.000,- Kč;
 - b) nepoužití osobního zajištění pro práce ve výškách: 20.000,- Kč;
 - c) vykonávání činnosti bez příslušné odborné nebo zdravotní způsobilosti: 20.000,- Kč;
 - d) poškození nebo nenainstalování bezpečnostních prvků (např. oplocení, ohrazení atd.): 5.000,- Kč;
 - e) pálení odpadu nebo jiné znečištění životního prostředí: 10.000,- Kč;
 - f) znečištění nebo poškození prostor staveniště: 10.000,- Kč;
 - g) porušení zákazu kouření na zakázaných místech: 3.000,- Kč;
 - h) přechovávání alkoholu na staveništi nebo pozitivní dechová zkouška: 20.000,- Kč;
 - i) za každé porušení jiné povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovené právními nebo jinými předpisy anebo sjednané podle smlouvy a těchto podmínek: 5.000,- Kč.
2. Sjednání smluvních pokut se nedotýká práva na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VII. Závazek dodavatele prokazatelně seznámit další osoby s těmito podmínkami

Dodavatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se prostřednictvím dodavatele na plnění pro společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za dodržování těchto podmínek.

