

Příloha č. 1 k Dodatku č.4 Nájemní smlouvy 6408202919 - Specifikace pronajímaných prostor

Nájemce: ARRIVA vlaky, s.r.o.

Pronajímatel: Správa železnic, státní organizace; xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č.p./č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	katastrální území	obec	zapsáno na LV	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	název budovy	označení místnosti	funkce místnosti	Účel pronájmu	pronajatá plocha (m ²)	cena za m ² a rok dle ceníku (Kč bez DPH)	cena celkem / rok (Kč bez DPH)
228	51	25351	2387	Nový Bor	Nový Bor	3850	Česká Lípa	Nový Bor - výpravní budova čp. 228	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
bez čp./č.e.*	51	není v evidenci	1075/65* 4996*	Česká Lípa	Česká Lípa	9632	Česká Lípa	Česká Lípa hl.n. - nová výpravní budova*	OP25	Chodba	Jízdenkový automat	0,087	393,00	34,19
bez čp./č.e.*	51	není v evidenci	1075/65* 4996*	Česká Lípa	Česká Lípa	9632	Česká Lípa	Česká Lípa hl.n. - nová výpravní budova*	OP25	Chodba	Úschovni skříňky	0,77	393,00	302,61
267	51	25284	3292	Doksy u Máchova jezera	Doksy	657	Česká Lípa	Doksy - výpravní budova čp. 267	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	295,00	25,67
352	20	24622	2697	Mnichovo Hradiště	Mnichovo Hradiště	271	Mladá Boleslav	Mnichovo Hradiště - výpravní budova, čp. 352	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	295,00	25,67
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P15	Zasedací místnost	Zázemí pro zaměstnance	49,05	352,00	17 265,60
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P16	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	13,51	352,00	4 755,52
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P17	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	15,2	352,00	5 350,40
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P18	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	24,05	352,00	8 465,60
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P19	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	16,23	352,00	5 712,96
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P21	Předsíň	Zázemí pro zaměstnance	6,79	260,00	1 765,40
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P22	WC	Zázemí pro zaměstnance	1,34	260,00	348,40
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P23	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	1,37	260,00	356,20
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P24	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	5,68	260,00	1 476,80
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P25	Koupelna	Zázemí pro zaměstnance	4,39	260,00	1 141,40
256	51	25303	st. 250	Šumburk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P53	Schodiště	Zázemí pro zaměstnance	14,25	260,00	3 705,00
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP123	Pokladna	Zázemí pokladny	6,41	352,00	2 256,32
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP89	Kancelář	Zázemí pokladny	8,44	352,00	2 970,88
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP87	WC (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	0,95	281,00	266,95
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP88	Umývárna (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	0,855	281,00	240,26
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP91	Kuchyň (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	8,21	281,00	2 307,01
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP92	Chodba (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	5,59	281,00	1 570,79
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P21	Předsíň	Provozní zázemí	3,22	260,00	837,20
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P22	Nocležna	Provozní zázemí	13,3	353,00	4 694,90
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P35	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P36	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P23	Předsíň	Provozní zázemí	2,99	260,00	777,40
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P24	Nocležna	Provozní zázemí	12,35	353,00	4 359,55
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P42	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P43	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P31	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P32	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P01	Schodiště	Provozní zázemí	13,685	260,00	3 558,10

1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P02	Chodba	Provozní zázemí	69,178	260,00	17 986,28
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P03	Umývárna	Provozní zázemí	8,18	260,00	2 126,80
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P04	WC muži	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P05	WC muži	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P06	WC ženy	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P07	WC ženy	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P08	Umývárna	Provozní zázemí	8,18	260,00	2 126,80
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P12	Kancelář	Provozní zázemí	7,718	260,00	2 006,68
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P13	Jídlna	Provozní zázemí	9,293	260,00	2 416,18
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P14	Předsín	Provozní zázemí	5,225	260,00	1 358,50
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P15	Kuchyň	Provozní zázemí	5,5	260,00	1 430,00
618	51	25292	465	Železný Brod	Železný Brod	420	Jablonec nad Nisou	Železný Brod - výpravní budova, čp. 618+kotelna	0P02	Úschovna zavazadel	Pokladna	17,633	470,00	8 287,51
618	51	25292	465	Železný Brod	Železný Brod	420	Jablonec nad Nisou	Železný Brod - výpravní budova, čp. 618+kotelna	0P58	WC ženy	Soc. zařízení	1,515	364,00	551,46
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P22	Pokladna	Provozování os. pokladny	8,02	317,00	2 542,34
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P24	Chodba (spolužívání 50%)	Provozování os. pokladny	1,185	248,00	293,88
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P25	Kuchyňka (spolužívání 50%)	Provozování os. pokladny	2,68	248,00	664,64
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P26	Úschovna zavazadel (spolužívání 50%)	Provozování os. pokladny	1,92	248,00	476,16
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P27	WC (spolužívání 50%)	Provozování os. pokladny	0,72	248,00	178,56
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P107	Prodejna	Provozní zázemí	19,37	824,00	15 960,88
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P108	Prodejna	Provozní zázemí	14,01	824,00	11 544,24
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P109	WC	Soc. zařízení	3,94	626,00	2 466,44
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P22	Pokladna	Provozování os. pokladny	22,97	824,00	18 927,28
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P23	WC	Provozování os. pokladny	1,8	626,00	1 126,80
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P99	Předsín	Provozování os. pokladny	1,26	626,00	788,76
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P27	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	20,90	281,00	5 872,90
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P28	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	16,06	393,00	6 311,58
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P29	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	16,06	393,00	6 311,58
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P36	Kuchyň	Zázemí pro zaměstnance	5,04	281,00	1 416,24
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P37	Sprchy	Zázemí pro zaměstnance	7,96	281,00	2 236,76
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P38	Předsín	Zázemí pro zaměstnance	7,80	281,00	2 191,80
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P39	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	33,12	393,00	13 016,16
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P41	Denní místnost	Zázemí pro zaměstnance	9,62	393,00	3 780,66
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P42	Denní místnost	Zázemí pro zaměstnance	34,50	393,00	13 558,50
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P43	Předsín	Zázemí pro zaměstnance	5,05	281,00	1 419,05
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P44	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	63,85	393,00	25 093,05
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P45	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	6,07	281,00	1 705,67
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P47	Schodiště	Zázemí pro zaměstnance	2,26	281,00	635,06
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P49	WC muži	Zázemí pro zaměstnance	9,32	281,00	2 618,92
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P51	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	6,48	281,00	1 820,88
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P64	WC	Zázemí pro zaměstnance	1,28	281,00	359,68
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P65	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	0,90	281,00	252,90
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P66	Sprchy	Zázemí pro zaměstnance	1,50	281,00	421,50
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P08	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	33,27	393,00	13 075,11
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P09	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	18,43	393,00	7 242,99
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P11	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	18,15	393,00	7 132,95

435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	IP12	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	18,43	393,00	7 242,99
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	IP13	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	23,87	393,00	9 380,91
380	51	25314	st. 519	Jablonné v Podještědí	Jablonné v Podještědí	1043	Liberec	Jablonné v P. - výpravní budova, č.p.380	OP09	Čekárna	Jízdenkový automat	0,087	353,00	30,71
2	51	25313	4391	Mimoň	Mimoň	2359	Česká Lípa	Mimoň - výpravní budova, čp.2	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	353,00	30,71
442	51	25306	212	Rychnov u Jablonce nad Nisou	Rychnov u Jablonce nad Nisou	384	Jablonec nad Nisou	Rychnov u Jablonce nad Nisou - výpr.bud.čp.442	OP15	Hala	Jízdenkový automat	0,087	260,00	22,62
bez čp./č.e.	52	13776	st. 784	Stará Paka	Stará Paka	342	Jičín	Stará Paka - výhybkářské stanoviště č.1	OP01	Provozní místnost	Skladové prostory	11,7	380,00	4 446,00
165	52	25489	st. 30/1	Stará Paka	Stará Paka	343	Jičín	Stará Paka - administrativní budova	OP08	vestibul	Jízdenkový automat	0,087	380,00	33,06
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	OP22	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	18	419,00	7 542,00
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	OP13C	WC muži	Zázemí pro zaměstnance	1	325,00	325,00
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	OP14	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	5,85	325,00	1 901,25
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	OP22A	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	1,5	325,00	487,50
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	OP25	Hala	Jízdenkový automat	0,087	419,00	36,45
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	OP10	Šatna	Provozování os. pokladny	3,00	610,00	1 830,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	OP11	WC	Provozování os. pokladny	2,00	472,00	944,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	OP16	Úschovna zavazadel	Provozování os. pokladny	18,00	472,00	8 496,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	OP17	Chodba	Provozování os. pokladny	7,00	472,00	3 304,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	OP18	Pokladna	Provozování os. pokladny	26,00	610,00	15 860,00
914	52	25387	st. 1534	Pražské Předměstí	Hradec Králové	797	Hradec Králové	Hradec Králové - výpravní budova	OP23	Odbavovací hala	Jízdenkový automat	0,087	1765,00	153,56
Celkem													363 167,09	

* Ke dni podpisu dodatku je budova ve zkušebním provozu a není zkolaudována.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1334534

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: bea48492-fa30-461d-a7e0-c5b2d068b59d

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dušan PODLOUCKÝ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 01.02.2021 10:06:01



6770b2d9-234e-48f1-9396-d1673608bc5c