

DODATEK č. 13

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb číslo: 2005100 ze dne 13.12.2001 ve znění pozdějších změn ve znění uvedeném v dodatcích č. 1 až č. 12 a v souladu s dohodou o převodu práv a povinností ze dne 28.2.2018

Změna smlouvy ve znění uvedených dodatků

CORA PLUS s.r.o.

sídlo: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 76701
zastoupená: xxx
IČO: 29368081
DIČ: CZ29368081
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: xxx
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 75941
jako „**poskytovatel**“ na straně jedné (dále jen CORA)

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

sídlo: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 767 01
osoba oprávněná jednat: xxx
Oprávněný zástupce: ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx
IČO: 49451871
DIČ: CZ 49451871
Zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1147
jako „**objednatel**“ na straně druhé

se dohodly na změně smlouvy takto:

1.
S ohledem na zvýšení sazby minimální mzdy se mění cena za úklidové služby dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

2. Čl. I, odst. 1:

CORA se zavazuje za dohodnutých, dále uvedených podmínek, za úplatu poskytovat objednateli úklidové práce a služby v objektu objednatele v Kroměříži, Kojetínská 3666/64, a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku platného od 1.2.2021.

3. Čl. IV, cena:

Cena poskytovaných úklidových prací je stanovena, podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění, dohodou v příloze č. 1 a č. 2 Dodatku č. 13 platného od 1.2.2021, a to podle podmínek na trhu a cen vstupů platných ke dni vypracování této přílohy č.1 a 2. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty a tato bude účtována daňovými doklady (fakturami) CORA ve výši stanovené platnými právními předpisy.

4. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

5. Dodatek č. 13 nabývá platnosti a účinnosti dnem od **1.2.2021**.

5. Dodatek č. 13 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Kroměříži, dne

.....
Xxx
Ředitel společnosti

.....
xxx
jednatel společnosti

Příloha č. 1
Seznam ploch, četnosti úklidu a rozsah prováděných prací k 1.2.2021

Vodovody a kanalizace, a.s. Kroměříž, budova ředitelství, Kojetínská 3666/64

Doba úklidu: 15:30 – 20:30 hod.

Budova	Místnost	Podlah. krytina	Podlahová plocha	Týdně	Četnost/rok/paušál	Cena/m2/den	Cena/ROK/paušál	
NP								
1.NP A	chodba u schodiště	dlažba	0	5	0	0	0	
	WC vrátní	dlažba	0	5	0	0	0	
	schodišť. prostor 1.NP - 2.NP	mramor	0	5	0	0	0	
2.NP A	WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	předsín u WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	15 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	16 kancelář	PVC	0	3	0	0	0	
	17 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	kuchyňka	PVC	0	3	0	0	0	
	18 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	sklad	PVC	0	3	0	0	0	
	kuchyňka	PVC	0	3	0	0	0	
	20 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	21 kancelář	PVC	0	3	0	0	0	
	22 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	23 kancelář	PVC	0	3	0	0	0	
	24 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
		schodišť.prostor 2.NP - 3.NP	mramor	0	5	0	0	0
	chodba u výtahu 2.NP	mramor	0	5	0	0	0	
	chodba u kanceláří 2.NP	PVC	0	5	0	0	0	
3.NP A	WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	předsín u WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	32 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	33 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	34 spisovna	PVC	0	3	0	0	0	
	35 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	36 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	28 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	29 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	30 kuchyňka	koberec	0	3	0	0	0	
	31 zasedací místnost	koberec	0	3	0	0	0	
		schodišť.prostor 3.NP - 4.NP	mramor	0	5	0	0	0
		chodba u výtahu 3.NP	mramor	0	5	0	0	0
	chodba u kanceláří 3.NP	PVC	0	5	0	0	0	
4.NP A	WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	předsín u WC	dlažba	0	5	0	0	0	
	48 kancelář	koberec	0	3	0	0	0	
	47 kancelář	PVC	0	3	0	0	0	

	46	kancelář	koberec	0	3		0	0
	45	kancelář	koberec	0	3		0	0
	40	kancelář ředitele	koberec	0	3		0	0
	41	technická místnost	koberec	0	3		0	0
	42	sekretariát	koberec	0	3		00	0
	43	VTN	koberec	0	3		0	0
		schodišt.prostor 4.NP - 5.NP	mramor	0	5		0	0
		chodba u výtahu 4. NP	mramor	0	5		00	0
		chodba u kanceláří 4. NP	koberec	0	5		0	0
5.NP A		WC	dlažba	0	5		0	0
		předsín u WC	dlažba	0	5		0	0
	62	kancelář	koberec	0	3		0	0
	61	kancelář	PVC	0	3		0	0
	60	kancelář	koberec	0	3		0	0
	59	kancelář	koberec	0	3		0	0
	58	kancelář	koberec	0	3		00	0
	57	kancelář	koberec	0	3		0	0
	56	kancelář	koberec	0	3		0	0
	55	kancelář	koberec	0	3		0	0
	54	kancelář	koberec	0	3		0	0
	53	kancelář	koberec	0	3		0	0
		chodba u kanceláří 5.NP	PVC	0	5		0	0
		chodba u výtahu 5. NP	mramor	0	5		0	0
		kuchyňka	mramor	0	5		0	0
	jídelna	mramor	0	5		0	0	
1.NP C.		vstupní skleněné dveře - hlavní vchod do budovy	sklo	0	1		0	0
		skleněná stěna u hlavního vchodu do budovy	sklo	0	1		0	0
		vstupní skleněné dv. zad. na dvůr	sklo	0	1		0	0
		1. vstup + schody ze dvora venkovní	dlažba	0	5		0	0
		Vrátnice	PVC	0	3		0	0
		Vstupní hala	mramor	0	5		0	00
		Zákaznické centrum	lino/koberec	0	3		0	0
	0	zák. kuchyňka + WC	dlažba	0	3		0	0

Doba úklidu: 8:00 – 10:00 hod.

	66	šatna	dlažba		5			
		Umývárna	dlažba		5			
	67	šatna	dlažba		5			
		Umývárna	dlažba		5			
	68	šatna	dlažba		5			
	69	kancelář vodoměry	dlažba		3			
	71	WC	dlažba		5			
		předsíňka WC	dlažba		5			
	73	kancelář	koberec		3			

	74	kancelář	PVC		3			
		dveře prosklené	sklo		1			
	75	šatna	dlažba		5			
		2. vstup+ schody ze dvora venkovní	dlažba		2			
		umývárna	dlažba		5			
	76/2	šatna	dlažba		5			
		umývárna	dlažba		5			
	76/1	šatna	dlažba		5			
	77	kancelář	PVC		3			
		chodba	dlažba		5			
Budova Archív		Choba	dlažba		2			
		Chodbička u WC	dlažba		2			
		Výlevka	dlažba		2			
		Umývárna	dlažba		2			
		WC	dlažba		2			
		Schody	dlažba		2			
		Chodba	dlažba		2			
		Předsín u WC	dlažba		2			
		WC	dlažba		2			
Budova MZT		Kancelář doprava	PVC		2			
		kancelář MTZ	PVC		2			
		kuchyně + WC	dlažba		2			
		Sklad šedá část	beton		1			
		Součet celkem:						
		Cena/měsíc (paušál) bez DPH						
		mytí nádobí						

Jednotkové ceny za m2 jsou stanoveny na základě norem pro jednotlivé druhy místností dle užívání. WC, umývárny jsou započítána dezinfekce povrchů.

Rozsah úklidu

prostor	četnost	činnost
kanceláře, zasedací místnosti, vestibuly, šatny, chodby, schodiště apod.	denně, příp. dle četnosti	- vysávání koberců nebo vytírání podlah (podle krytiny)
		- vysypávání odpadových košů, výměna sáčků
		- soustředování odpadů na určené místo
		- stírání prachu ze všech předmětů interiéru a ploch běžně dosažitelných z podlahy do výše 150 cm
		- otírání dveří, klik, kávovarů
		- suché otírání telefonních přístrojů
	1x týdně	- všechny úkoly denního úklidu
		- čištění skvrn kolem klik u dveří a madel nábytku
		- otírání telefonních přístrojů na vlhko
- stírání rámu obrazů a parapetů		
dle požadavku klienta na zvláštní objednávku *	*čištění koberců mokrou metodou	
	*čištění čalounění	
	*čištění a impregnace kožených sedáků a křesel	
	*čištění světelných zdrojů	
	*mytí oken	
	*praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky	

* fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.

toalety, sociální zařízení	denně, příp. dle četnosti	- stírání podlahové krytiny
		- mytí umyvadel a keramických obkladů klik a armatur
		- mytí toaletních mís aj.
		- otírání zrcadel
		- doplňování toaletních potřeb
		-odstraňování ohmatků
	1x týdně	desinfekční mytí v rozsahu denního úklidu
		- čištění dveří dle potřeby
		- leštění zrcadel
	-stírání prachu nad 150 cm	

Příloha č. 2**Seznam ploch určených k odborné dezinfekci**

Vodovody a kanalizace, a.s. Kroměříž, budova ředitelství, Kojetínská 3666/64

dezinfekce: 1xT vždy ve středu od 17. hodin, Vestibul a zákaznické centrum 2xT pondělí a středa po skončení pracovní doby od 17. hodin

Budova	Místnost	Podlah. krytina	Podlahová plocha	Týdně	Kč/měs	
NP						
1.NPA	WC vrátní	dlažba		1xT ST		
2.NPA	WC	dlažba		1xT ST		
	předsíň u WC	dlažba		1xT ST		
3.NPA	WC	dlažba		1xT ST		
	předsíň u WC	dlažba		1xT ST		
4.NPA	WC	dlažba		1xT ST		
	předsíň u WC	dlažba		1xT ST		
5.NPA	WC	dlažba		1xT ST		
	předsíň u WC	dlažba		1xT ST		
	jídlna	mramor		1xT ST		
1.NPC	Vstupní hala	mramor		2xT PO, ST		
	Zákaznické centrum	lino/kobe rec		2xT PO, ST		
	zák. kuchyňka + WC	dlažba		2xT PO, ST		
1.NPA	jídlna	lino		1xT ST		
	66	šatna	dlažba		1xT ST	
		Umývárna	dlažba		1xT ST	
	67	šatna	dlažba		1xT ST	
		Umývárna	dlažba		1xT ST	
	68	šatna	dlažba		1xT ST	
	71	WC	dlažba		1xT ST	
		předsíňka WC	dlažba		1xT ST	
	75	šatna	dlažba		1xT ST	
		umývárna	dlažba		1xT ST	
	76/2	šatna	dlažba		1xT ST	
		umývárna	dlažba		1xT ST	
76/1	šatna	dlažba		1xT ST		
Budova Archív	Chodbička u WC	dlažba		1xT ST		
	Výlevka	dlažba		1xT ST		
	Umývárna	dlažba		1xT ST		
	WC	dlažba		1xT ST		
	Předsíň u WC	dlažba		1xT ST		
	WC	dlažba		1xT ST		
Budova MZT	kuchyňka + WC	dlažba		1xT ST		
	Cena/měsíc (paušál) bez DPH					